

# LEGALIZACIJA BESPRAVNO IZGRAĐENIH GRAĐEVINA I BESPRAVNIH ZAHVATA

Naziv administrativnog postupka

Osnovna organizaciona jedinica	<b>Služba za urbanizam</b>
Niža organizaciona jedinica	/
Djelatnost(i)	<b>Prostorno uređenje, urbanizam i graditeljstvo</b>
Kontakt podaci nadležnog službenika	<b>Bojana Primorac</b> <b>Tel: 032 447 650</b> <b>E-mail: bojana.primorac@zenica.ba</b>
Svrha administrativnog postupka	<b>Legalizacija bespravno izgrađenih građevina i bespravni zahvata</b>
Pravni osnov administrativnog postupka	<b>Odluka o legalizaciji bespravno izgrađenih građevina i bespravni zahvata („Službene novine Zeničko dobojskog kantona“ broj: 18/19)</b>
Potrebne informacije pri predavanju zahtjeva	Prezime, očevo ime i ime / Naziv pravnog lica Adresa stanovanja / Sjedište Kontakt telefon

NAPOMENA: Podaci o potrebnoj dokumentaciji koju je potrebno priložiti, te podaci o taksama / naknadama koje je potrebno uplatiti (ukoliko su iste propisane), nalaze se na obrascu zahtjeva.

Rok za rješavanje potpunog predmeta	<b>60 dana</b>
Rok za pregled zahtjeva	<b>3 dana za pregled potpunosti zahtjeva i izdavanje poziva za dopunu dokumentacije</b>
Vrijeme važenja odluke po zahtjevu	<b>Trajno</b>
Obrazac zahtjeva se nalazi na sljedećoj stranici i može se elektronski popuniti.	

Prezime i ime / Naziv pravnog lica

Adresa stanovanja / Sjedišta

Kontakt telefon

## SLUŽBA ZA URBANIZAM

### PREDMET: LEGALIZACIJA BESPRAVNO IZGRAĐENIH GRAĐEVINA I BESPRAVNIH ZAHVATA

Podnosim zahtjev sa sljedećim podacima (čitko popuniti):

Adresa objekta, ulica i broj: \_\_\_\_\_

Broj katastarske čestice i katastarske općine: \_\_\_\_\_

#### POTREBNA DOKUMENTACIJA

Dokument	Naziv institucije koja izdaje dokument	Forma dostave	Komentar
Kopija katastarskog plana sa naznačenim brojem parcele na kojoj se bespravna građevina nalazi i brojevima susjednih parcela	Nadležna gradska služba	Original ili ovjerena kopija	/
Ažurna geodetska podloga sa ucrtanom građevinom	Ovlašćena firma	Original ili ovjerena kopija	/
Projekat izvedenog stanja bespravne građevine urađen na nivou glavnog projekta (2x)	Ovlašćena i registrovana projektna firma	Original	/
Dokaz o pravu građenja	Nadležni Sud	Original ili ovjerena kopija	/
Izjava o nesolidnoj gradnji	Općina/Grad/Notar	Original ili ovjerena kopija	/
Dokaz o uplati administrativne takse	Banka/Pošta	Original	/

#### TAKSE I NAKNADE

Naziv takse/naknade	Iznos takse/naknade	Način uplate
Administrativna taksa	Za stambene objekte 20 KM Stambeno-poslovne objekte 40 KM Poslovne objekte 40 KM Školske, rekreacione i zdravstvene objekte 20 KM Poljoprivredne objekte 20 KM Prehrambeni i industrijski objekti 30 KM	Taksena marka ili Uplata na račun <b>141 355 532 001 6107</b> Vrsta prihoda <b>722131</b> Šifra općine <b>103</b> Budžetska organizacija <b>000000 ili 9999999</b> Primalac Grad Zenica

Naknada za legalizaciju objekata	od 200 KM do 5.000 KM	Uplata na račun <b>141 355 532 001 6107</b> Vrsta prihoda <b>722437</b> Šifra općine <b>103</b> Budžetska organizacija <b>000000 ili 9999999</b> Primalac Grad Zenica
Naknada za uređenje gradskog građevinskog zemljišta	od 5 do 40 KM/m <sup>2</sup>	Uplata na račun <b>141 355 532 001 6107</b> Vrsta prihoda <b>722433</b> Šifra općine <b>103</b> Budžetska organizacija <b>000000 ili 9999999</b> Primalac Grad Zenica
Naknada za pogodnost (renta)	Stambena zona	Uplata na račun <b>141 355 532 001 6107</b> Vrsta prihoda <b>722435</b> Šifra općine <b>103</b> Budžetska organizacija <b>000000 ili 9999999</b> Primalac Grad Zenica
	I zona stambeni 60 KM/m <sup>2</sup> II zona stambeni 50 KM/m <sup>2</sup> III zona stambeni 40 KM/m <sup>2</sup> IV zona stambeni 30 KM/m <sup>2</sup> V zona stambeni 20 KM/m <sup>2</sup> VI zona stambeni 10 KM/m <sup>2</sup>	

Rok za rješavanje predmeta sa potpunom dokumentacijom: **60 dana**

Rok za pregled zahtjeva: **3 dana za pregled potpunosti zahtjeva i izdavanje poziva za dopunu dokumentacije**

Datum podnošenja zahtjeva

Potpis podnosioca zahtjeva