

| PROJEKAT - Gradska kafana Zenica | | | | | |
|--|---|----------|----------|-------------|-------------|
| PREDMJER RADOVA NA OSNOVU IDEJNOG RJEŠENJA | | | | | |
| | Naručilac: Grad Zenica | | | | |
| | Općina: Zenica | | | | |
| BR. POZ. | OPIS POZICIJE RADA | Jed. mj. | Količina | Jed. Cijena | UKUPNO (KM) |
| A | B | C | D | E | F |
| | Svi radovi predviđeni ovim predmjerom, kao i eventualni nepredviđeni radovi, moraju biti izvedeni u skladu sa važećim tehničkim propisima i normativima za svaku pojedinu vrstu radova | | | | |
| | | | | | |
| I | PRIPREMNI RADOVI ZAŠTITE I REKONSTRUKCIJE | | | | |
| 1. | Raščišćavanje unutrašnjg dijela objekta , čišćenje otpada, starog inventara, drvenih obloga zidova, starih instalacionih vodova i ventilacija, starih rasvjetnih tijela i slično te utovar i odvoz na deponiju određenu od strane investitora | | | | |
| | Obračun - pušal | paušal | | | |
| | | | | | |
| 2. | Demontaža i skidanje obješenog drvenog stropa u glavnoj sali (rešetkasti dekorativni strop sa rasvjetom i pokovana drvena lamperija) kao i obješenog aluminijskog stropa u kuhinjskom prosotru, sa utovarom i odvozom na deponiju odredjenu od strane investitora. | | | | |
| | obračun po 1m2 demontiranog drvenog stropa | m2 | 543,00 | | |
| | | | | | |
| 3. | Raščišćavanje objekta, rušenje predviđenih zidova i dijelova zidova i parapeta, sa utovarom i odvozom na deponiju određenu od strane investitora. | | | | |
| | obračun po 1m3 srušenog zida | m3 | 10,00 | | |
| | | | | | |
| 4. | Čišćenje i sanacija krovne površine objekta , skidanje hidroizolacije, termoizolacije i svih slojeva krova koji tehnički nisu ispravni i koji su dotrajali, detaljna observacija spojeva i varova hidroizolacije i termike, utovar i odvoz na deponiju određenu od strane investitora svih dijelova postojećeg ravnog krova koji su dotrajali i tehnički neispravni. U cijenu uračunati čišćenje instalacionih prodora kroz površinu ravnog krova kao i vertikalne površine manjeg dijela krova koji izlazi iz gabarita veće površine, površinu krova ulaznog dijela i zavojitog stepeništa. | | | | |
| | obračun po 1m2 očišćenog i pripremljenog krova za sanaciju | m2 | 755,00 | | |
| | NAPOMENA: stavka ne može biti dovoljno detaljno obrađena u fazi idejnog projekta. Detaljna uputstva čišćenja i sanacije krovne površine mogu biti data u narednom stepanu projektovanja nakon bolje i detaljnije razrade | | | | |

| BR. POZ. | OPIS POZICIJE RADA | Jed. mj. | Količina | Jed. Cijena | UKUPNO (KM) |
|----------|--|----------|----------|-------------|-------------|
| A | B | C | D | E | F |
| 5. | Demontaža, utovar i dovoz na deponiju određenu od strane investitora PVC svijetlarnika sa krova. | | | | |
| | obračun po komadu demontiranog i odvezenog svijetlarnika | kom | 8,00 | | |
| 6. | Čišćenje betonske fasade objekta od ostataka boja, grafita, mahovine i slično kao i detaljni pregled svih eventualnih pukotina i dijelova gdje se vidi gola armatura te sanacija kapilarne vlage. | | | | |
| | obračun po 1m2 očišćenih betonskih dijelova fasade | m2 | 362,00 | | |
| | NAPOMENA: Metoda čišćenja i hemijsko fizička sredstva kojima će se čistiti fasada mogu biti definisana u narednom stepenu projekta kao i preciznija površina oštećene fasade | | | | |
| 7. | Demontaža, utovar i odvoz na deponiju određenu od strane investitora postojeće unutrašnje i vanjske bravarije i stolarije. | | | | |
| | obračun po 1m2 demontiranih pozicija bravarije i stolarije | m2 | 272,00 | | |
| 8. | Obijanje parapetnih zidova , sa utovarom i odvozom na deponiju određenu od strane investitora. | | | | |
| | obračun po 1m3 srušenog parapetnog zida | m3 | 6,90 | | |
| 9. | Demontaža, utovar i odvoz na deponiju određenu od strane investitora unutrašnje drvene obloge zidova | | | | |
| | obračun po 1m2 demontirane i deponovane obloge | m2 | 45,00 | | |
| 10. | Obijanje, utovar štuta i odvoz na deponiju određenu od strane investitora podne i zidne keramike. | | | | |
| | obračun po 1m2 objijene i deponovane keramike | m2 | 390,00 | | |
| 11. | Finalno čišćenje kamenog poda glavne sale. Pod čistiti sredstvima namjenjenim za održavanje kamenog popločanja. U koliko je potrebno primjeniti i čišćenje pod visokim pritiskom vodom ili zrakom. U cijenu ulazi i fina reparacije oštećenih kamenih ploča i njihova eventualna zamjena. Metoda i način čišćenja se određuju u narednoj fazi projekta. | | | | |
| | obračun po 1m2 očišćenog i repariranog poda | m2 | 325,00 | | |
| 12. | čišćenje podrumskih prostorija i toaleta | | | | |
| | | paušal | | | |
| 13. | Nabavka doprema te nasipanje i nabijanje šljunka u fontanu (bazen) koja se nalazi u centralnom dijelu trga. Predhodno blindirati sve instalacione vodove i pripremiti podlogu za betoniranje ploče. | | | | |
| | obračun po 1m3 nabijenog šljunka | m3 | 6,00 | | |
| 14. | Demontaža, utovar i dovoz na deponiju dijela popločanja sa bočne strane trga i priprema tog dijela trga za postavljenje deking drvenih obloga i pravljenje plitkog bazena. | | | | |

| BR. POZ. | OPIS POZICIJE RADA | Jed. mj. | Količina | Jed. Cijena | UKUPNO (KM) |
|-----------|---|----------|----------|-------------|-------------|
| A | B | C | D | E | F |
| | obračun po m2 skinutog i deponovanog popločanja | m2 | 189,00 | | |
| I | UKUPNO PRIPREMNI RADOVI | | | | 0,00 |
| II | BETONSKI I AB. RADOVI | | | | |
| | NAPOMENA: Betonska oplata je sa jakim ukrućenjima da ne bi došlo do izvijanja oplate. Spojevi između dijelova oplate su dobro zaptiveni da ne bi došlo do procurivanja cementog mlijeka prilikom ugradnje i nabijanja betona. Spojevi između stubova i ploča su također dobro zaptiveni i obezbijeđeni od procurivanja cementnog mlijeka. Beton mora biti dobro nabijen vibratorom bez vidljivih šupljina te potpuno ravan. Sve šupljine radi stezanja oplate moraju biti pažljivo zaptivene nakon skidanja oplate. Armatura mora biti pažljivo postavljena i distancerima odvijena od oplate. U cijenu uključena i izrada i montaža svih kutija za otvore za prolaz instalacija i za sve ostale potrebne prodore, kao i obrada oko prodora poslije prolaska instalacija ili drugih elemenata u svemu prema važećim propisima. | | | | |
| 1. | Izrada drvene oplate, postavljanje armature i izlivanje betonske galanterije prema formama i nacrtima za svaki pojedini element. Marka betona i karakteristike kao i količinu armature odrediti u narednoj fazi projekta. U cijenu ulazi i postavljanje drvenih potplata za sjedenje na predviđenim pozicijama svakog pojedinog elementa mobilijara kao i sađenje sadnica drveta ili eventualno drugog bilja koje je predviđeno projektom. | | | | |
| | obračun po komadu gotovog postavljenog urbanog mobilijara | | | | |
| | ELEMENAT A - klupa za sjedenje sa dubokom betonskom žardinjerom i sadnicom drveta | kom | 5,00 | | |
| | ELEMENAT B - velika betonska žardinjera sa klupom i drvetom | kom | 3,00 | | |
| | ELEMENAT C - sto za sjedenje sa žardinjerom i drvetom | kom | 4,00 | | |
| | ELEMENAT D - betonske sjedalice | kom | 75,00 | | |
| | NAPOMENA: izliveni beton nakon skidanja oplate mora biti pažljivo očišćen i izbrušen, oboriti ivice rubova i eventualno premazati zaštitnim slojevima (što će biti obrađeno u narednoj fazi projekta) | | | | |
| 2. | Postavljanje oplate i izlivanje betona za veliku betonsku žardinjeru na jugoistočnom dijelu trga. Na dijelovima koji su predviđeni za sjedenje staviti drvenu oblogu. | | | | |
| | obračun po m3 betonirane žardinjere zajedno sa oplatom | m3 | 5,50 | | |
| 3. | Postavljanje oplate i betoniranje otvora na pozicije gdje je trenutno lokacija fontane (bazena) na predhodno ispunjenu jamu slojevima nabijenog šljunka. Šljunak je obračunat naknadno. Marka betona i količina armature moraju biti obrađeni u narednoj fazi projekta. | | | | |
| | obračun 1m3 izbetonirane ploče zajedno sa armaturom | m3 | 1,00 | | |
| 4. | Postavljanje oplate i betoniranje ploče na sjeveroistočnom dijelu trga na koju se postavlja deking obloga i plitki bazen (fontana). | | | | |
| | obračun po 1m3 betonirane podloge | m3 | 10,00 | | |

| BR. POZ. | OPIS POZICIJE RADA | Jed. mj. | Količina | Jed. Cijena | UKUPNO (KM) |
|---|--|----------|----------|-------------|-------------|
| A | B | C | D | E | F |
| II UKUPNO BETONSKI I AB. RADOVI: | | | | | 0,00 |
| III ZIDARSKI I GIPSARSKI RADOVI | | | | | |
| 1. | Nabavka materijala, priprema i suho zidanje pregradnih zidova gipskartonskom pločom za suhu gradnju. Na postavljenu podkonstrukciju postavljati gipskartonske ploče sa obje strane u dva sloja - jedan na drugi, a između postaviti mineralnu vunu. U cijenu ulazi i fina obrada gipskartonskog zida. | | | | |
| | debljina zida 12 cm | | | | |
| | Obračun po 1m2 ozidanog zida računajući i potrebnu skelu | m2 | 110,00 | | |
| 2. | Nabavka materijala, doprema i izrada spušenog stropa u dijelu objekta puba, prodajnih prostora, ostave, toaleta, korisoda. Spušteni strop od gipskartonski ploča se vješa na pocinčanu konstrukciju koja ulazi u konačnu cijenu. Također, u cijenu ulazi i fina dorada spojeva i ploča, gletovanje i finalna obrada i priprema za molerske radove. | | | | |
| | obračun po m2 gotovog montiranog spušenog stropa | m2 | 230,00 | | |
| 3. | Nabavka materijala, doprema i izrada spušenog stropa kuhnje. Spušteni strop mora zadovoljavati higenske standarde kuhinja i prostorija sa povišenom vlagom (Armstrong Bioguard plan ili sličan proizvod) | | | | |
| | obračun po m2 gotovog montiranog spušenog stropa | | 30,00 | | |
| III UKUPNO ZIDARSKI I GIPSARSKI RADOVI | | | | | 0,00 |
| IV PODNOPOLAGAČKI RADOVI | | | | | |
| 1. | Nabavka materijala, doprema i izrada slojeva podloge završnom naznačenom podu u projektu, sa dole navedenim materijalom i debljinama. Izrada u svemu prema projektu i detalju izrade, s tim što se termoizolacija deb 1,0 cm povija uz zidove visine 6 cm kako bi se dobio plivajući pod. | | | | |
| | Obračun po 1 m2 zajedno sa dole navedenim slojevima. | | | | |
| | pod u pekari - podloga završnom podu od keram.pl. na prizemlju ,a preko hidroizolacije i armirano beton.podloge izvesti: PVC folija, sloj termoizolacije d=4 cm URSA XPS N-V-L, PVC folija, sloj cementnog estriha i rabić mreža deb. 4 cm od cem. maltera sa gornjom površinom zaribano | | | | |
| | obračun po 1m2 završene podne podloge | m2 | 30,00 | | |
| | toaleti - podloga završnom podu od keram.pl. na prizemlju ,a preko hidroizolacije i armirano beton.podloge izvesti: PVC folija, sloj termoizolacije d=4 cm URSA XPS N-III-L, PVC folija, sloj cementnog estriha i rabić mreža deb. 4 cm od cementnog maltera sa gornjom površinom zaribano | | | | |
| | obračun po 1m2 završene podne podloge | m2 | 18,00 | | |
| | kuhinja, pub, koridor - Podloga završnom podu od keram.pl. na prizemlju ,a preko hidroizolacije i armirano beton.podloge izvesti: PVC folija, sloj termoizolacije d=5cm (URSA XPS N-III-L ili slično) PVC folija, sloj cem. estriha i rabić mreža deb. 4 cm od cem. maltera sa gornjom površinom zaribano | | | | |
| | obračun po 1m2 završene podne podloge | m2 | 138,00 | | |

| BR. POZ. | OPIS POZICIJE RADA | Jed. mj. | Količina | Jed. Cijena | UKUPNO (KM) |
|-----------|---|----------|----------|-------------|--------------|
| A | B | C | D | E | F |
| | prodajni prostor i administracija (ostava), koridor- Podloga završnom podu od keram.pl. na prizemlju ,a preko hidroizolacije i armirano beton.podloge izvesti: PVC folija, sloj termoizolacije d=5cm (URSA XPS N-III-L ili slično) PVC folija, sloj cem. estriha i rabić mreža deb. 4 cm od cem. maltera sa gornjom površinom zaribano | | | | |
| | obračun po 1m2 završene podne podloge | m2 | 125,00 | | |
| 2. | Nabavka i postavljanje mesinganih profilnih dilatacionih traka koje se postavljaju na mjestima sastava dva različita završna poda. Gornja ivica trake mora biti u nivou sa završnom oblogom poda. | | | | |
| | Obračun po 1 m1 postavljene trake. | m | 11,00 | 9,00 | 99,00 |
| IV | UKUPNO PODNOPOLAGAČKI RADOVI | | | | 99,00 |
| V | HIDROIZOLATERSKI RADOVI | | | | |
| 1. | Nabavka materijala, priprema i izrada horizontalne i vertikalne kvalitetne slojne hidroizolacije u zemlji, preko zatečene betonske podloge, a prije izrade slojeva podloge poda. Horizontalna i (djelomično po potrebi) vertikalna hidroizolacija se radi: na očišćenu (po potrebi saniranu) betonsku podlogu sloj hladnog premaza 2x bitulit masom preko betonske podloge, hidroizolacioni sloj od kvalitetnih traka sa pravilnim varenim preklopima, a u svemu po receptu i uputstvu specijalizovanog izvođača za hidroizolatorske radove, 2x hladni premaz bitulitom, 1x biverplast T40 slobodno položen sa varenim preklopom, 1x biverplast ALT zavaren za prehodni sloj, 2x PE folija 0,1 mm sa preklopom 20 cm. Prilikom izrade hidroizolacije posebnu pažnju obratiti na obradu svih prodora kroz hidroizolaciju i ovaj rad ukalkulisati u cijenu m2 horizontalne izolacije. Prilikom izrade hidroizolacije posebnu pažnju obratiti na obradu svih prodora kroz hidroizolaciju i ovaj rad ukalkulisati u cijenu m2 horizontalne izolacije. Za izradu hidroizolacije potrebna je stručna radna snaga i stalan nadzor izvođača radova. Garancija za izvedeni rad je 10 godina. Sve slojeve poviti uz vertikalni dijelove zidova min.cca 15 cm i ulazi u jedinačnu cijenu horizontalne hidroizolacije. Obračun po 1 m2 izvedene horizontalne i vertikalne hidroizolacije. | | | | |
| | A) horizontalna hidroizolacija preko podložne arm.betonske podloge, uz povijanje uz rub zida | m2 | 248,00 | | |
| | hidroizolatorske radove (detalje veza, spojeva vertikalne i horizontalne izolacije i ostalo...) izvoditi u svemu prema uputstvu i detalju proizvođača i prema projektu. | | | | |
| 2. | Nabavka materijala, doprema, priprema podloge i izvođenje hidroizolacije sanacije prodora kapilne vlage kod vanjskih i unutrašnjih zidova objekta. Sanacija se izvodi procesom injektiranja smola u predhodno izbušene rupe pod uglom 45 stepeni pod pritiskom. Radove izvršavati prema uputstvu i recepturama proizvođača | | | | |
| | obračun po 1m2 saniranog zida | m2 | 80,00 | | |

| BR. POZ. | OPIS POZICIJE RADA | Jed. mj. | Količina | Jed. Cijena | UKUPNO (KM) |
|-----------|---|----------|----------|-------------|-------------|
| A | B | C | D | E | F |
| 3. | <p>Nabavka materijala, priprema i izrada i vertikalne kvalitetne hidroizolacije zidova kupatila pomoću jednodokomponentnog polimercementnog premaza BK-HidroStop 1 ili sl. Glavni uslov je da površina bude čvrsta, otprašena, očišćena od masti, plesni, slabo vezanih delova i drugih supstanci koje mogu negativno uticati na dobro prianjanje keramike. Glatke, slaboupojne površine premazati strukturnom podlogom BK-Beton Kontakt dok u slučaju visokoupojnih površina koristiti BK-Podlogu razređenu sa vodom u odnosu 1:4. Nanošenje se vrši u dva sloja pomoću četke unakrsnim postupkom pri čemu debljina pojedinačnog sloja treba da iznosi oko 1 mm. Drugi sloj BK-HidroStop 1 proizvoda može se nanjeti nakon očvršćavanja prethodnog (nakon 4-6 sati). U normalnim uslovima sušenja, nakon 24 časa može se polagati keramika. Sprečiti materijal od prebrzog sušenja. Hidroizolacioni premazi se ne koriste kao završni sloj. Postaviti pločice koristeći nazubljenu gletericu pri čemu dubina zuba treba da bude 3-5 mm u zavisnosti od dimenzija pločice ljepkovima SiproFix BK-90 (u slučaju lepljenja keramičkih pločica, pogodan za unutra) . Vrstu ljepka prilagoditi kvalitetu pločice. Za fugovanje koristiti vodoodbojnu i antifungicidna fug masa, dostupna u 24 nijanse. Pogodna je za unutra i spolja. Nanosi se gumenom špahtlom ili gletericom u debljini 1-10 mm. Količina keramičkih pločica se obračunava posebno!</p> | | | | |
| | Obračun po m2 vertikalne hidroizolacije | m2 | 288,00 | | |
| V | UKUPNO HIDROIZOLATERSKI RADOVI | | | | |
| VI | RADOVI SANACIJE KROVA | | | | |
| 1. | <p>Nabavka materijala doprema i izrada slojeva ravnog krova preko predhodno pripremljene i očišćene površine postojećeg korva. Slojeve novog ravnog krova postavljati prema previlima i uputstvu proizvođača u sljedećim slojevima: razdjelini sloj preko postojećeg bitumena, novi sloj termičke izolacije 10 cm, razdjelini sloj za termičku izolaciju, hidroizolacijska membrana mehanički pričvršćena za podlogu. U cijenu uračunati i mjenjane slivnika, vertikala za oborinsku odvodnju i sve fazonske elemente.</p> | | | | |
| | Obračun po 1 m2 položenog ravnog krova | m2 | 712,00 | | |
| 2. | <p>Predhodna demontaža postojećih slivnika, opšava, instalacionih i ventilacionih prodora i postavljanje novih prema projektu i utvrđenim pozicijama.</p> | | | | |
| | | paušal | | | |
| 3. | <p>Nabavka, doprema i montaža novih svjetlarnika na poziciji ravnog krova iznad postojećeg prostora kuhinje. Predviđeni su da se ugrade svjetlarnici istih dimenzija kao postojeći (1,75 x 4,1 m) . U koliko postojeći svjetlarnik nije oštećen isti je moguće zadržati uz predhodnu sanaciju spojeva i zaptivanje. Taj dio izvesti uz konsultaciju sa odgovornom stručnom osobom.</p> | | | | |
| | obračun po komadu postavljenog svjetlarnika | kom | 8,00 | | |

| BR. POZ. | OPIS POZICIJE RADA | Jed. mj. | Količina | Jed. Cijena | UKUPNO (KM) |
|---|--|----------|----------|-------------|-------------|
| A | B | C | D | E | F |
| 4. | Detaljna observacija, čišćenje i sanacija nosive čelične krovne konstrukcije krova, odstranjivanje hrđe i starih slojeva zaštitne boje te ponovno nanošenje zaštitne boje u više slojeva. Ova stavka mora biti predmet detaljnije razrade u narednoj fazi projekta. Također, cijenom predvidjeti izradu elaborata i ispitivanje čelične konstrukcije. Ovim predmjerom je data površina krovne konstrukcije | | | | |
| | Obračun po 1m2 sanirane nosive čelične konstrukcije | m2 | 740,00 | | |
| VI | UKUPNO RADOVI SANACIJE KROVA | | | | 0,00 |
| VII KERAMIČARSKI RADOVI I VANJSKO POPLOČANJE I OBLAGANJE | | | | | |
| 1. | Nabavka materijala, priprema i polaganje podnih keramičarskih pločica, prve klase, u datoj debljini cementnog maltera. Nakon polaganja sve fuge završno fugovati, a pločice očistiti. Način polaganja, boju, obradu i veličinu pločica određuje projektant. | | | | |
| | A) Protuklizna keramička pločica deb 1,0 cm u nagibnom cem. malteru 1:3 deb. 4,0 cm, kuhinja | | 60,00 | | |
| | B) Protuklizna keramička pločica deb 1,0 cm u nagibnom cem. malteru 1:3 deb. 4,0 cm, koridori | | 70,00 | | |
| | C) Protuklizna keramička pločica deb 1,0 cm u cem. malteru 1:3, deb. 4 cm. prostor predviđen za pub | | 60,00 | | |
| | D) Protuklizne keramičke pločice d=1,0 cm u cem. malteru 4,0cm. Prostor pekare | | 30,00 | | |
| | E) Protuklizna keramička pločica deb 1,0 cm u cem. malteru 1:3, deb. 4 cm. prostor predviđen za administraciju (ostavu) | | 30,00 | | |
| | Obračun po 1 m2 obloženog poda. | m2 | | | |
| 2. | Izrada obloge omalterisanih zidova sa keramičkim pločicama , prve klase, u odgovarajućem ljepilu za keramiku. Nakon obloge fuge završno fugovati, a pločice očistiti. Način obloge, boju, obradu i veličinu određuje projektant. Visina oblaganja u kupatilima stropna visina, a u kuhinji 150 cm. | | | | |
| | Obračun po 1 m2 obloženih zidova. | m2 | 192,00 | | |
| 3. | Nabavka materijala, priprema i obloga sokla sa podnim keramičarskim pločicama prve klase u odgovarajućem ljepilu za keramiku. Pločice fugovane sa cem. malterom i završno obrađene. Sokl se postavlja u onim prostorijama gdje ima na podu, a nema na zidu. | | | | |
| | Obračun po 1 m1 postavljenog sokla. | m | 65,00 | | |
| | A) visina sokla 5-8 cm, dio kuhinje, hodnik, terase | | | | |
| 4. | Nabavka materijala, doprema i polaganje kamenih ploča na dijelu trga gdje je bila fontana (bazen) na predhodno pripremljenu podlogu i izlivenu betonsku ploču | | | | |
| | obračun po 1m2 položene kamene obloge i pripremljene podloge | m2 | 5,00 | | |

| BR. POZ. | OPIS POZICIJE RADA | Jed. mj. | Količina | Jed. Cijena | UKUPNO (KM) |
|--|---|----------|----------|-------------|-------------|
| A | B | C | D | E | F |
| 5. | Postavljanje decking obloge (98 m2) na betonsku podlogu, hidroizolacije i kamene obloge plotkog bazena (40 m2) te nasipanje pješčane podloge u betonsko udubljenje (za igru djece). Pozicija ovih radova je sa bočne strane trga između Narodnog pozorišta i Gradske kafane. U cijenu ove stavke ulazi i dovođenje instalacija vode i odvodnja za plitki bazen kao i pocinčane rešetke i fazonski elementi. | | | | |
| | | paušal | | | |
| VII | UKUPNO KERAMIČARSKI RADOVI, VANJSKO POPLOČANJE I OBLAGANJE | | | | 0,00 |
| VIII MAŠINSKE INSTALACIJE | | | | | |
| 1. | Izrada projektne dokumentacije, nabavka doprema i montaža mašinskih instalacija grijanja i klimatizacije kompletnog objekta. | | | | |
| | | paušal | | | |
| VIII | UKUPNO MAŠINSKE INSTALACIJE | | | | 0,00 |
| IX ELEKTROINSTALACIJE | | | | | |
| 1. | Izrada projektne dokumentacije, nabavka doprema i montaža elektro instalacija i rasvjetnih tijela, gromobrinskih instalacija i ostalih stavki koje su vezane za električne instalacije | | | | |
| | | paušal | | | |
| IX | UKUPNO ELKTROINSTALACIJE | | | | 0,00 |
| X INSTALACIJE VODE I KANALIZACIJE, SANITARNA OPREMA | | | | | |
| 1. | Izrada projektne dokumentacije, nabavka doprema i montaža instalacija sanitarne vode i kanalizacione odvodnje kompletnog objekta. | | | | |
| | | paušal | | | |
| 2. | Nabavka materijala, doprema, izrada i montaža kabina u toaletima. Kabine izrađivati od HPL compact ploča zajedno sa potrebnim okovom | | | | |
| | obračun po m2 postavljenih kabina | m2 | 17,50 | | |
| 3. | toalet školjka za invalidna lica | | | | |
| | obračun po komadu ugrađene wc školjke | kom | 2,00 | | |
| 4. | toalet školja | | | | |
| | obračun po komadu ugrađene wc školjke | kom | 2,00 | | |
| 5. | umivaonik zajedno sa ormarićem | | | | |
| | obračun po komadu ugrađenog umivaonika | kom | 4,00 | | |
| 6. | umivaonik za invalidna lica | | | | |
| | obračun po komadu ugrađenog umivaonika | kom | 2,00 | | |

| BR. POZ. | OPIS POZICIJE RADA | Jed. mj. | Količina | Jed. Cijena | UKUPNO (KM) |
|-------------|---|----------|----------|-------------|-------------|
| A | B | C | D | E | F |
| 7. | Sitni inventar u toaletima | paušal | | | |
| 8. | osposobljavanje toaleta u podrumskom prostoru (stavka se može raditi po potrebi) | paušal | | | |
| X | UKUPNO INSTALACIJE VODE I KANALIZACIJE, SANITARIJE | | | | 0,00 |
| XI | FASADERSKI RADOVI | | | | |
| 1. | Nabavka materijala, priprema podloge te impregnacija betonske Obračun po 1 m2 finalno impregnirane fasade. | m2 | 535,00 | | |
| 2. | Nabavka, doprema i izrada klasične fasadne skele od željeznih cijevi ili PAP ramova sa svim potrebnim ogradama, platoima i zaštitnim Obračun po 1 m2 kompletno gotove montirane fasadne skele razvijene | m2 | 535,00 | | |
| XI | UKUPNO FASADERSKI RADOVI | | | | |
| XII | LIMARSKI RADOVI | | | | |
| 1. | Kompletna izrada, doprema i montaža tipskih limenih odzračnih | paušal | | | |
| 3. | Limeni opšav dimnjaka razvijene širine lima 80 cm. | paušal | | | |
| 4. | Limeni opšav ventilacionih elemenata razvijene širine lima 80 cm. | paušal | | | |
| 11. | Nabavka materijala, priprema i izrada limarskih opšava prozorskih klupica eloksiranim alum. limom d=2mm razvijene širine lima, 25 cm. Kompletna izrada i ugradnja u svemu prema detalju izrade. Obračun po 1 m1 kompletno gotovog opšava naznačene razvijene | m | 35,50 | | |
| XII | UKUPNO LIMARSKI RADOVI | | | | |
| XIII | MOLERSKOFARBARSKI RADOVI | | | | |
| 1. | Nabavka materijala, priprema i bojenje zidova i plafona sa disperzivnom bojom odgovarajućeg kvaliteta. Bojenje izvesti u dva Obračun po 1 m2 obojenih zidova i plafona sa svim predradnjama. | | | | |
| | ZIDOVI | m2 | 380 | | 0,00 |
| | SPUŠTENI STROP | m2 | 200 | | |
| | PLAFONI, GREDE, INSTALACIONI VODOVI I CIJEVI | m2 | 330,00 | | 0,00 |
| XIII | UKUPNO MOLERSKOFARBARSKI RADOVI | | | | |

| BR. POZ. | OPIS POZICIJE RADA | Jed. mj. | Količina | Jed. Cijena | UKUPNO (KM) |
|-----------------------------|--|----------|----------|-------------|-------------|
| A | B | C | D | E | F |
| XIV STOLARSKI RADOVI | | | | | |
| 1. | Nabavka, priprema izrada i montaža jednokrilih punih vrata i POZICIJA 1 - obračun po komadu ugrađenih vrata Puna ulazna vrata 100 x 230 cm | kom | 3,00 | | |
| | POZICIJA 2 - obračun po komadu ugrađenih vrata Puna ulazna vrata 90 x 230 cm | kom | 5,00 | | |
| | POZICIJA 3 - obračun po komadu ugrađenih vrata Puna ulazna vrata 80 x 220 cm | kom | 4,00 | | |
| 2. | Nabavka materijala, doprema, izrada i montiranje kućica (šandova) za obračun po komadu montiranog prodajnog štanda | kom | 15,00 | | |
| 3. | Derkorativna obloga zida od oplemenjenog iverala u odabranom obračun po 1m2 postavljene obloge zida | m2 | 110,00 | | |
| 4. | Drvena obloga parapeta za sjedenje. Parapet se oblaže visokokvalitetnom šperpločom koja se brusi i lakira te postavlja na masivnu podkonstrukciju. obračun po 1m2 postavljene obloge parapeta | m2 | 14,50 | | |
| XIV | UKUPNO STOLARSKI RADOVI | | | | 0,00 |
| XV BRAVARSKI RADOVI | | | | | |
| 1. | Preklopno klizna staklena pregrada bez bočnih profila (Dorma HSW ili FSW sistem) POZICIJA 1 (glavna sala i dio trga - lijevo od pekare) (13,80 x POZICIJA 2 (glavna sala i bočni dio trga) (10,40 x 3,60m) POZICIJA 3 unutrašnja preklopno klizna staklena pregrada - prodajni obračun po m2 preklopno klizne staklene pregrade | m2 | 117,15 | | |

| BR. POZ. | OPIS POZICIJE RADA | Jed. mj. | Količina | Jed. Cijena | UKUPNO (KM) |
|------------|---|----------|----------|-------------|-------------|
| A | B | C | D | E | F |
| 2. | Fixna staklena pregrada | | | | |
| | POZICIJA 3 - lounge prostor fasadna fixna staklena pregrada (13,15 x 3,60 m) - kom 1 | | | | |
| | POZICIJA 4 - fixna staklena pregrada kuhinje (7,3 x 4,97 m) - kom 1 | | | | |
| | POZICIJA 5 - fasadna fixna staklena pregrada-desno od pekare (10,35 | | | | |
| | obračun po m2 fixne staklene pregrade | m2 | 121,00 | | |
| 3. | Fixna staklena pregrada sa vratima | | | | |
| | POZICIJA 6 - izlaz na bočnu stranu trga (6,0 x 3,60 m) - kom 1 | | | | |
| | obračun po m2 staklene pregrade | m2 | 21,60 | | |
| 4. | Staklena pregrada sa vratima | | | | |
| | POZICIJA 6 - ulaz u pekaru (3,30 x 3,40 m) - kom 1 | | | | |
| | POZICIJA 8 - ulaz u pekaru iz glavne sale (2,50 x 3,40 m) - kom 1 | | | | |
| | POZICIJA 9 - bočni ulaz u objekat (2,85 x 3,60 m) dvokrilna vrata - | | | | |
| | obračun po m2 staklene pregrade | m2 | 30,00 | | |
| 5. | Jednokrillni prozori | | | | |
| | POZICIJA 10 - čajdžinca (1,20 x 1,20 m) | | | | |
| | obračun po komadu ugrađenog prozora | kom | 5,00 | | |
| | POZICIJA 11 - (0,80 x 0,80 m) | | | | |
| | obračun po komadu ugrađenog prozora | kom | 4,00 | | |
| | POZICIJA 12 - (1,5 x 3,60 m) | | | | |
| | obračun po komadu ugrađenog prozora | kom | 1,00 | | |
| XV | UKUPNO BRAVARSKI RADOVI | | | | |
| XVI | ENTERIJERSKO OPREMANJE | | | | |
| 1. | PEKARA | | | | |
| | pult (5,6 x 0,6 x 0,9 m) | kom | 1,00 | | |
| | police (2,25 x 1,8 x 0,4 m) | kom | 3,00 | | |
| 2. | PRODAVNICE | | | | |
| | pult sa kasom (1,6 x 0,60 x 0,9 m) | kom | 2,00 | | |
| | police (1,5 x 1,8 x 0,35) | kom | 8,00 | | |
| | pult za izlaganje (2,0 x 0,9 x 0,9 m) | kom | 1,00 | | |
| 3. | KORIDOR | | | | |
| | visoki stolovi | kom | 6,00 | | |
| | visoke stolice | kom | 12,00 | | |
| | police (2,0 x 1,4 x 0,40 m) | kom | 2,00 | | |
| 4. | ČAJDŽINCA I PRODAJA ČAJA | | | | |
| | pult sa retropultom i policama | kom | 1,00 | | |
| | stolovi (1,10 x 0,7) h=0,78 | kom | 3,00 | | |
| | stolovi (0,7 x 0,6) h=0,78 | kom | 3,00 | | |

| BR. POZ. | OPIS POZICIJE RADA | Jed. mj. | Količina | Jed. Cijena | UKUPNO (KM) |
|-------------|---|----------|----------|-------------|-------------|
| A | B | C | D | E | F |
| | stolice | kom | 12,00 | | |
| | jastuci za sjedenje na parapetu | kom | 25,00 | | |
| | | | | | |
| 5. | PUB | | | | |
| | pult - bar (4,95 x 0,9) h=1,10 | kom | 1,00 | | |
| | retropult sa policama i pultom za izdavanje pića u veliku salu | kom | 1,00 | | |
| | visoke stolice | kom | 18,00 | | |
| | bočni visoki sto (pult) (4,3 x 0,6) h=1,10 | kom | 1,00 | | |
| | stolovi (1,12 x 0,9) h=0,78 | kom | 6,00 | | |
| | stolice | kom | 24,00 | | |
| | | | | | |
| 5. | KUHINJA | | | | |
| | inoxni pult za pripremu hrane | kom | 1,00 | | |
| | pult za obradu slastica i peciva (9,65 x 0,70) h=0,9 | kom | 1,00 | | |
| | pećnice | kom | 3,00 | | |
| | pult za izdavanje hrane (1,75 x 0,60) h=0,9 | kom | 1,00 | | |
| | pult za izdavanje hrane prema glavnoj Sali (1,70 x 0,75) h=0,9 | | | | |
| | | | | | |
| 6. | GLAVNA SALA | | | | |
| | stolovi (0,9 x 0,9) h=0,78 | kom | 13,00 | | |
| | stolovi (0,9 x 1,5) h=0,75 | kom | 7,00 | | |
| | klupe l=1,5 | kom | 7,00 | | |
| | stolice bez naslona | kom | 21,00 | | |
| | stolice | kom | 45,00 | | |
| | mlai stolići | kom | 5,00 | | |
| | fotelje | kom | 8,00 | | |
| | jastuci za sjedenje na parapetu | kom | 45,00 | | |
| | sofe | kom | 3,00 | | |
| | | | | | |
| XVI | UKUPNO ENTERIJERSKO OPREMANJE | | | | |
| | | | | | |
| XVII | RAZNI RADOVI | | | | |
| 1. | Čišćenje građevinskog šteta, otpada, iz svih prostorija dva puta u toku građenja. | | | | |
| | | paušal | | | |
| | | | | | |
| 2. | Završno čišćenje stolarije, bravarije, stakla, podova i slično nakon završetka izgradnje objekta. | | | | |
| | | paušal | | | |
| | | | | | |
| 3. | Ispitivamnje specifičnosti gubitaka toplote jedinica objekta u svemu prema porijedlogu važećeg propisa za ovu vrstu radova Obračun paušalno, zajedno sa izradom odgovarajućeg atesta, priloženog uz tehničku dokumentaciju objekta za primopredaju. | | | | |
| | | paušal | | | |
| | | | | | |
| 4. | Ispitivanje zvučne izolacije jedinice objekta u svemu prema prijedlogu važećeg propisa za ovu vrstu radova Obračun paušalno, zajedno sa izradom odgovarajućeg atesta, priloženog uz tehničku dokumentaciju objekta za primo predaju. | | | | |
| | | pušal | | | |
| | | | | | |

| BR. POZ. | OPIS POZICIJE RADA | Jed. mj. | Količina | Jed. Cijena | UKUPNO (KM) |
|-------------|--|----------|----------|-------------|-------------|
| A | B | C | D | E | F |
| 5. | Ispitivamnje ventiliranosti jedinice objekta u svemu prema prijedlogu važećeg propisa za ove radove. Obračun paušalno, zajedno sa izradom odgovarajućeg atesta, priloženog uz tehničku dokumentaciju objekta. | | | | |
| | | paušal | | | |
| 6. | Ispitivamnje i atestiranje ugradjenih dimnjaka u svemu prema prijedlogu važećeg propisa za ovu vrstu radova. Radove na ispitivanju i izdavanju atesta vrši za to ovlaštena organizavija. Obračun paušalno, zajedno sa izradom odgovarajućeg atesta, priloženog uz tehničku dokumentaciju objekta. | | | | |
| | | paušal | | | |
| 7. | Ispitivamnje i atestiranje ugradjenih ventilacija u svemu prema prijedlogu važećeg propisa za ovu vrstu radova. Radove na ispitivanju i izdavanju atesta vrši za to ovlaštena organizavija. Obračun paušalno, zajedno sa izradom odgovarajućeg atesta, priloženog uz tehničku dokumentaciju objekta za primopredaju. | | | | |
| | | paušal | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| XVII | UKUPNO RAZNI RADOVI | | | | 0,00 |
| | | | | | |

| BR. POZ. | OPIS POZICIJE RADA | Jed. mj. | Količina | Jed. Cijena | UKUPNO (KM) |
|----------|--|----------|----------|-------------|-------------|
| A | B | C | D | E | F |
| | | | | | |
| | | | | | |
| I | PRIPREMNI RADOVI ZAŠTITE I REKONSTRUKCIJE | | | | |
| II | BETONSKI I AB. RADOVI | | | | |
| III | ZIDARSKI I GIPSARSKI RADOVI | | | | |
| IV | PODNOPOLAGAČKI RADOVI | | | | |
| V | HIDROIZOLATERSKI RADOVI | | | | |
| VI | RADOVI SANACIJE KROVA | | | | |
| VII | KERAMIČARSKI RADOVI I VANJSKO POPLOČANJE I OBLAGANJE | | | | |
| VIII | MAŠINSKE INSTALACIJE | | | | |
| IX | ELEKTROINSTALACIJE | | | | |
| X | INSTALACIJE VODE I KANALIZACIJE, SANITARNA OPREMA | | | | |
| XI | FASADERSKI RADOVI | | | | |
| XII | LIMARSKI RADOVI | | | | |
| XIII | MOLERSKOFARBARSKI RADOVI | | | | |
| XIV | STOLARSKI RADOVI | | | | |
| XV | BRAVARSKI RADOVI | | | | |
| XVI | ENTERIJERSKO OPREMANJE | | | | |
| XVII | RAZNI RADOVI | | | | |
| XVIII | NEPREDVIĐENI RADOVI 10% | | | | |
| | | | | | |
| | SVE UKUPNO KM: | | | | 0,00 |