



## Grad Zenica

Služba za privredu i upravljanje razvojem

**Amra Mehmedić**

Pomoćnik Gradonačelnika

Trg BiH 6, 72000 Zenica

Tel: 032 447 760

Fax: 032 447 761

Email: amra.mehmedic@zenica.ba

www.zenica.ba



## Zenička razvojna agencija ZEDA

Poslovna zona Zenica 1

Zgrada Technoparka

Zmaja od Bosne bb, 72000 Zenica

tel: 032 449 410

fax: 032 449 415

email: info@zeda.ba

www.zeda.ba



Osnovne informacije o postupcima, proceduri i aktivnostima iz Programa, nezaposlene osobe dobivaju na portalu, te putem telefona i e-maila u službama i Zavodu. ([www.fzzz.ba](http://www.fzzz.ba))

Poreznom obvezniku (strani ulagači) koji izvrši investiranje iz vlastitih sredstava u proizvodnu opremu u vrijednosti više od 50% ostvarene dobiti tekućeg poreznog perioda, umanjuje se obaveza obračunatog poreza na dobit za 30% iznosa u godini investiranja.

Poreznom obvezniku koji u periodu od pet uzastopnih godina izvrši investiranje iz vlastitih sredstava u ukupnom iznosu 20 miliona KM, s tim da u prvoj godini investira 4 miliona KM, umanjuje se obaveza obračunatog poreza na dobit za 50% iznosa u godinama investiranja.

Porezni obveznik ima pravo na porezno priznati rashod u visini dvostrukog iznosa bruto-plaće isplaćene novoprimitljenim zaposlenima ukoliko ispunjava sljedeće uvjete i to:

- > trajanje ugovora o radu mora biti najmanje na period 12 mjeseci sa punim radnim vremenom i
- > novoprimitljeni zaposleni nije bio zaposlen kod poreznog obveznika ili povezanog lica u prethodnih pet godina.

Poduzeće – Poslovna jedinica rezidenta koji je osnovan ili čije je sjedište ili kojem se stvarna uprava i nadzor nad poslovanjem nalazi izvan teritorije Federacije, a u Bosni i Hercegovini, oslobađa se plaćanje poreza na dobit koju ostvari poslovanjem na teritoriji Federacije.

## Podsticaji na nivou BiH

Državni podsticaji se ostvaruju po sljedećim osnovama preko Uprave za indirektno oporezivanje BiH:

- > Oprema koja se stavlja u slobodan promet, a predstavlja ulog stranog lica, osim putničkih vozila, automata za zabavu i igara na sreću, oslobađa se plaćanja od poreza uvozne dadžbine.
- > Roba koja se stavlja u slobodan promet za projekte obnove i rekonstrukcije BiH oslobađa se od plaćanja uvozne dadžbine.
- > Oprema koja se stavlja u slobodan promet, a namjenjena je za obavljanje proizvodne djelatnosti u slobodnoj zoni, oslobađa se od plaćanja uvozne dadžbine.
- > Od plaćanja dadžbine oslobađaju se osnovna sredstva i druga oprema koja pripada poduzećima koja su definitivno prekinula svoju djelatnost u stranoj zemlji i premjestila se u carinsko područje BiH.
- > Oslobađanje od dadžbina za proizvode koje poljoprivrednici iz BiH dobiju na posjedima smještenim u stranoj zemlji.
- > Oslobađanje od plaćanja uvoznih dadžbina na robu koja se uvozi u trgovačko-promotivne svrhe. Dodatno, postoji aftercare Fond za podršku stranim investitorima kojim upravljaju Vijeće ministara BiH i FIPA koji sredstva dodjeljuje jednom godišnje, putem javnog poziva.

GRAD ZENICA



POTICAJI  
I OLAKŠICE

za investitore



## PODSTICAJI I OLAKŠICE ZA INVESTITORE

Privrednicima koji investiraju na području Grada Zenica stoje na raspolaganju sljedeći podsticaji sa različitih nivoa vlasti:

### Podsticaji na lokalnom nivou

#### Odluka o građevinskom zemljištu

Odlukom o građevinskom zemljištu općine Zenica "Službene novine općine Zenica" broj:4/07 – prečišćen tekst, 2/08, 5/08...1/14 i "Službene novine Grada Zenica" broj: 2/15, 2/16, 3/17 i 2/18 propisane su olakšice za investitore prilikom izgradnje proizvodnih objekata, a koje se odnose na plaćanje naknade za uređenje gradskog građevinskog zemljišta i naknade za pogodnosti (renta).

Kod izgradnje proizvodnih objekata investitoru se umanjuje iznos naknade za uređenje građevinskog zemljišta i to:

- > 40% za proizvodni prostor do 1.000 m<sup>2</sup>
- > 60% za proizvodni prostor preko 1.000 m<sup>2</sup>
- > 30% za izgrađene pomoćne objekte

Naknada za pogodnosti (renta) kod izgradnje proizvodnih objekata se utvrđuje po jedinstvenoj stopi utvrđenoj za V zonu i iznosi 20 KM/m<sup>2</sup>.

Kod izgradnje proizvodnih objekata (prostora) investitorima je omogućeno plaćanje na rate.

Kod poslovnih objekata investitorima se daje mogućnost obročnog plaćanja naknade ukoliko su iznosi pomenutih naknada veći od 50.000,00 KM.

#### Odluka o komunalnim taksama

Od obaveze plaćanja komunalne takse oslobođeni su obrtnici koji obavljaju djelatnost utvrđenu Uredbom o zaštiti tradicionalnih i starih obrta, kao i obrtnici koji obavljaju djelatnost „kućna radinost“ u smislu zakona o obrtu i srodnim djelatnostima.

Od obaveze plaćanja komunalne takse su oslobođeni privredni subjekti koji zapošljavaju najmanje 50% lica s invaliditetom, a imaju najmanje 10 zaposlenih.

Privredna društva i obrti, koji se prvi put registruju za obavljanje proizvodne djelatnosti su oslobođeni plaćanja obračunate komunalne naknade za period od 2 (dvije) godine, od dana registrovane djelatnosti, što se smatra doprinosom Grada razvoju poduzetništva. Od obaveze plaćanja komunalne takse oslobođena su fizička lica koja prvi put registruju samostalnu djelatnost na području Grada Zenica.

Gradsko vijeće može da donese odluku o oslobađanju od plaćanja takse na firmu određenih subjekata na prijedlog Gradonačelnika, a na osnovu stručnog i obrazloženog mišljenja službe gradske uprave u čijoj je nadležnosti praćenje stanja u oblasti u kojoj posluju ili djeluju ti pravni subjekti.

U cilju ublažavanja ekonomskih posljedica izazvanih pandemijom Covid-19 došlo je do izmjene člana 6. stav 2. i 3. u smislu da se plaćanje komunalne takse za tekuću godinu, svim poreznim obveznicima omogućava tokom cijele godine, a najkasnije do 31.10.2021. godine.

#### Odluku o administrativnim taksama

Odlukom o administrativnim taksama („Službene novine Grada Zenica broj 2, od 15.03.2019. godine), fizička lica koja prvi put registruju samostalnu djelatnost na području Grada Zenica oslobođena su od plaćanja taksi.

### Podsticaji na nivou Zeničko-dobojskog kantona

Subvencija dijela administrativnih troškova investitora u proizvodne djelatnosti (naknade za građevinsko zemljište, naknade za pretvaranje građevinskog u poljoprivredno zemljište, komunalne priključne takse, administrativne, sudske i druge takse i naknade za rad komisijama).

Sredstva za provođenje Programa male privrede su:

1. Finansijska sredstva za provođenje Programa iz člana 9. ovog Zakona o razvoju male privrede Zeničko – dobojskog kantona, osiguravaju se u Budžetu Kantona za svaku kalendarsku godinu;
2. Visina finansijskih sredstava iznosi od 0,5% do 2% ostvarenih iz redovnih budžetskih prihoda iz prethodne godine (gdje se izuzimaju namjenska sredstva);
3. Godišnjim planom, Vlada će, na prijedlog Ministarstva, utvrditi prioritete podsticaja u skladu sa raspoloživim sredstvima iz stava (2) ovog člana;
4. Odluku o izboru korisnika podsticajnih sredstava donosi Vlada, na prijedlog Ministarstva.

**Privrednici mogu ostvariti podršku podsticaja kroz sljedeće mjere jedanput godišnje kroz javne pozive i to:**

- |  |  |
|--|--|
| 1. Konkurentnost                       | 6. Turistička infrastruktura               |
| 2. Pokretanje poslovnih ideja          | 7. Komore i udruženja                      |
| 3. Regres kamata                       | 8. Poduzetništvo Zeničko-dobojskog kantona |
| 4. Ugostiteljski smještajni kapaciteti | 9. Razni oblici privrede                   |
| 5. Istraživačke djelatnosti            |  |

<https://zdk.ba/ministarstvo-za-privredu/itemlist/category/10-programi-privreda>

### Podsticaji na nivou FBiH

U skladu sa Zakonom o posredovanju u zapošljavanju i socijalnoj sigurnosti nezaposlenih osoba („Službene novine Federacije BiH“, br. 41/01, 22/05 i 9/08), Strategijom jačanja funkcije posredovanja u javnim službama za zapošljavanje u Federaciji BiH i ciljevima iz Programa rada Federalnog zavoda za zapošljavanje za 2021. godinu i Trogodišnjeg plana rada Federalnog zavoda za zapošljavanje 2021-2023, te Zakona o pravima branitelja i članova njihovih porodica („Službene novine Federacije BiH“, broj 54/19 od 31.7.2019. godine, sačinjen je Program sufinansiranja zapošljavanja 2021.

Program sufinansiranja zapošljavanja za 2021. godinu podrazumijeva sljedeće podsticajne mjere:

- |  |   |                                    |
|--|---|------------------------------------|
| > Tvoja prilika  | > Zapošljavanje žena  | > Nova prilika                     |
| > Prvo radno iskustvo za mlade nezaposlene osobe dobi do 30 godina                 | > Prilika za sve  | > Javni radovi i pomoć potrebnima  |
| > Sufinansiranje zapošljavanja osoba sa radnim iskustvom/stažom, dobi do 35 godina | > Doprinosi 500   | > Tražim poslodavca                |
|  | > Zapošljavanje demobiliziranih branilaca/razvojačenih branitelja | > Služba u suradnji s poslodavcima |
|  | > Periodično/sezonsko zapošljavanje                               | > Sufinansiranje zapošljavanja     |
|  |   | > Sufinansiranje obuke             |

Detaljne informacije se mogu pronaći na web stranici Federalnog zavoda za zapošljavanje:

<http://www.fzzz.ba/show/projects>