

ODOBRENJE ZA UPOTREBU OBJEKTA (UPOTREBNA DOZVOLA)

Naziv administrativnog postupka

| | |
|--|--|
| Osnovna organizaciona jedinica | Služba za urbanizam |
| Niža organizaciona jedinica | Odsjek za upravno-pravne poslove iz oblasti urbanizma |
| Djelatnost(i) | Prostorno uređenje, urbanizam i graditeljstvo |
| Kontakt podaci nadležnog službenika | Bisera Isović, Šef odsjeka za upravno-pravne poslove iz oblasti urbanizma Tel: 032 447 650 E-mail: bisera.isovic@zenica.ba |
| Svrha administrativnog postupka | Stvaranje preduslova za korištenje građevine, odnosno utvrđivanje da je objekat izgrađen u skladu sa odobrenjem za građenje, te važećim normama i standardima |
| Pravni osnov administrativnog postupka | Zakon o prostornom uređenju i građenju, članovi 130. 131. i 135. ("Službene novine Zeničko-dobojskog kantona", broj 1/14 i 4/16); Zakon o upravnom postupku FBiH, član 200. ("Službene novine Federacije BiH", broj 2/98 i 48/99); Pravilnik o načinu formiranja komisije za tehnički pregled i visini i načinu plaćanja naknada za tehnički pregled građevina br. 02-14-479/14 od 16.01.2014 |

| | |
|--|---|
| Potrebne informacije pri predavanju zahtjeva | Ime i prezime podnosioca / Naziv pravnog lica Adresa prebivališta / Sjedišta Kontakt telefon Adresa objekta: Ulica i broj Datum Potpis |
|--|---|

NAPOMENA: Podaci o potrebnoj dokumentaciji koju je potrebno priložiti, te podaci o taksama / naknadama koje je potrebno uplatiti (ukoliko su iste propisane), nalaze se na obrascu zahtjeva.

| | |
|--|---|
| Rok za rješavanje potpunog predmeta | 15 dana |
| Rok za pregled zahtjeva | 3 dana za pregled potpunosti zahtjeva i izdavanje poziva za dopunu dokumentacije |
| Vrijeme važenja odluke po zahtjevu | Trajno |
| Obrazac zahtjeva se nalazi na sljedećoj stranici i može se elektronski popuniti. | |

Prezime i ime / Naziv pravnog lica

Adresa stanovanja / Sjedišta

Kontakt telefon

SLUŽBA ZA URBANIZAM

PREDMET: ODOBRENJE ZA UPOTREBU OBJEKTA (UPOTREBNA DOZVOLA)

Podnosim zahtjev sa sljedećim podacima (čitko popuniti):

Broj i datum podnijetog zahtjeva: _____

| POTREBNA DOKUMENTACIJA | | | |
|---|--|------------------------------|----------|
| Dokument | Naziv institucije koja izdaje dokument | Forma dostave | Komentar |
| Odobrenje za građenje, odnosno zapisnik o inspekcijskom pregledu | Grad Zenica | Kopija ili ovjerena kopija | / |
| Pismeni izvještaj nadzora nad građevinom | Registrovano i ovlašteno pravno lice | Original ili ovjerena kopija | / |
| Pismena izjava izvođača o izvedenim radovima i uslovima za održavanje građevine | Registrovano i ovlašteno pravno lice | Original ili ovjerena kopija | / |
| Geodetski snimak građevine i parcele (kad se vrši tehnički prijem novosagrađenog objekta) | Registrovano i ovlašteno pravno lice | Original ili ovjerena kopija | / |
| Projekat izvedenog stanja (ako je u toku gradnje došlo do manjih odstupanja na građevini) | Lice registrovano za obavljanje poslova projektovanja građevina | Original ili ovjerena kopija | / |
| Zapisnik o iskolčenju građevine (ako se vrši tehnički prijem novosagrađenog objekta) | Pravno ili fizičko lice registrovano za obavljanje geodetske djelatnosti | Original ili ovjerena kopija | / |
| Dokaz o uplati administrativne takse | Banka/Pošta | Original | / |
| Dokaz o uplati naknade za tehnički pregled | Banka/Pošta | Original | / |

| TAKSE I NAKNADE | | |
|---|---|--|
| Naziv takse/naknade | Iznos takse/naknade | Način uplate |
| Taksa za izdavanje odobrenja za upotrebu objekta | 10 KM | Taksena marka ili Uplata na račun 141 355 532 001 6107 Vrsta prihoda 722131 Šifra općine 103 Budžetska organizacija 000000 ili 9999999 Primalac Grad Zenica |
| Naknada za rad članovima komisije za tehnički pregled | Detaljne informacije o iznosima takse/naknade nalaze se na poleđini obrazca | Uplata na račun 141 355 532 001 6107 Vrsta prihoda 722436 Šifra općine 103 Budžetska organizacija 000000 ili 9999999 Primalac Grad Zenica |

Rok za rješavanje predmeta sa potpunom dokumentacijom: **15 dana**

Rok za pregled zahtjeva: **3 dana za pregled potpunosti zahtjeva i izdavanje poziva za dopunu dokumentacije**

Datum podnošenja zahtjeva

Potpis podnosioca zahtjev

| NAKNADA ZA RAD ČLANOVIMA KOMISIJE ZA TEHNIČKI PREGLED | | |
|--|-------------|---------|
| Poslovni prostor | | |
| Površina | Predsjednik | Članovi |
| Do 50 m ² | 100 KM | 80 KM |
| Od 50 do 100 m ² | 120 KM | 100 KM |
| Od 100 do 300 m ² | 150 KM | 120 KM |
| Preko 300 m ² | 200 KM | 150 KM |
| Individualni sambeni objekti | | |
| Površina | Predsjednik | Članovi |
| Do 160 m ² | 100 KM | 80 KM |
| Preko 160 m ² | 150 KM | 120 KM |
| Individualni stambeno-poslovni objekti | | |
| Površina | Predsjednik | Članovi |
| Do 160 m ² | 150 KM | 120 KM |
| Od 160 do 350 m ² | 180 KM | 150 KM |
| Preko 360 m ² | 220 KM | 180 KM |
| Kolektivni stambeni objekti | | |
| Površina | Predsjednik | Članovi |
| Do 1000 m ² | 200 KM | 150 KM |
| Od 1000 do 5000 m ² | 300 KM | 250 KM |
| Objekti površine od preko 5000 m ² | 400 KM | 350 KM |
| Preko 10000 m ² | 500 KM | 450 KM |
| Kolektivni stambeno- poslovni objekti | | |
| Površina | Predsjednik | Članovi |
| Do 1000 m ² | 200 KM | 150 KM |
| Od 1000 do 5000 m ² | 300 KM | 250 KM |
| Objekti površine od preko 5000 m ² | 400 KM | 350 KM |
| Proizvodni objekti | | |
| Površina | Predsjednik | Članovi |
| Do 1000 m ² | 180 KM | 150 KM |
| Od 1000 do 5000 m ² | 250 KM | 180 KM |
| Od 5000 do 10000 m ² | 350 KM | 300 KM |
| Preko 10000 m ² | 500 KM | 450 KM |
| Infrastrukturni objekti (prema predračunskoj vrijednosti) | | |
| Površina | Predsjednik | Članovi |
| Do 100.000 KM | 130 KM | 110 KM |
| Od 100.000 do 200.000 KM | 180 KM | 150 KM |
| Od 200.000 do 500.000 KM | 250 KM | 200 KM |
| Od 500.000 do 1.000.000 KM | 300 KM | 250 KM |
| Preko 1.000.000 KM | 400 KM | 350 KM |