

ZAPISNIK

sa 9. sastanka Privrednog savjeta Grada Zenica

održanog 19. decembra 2017.godine u maloj sali Grada Zenica (II sprat), Trg BiH br. 6.,
Zenica, s početkom u 14:00 sati

Sastanku su prisustvovali: predsjedavajući Privrednog savjeta, gradonačelnik Fuad Kasumović; Sabira Helvida, pomoćnica gradonačelnika u Službi za ekologiju, komunalne i inspeksijske poslove; Amra Mehmedić, šefica Odsjeka za lokalni ekonomski razvoj; Semira Karić, pomoćnica gradonačelnika u Službi za urbanizam, imovinsko-pravne, geodetske poslove i katastar nekretnina; Mirsad Heleg, direktor Javnog preduzeća za prostorno planiranje i uređenje grada „Zenica“ d.o.o. Zenica; Senad Pašalić, direktor Zeničke razvojne agencije ZEDA d.o.o. Zenica; Damir Begić, Almy d.o.o. Zenica; Senad Džanić, Club 072-Zenica; Senaida Turkić, Aksa d.o.o. Zenica/Udruženje poslodavaca Zenica; Mladen Perić, Pero d.o.o. Zenica/Udruženje poslodavaca Zenica; Fahrudin Šahmanija, Femetall d.o.o. Zenica; Vukica Marjanović-Suljić, Forum građana Zenice; Edin Šarić, Savez izviđača grada Zenica; Benjamina Šaranović, Udruženje poslodavaca Zenica; Milenka Knežević, EU Prolocal; Milijana Zdravković, EU Prolocal; Vahdet Drino, BBI Banka-Filijala Zenica; Armin Kurtagić, Javno preduzeće za prostorno planiranje i uređenje grada „Zenica“ d.o.o. Zenica; Maida Mujanović, Grad Zenica-Služba kabineta Gradonačelnika;

Sastanku nisu prisustvovali: Jasmin Baručija, direktor Glovis d.o.o. Zenica; Jusuf Kravić, Ze-Steel d.o.o. Zenica;

Na početku sastanka predsjedavajući Privrednog savjeta, gradonačelnik Fuad Kasumović, pozdravio je sve prisutne i zahvalio na dolasku.

Predsjedavajući je predložio sljedeći:

Dnevni red

1. Realizacija zaduženja sa prethodnih sjednica
 - a) Problematika vezana za KGZ, KN i taksu za firmu
 - b) Inicijativa (02.11.2016.) za otvaranje ulica u strogom centru grada Zenica za saobraćaj motornih vozila: ulice Alije Izetbegovića (od Kamenitog mosta do kružnog toka na trgu Alije Izetbegovića) i ulice Muhameda Seida Serdarevića (cijelom dužinom) za saobraćaj motornih vozila
 - c) Inicijativa da se riješi predugo čekanje u Šalter Sali Grada za privrednike - pravna lica i lica s posebnim potrebama
 - d) Subvencioniranje kamata za privrednike
 - e) Urbanistička saglasnost i građevinske dozvole: da stranka u svakom trenutku preko internet stranice Grada može da vidi u kom statusu je njegov predmet
2. Razmatranje mogućnosti o načinu pogodovanja privrednim subjektima u ishoduvanju dozvola i plaćanja naknada u ratama (renta, UGZ)
3. Diskusija na temu aktivnih mjera zapošljavanja (podsticaji u okviru planiranog budžeta za 2018. godinu)
4. Prijedlog nove sistematizacije i reorganizovanje Agencije ZEDA
5. Razno

Predsjedavajući Privrednog savjeta je zamolio prisutne članove da se izjasne da li prihvataju predloženi dnevni red. Prisutni nisu imali primjedbe i dnevni red je usvojen.

U **daljem toku sastanka** razmatrane su tačke sa dnevnog reda:

Ad. 1. Realizacija zaduženja sa prethodnih sjednica:

- a) Kada je u pitanju problematika vezana za KGZ, KN i taksu za firmu gosp. Mladen Perić se prije svega zahvalio što je ova tema ušla u dnevni red i što se o njoj razgovara. Cijeni da komunalnu naknadu moraju plaćati i vlasnici stanova i vlasnici poslovnih prostora kako to propisuju i odredbe Zakona o komunalnim djelatnostima ZDK-a.

Predložio je da se pozovu svi predstavnici političkih stranaka koje participiraju u Gradskom vijeću Zenica te da im se predstavi situacija u vezi s naplatom KN-a i ukaže na neophodnost da se postupa u skladu sa zakonskim rješenjima kada je u pitanju naplata KN-a.

Gosp. Perić smatra neophodnim rješavanje ovog pitanja na način kako je to riješeno u drugim evropskim gradovima. Naveo je da je suština u tome da prihod ostane minimalno onoliki koliki je trenutno po osnovu naplate za KGZ, KN i takse za firmu. Uslov za to je da se u plaćanje komunalnih naknada uključe i vlasnici stanova.

Napomenuo je da je Službi kabineta Gradonačelnika ranije dostavio tabelu sa pregledom okvirnih mogućnosti u vezi s rješavanjem ove problematike.

Predsjedavajući Privrednog savjeta je naveo da podržava prijedlog gosp. Perića posebno kada se radi o licima koja su vlasnici više stanova.

Predloženo je da se formira komisija u kojoj bi bili predstavnici gradske uprave i Udruženja poslodavaca Zenica, čiji će zadatak biti da razmotri prijedloge mogućih rješenja u vezi s problematikom naplate KGZ-a i KN-a.

ZAKLJUČAK

- Zadužuju se gđica Amra Mehmedić i gosp. Mladen Perić da do 31.12.2017. godine predlože imena kandidata za članove komisije.
- Tokom januara 2018. godine održati sastanak kojem će prisustvovati predsjednici stranaka koje participiraju u Gradskom vijeću Zenica i članovi Privrednog savjeta Grada Zenica o problematici vezanoj za naplatu KGZ-a, KN-a i takse na firmu.

- b) U vezi s inicijativom za otvaranje ulice Muhameda Seida Serdarevića (cijelom dužinom) za saobraćaj motornih vozila predsjednik Komisije za bezbjednost saobraćaja gosp. Armin Kurtagić izvijestio je prisutne da je Komisija izašla na teren i utvrdila da sa aspekta bezbjednosti saobraćaja otvaranjem ove ulice za saobraćaj motornih vozila ne može doći do negativnih efekata.

Predsjedavajući Privrednog savjeta je upoznao prisutne da je u toku priprema međunarodnog tendera za izradu idejnog rješenja uređenja Trga Alije Izetbegovića s okolnim ulicama.

Na pitanje gđe Senaide Turkić da li je razmatrana inicijativa za otvaranje ulice Alije Izetbegovića (od Kamenitog mosta do kružnog toka na trgu Alije Izetbegovića) za saobraćaj motornih vozila gosp. Kurtagić je odgovorio da ova inicijativa nije dostavljena Komisiji te shodno tome nije bila predmetom razmatranja.

Predstavnica Foruma građana Zenice gđa Vukica Marjanović-Suljić je navela da prema mišljenima građana Zenice koja su dostavili putem e-maila ili drugim sredstvima komunikacije kao i članova Foruma, građani kategorično odbijaju otvaranje ulice Alije Izetbegovića za saobraćaj motornih vozila.

Gosp. Senad Džanić je podsjetio da je potpisana peticija od strane stanovnika i vlasnika ugostiteljskih objekata iz ulice Alije Izetbegovića za otvaranje ulice. **Predložio je** da se u okviru testnog perioda od 3 mjeseca pokuša otvoriti ulica u toku dana.

Predsjedavajući Privrednog savjeta je upoznao prisutne da se od naredne godine neće moći obavljati određene djelatnosti u extra zoni (prije svega djelatnosti prerade i konzerviranja mesa i proizvodnje mesnih prerađevina i djelatnosti kockanja i kladenja). Također je dodao da je u pripremi odluka o zabrani ulaska kamiona u centar grada.

ZAKLJUČAK Ad.1. b) Otvaranje ulice Alije Izetbegovića

Nakon diskusije u vezi sa otvaranjem ulice Alije Izetbegovića za saobraćaj motornih vozila zaključeno je da se konačno rješenje po ovom pitanju donese nakon izbora najboljeg idejnog rješenja uređenja Trga Alije Izetbegovića s okolnim ulicama.

- c) O statusu inicijative da se riješi predugo čekanje u Šalter sali Grada Zenica za privrednike - pravna lica i lica s posebnim potrebama prisutne je izvijestila gđica Amra Mehmedić. Navela je da je u šalter sali stavljen u funkciju šalter za privrednike i lica s posebnim potrebama za elektronsku ovjeru dokumenata. S obzirom da je u toku proces popunjavanja radnih mjesta u Odsjeku za lokalni ekonomski razvoj, gđica Mehmedić je najavila i mogućnost zakazivanja termina putem online aplikacije za ovjere dokumenata privrednika radi ubrzanja procedura i poboljšanja saradnje Odsjeka i privrednika. Prisutni su pohvalili prijedlog gđice Mehmedić.
- d) Više o subvencioniranju kamata za privrednike prisutnima je pojasnio predstavnik BBI Banke, Filijala Zenica gosp. Vahdet Drino. Naveo je da je BBI Banka unazad 3-4 godine u različitim regijama razvila određene modele saradnje sa lokalnim zajednicama. Prošle godine ponudili su saradnju i Gradonačelniku Zenice. Dodao je da je ove godine održano nekoliko sastanaka o ovom pitanju s predstavnicima Zeničko-dobojskog kantona, Udruženja poslodavaca Zenica i razvojnih agencija. Kada je u pitanju subvencioniranje kamata za privrednike gosp. Drino je naglasio da se radi o jednostavnom i transparentnom modelu subvencioniranja. U skladu s tim Banka je servis privrednicima i provodi kompletnu proceduru odobravanja kredita. U dijelu koji se odnosi na subvencioniranje kamatne stope Gradska uprava ili drugi nivo vlasti subvencionira određene iznose kamata. Nakon šest mjeseci i ispunjenja svih uslova koji su dogovoreni između Gradske uprave i banke radi se monitoring i iznos uplaćenih sredstava vraća se privrednicima na njihove transakcijske račune odnosno korisnicima kredita. Iskazao je spremnost da podrži predstavnike gradske uprave u pripremi tendera/javnih poziva i u ime Banke iz koje dolazi naglasio da imaju interesa za saradnju te resurse kojima mogu odgovoriti na zahtjeve gradske uprave. Naglasio je da nema razlika u veličini privrednog subjekta koji može da se prijavi za odobrenje finansiranja. Dodao je da isto vrijedi i za obrte. Napomenuo je da subvenciju odobrava komisija formirana pri gradskoj upravi ili drugom nivou vlasti.

Predsjedavajući Privrednog savjeta **je predložio** da gđica Amra Mehmedić, gosp. Senad Pašalić i predstavnici Udruženja poslodavaca Zenica iznesu prijedloge u vezi s raspodjelom sredstava iz Budžeta Grada Zenica za 2018.-tu godinu koja se odnose na poticaje privredi (550.000,00 KM).

Gosp. Mladen Perić je naveo da je na temu subvencioniranja kamata održan sastanak s ministrom privrede Zeničko-dobojskog kantona. Cijeni da bi bilo korisno predstavnicima ZDK-a predložiti da se krediti odobravaju lokalnim zajednicama koje će također podržati model subvencioniranja (npr. da Grad Zenica sufinansira 1% a Kanton 3%).

Gđa Senaida Turkić je naglasila da je prije svega neophodno provjeriti zvaničan stav Kantona u vezi s pitanjem subvencioniranja kamata za privrednike.

Gđica Amra Mehmedić je napomenula da je 400.000,00 KM planirano za aktivne mjere zapošljavanja, a 150.000,00 KM se odnosi na sufinansiranje projekata iz Strategije.

Podsjetila je da je Gradonačelnik potpisao ugovor u sklopu projekta zapošljavanja mladih (YEP), koji se provodi uz podršku Vlade Švicarske.

Shodno ugovoru Vlada Švicarske izdvaja 35.000,00 KM a Grad Zenica subvencionira 15.000,00 KM a podržat će se start up-i i poduzetnici. U okviru ovog Programa a u saradnji sa Zeničkom razvojnom agencijom ZEDA provest će se edukacija mladih ljudi i druge aktivnosti s ciljem jačanja poduzetništva.

Slaže se s prijedlogom gđe Turkić da je potrebno zatražiti zvaničan stav Kantona o visini sredstava za subvencioniranje kamata za privrednike.

Gđica Amra Mehmedić upoznala je prisutne da je Grad Zenica aplicirao na ILO projekat (u vrijednosti 50.000,00 eura) na temu prekvalifikacije i dokvalifikacije prema potrebama privrednika na osnovu prethodno sprovedene ankete.

ZAKLJUČAK Ad.1. d) Subvencioniranje kamata za privrednike

- Zadužuju se gđa Senaida Turkić i gosp. Mladen Perić da održe sastanak sa kantonalnim ministrom privrede radi upoznavanja sa stavom Kantona o visini sredstava opredijeljenih za subvencioniranje kamata za privrednike.
 - Zadužuje se gosp. Senad Pašalić da pripremi pregled mjera sa metodologijom na osnovu kojih će se predlagati raspodjela sredstava.
- e) Predsjedavajući Privrednog savjeta je upoznao prisutne da će Grad Zenica biti pilot projekat Evropske unije u izradi Pravilnika o unutrašnjoj organizaciji gradskih službi prema evropskim standardima. Jedan od segmenata poboljšanja efikasnosti rada uprave je uspostavljanje sistema za praćenje administrativnih postupaka (tzv. e-Uprava).

Gđa Semira Karić, pomoćnica Gradonačelnika u Službi za urbanizam, imovinsko-pravne, geodetske poslove i katastar nekretnina je istakla da će uspostavljanje ovakvog sistema poboljšati rad Službe jer prema trenutnoj organizaciji u predmetu donošenja urbanističke saglasnosti učestvuje 6 zaposlenika a u postupku izdavanja građevinske dozvole 7. Napomenula je da privredni subjekti imaju prioritet u postupcima izdavanja urbanističke saglasnosti i dozvola za građenje.

Gđa Senaida Turkić se osvrnula na brošuru *Vodič za investitore* i pitala da li se vodi monitoring na procesima izdavanja urbanističke dozvole, dozvole za građenje i upotrebne dozvole posebno kada je u pitanju poštivanje rokova za postupanje.

Predložila je da Služba za urbanizam, imovinsko-pravne, geodetske poslove i katastar nekretnina za sljedeću sjednicu Privrednog savjeta Grada Zenica pripremi informaciju o broju zahtjeva za izdavanje urbanističke saglasnosti i dozvola za građenje te u kojem roku je odgovoreno na podnesene zahtjeve. Pregled je potrebno napraviti od izdavanja brošure *Vodič za investitore*.

Gđa Semira Karić je konstatovala da se rokovi navedeni u Vodiču za investitore odnose na predmete u kojima je dokumentacija uredna i kompletna.

ZAKLJUČAK Ad.1. e) Urbanistička saglasnost i građevinske dozvole

Zadužuje se Služba za urbanizam, imovinsko-pravne, geodetske poslove i katastar nekretnina da za sljedeću sjednicu Privrednog savjeta Grada Zenica pripremi informaciju o broju zahtjeva za izdavanje urbanističke saglasnosti i dozvola za građenje te u kojem roku je odgovoreno na podnesene zahtjeve. Pregled je potrebno napraviti od izdavanja brošure *Vodič za investitore*.

Ad. 2. U okviru tačke razmatranje mogućnosti o načinu pogodovanja privrednim subjektima u ishodovanju dozvola i plaćanja naknada u ratama (renta, UGZ) gđa Senaida Turkić iznijela je primjedbu da se različito pristupa investitoru i projektantu od strane Službe za urbanizam, imovinsko-pravne, geodetske poslove i katastar nekretnina.

Kada je u pitanju naplata rente i UGZ-a navela je da se iznos određuje nakon podnošenja zahtjeva za izdavanje dozvole za građenje. **Predložila je** da se razmotri mogućnost plaćanja naknade u ratama (s tim da se odredi koliki je broj rata i da li se sve plaćaju u jednoj budžetskoj godini).

Gđica Amra Mehmedić je podsjetila da se o ovome vodilo računa te da ukoliko investicija prelazi iznos od 50.000,00 KM svaki investitor ima pravo obročnog plaćanja obračunatih naknada.

Gosp. Senad Pašalić je zamolio da se prilikom pripreme konkretnog prijedloga u obzir uzme i Poslovna zona Zenica.

Gđa Senaida Turkić **je predložila** da se prilikom podnošenja zahtjeva za urbanističku saglasnost i dozvolu za građenje uzme u obzir isplativost investicije.

Gđa Semira Karić je konstatovala da u situaciji kada postoji regulacioni plan za određeno područje tada se postupa isključivo u skladu s planom.

ZAKLJUČAK

Zadužuje se Udruženje poslodavaca Zenica da pripremi prijedlog rješenja u vezi s naplatom naknada za rentu i UGZ u ratama uz uzimanje u obzir i Poslovne zone Zenica.

Ad. 3. Više o aktivnim mjerama zapošljavanja (podsticaji u okviru planiranog Budžeta Grada Zenica za 2018.-tu godinu vidjeti pod tačkom Ad. 1. d) subvencioniranje kamata za privrednike).

Ad.4. Direktor Zeničke razvojne agencija ZEDA Senad Pašalić predočio je prisutnima prijedlog nove sistematizacije i reorganizacije agencije ZEDA. Predstavio je zaključke o budućim zadacima agencije ZEDA, usvojene da bi agencija služila privrednicima i lokalnom ekonomskom razvoju grada Zenica. Naveo je da je u procesu reorganizacije Agenciji saradnju pružao EU Prolocal podržan od strane GIZ-a i Evropske unije.

Promjene se odnose prije svega na pružanje veće podrške privredi i poduzetništvu što se ogleda kroz organizaciju Sektora za razvoj poduzetničke infrastrukture i Sektora za podršku razvoju malim i srednjim preduzećima i podršku investitorima. U okviru Sektora za podršku razvoju malim i srednjim preduzećima i podršku investitorima uspostavljena su dva odjela: Odjel za analizu, istraživanje i razvoj i Odjel za podršku biznisu i investitorima.

Gosp. Pašalić prisutnima je predstavio i podatke o radnim pozicijama/mjestima prema novoj sistematizaciji. Naveo je da aktualna sistematizacija predviđa 22 radne pozicije a da Agencija funkcionira sa 12 zaposlenika od čega su dva zaposlenika tehničko osoblje (održavanje i čistoća). Dodao je da Budžet Agencije ne dozvoljava nova zapošljavanja. Agencija je neprofitno društvo sa ograničenom odgovornošću.

Na pitanje gosp. Senada Džanića da li će biti osnovana Turistička zajednica Grada Zenica gosp. Pašalić je odgovorio da osnivanje turističke zajednice nije u nadležnosti Agencije ZEDA ali da je Agencija u konsultantskom i tehničkom smislu na raspolaganju privrednicima kada je u pitanju implementacija projekata vezanih za turizam ali i druge oblasti.

Gosp. Pašalić je upoznao privrednike da mogu aplicirati na grant fond Njemačkog ministarstva za privredu koji se realizuje kroz nekoliko njihovih institucija (KfW, GIZ, SECO). Radi se o mogućnosti da firme koje posluju preko 3 godine, imaju promet preko milion eura, više od deset zaposlenih, da su u vlasništvu državljana Evropske unije (barem 25% ili da imaju državljanstvo jedne od država članica Evropske unije) ili ukoliko imaju partnere u Evropskoj uniji, zajednički realizuju projekte bez ograničenja u pogledu oblasti i djelatnosti. Gđica Amra Mehmedić je izvijestila prisutne da je Odsjeku za lokalni ekonomski razvoj dostavljen materijal u vezi s ovim pozivom i zamolila da se privrednici izjasne o terminu u kojem se može organizovati prezentacija poziva.

Zaključeno je da se početkom januara 2018. godine u prostorijama Zeničke razvojne agencija ZEDA organizuje prezentacija grant fonda Njemačkog ministarstva za privredu na koju će biti pozvani privredni subjekti sa područja grada Zenica.

Ad. 5. U okviru tačke razno prisutni su upoznati o slijedećem:

- Gđa Senaida Turkić je upoznala prisutne da se odobravanjem korištenja naziva Grada Zenica jednom od udruženja koja djeluju na područja grada stvorila zabuna jer već postoji Udruženje poslodavaca Zenica koje je ranije dobilo odobrenje korištenja imena Zenica u svom nazivu.

Predsjedavajući Privrednog savjeta **je predložio** da se organizuje zajednički sastanak radi razmatranja mogućnosti da se Udruženje poslodavaca Zenica i Udruženje poslodavaca Grada Zenica ujedine.

- Gđa Senaida Turkić **predložila je** da Gradonačelnik pozove poslodavce da organizuju akciju dodjele novogodišnjih paketića djeci iz doma za nezbrinutu djecu, djeci s posebnim potrebama i djeci romske nacionalnosti i da se u akciju uključi BNP radi pripreme predstave za djecu koja će biti održana na Trgu Alije Izetbegovića.

ZAKLJUČAK

- Zadužuje se Služba za boračko-invalidsku i socijalnu zaštitu, stambene poslove i društvene djelatnosti da Udruženju poslodavaca Zenica dostavi podatke o broju nezbrinute djece, djece s posebnim potrebama i djece romske nacionalnosti. U pregled uvrstiti djecu uzrasta do 10. godina.
- Zadužuje se gosp. Senad Pašalić da u saradnji sa Bosanskim narodnim pozorištem Zenica dogovori aktivnosti u vezi pripreme novogodišnjeg programa za djecu koji će se održati na Trgu Alije Izetbegovića povodom dodjele novogodišnjih paketića koje će obezbijediti privrednici sa područja grada Zenica (iz Udruženja poslodavaca Zenica).
- Gđa Mila Knežević, predstavnik EU Prolocala podsjetila je prisutne na inicijative koje bi bilo poželjno implementirati i prijedloge koji su definisani prilikom samoprocjene Akta o malom biznisu (Small Business Act). Navela je da kada su u pitanju inicijative postoji template/formular koji je potrebno popuniti ukoliko se radi o inicijativama čija realizacija zahtijeva određeno vrijeme (duži vremenski period).
Gđa Milijana Zdravković, konsultantica EU Prolocala za javno-privatni dijalog pohvalila je rad Privrednog savjeta Grada Zenica. U svom izlaganju se osvrnula na inicijative za ukidanje taksi i subvencioniranje kamata. Napomenula je važnost analize prihoda u bužetu Grada Zenica prilikom odlučivanja o ukidanju taksi.
Što se tiče subvencioniranja kamata gđa Zdravković je istakla da je potrebno razraditi modele praćenja efekata subvencioniranja.
U vezi s izdavanjem dozvola upoznala je prisutne da su Republika Makedonija i Republika Srbija uvele elektronsko izdavanje dozvola za građenje a radi se o centralizovanom sistemu koji je pokazao izvanredne rezultate.
Predložila je da privrednici razmotre mogućnosti kako da utiču na predstavnike federalne vlasti da se elektronski sistem izdavanja dozvola uvede i na nivou Federacije BiH.
Gosp. Mladen Perić smatra da bi bilo korisno da se u Službi za urbanizam, imovinsko-pravne, geodetske poslove i katastar nekretnina pripremi **tabelarni prikaz** o datumu podnošenja projekta, broju projekata, nazivu projekta, podnosiocu projekta i fazi odnosno statusu u kojem se nalazi projekat te da se taj prikaz učini dostupnim privrednicima i zainteresovanim licima.
- Gđica Amra Mehmedić izvijestila je privrednike koji su smješteni u Poslovnoj zoni da su u toku aktivnosti na početku realizacije projekta sanacije vodovodne i kanalizacione mreže u Poslovnoj zoni. Projektom se planira riješiti problem pitke vode i kanalizacije za postojeće parcele, privredne subjekte smještene u Poslovnoj zoni i nove parcele koje uskoro idu u prodaju.

Sastanak Privrednog savjeta je završio s radom u 15:50 sati

Predsjedavajući Privrednog savjeta

Gradonačelnik

Fuad Kasumović

Zapisnik sačinila:

Maida Mujanović, dipl.iur.