



**JP "TRŽNICA" d.o.o. ZENICA
ZENICA**

IZVJEŠTAJ

**O POSLOVANJU JP „ TRŽNICA" d.o.o. ZENICA ZA 2018. GODINU
SA UPOREDNIM PODACIMA IZ 2017. GODINE**

Zenica, april 2019. godine

S A D R Ž A J:

| | | |
|------------|---|-----------|
| I | UVODNE NAPOMENE | 2 |
| | • PODACI O PREDUZEĆU | |
| | • KADROVSKA STRUKTURA | |
| II | FINANSIJSKO POSLOVANJE | 3 |
| | • OSTVARENI PRIHODI | |
| | <i>(Uporedba ostvarenja prihoda 2018. sa 2017. poslovnom godinom)</i> | |
| | • OSTVARENI RASHODI | |
| | <i>(Uporedba ostvarenih rashoda 2018. sa 2017. poslovnom godinom)</i> | |
| III | OSTVARENA DOBIT | 15 |
| IV | INVESTICIONE AKTIVNOSTI | 15 |
| V | OSTALE AKTIVNOSTI | 16 |
| VI | IZVJEŠTAJ O RADU DIREKTORICE | 17 |
| VII | IZVJEŠTAJ O RADU NADZORNOG ODBORA | 19 |
| | <i>Plan poslovanja za 2019. godinu (prilog)</i> | |

I UVODNE NAPOMENE

1. PODACI O PREDUZEĆU

JP "Tržnica" d.o.o. Zenica je i u toku 2018. godine obavljalo aktivnosti, u okviru registrovane djelatnosti, na korištenju postojećih kapaciteta, te njihovom razvoju i modernizaciji. Preduzeće je u cilju ostvarivanja prihoda koristilo poslovne prostore, prodajne boksove, skladišne prostore, prodajna mjesta, reklamne prostore i ostalu opremu (stolove, vage, frižidere, vitrine i sl.), a sve u namjeri da obezbjedi stabilno i sigurno poslovanje.

Aktivnosti preduzeća i u 2018. godini su se odvijale putem organizacionih jedinica na sljedećim lokacijama:

- Gradska tržnica,
- Plato gradske pijace,
- Pijaca u Blatuši,
- Pijaca u Crkvicama i
- Pijaca rabljene robe u Lukovom polju.

Ovaj izvještaj tretira poslovne aktivnosti u 2018. godini, te prezentira ostvarene prihode i rashode, kao i rezultat poslovanja za poslovnu 2018. godinu.

2. KADROVSKA STRUKTURA

Za realizaciju poslovnih aktivnosti u 2018. godini angažovani su zaposlenici u radnom odnosu, tako da je stanje zaposlenih na dan 31.12.2018. godine izgledalo kako je to prikazano u Tabeli 1.

Tabela 1: Broj redovno zaposlenih na dan 31.12.2018. godine sa uporedbom na dan 31.12.2017. godinom.

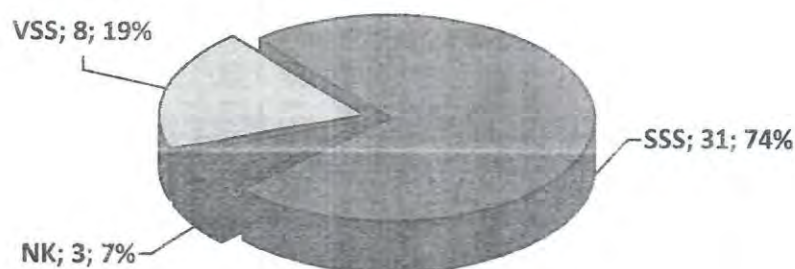
| Stručna Sprema -kvalifikacija | 2017.g | | 2018.g | |
|-------------------------------|-----------------|--------------------------|-----------------|--------------------------|
| | Broj zaposlenih | Kvalifikaciona struktura | Broj zaposlenih | Kvalifikaciona struktura |
| VSS | 8 | 20% | 8 | 19% |
| SSS | 30 | 73% | 31 ¹ | 74% |
| NK | 3 | 7% | 3 | 7% |

¹ U toku godine je bila dodatno angažovana radnica kao zamjena radnice na porodiljskom bolovanju, ali je ugovor o radi istekao na dan 31.12.2018. Već 01.01.2019. godine broj radnika sa SSS spremom je bio ponovo 30.

| | | | | |
|----------------|-----------|-------------|-----------------------|-------------|
| Ukupno: | 41 | 100% | 42² | 100% |
|----------------|-----------|-------------|-----------------------|-------------|

Kvalifikaciona struktura zaposlenih na dan 31.12.2018. godine je izgledala kako je prikazano u Grafikonu 1 koji slijedi.

Grafikon 1: Kvalifikaciona struktura zaposlenih na dan 31.12.2018. godine



Važno je napomenuti da je razlog jedan više zaposlenik na dan 31.12.2018. godine rezultat primanja kao zamjene za zaposlenicu koja je bila na porodijskom odsustvu. U obračunskom smislu, efekat dodatnog troška nije ostvaren.

U 2018. godini nije bilo angažovanih pripravnika. Angažovane su četiri osobe na stručnom osposobljavanju (po principu volonterizma) VSS i SSS stručne spreme.

II FINANSIJSKO POSLOVANJE

Shodno odredbama Zakona o računovodstvu i reviziji F BiH, a kako je to definirano u članovima 36, 40. i 44. Zakona, preduzeće je sastavilo i prezentiralo, odnosno predalo u zakonom definisanom roku izvještaj o poslovanju.

Ovaj izvještaj o poslovanju sačinjen je na bazi podataka iz dokumenata kako slijedi:

- Glavna knjiga za 2017. godinu sa prikazom analitičkih kartica ,
- Bruto bilans za 2017. godinu,
- Glavna knjiga za 2018. godinu sa prikazom analitičkih kartica ,
- Bruto bilans za 2018. godinu,

² kao prethodno objašnjenje

- Interni izvještaji,
- te ostale neophodne dokumentacije.

Ostvareni prihodi i rashodi navedeni u ovom izvještaju su tretirani na akrealnoj osnovi, što je princip priznavanja prihoda i rashoda kod privrednih društava.

Javno preduzeće je u Finansijskim izvještajima za 2018. godinu iskazalo sljedeće vrijednosti:

| | |
|--|---------------|
| - ukupan prihod za 2018. godinu | 1.216.750 KM |
| - prosječna vrijednost poslovne imovine (aktiva) | 4.446.642 KM |
| - prosječan broj zaposlenih | 41 zaposlenih |

Na bazi iskazanih podataka, a u skladu sa članom 4. Zakona o računovodstvu i reviziji u FBiH („Sl. novine FBiH“, broj 83/09) Javno preduzeće „Tržnica“ d.o.o. Zenica se razvrstava u grupu srednjih pravnih lica.

Ukupno ostvareni prihodi u 2018. godini iznose **1.216.750 KM**, kao što je prikazano u Tabali 2. ovog izvještaja.

S druge strane, ostvareni su rashodi u 2018. godini u iznosu od **1.212.781 KM**, kao što je prikazano u Tabeli 3. ovog izvještaja.

1. OSTVARENI PRIHODI

(Uporedba ostvarenja prihoda 2018. sa 2017. poslovnom godinom)

U toku 2018. poslovne godine ostvareni su prihodi po osnovu:

- Naplate dnevne naknade za korištenje prostornih kapaciteta i opreme,
- Zakupnine objekata s kojima preduzeće raspolaže,
- Rezervacije prodajnih mjesta i
- Ostalih aktivnosti (prodaja starog papira, izdavanje u zakup reklamnog prostora i sl.).

Detaljan pregled ostvarenih prihoda u 2018. godini i prihoda za isti period 2017. godine prikazan je u Tabeli 2. ovog izvještaja, a grafički prikaz kretanja istih je prikazan na Grafikonu 2.

Ako posmatramo ostvarene prihode u 2018. godini u odnosu na prihode iz 2017. godine, primjećujemo da su 2018. ostvareni prihodi za 40.137 KM manji u odnosu na prethodnu godinu (što procentualno predstavlja smanjenje za 3,19%).

Ukoliko posmatramo ostvarenje prihoda po grupama ostvarenih prihoda, kako je to prikazano u Tabeli 2, možemo uočiti da je smanjen prihod ostvaren po osnovu

naplate dnevne naknade-placarine, dok je došlo do povećanja prihoda od zakupa poslovnih prostora i ostalih prihoda.

Prihod od naplate dnevne naknade-placarine je ostvaren u iznosu od 419.955 KM, što predstavlja prihod za 87.318 KM manji u odnosu na 2017. godinu, tj. smanjenje za 17,15%.

Prihod od zakupa poslovnih prostora je ostvaren u iznosu od 646.540 KM, što je za 19.668 KM veći prihod u odnosu na ostvarenje iz 2017. godine.

Ostali prihodi, koji obuhvataju prihode kako je navedeno u Tabeli 2 i 2a, ostvareni su na višem nivou u odnosu na 2017. godinu. Ostavreni ukupni ostali prihodi iznose 150.255 KM, što predstavlja povećanje za 29.513 KM u odnosu na ostvarenje 2017. godine.

Tabela 2: Ostvareni prihodi u 2018. godini sa uporedbom sa ostvarenim prihodima u 2017. godini

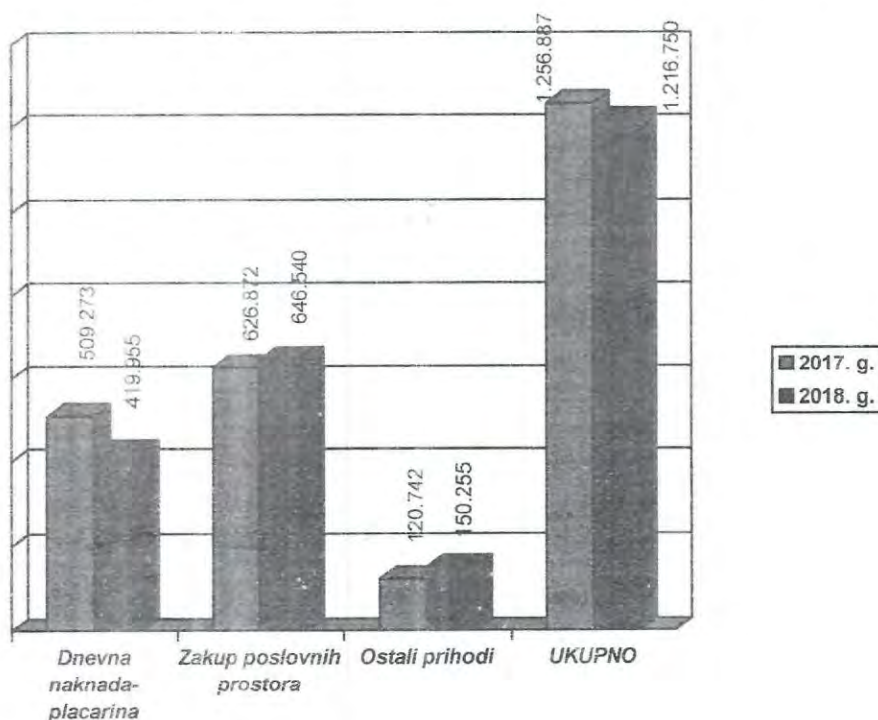
| R.br. | OPIS | Ostvareno u 2017. godini | Ostvareno u 2018. godini | Povećanje/ Smanjenje u apsolutnom iznosu (4-3) | % Povećanje/ Smanjenje | Index (4:3) |
|-----------|---|--------------------------|--------------------------|--|------------------------|-------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| • | Zelena pijaca-stolovi i pomoćna prodajna mjesta | 301.638 | 250.724 | -50.914 | -16,88 | 83 |
| • | Gradska tržnica-vitrine | 37.457 | 38.276 | 819 | 2,19 | 102 |
| • | Pijaca rabljene robe | 110.449 | 88.635 | -21.814 | -19,75 | 80 |
| • | Pijaca u Blatuši | 10.981 | 13.354 | 2.373 | 21,61 | 122 |
| • | Pijaca u Crkvicama | 4.434 | 8.357 | 3.923 | 88,48 | 188 |
| • | Vage | 8.807 | 8.267 | -540 | -6,13 | 94 |
| • | Korištenje magacina | 20.391 | 5.603 | -14.788 | -72,52 | 27 |
| • | Ostalo (korištenje kolica, frižidera, WC-a i sl.) | 15.116 | 8.739 | -6.377 | -42,19 | 58 |
| 1. | Dnevna naknada-placarina: | 509.273 | 419.955 | -87.318 | -17,15 | 83 |
| • | Zgrada gradske tržnice | 24.937 | 22.043 | -2.894 | -11,61 | 88 |
| • | Poslovni prostori na platou gradske pijace, skladišta i ostali najam prostora | 328.554 | 344.864 | 16.310 | 4,96 | 105 |
| • | Boksovi | 229.210 | 233.750 | 4.540 | 1,98 | 102 |
| • | Tržni centar u Blatuši | 36.804 | 36.953 | 149 | 0,40 | 100 |
| • | Poslovni prostor u Crkvicama | 7.367 | 8.930 | 1.563 | 21,22 | 121 |
| 2. | Zakupnina poslovnih prostora: | 626.872 | 646.540 | 19.668 | 3,14 | 103 |

| | | | | | | |
|-----------|--|------------------|------------------|----------------|--------------|------------|
| • | Godišnja rezervacija stolova i vitrina | 70.269 | 68.631 | -1.638 | -2,33 | 98 |
| • | prefakturisana el. energija i voda | 27.160 | 22.586 | -4.574 | -16,84 | 83 |
| • | Vanredni prihodi (stari papir, takse, saglasnosti, ostali materijalno neznčajnai prihodi, kamate i sl. | 23.313 | 59.038 | 35.725 | 153,24 | 253 |
| 3. | Ostali prihodi: | 120.742 | 150.255 | 29.513 | 24,44 | 124 |
| | UKUPNO: | 1.256.887 | 1.216.750 | -40.137 | -3,19 | 97 |

Tabela 2a: Struktura vanrednih prihoda

| | Vanredni prihodi podrazumjevaju: | Ostvareno u 2017. godini | Ostvareno u 2018. godini |
|----|---|--------------------------|--------------------------|
| 1. | Prihod od prodaje starog papira | 9.039 | 7.897 |
| 2. | Prihod od kamata | 67 | 24 |
| 3. | Prihod od naplaćenih otpisanih potraživanja | 685 | 490 |
| 5. | Saglasnost (podzkup/prenos ugovora) | 855 | 0 |
| 6. | Ostali prihodi (zaokruženja) | 10 | 11 |
| 7. | Prihodi od izdavanja potvrda | 4 | 0 |
| 8. | Prihod po osnovu terećenja za sudske troškove i namirenje štete | 0 | 43 |
| 9. | Prihod po osnovu otpisa obaveza | 12.653 | 50.573 |
| | UKUPNO: | 23.313 | 59.038 |

Grafikon 2: Grafički prikaz ostvarenja prihoda u 2018. i 2017. godini



Smanjen je prihod ostvaren kroz naplatu **dnevne naknade-placarine** za iznos od 87.318 KM, odnosno za 17,15%, u odnosu na ostvaren prihod po istom osnovu u 2017. godini.

Tabela 3: Ostvareno smanjenje/povećanje prihoda u 2018. u odnosu na 2017. godinu

| R.br. | OPIS | Ostvareno u 2017. godini | Ostvareno u 2018. godini | Povećanje/ Smanjenje u apsolutnom iznosu (4-3) | % Povećanje/ Smanjenje | Index (4:3) |
|-------|------------------------------|--------------------------|--------------------------|--|------------------------|-------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. | Dnevna naknade-placarina | 509.273 | 419.955 | -87.318 | -17,15 | 83 |
| 2. | Zakupnina poslovnih prostora | 626.872 | 646.540 | 19.668 | 3,14 | 103 |
| 3. | Ostali prihodi | 120.742 | 150.255 | 29.513 | 24,44 | 124 |
| | UKUPNO: | 1.256.887 | 1.216.750 | -40.137 | -3,19 | 97 |

Kako bi se ispravno razumjeli razlozi smanjenja prihoda po osnovu naplate dnevne naknade – placarine, potrebno je posmatrati kretanje po mjestu ostvarenja prihoda kako je to prikazano u Tabeli 2 u prvom poglavlju. Najveće smanjenje prihoda je ostvareno po osnovu naplate dnevne naknade – placarine na Gradskoj/zelenoj pijaci. Usljed nejasnih i vrlo strogih odredbi propisa koji regulišu rad na pijaci, početak poslovne godine je bio u znaku neizvjesnosti u smislu potražnje i pada interesovanja za korištenjem prodajnih stolova i prodajnih mjesta na Gradskoj pijaci. Postojala je bojazan da će mnogi korisnici naših usluga potpuno odustati od rada na pijaci, a za male poljoprivrednike koje uzgajaju manju količinu poljoprivrednih proizvoda na vlastitim poljoprivrednim gazdinstvima nije postojalo tumačenje, niti osnov da na bilo koji način dalje mogu svoje viškove-poljoprivredne proizvode prodavati na pijaci. Zabrana da na bilo koji način svoje poljoprivredne proizvode prodaju mali seoski proizvođači je ugrožavala finansijski prihod preduzeća.

Vrlo brzo, aktivnostima menadžmenta, sa izuzetnim naporima svih zaposlenih, uspješno su provedene izmjene zakona o unutrašnjoj trgovini, definisana su prodajna mjesta, a na insistiranje kod nadležnih inspeksijskih organa došlo se do tumačenja i dozvole od strane inspeksijskih organa da svoje poljoprivredne proizvode prodaju korisnici koji imaju registrirana poljoprivredna gazdinstva. Sve je to dovelo do stabilizacije prilika i zaustavljanja naglog pada interesovanja za korištenjem prodajnih mjesta na pijaci. Međutim, u protekloj godini je na snazi tokom cijele godine bio popust na cijenu korištenja prodajnog mjesta-tezge, što je prouzrokovalo pad prihoda od naplate dnevne naknade-placarine na Gradskoj/zelenoj pijacu za 50.914 KM. Efekat odluke o smanjenju cijena korištenja naših usluga se osjetio i u dijelu naplate ostalih usluga, s obzirom da je došlo do prestanka naplate korištenja usluga WC-a, što je rezultiralo smanjenjem prihoda za 6.377 KM.

Smanjenje prihoda po osnovu korištenja magacina za 14.788 KM je važno pojasniti. Naime, ranijim inspeksijskim kontrolama je naloženo da se raskinu ugovori o zakupu skladišta na temelju kojih je istim fakturisan mjesečni zakup. Nakon raskida ugovora

sa zakupcima, navedena usluga se pružala na način da referenti naplate za izdati skladišni prostor naplate naknadu za korištenje istog u gotovini i korisniku izdaju fiskalni račun. U protekloj godini su za značajan dio usluge korištenja magacinskog prostora ponovo sklopljeni ugovori o zakupu, te da se po osnovu sklopljenih ugovora izdaju mjesečne fakture, što praktično znači da pad po osnovu korištenja skladišnog prostora nije stvarni pad prihoda. Prihod koji je ranije iskazan u kategoriji dnevne naknade-placarine, u ovom periodu iskazan je kao zakup poslovnog prostora.

Stabiliziran je prihod po osnovu dnevne naknade-placarine po osnovu korištenja vitrina u gradskoj tržnici. To je značajno iz razloga što je pojačan inspekcijski nadzor nad prodajom mesnih proizvoda, mlijeka i mliječnih proizvoda, te insistiranje na registraciji trgovaca koji se bave navedenom djelatnošću, doveo do pada interesovanja za korištenje prodaje putem rashladnih vitrina u zgradi tržnice u prethodnom periodu. Taj trend je zaustavljen.

Nastavljen je trend smanjenja prihoda ostvarenog na stavci iznajmljivanja vaga, što pokazuje stalno nastojanje korisnika naših usluga da umanje trošak svog poslovanja. Preduzeće je osiguralo dovoljan broj vaga u namjeri da svim korisnicima koji žele da za svoje kupce koriste ispravnu vagu isto i omogućiti.

Pod stavkom prihoda ostvarenih na stočnoj pijaci i pijaci rabljenih roba uračunat je ukupan prihod ostvaren na toj lokaciji, uključujući i rezervaciju prodajnih mjesta. Naime, rezervacija prodajnih mjesta na pijaci rabljenih roba se vrši na mjesečnom nivou, a ne na godišnjem nivou. S toga smo, u skladu sa praksom sastavljanja i prethodnih izvještaja ovu rezervaciju iskazali u ostvarenom ukupnom prihodu na stočnoj pijaci i pijaci rabljene robe.

Na pijaci rabljenih roba je došlo do smanjenja ostvarenog prihoda za 21.814 KM, odnosno za 19,75%, što je rezultat izrazito smanjene potražnje za prodajnim mjestima na pijaci rabljene robe. U drugoj polovini 2018. godine je došlo do stabilizacije prilika na pijaci rabljene robe, što ostavlja prostor za pozitivna očekivanja u narednom periodu. Bitno je naglasiti da je smanjen interes za korištenje prodajnih tezgi na pijaci rabljene robe rezultat izmjene zakonske regulative koja je naložila organizatorima pijace da rad na pijaci, uključujući i rad na pijaci rabljenim robama, omogućiti isključivo zakupcima registrovanim kod nadležnih službi. Iz istog razloga se spontano formirala nezvanična pijaca rabljenih roba ispred pijace kojom upravlja JP „Tržnica“ doo Zenica, gdje su mjesto pronašli oni koji se nisu željeli ili nisu mogli registrovati kod nadležnih organa. Navedeno je, naravno, smanjilo prihod preduzeća.

Ostvaren je prihod na pijaci u Crkvicama 2018. godine veći za 3.923 KM u odnosu na ostvarenje iz 2017. godine, što je rezultat nastavka uređenja prodajnog prostora koji je na ovoj lokaciji u funkciji. U proteklom periodu nije došlo do rješavanja problema parkiranja vozila iz naselja Crkvice, iako smo više puta inicirali kod nadležnih organa rješavanje navedenog problema.

Kada je u pitanju prihod po osnovu **zakupnine poslovnih prostora**, u odnosu na prethodnu godinu, ovaj prihod je ostvaren na višem nivou. Ostvaren je prihod za 19.668 KM, odnosno za 3,14% veći u odnosu na 2017. godinu.

Nakon inspekcijskih aktivnosti, u kojima se insistiralo na registraciji djelatnosti korisnika naših poslovnih prostora, kada je došlo do značajnog pada interesovanja za korištenjem naših poslovnih prostora, naročito boksova, došlo je do stabilizacije i zaustavljanja negativnog trenda odustanka od korištenja korisnika naših usluga.

Potvrdila se ispravnost pravovremene reakcija na način da su se prostori spajali i prilagođavali korisnicima naših usluga, te se na taj način ponovo postigao visok nivo popunjenosti slobodnih kapaciteta.

Kada je u pitanju iskazano povećanje prihoda po osnovu izdavanja prodajnog i drugog prostora na platou Gradske pijace u iznosu od 16.310 KM, važno je uzeti u obzir da je u tom povećanju između ostalog sadržano povećanje po osnovu fakturisanja usluge korištenja magacinskog prostora, kao i ostvareni prihod po osnovu izdavanja reklamnog prostora koji je u 2018. godini iznosio 5.797 KM.

Pad prihoda po osnovu izdavanja prostora u zgradi Tržnice je rezultat odustanka korisnika od obavljanja prodajne i ugostiteljske djelatnosti u zgradi Tržnice. Iako su ti prostori stavljeni u funkciju, u namjeni skladišnog prostora, ipak takva namjena donosi manje prihode.

Menadžment je, kao i u prethodnom periodu, realizirao i sprovodio dvije značajne aktivnosti koje su između ostalog obezbjedile ostvarenje pozitivnog rezultata poslovanja Preduzeća i to:

- Prva aktivnost je brzo i blagovremeno udovoljenje zahtjevima zainteresiranih korisnika naših usluga, shodno kapacitetima s kojima Preduzeće raspolaže. Bez obzira da li se radi o prodajnom ili skladišnom prostoru. Najčešći zahtjevi korisnika naših usluga u proteklom periodu se ogledao u ograđivanju prostora ispred prostora rolo vratima ili na sličan način, što se u skladu sa Cjenovnikom posebno naplaćuje.
- Druga aktivnost se ogleda u insistiranju na plaćanju korištenja otvorene površine koju zakupci naših poslovnih prostora koriste ispred i oko prostora.

Tako se značajno povećanje ostvarilo u dijelu zakupnine boksova, gdje ostvaren prihod veći za 4.540 KM, tj. skoro 2%, dok je potpuna popunjenost prostora u Crkvicama rezultirala povećanjem prihoda za 1.563 KM.

Prihodi razvrstani u kategoriju **ostalih prihoda** u 2017. godini su ostvareni za 29.513 KM, odnosno 24,44% veći u odnosu na 2017. godinu.

Značajno povećanje po navedenom odnosu je prije svega rezultat otpisa obaveza iz prethodnih periodu u iznosu od 50.573 KM.

Za potrebe detaljnog razmatranja ostvarenih prihoda po navedenom osnovu sačinjena je i Tabela 2a koja prikazuje strukturu vanrednih prihoda.

Smanjenje prihoda po osnovu godišnje rezervacije stolova i vitrina u iznosu od 1.638 KM je rezultat odluke o smanjenju cijene rezervacije vitrina u zgradi tržnice, iako je broj rezervisanih prodajnih mjesta veći u odnosu na 2017. godinu.

Smanjenje prihoda po osnovu potrošnje el. energije je rezultat ranije ugradnje internih brojlara. Manji prihodi po navedenom osnovu su posljedica smanjene potrošnje i manjih ulaznih troškova, tako da ne utiču na rezultat. S druge strane, korisnici usluga su znatno zadovoljniji što im je iznađena mogućnost da sami regulišu i plate vlastitu potrošnju.

2. OSTVARENI RASHODI**(Uporedba ostvarenja rashoda 2018. sa 2017. poslovnom godinom)**

U 2018. godini preduzeće je ostvarilo ukupne rashode u iznosu od **1.212.781 KM**, što predstavlja smanjenje ukupno ostvarenih rashoda u odnosu na 2017. godinu za 3.188 KM, odnosno za 0,26 %.

Detaljan prikaz ostvarenih rashoda u 2018. i 2017. godini, sa prikazom povećanja, odnosno smanjenja svake stavke pojedinačno, nalazi se u Tabeli 3, dok je grafički prikaz kretanja istih prikazan na Grafikonu 3 koji slijede.

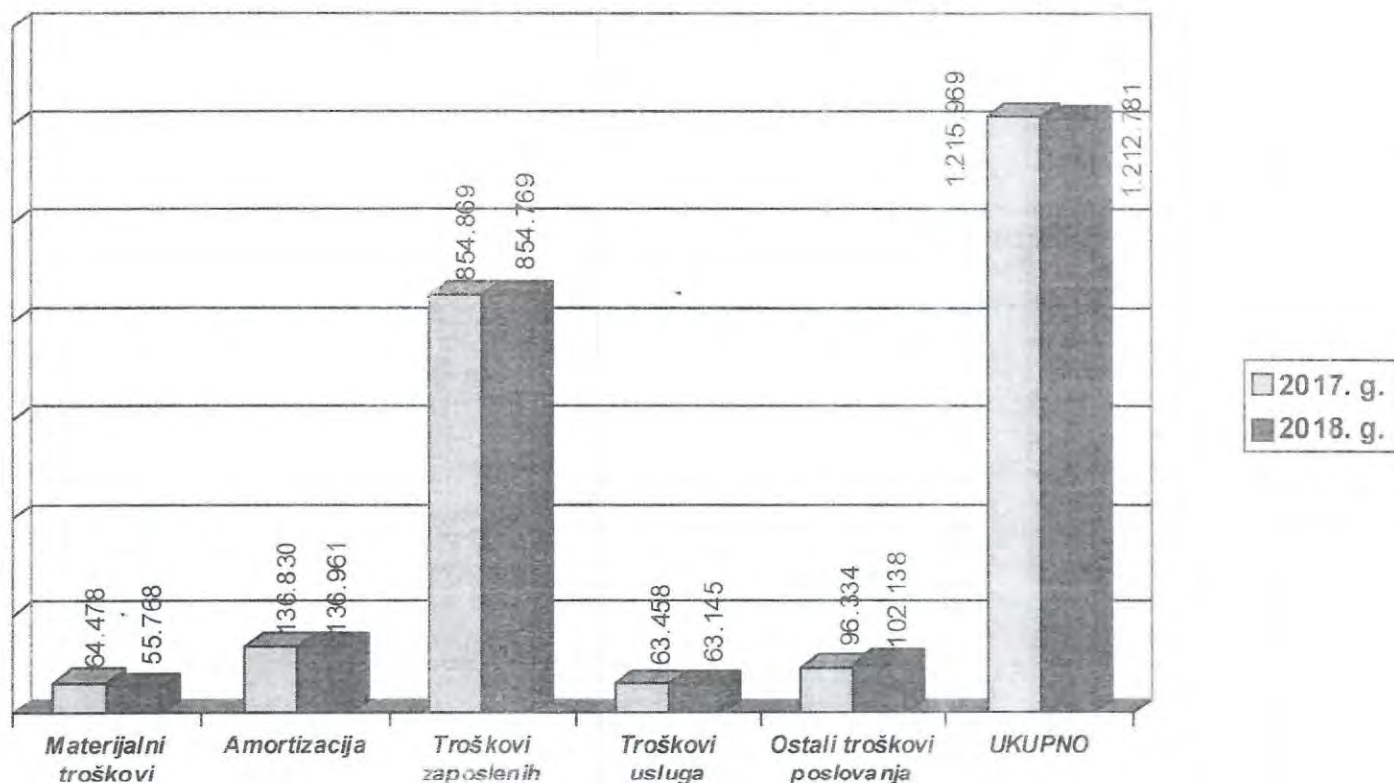
Tabela 3: Ostvareni rashodi u 2018. godini sa uporedbom sa ostvarenim rashodima u 2017. godini

| R.br. | Opis | Ostvareno u 2017. godini | Ostvareno u 2018. godini | Povećanje/ Smanjenje rashoda u apsolutnom iznosu (4-3) | % Povećanje/ Smanjenje | Index (4:3) |
|-----------|---|--------------------------|--------------------------|---|---------------------------|-------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. | MATERIJALNI TROŠKOVI | 64.478 | 55.768 | -8.710 | -13,51 | 86 |
| • | mater.za tekuće održ. stal. sreds. | 4.622 | 5.167 | 545 | 11,79 | 112 |
| • | kancel. materijal | 4.729 | 3.526 | -1.203 | -25,44 | 75 |
| • | mater.za održ. čistoće | 4.374 | 3.997 | -377 | -8,62 | 91 |
| • | el.energija | 42.350 | 39.118 | -3.232 | -7,63 | 92 |
| • | gorivo-benzin | 1.659 | 1.392 | -267 | -16,09 | 84 |
| • | sitan inventar, HTZ oprema, autogume | 6.744 | 2.568 | -4.176 | -61,92 | 38 |
| 2. | AMORTIZACIJA | 136.830 | 136.961 | 131 | 0,10 | 100 |
| • | amortizacija građ. objekata | 129.211 | 129.891 | 680 | 0,53 | 101 |
| • | amortizacija opreme | 7.619 | 7.070 | -549 | -7,21 | 93 |
| 3. | TROŠKOVI ZAPOSLENIH | 854.869 | 854.769 | -100 | -0,01 | 100 |
| • | neto plaće | 431.159 | 443.104 | 11.945 | 2,77 | 103 |
| • | porez na dohodak | 19.922 | 21.314 | 1.392 | 6,99 | 107 |
| • | doprinosi iz plaća 31% | 202.747 | 208.687 | 5.940 | 2,93 | 103 |
| • | doprinosi na plaće 10,5% | 70.608 | 71.897 | 1.289 | 1,83 | 102 |
| • | topli obrok | 70.992 | 73.224 | 2.232 | 3,14 | 103 |
| • | prevoz | 8.615 | 10.822 | 2.207 | 25,62 | 126 |
| • | regres | 18.874 | 17.952 | -922 | -4,89 | 95 |
| • | otpremna za odlazak u penziju zaposlenika | 23.901 | 0 | -23.901 | -100,00 | 0 |
| • | novčana pomoć u slučaju smrti | 3.409 | 1.798 | -1.611 | -47,26 | 53 |
| • | ljekarski pregled i naknada za troškove liječenja zaposlenika | 0 | 2.239 | 2.239 | - | - |
| • | ostali troškovi zaposlenika | 3.300 | 716 | -2.584 | -78,30 | 22 |

| | | | | | | |
|-----------|--|---------------|----------------|--------------|--------------|------------|
| • | kotizacija za seminare | 1.342 | 1.262 | -80 | -5,96 | 94 |
| • | naknada za stručno osposobljavanje uprave | 0 | 1.754 | 1.754 | - | - |
| 4. | TROŠKOVI USLUGA | 63.458 | 63.145 | -313 | -0,49 | 100 |
| • | usluge održ.građ. | 215 | 2.596 | 2.381 | 1.108,44 | 1207 |
| • | usluge održ.opreme | 7.265 | 5.830 | -1.435 | -19,75 | 80 |
| • | troškovi zakupa | 840 | 1.000 | 160 | 19,05 | 119 |
| • | reklama i sponzorstvo | 9.499 | 1.750 | -7.749 | -81,58 | 18 |
| • | usluga izrade idejnog rješenja i projektne dokumentacije | 0 | 3.300 | 3.300 | - | - |
| • | utrošak vode i usluge VIK-a | 9.327 | 9.624 | 297 | 3,18 | 103 |
| • | odvoz smeća | 20.506 | 20.828 | 322 | 1,57 | 102 |
| • | dezinfekcija, dezinsekcija i deratizacija | 3.085 | 3.685 | 600 | 19,45 | 119 |
| • | Tehnički pregled i osiguranje vozila | 591 | 596 | 5 | 0,85 | 101 |
| • | troškovi fotokopiranja, uvjerenja, notara | 516 | 108 | -408 | -79,07 | 21 |
| • | grafičke usluge | 565 | 201 | -364 | -64,42 | 36 |
| • | ostale usluge izrade (oznake prodajnih mjesta) | 0 | 1.212 | 1.212 | - | - |
| • | servis vatrogasnih aparata | 0 | 190 | 190 | - | - |
| • | računovodstvene usluge | 190 | 260 | 70 | 36,84 | 137 |
| • | revizorske usluge | 4.120 | 4.000 | -120 | -2,91 | 97 |
| • | troškovi ostalih usluga | 460 | 847 | 387 | 84,13 | 184 |
| • | platni promet | 2.181 | 2.124 | -57 | -2,61 | 97 |
| • | poštanske usluge | 392 | 367 | -25 | -6,38 | 94 |
| • | telefonske usluge | 2.248 | 2.674 | 426 | 18,95 | 119 |
| • | usluge interneta | 776 | 1.342 | 566 | 72,94 | 173 |
| • | usluge fiskalizacije | 682 | 611 | -71 | -10,41 | 90 |
| 5. | OSTALI TROŠKOVI POSLOVANJA | 96.334 | 102.138 | 5.804 | 6,02 | 106 |
| • | službena putovanja | 64 | 123 | 59 | 92,19 | 192 |
| • | troškovi NO-a | 16.194 | 18.599 | 2.405 | 0 | 100 |
| • | ugov. o povr. posl. i ugovor o djelu. | 2.596 | 0 | -2.596 | -100,00 | 0 |
| • | troškovi reprezentacije | 2.220 | 2.949 | 729 | 32,84 | 133 |
| • | porez na vozila i ostalu imovinu | 1.338 | 1.338 | 0 | 0 | 100 |
| • | naknada za zaštitu od nesreća | 2.302 | 2.348 | 46 | 2,00 | 102 |
| • | porez za zaštitu od nesreća-ostalo | 20 | 12 | -8 | -40,00 | 60 |
| • | opća vodna naknada | 2.302 | 2.343 | 41 | 1,78 | 102 |
| • | opća vodna naknada-ostalo | 20 | 12 | -8 | -40,00 | 60 |
| • | naknada za šume | 29 | 4 | -25 | -86,21 | 14 |
| • | naknada za vatrogastvo | 514 | 514 | 0 | 0,00 | 100 |
| • | taksa na istaknutu firmu | 2.440 | 2.590 | 150 | 6,15 | 106 |
| • | KGZ | 44.980 | 44.980 | 0 | 0,00 | 100 |
| • | administrativne takse | 5 | 130 | 125 | 2.500,00 | 2600 |
| • | sudske takse | 444 | 1.435 | 991 | 223,20 | 323 |
| • | troškovi volontera i stručno usavršavanje | 3.260 | 3.334 | 74 | 2,27 | 102 |
| • | oglašavanje, javni oglasi i pozivi, čestitke | 1.271 | 4.023 | 2.752 | 216,52 | 317 |

| | | | | | | |
|---|--|------------------|------------------|---------------|--------------|------------|
| • | troškovi preplate na stručna i sl. izdanja | 713 | 692 | -21 | -2,95 | 97 |
| • | pretplata na neslužbene novine | 520 | 520 | 0 | 0,00 | 100 |
| • | Troškovi postupka izvršenja i sudskih sporova | 966 | 1.856 | 890 | 92,13 | 192 |
| • | ostali troškovi poslovanja | 85 | 461 | 376 | 442,35 | 542 |
| • | ztezne kmate | 95 | 887 | 792 | 833,68 | 934 |
| • | otpis nenaplaćenih potraživanja od kupaca i ostali efekti otpisa po popisu | 5.875 | 151 | -5.724 | -97,43 | 3 |
| • | naknadno odobren popust kupcima | 0 | 567 | 567 | - | - |
| • | novčane kazne | 0 | 3.300 | 3.300 | - | - |
| • | ostali rashodi-stari papir | 4.520 | 3.948 | -572 | -12,65 | 87 |
| • | ostali mater.neznačajni rashodi iz ranijih perioda | 3.561 | 5.019 | 1.458 | 40,94 | 141 |
| | UKUPNO: | 1.213.969 | 1.212.781 | -3.188 | -0,26 | 100 |

Grafikon 3: Grafički prikaz ostvarenih rashoda u 2018. i 2017. godini



Ukoliko posmatramo rashode grupisane kako je to prikazano u Tabeli 3 i Grafikonu 3, primjećujemo da je došlo do smanjenja ukupnih rashoda poslovanja u 2018. godini prije svega iz razloga smanjenja rashoda po osnovu materijalnih troškova, **te troškova zaposlenih i troškova usluga**, dok su u odnosu na prethodnu godinu ostvareni veći rashodi po osnovu amortizacije i ostalih troškova poslovanja. Kretanje rashoda po grupama, kako je to navedeno, ćemo posmatrati u dijelu koji slijedi.

-Materijalni troškovi

Ukupno ostvarenje rashoda u kategoriji materijalnih troškova u 2018. godini je manje u odnosu na ostvarenje u prethodnoj godini za 8.710 KM, odnosno 13,51% i iznosi 55.768 KM.

Posmatrajući strukturu materijalnih troškova, uočavamo značajnije smanjenje ostvarenih rashoda u 2018. godini na većini stavki, na stavkama kancelarijskog materijala, materijala za održavanje čistoće, utrošene električne energije, utrošenog goriva, te na stavci sitnog inventara i HTZ opreme. Posebno se ističe smanjenje troškova po osnovu utroška električne energije i HTZ opreme. Suština smanjenja troškova električne energije je već ranije pojašnjena prilikom objašnjenja ostvarenja stavke prihoda po navedenom osnovu, dok je najznačajnije smanjenje na stavci materijalnih troškova ostvareno na smanjenju troškova na ime nabavke HTZ opreme. U ranijem periodu je nabavljena oprema sa logom preduzeća koja je za cilj imala učiniti prepoznatljivim naše zaposlenike, tako da u protekloj godini nije bilo potrebno po tom osnovu ostvarivati značajnije rashode.

Kretanje rashoda po osnovu materijalnih troškova pokazuje nastavak realizacije ranije uspostavljenog pristupa poslovanju u kojem su radnici preduzeća izrazito osjetljivi prema troškovima.

-Troškovi amortizacije

Ukupno ostvaren rashod po osnovu amortizacije stalnih sredstava u odnosu na 2017. godinu je gotovo identičan, tačnije veći za 131 KM, odnosno za 0,10%. Naime, kako se to vidi i u tabeli iskazanih ostvarenih troškova u 2018. godini, došlo je da povećanja amortizacije objekata za 680 KM, dok je smanjen iznos na ime amortizacije opreme za 549 KM.

-Troškovi zaposlenih

Rashodi označeni kao „troškovi zaposlenih“, kako je to prikazano u Tabeli 3 i na Grafikanu 3, su također ostvareni gotovo u identičnom iznosu u odnosu na 2017. godinu, tačnije veći su za 100 KM, odnosno za 0,01%.

Ukoliko posmatramo kretanje ostvarenih troškova zaposlenih, po strukturi, kako je to prikazano u Tabeli 3, uočavamo da je došlo do povećanja ostvarenja troškova na stavkama redovnog rada, a s druge nije ostvaren rashod po osnovu odlaska zaposlenika u penziju koji je u prethodnom periodu bio značajna stavka (iz razloga što niti jedan zaposlenik u 2018. godini nije otišao u penziju).

Prestanak radnog odnosa, tačnije odlazak u penziju zaposlenika u ranijem periodu, menadžment je nastojao nadomjestiti preraspodjelom radnika, tako da nisu realizirana nova zapošljavanja usljed nastale situacije. To je aktivnost koja je učinila da ne dođe do znatno većeg i značajnijeg povećanja troškova zaposlenika od redovnog rada.

S druge strane, ostvareno povećanje po osnovu obračunate plate po osnovu redovnog rada je rezultat prije svega nekoliko faktora. Jedan dio se odnosi na obračun zaposlenika koji su prestali biti na bolovanju, drugi dio se odnosi na zaposlenje jedne zaposlenice koja je mjenjala zaposlenicu koja je bila na porodiljskom odsustvu, a treći dio se odnosi na neminovan rast troškova izazvan obračunom staža, te povećanih osnovica za topli obrok i prevoz.

-Troškovi usluga

Ostvareno je smanjenje rashoda po osnovu usluga za 313 KM, odnosno za 0,49% u odnosu na ostvarenje 2017. godine. Značajno smanjenje rashoda po navedenom osnovu je ostvaren na rashodima po osnovu održavanju opreme i rashodima od reklame, odnosno sponzorstva.

Iako su značajno smanjeni rashodi za 7.749 KM, odnosno za 81,58% na ime reklame i sponzorstva, Preduzeće je ipak, iako u znatno manjem nivou zadržalo tradiciju, te se putem kulturnih i sportskih događaja ostalo društveno angažirano, koristeći priliku da se približi građanima i doprinese izgradnji imidža našeg Preduzeća.

Možda najznačajnija promjena u ovoj grupi troškova se desila na stavci izrade projektne dokumentacije, gdje ostvaren rashod od 3.300 KM. Naime, u jednoj fazi je bilo neophodno ostvariti navedeni trošak kako bismo mogli tačno do detalja prezentirati projekat potencijalnim korisnicima prostora za ugostiteljsku namjenu na pijaci rabljene robe, nagon čega su isti odustali od namjere da obavljaju ugostiteljsku djelatnost na pijaci rabljene robe.

Ostale stavke su ostvarene bez značajnijeg odstupanja u odnosu na ionako nizak nivo ostvarenja iz prethodnog perioda, što je još jedan pokazatelj odgovornog i racionalnog pristupa ostvarenja troškova.

-Ostali troškovi poslovanja

Ostvareni rashodi po osnovu ostalih troškova poslovanja su u 2018. godini veći u odnosu na ostvarene u 2017. godini za 5.804 KM, odnosno za 6,02%.

U ovoj grupi troškova, značajno su smanjeni troškovi na stavkama kako je to prikazana u Tabeli 3.

Značajnije više su ostvareni troškovi po osnovu stručnog osposobljavanja članova Nadzornog odbora, javnog oglašavanja, novčanih kazni, te rashoda iz ranijeg perioda. Jako je istaci da je rast troškova javnog oglašavanja rezultat insistiranja na agresivnijem pristupu Preduzeća u javnom prostoru. Novčane kazne koje su plaćene se odnose na raniji period, 2016.-tu godinu.. Naime, po ranijim kontrolama inspekcijски organi su izrekli novčane kazne, tražilo se sudsko odlučivanje i određena je obaveza plaćanja novčanih kazni u iznosu od 3.300 KM. Rast troškova koji su vezani za raniji period su zapravo troškovi po presudama iz ovih sudskih sporova.

Posebno ističemo smanjenje troškova po osnovu angažmana po osnovu ugovora o djelu i ugovora po privremenim i povremenim poslovima. Značajno manji rashodi su ostvareni na stavci otpisa potraživanja za koja ne postoji izvjesnost naplate. Ostali materijalno neznačajni rashodi iznosa KM 5.019 se odnose na isplate po tužbama radnika, podignute prethodnih godina.

III OSTVARENA DOBIT

Na temelju ostvarenih prihoda i rashoda u 2018. godini ostvarena je bruto dobit u iznosu **3.969 KM**.

Po obračunu poreza na dobit, preostali dio neto dobiti će biti evidentiran na poziciji akumulirane dobiti, a sve do donošenja konačne odluke o raspodjeli dobiti. Konačnu odluku, u skladu sa zakonskim propisima i aktima preduzeća, po preporuci Uprave, a pošto saglasnost na prijedlog potvrdi Nadzorni odbor, će donijeti Skupština preduzeća.

IV INVESTICIONE AKTIVNOSTI

U toku 2018. godine vođene su aktivnosti na nabavci i stavljanju u funkciju stalnih sredstava. Investicione aktivnosti realizirane u 2018. godini, sa iznosima pojedinačnih nabavki navedene su u Tabeli 4 ovog izvještaja.

Tabela 4: Pregled investicionih aktivnosti u 2018. godini

| R.br. | OPIS | Vrijednost (u KM) |
|-------|---|-------------------|
| | <i>Investicija realizirana nabavkom od dobavljača i/ili vlastitim radom</i> | |
| 1. | Stolarija/izlog na objektu u Crkvicama | 4.000,00 |
| 2. | Izvedeni radovi na uređenju objekta (mokri čvor) u Crkvicama | 2.692,40 |
| 3. | Izvedeni elektroradovi u Crkvicama (interno brojilo) | 47,00 |
| 4. | Rekonstrukcija vododvodne mreže-objekat B2 | 500,00 |
| 5. | Rekonstrukcija rasvjete na Gradskoj pijaci | 3.450,31 |
| 6. | Nadogradnja videonadzora | 1.082,05 |
| 7. | Nadogradnja krovova/nadstrešnice nad boksovima | 4.697,10 |
| 8. | Izrada pregrada za boksove na mostu | 4.329,66 |
| 9. | Rekonstrukcija elektromreže na objektima B 20-23 | 4.773,34 |
| 10. | Građevinska skela | 5.960,00 |
| 11. | Fiskalne kase (3 kom) | 2.006,40 |
| 12. | Reklamni panoi | 7.750,29 |
| 13. | Kancelarijski namještaj | 3.392,00 |
| 14. | Aparat za varenje | 468,50 |
| 15. | Kuhinjski blok (frižider+2 plate+sudoper) | 894,79 |
| | UKUPNO: | 46.043,84 |

| Investicije realizirane kroz priznata ulaganja | | |
|---|--|-----------------|
| 1. | Priznato ulaganje na objektima A 12 i A 13 za izvedene radove na uređenju objekta | 691,90 |
| 2. | Priznato ulaganje na objektu BOKS 1 za izvedene radove na uređenju objekta | 100,00 |
| 3. | Priznato ulaganje na objektu A 24 za izvedene radove na ugradnji rolo vrata na objektu | 340,22 |
| UKUPNO: | | 1.132,12 |

SVEUKUPNO: **47.175,96**

V OSTALE AKTIVNOSTI

Osim uobičajnih poslovnih aktivnosti, poseban akcenat i dodatni naponi se, kao i u prethodnom periodu, čine kako bi se naplatila potraživanja koja preduzeća ostvaruje, te kako bi se uredno i na vrijeme izmirile obaveze (kako obaveza prema dobavljačima, tako i sve druge obaveze).

Naplata **potraživanja od kupaca** je vrlo značajna aktivnost kojom obezbjeđujemo kontinuiranu likvidnost našeg poslovanja.

U 2018. godini održan je visok nivo naplate potraživanja. Ukoliko posmatramo iznos mjesečno ostvarenog potraživanja i naplate potraživanja, u 2018. godini je ostvaren nivo naplate potraživanja od 101,36%.

Redovno se, dnevno i mjesečno, sprovode aktivnosti na realizaciji usmenih i pismenih opomena dužnika. Pozitivan efekat na naplatu potraživanja je imala odluka da se popust na korištenje poslovnih prostora odobrava onim korisnicima naših usluga koji uredno i na vrijeme izmiruju svoje obaveze.

Naravno, kao i u prethodnom periodu, naročit problem predstavlja naplata starih potraživanja i dijela tekućih potraživanja koja ne budu naplaćena u tekućem periodu. Najveći problem predstavlja neefikasnost suda, te primjena Zakona o izvršnom postupku koji je našu poziciju u sporu sa dužnicima znatno otežao. Na drugoj strani, izloženi smo problemu koji se ogleda u činjenici da su korisnici naših usluga većinom fizička lica, koji uglavnom nemaju osnov iz kojeg bi se mogla namiriti njihova dugovnja.

Ipak, sa svim zakupcima koji ostvare značajnije dugovanje, ili su isto ostvarili u ranijem periodu, nastoji se sporazumom definirati dinamika i način izmirenja duga, kako bi se izbjegao sudski spor, a bez obaveze plaćanja zateznih kamata.

Početak godine su, baš kao i kraj prethodne, obilježile izmjene i dopune Zakona o unutrašnjoj trgovini, koji je detaljnije tretirao zakonski okvir rada na tržnicama, odnosno pijacama. Preduzeće se odmah našlo pod strašnom represijom inspekcijских organa. JP Tržnica je u skladu sa svojim mogućnostima poduzela sve aktivnosti kako bi poslovanje Preduzeća bilo u skladu sa zakonskim propisima, svjesni da se pitanje registracije korisnika naših usluga može riješiti isključivo aktivnim djelovanjem i učešćem svih ovlaštenih i odgovornih organa i institucija.

Osim napora na naplati potraživanja, svakodnevno se sprovode aktivnosti kontrole i unapređenja dnevne naplate pruženih usluga.

Preduzeće redovno i uredno izmiruje **obaveze** prema dobavljačima. Navedene obaveze se odnose kako na obaveze prema dobavljačima-davaocima usluga, tako i na obaveze prema zakupcima-korisnicima naših usluga.

Posebna pažnja je posvećena izmirenju obaveze prema JP za prostorno planiranje i uređenje grada, a koja se odnosi na KGZ. Naime, i u 2018. godini su kontinuirano vršene uplate na ime izmirenja obaveze prema KGZ-u, te je po tom osnovu ukupno uplaćeno 44.980 KM.

Izmirene su i ukupne obaveze po osnovu PDV-a, te je po tom osnovu u 2018. godini uplaćen iznos od 174.218 KM.

Dio obaveza koje predstavljaju obaveze prema zakupcima naših usluga koje se odnose na obaveze iz priznatih ulaganja u poslovne objekte izmiruju se na uobičajan način tako što se iste kompenziraju sa potraživanjima ostvarenim po osnovu izdavanja poslovnog prostora.

Uredno i na vrijeme se izmiruju obaveze prema zaposlenim, kao i porezi i doprinosi po svim osnovama.

VI IZVJEŠTAJ O RADU DIREKTORICE

Direktorica preduzeća imenovana je Odlukom Nadzornog odbora broj 692/17 od 05.05.2017. godine na koju je saglasnost dala Skupština preduzeća. U izvještajnom periodu planirane su i provedene potrebne radnje i aktivnosti, koje su usmjerene u nekoliko pravaca, a u cilju ostvarenja uslova i legalnosti u radu preduzeća po registrovanoj djelatnosti, ostvarenju finansijskih rezultata i pokazatelja u poslovanju preduzeća, primjeni i provođenju zakonskih i podzakonskih propisa, te odluka organa upravljanja i slično.

Konstantno su preduzimane aktivnosti na što boljem i efikasnijem uređenju procesa rada radnika preduzeća u okviru redovnih poslova i radnih zadataka, vršene potrebne izmjene i dopune postojećih i donošeni novi propisi i vršene preraspodjele postojećih radnika na nove poslove i radne zadatke, kao i proširenje postojećih novim radnim zadacima. Sve aktivnosti su imale i postigle za rezultat što optimalniju iskorištenost i angažovanost postojećeg broja radnika na izvršavanju poslova, kao i izbjegavanje potrebe za angažovanje i prijem novih radnika. Posebna pažnja usmjerena je na poštivanje radne i tehnološke discipline kao i poslovnost i profesionalnost radnika sa korisnicima usluga, građanima-kupcima, te drugim organima i institucijama.

U izvještajnom periodu prioritet u radu usmjeren je na realizaciju i primjenu odluka organa upravljanja preduzeća i zakonskih propisa, kao i blagovremeno i kontinuirano provođenje aktivnosti na ostvarenju i povećanju prihoda, te smanjenju troškova u poslovanju preduzeća. Naime, stupanjem na snagu Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o unutrašnjoj trgovini (kraj decembra 2017.godine) stvorena je obaveza i uslovi za registraciju djelatnosti naših korisnika usluga koji koriste prodajne tezge-stolove i štandove na pijacma. Zbog te obaveze i pratećih obaveza po osnovu plaćanja poreza i doprinosa, veliki broj naših korisnika usluga u prvom kvartalu 2018.godine nisu izvršili ili su bili u postupku registracije djelatnosti i legalizacije svog rada. To je za rezultat imalo malu iskorištenost kapaciteta preduzeća i ostvarenje manjih prihoda po ovom osnovu. Uprava preduzeća, u saradnji sa Nadzornim odborom preduzeća, u cilju stvaranja uslova za rad i korisnika i samog preduzeća, a radi pravilnog tumačenja i primjene novog Zakona i stvaranja uslova za obavljanje registrovane djelatnosti, je u više navrata pismenim i usmenim putem inicirala, predlagala i tražila aktivno učešće i održavanje radnih sastanaka sa svim nadležnim organima i institucijama po ovoj problematici (Kantonalna Uprava za inspeksijske poslove, MUP ZE-DO Kantona, Grad Zenica i resorne Službe). Cilj ovih aktivnosti je bio da se utvrdi koja lica mogu obavljati djelatnost na pijacama i sa kojim odobrenjima i da im se omogući korištenje kapaciteta, da se usaglasi mogućnost da i fizička lica-građani (bez odobrenja) mogu svoje lične robe (polovne) prodavati na pijacama, bez sankcija nadležnih inspekcija, da se obezbjedi pomoć policijskih organa radnicima preduzeća u onemogućavanju nedozvoljene i nelegalne trgovine i slično. Izostala je aktiva podrška našem preduzeću (izuzev podrške koji su pružali pripadnici MUP-a). Radi pravilne primjene Zakona i omogućavanja i stavljanja u funkciju kapaciteta preduzeća i ostvarenja prihoda Uprava preduzeća je od nadležnih organa i institucija tražila i dobijala potrebna tumačenja i mišljenja, te postupala po istim. Kao rezultat je stvorena mogućnost izgradnje i stavljanja u funkciju prodajnih boksova otvorenog tipa, umjesto prodajnih tezgi, kako bi se omogućila određenom broju trgovaca da ih koriste. Primjena novog Zakona za rezultat je imala i još uvijek ima manji broj korisnika (koji su izvršili registraciju djelatnosti) i ostvarenje manjih prihoda u odnosu na raniji period.

Određen broj naših ranijih korisnika koji nisu izvršili registraciju djelatnosti, i dalje, neposredno uz pijace kojima gazduje preduzeće obavljaju djelatnost prodaje raznih roba.

U izvještajnom periodu konstantno su provođene aktivnosti dogovaranja, usaglašavanja, primjene i ublažavanja efekata smanjenja cijena usluga i provođenje odluka organa upravljanja. Zbog dodatnih obaveza po osnovu registracije djelatnosti zakupci i korisnici

usluga su podnosili inicijative i tražili održavanje sastanaka sa organima upravljanja (Uprava, Nadzorni odbor i Skupština preduzeća), a u cilju smanjenja cijena usluga prema preduzeću. U više navrata su održavani radni sastanci i inicijative i zahtjevi zakupaca prezentovani Nadzornom odboru i Skupštini preduzeća, radi donošenja odluka po istim uz obrazloženja efekata po svim osnovama. Uprava preduzeća je usvojene odluke organa upravljanja provodila svakodnevno u obavljanju svoje djelatnosti. Smanjenje prihoda zbog navedenih razloga amortizovano je i ublaženo povećanim angažmanom Uprave preduzeća, u saradnji sa Nadzornim odborom i radnicima preduzeća na dosljednoj i blagovremenoj naplati redovnih prihoda kao i stvaranju uslova za ostvarenje novih (izgradnja reklamnih panoa i stavljanje istih u funkciju radi ostvarenja prihoda, davanjem saglasnosti na proširenje ili spajanje prostora a u cilju iskorištenosti istih i naplate zakupnine, dodatnim korištenjem otvorenih površina i naplatom nakande, kao i drugim oblicima ostvarenja novih prihoda).

U izvještajnom periodu konstantno i planski su provedene aktivnosti na smanjenju svih troškova preduzeća na koje se moglo uticati (uštede po raznim osnovama, smanjenje troškova kancelarijskog materijala, troškova struje, vode, telefona i slično).

Sve provedene aktivnosti za rezultat su imale stabilizaciju finansijskog poslovanja preduzeća, te pozitivno poslovanje u izvještajnom periodu, i pored svih problema.

U izvještajnom periodu, stupanjem na snagu Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o unutrašnjoj trgovini i Pravilnika o uslovima minimalne tehničke opremljenosti ... provedene su potrebne aktivnosti na primjeni istih, legalizaciji rada korisnika usluga, kao i uređenju svih kapaciteta kojima gazduje preduzeće, te reorganizaciji i rasporedu prodajnih tezgi na Gradskoj pijaci i Pijaci rabljenih roba u Lukovom polju. Provedenim radnjama, kao i izgradnji prodajnih boksova otvorenog tipa obezbjeđeni su svi zakonski preduslovi za korištenje kapaciteta preduzeća od strane naših korisnika koji su izvršili ili će izvršiti registraciju djelatnosti. U sklopu tih aktivnosti, cijeneći trenutnu situaciju, pokrenute su inicijative prema organima upravljanja (Nadzorni odbor i Skupština preduzeća) za povrat dijela površine lokacije Pijace rabljenih roba (dio koji je uzurpiran od strane uzurpanta protiv kojeg se vodi upravni i sudski spor i dio pristupnog puta naselja radakovo na GGM). Na perostalom dijelu površine (cca 5.000 m²) bi se organizovala i uredila Pijaca rabljenih i drugih roba, te izvršila legalizacija iste.

Sve aktivnosti pratile su i procedure izrade Idejnih rješenja i dobijanja potrebnih saglasnosti.

U izvještajnom periodu vođene su aktivnosti na uređenju, modernizaciji i adaptaciji postojećih kapaciteta i službenih prostorija preduzeća, planiranje i izgradnja novih, te nabavka opreme i sredstava, a sve u cilju stvaranja što povoljnijih uslova i ambijenta za rad korisnika usluga, radnika preduzeća kao i građana kupaca. Poseban akcent usmjeren je na iznalaženju najpovoljnijeg i najefikasnijeg uređenja unutrašnjosti zgrade Gradske tržnice, uređenja i adaptacije poslovnih prostora u prizemlju i spratu (radi iskorištenosti i stavljanja u funkciju istih i naplate zakupnine) uređenja prostora i nabavka novih, savremenijih rashladnih vitrina (za korisnike koji vrše prodaju proizvoda animalnog prijekla), uređenja i opremanja prostora i opreme za skladištenje tih roba, te rješavanje problema zagrijavanja i rashlađivanja zgrade Gradske tržnice (iznalaženje najpovoljnijeg izvora i opreme koja bi se ugradila, sa efektima budućih troškova).

U izvještajnom periodu provedene su aktivnosti i na uređenju kapaciteta (prostora i prodajnih tezgi te sanitarnih čvorova na pijaci u Crkvicama). U cilju stvaranja uslova za sanaciju i održavanje Gradske pijace nabavljeno je i profesionalna aluminijska skela čime su se stvorili uslovi da radnici preduzeća (uz sve sigurnosne uslove) mogu obavljati farbanje, čišćenje i održavanje objekata, posebno zgrade Gradske tržnice i nadstrešnice, čime su izbjegnuti troškovi angažovanja drugih izviđača radova.

Posebna pažnja i realizovane aktivnosti usmjerene su na poslove stalnog održavanja higijensko-sanitarnih i drugih uslova na kapacitetima kojima gazduje preduzeće, posebno na Gradskoj pijaci u Zenici. Pored svakodnevnog čišćenja, uklanjanja i odvoza smeća, redovnog sapiranja platoa Gradske pijace, održavanja sanitarno-higijenskih čvorova, redovno se provode i mjere dezinfekcije, dezinfekcije, deratizacije i drugo, a sve u cilju što povoljnijih uslova i zaštite zdravlja i sigurnosti ljudi.

Posebne aktivnosti se vode na izgradnji dobrih poslovnih i profesionalnih odnosa sa korisnicima usluga i građanima kao i drugim privrednim subjektima, organima i organizacijama (sportske, humanitarne, udruženjima građana i slično). U tom smislu su u opravdanim i zakonom predviđenim slučajevima odobravane novčane ili drugi oblici pomoći (u granicama raspoloživih finansijskih sredstava). Time je preduzeće ostvarivalo i društvenu funkciju, kao i kroz realizovane projekte prijema nezaposlenih lica radi stručnog usavršavanja. U izvještajnom periodu provođene su i druge aktivnosti, a sve u cilju stabilnog i legalnog obavljanja registrovane djelatnosti, stvaranja što povoljnijeg ambijenta za rad i boravak korisnika usluga, građana-kupaca, kao i radnika preduzeća na svim kapacitetima kojim gazduje preduzeće.

VII IZVJEŠTAJ O RADU NADZORNOG ODBORA

Nadzorni odbor preduzeća, imenovan Rješenjem Gradonačelnika Zenice broj 02-49-745/17 od 18.01.2017. godine, u izvještajnom periodu je provodio aktivnosti iz djelokruga redovnih aktivnosti i registrovane djelatnosti preduzeća, a shodno nadležnostima propisanim važećim zakonskim odredbama, Statutom preduzeća i Poslovníkom o radu Nadzornog odbora. Nadzorni odbor je jedanaest sjednica na kojima je odlučivano o svim bitnim pitanjima vezanim za legalno poslovanje preduzeća, kao i svom drugom problematikom vezanom za djelatnost samog preduzeća, kao i korisnika usluga istog.

U cilju obezbjeđenja uslova Nadzorni odbor preduzeća je usvajao akte preduzeća ili vršio izmjene i dopune postojećih (Tržno-pijačni red i druge Pravilnike i slično), a u skladu sa važećim zakonskim i podzakonskim propisima, te davao potrebne instrukcije i sugestije Upravi i stručnim službama preduzeća na provođenju istih.

Shodno inicijativama i instrukcijama Skupštine preduzeća, kao i prijedlozima Uprave preduzeća Nadzorni odbor je razmatrao, donosio i usvajao potrebne odluke i akte na utvrđivanju novih cijena usluga ili izmjenama i dopunama važećih (Cjenovnik usluga, izmjene i dopune, Odluke o popustima za uredne platiše i slično). U svim tim aktivnostima, Nadzorni odbor je štitió interese samog preduzeća i Skupštine, kao i stvarao uslove za obavljanje djelatnosti korisnika usluga preduzeća što je u konačnom omogućavalo ostvarenje prihoda kao i urednost u naplati usluga preduzeća.

Stupanjem na snagu Zakona o unutrašnjoj trgovini utvrđene su obaveze i registracija djelatnosti zakupaca i korisnika usluga, kao i obaveze preduzeća po osnovu primjene i implementacije istog. Nadzorni odbor je u saradnji sa Upravom preduzeća konstantno pratio pokazatelje o smanjenju broja korisnika usluga (zbog obaveze registracije), iskorištenosti kapaciteta i uticaju na ostvarenje prihoda. Nadzorni odbor je u saradnji sa Upravom predlagao i inicirao mjere i radnje kao i učesće drugih organa (Kantonalna Uprava za inspekcijske poslove, MUP ZE-DO Kantona, Gradska uprava i nadležne Službe, Federalna Ministarstva i organi), a u cilju pomoći preduzeću za rješavanje problema po ovom osnovu. u isto vrijeme Nadzorni odbor je i odobravao i predlagao Upravi iznalaženje zakonskih mogućnosti na obezbjeđenju uslova, preuređenju i stavljanju u funkciju kapaciteta preduzeća

radi ostvarenja prihoda. Smanjen broj korisnika usluga zbog obaveze registracije je prouzrokoavao i ostvarenje manih prihoda po osnovu dnevne placarine po ovom osnovu.

U izvještajnom periodu Nadzorni odbor je u više navrata razmatrao inicijative i prijedloge zakupca i korisnika usluga za smanjenje cijena usluga, a radi pružanja određene pomoći registrvanim trgovcima na nastavku obavljanja djelatnosti i ublažavanja njihovih obaveza po osnovu registracije. U saradnji sa Skupštinom preduzeća i Upravom, Nadzorni odbor preduzeća je donosio odluke kojima je, štiteći interese preduzeća, omogućavao i smanjenje obaveza zakupcima (uz određene popuste i uslove), a sve u cilju nastavka obavljanja djelatnosti istih i ostvarenju prihoda preduzeća.

U cilju stabilizacije u poslovanju preduzeća ostvarenju prihoda i rashoda te dosljednoj naplati usluga i smanjenju troškova, Nadzorni odbor preduzeća je konstantno pratio i kontrolisao finansijske pokazatelje kroz mjesečne, periodične, polugodišnje i godišnje izvještaje, te davao određene sugestije Upravi i stručnim Službama preduzeća na otklanjanju određenih nedostataka i preduzimanju potrebnih aktivnosti na poboljšanju rezultata poslovanja. U tom cilju, Nadzorni odbor je predlagao i inicirao i provođenje drugih aktivnosti, i stvaranju uslova za ostvarenje dodatnih prihoda preduzeća. Nadzorni odbor je aktivno učestvovao u pripremi i usvajanju Izvještaja o poslovanju preduzeća za 2017.godinu, usvajao i pratio provođenje Izvještaja i preporuka ovlaštenog revizora, te stvarao uslove i pretpostavke za izradu i usvajanju Izvještaja o poslovanju preduzeća za 2018.godinu (usvajanje izvještaja popisnih Komisija sa prijedlozima, donošenje potrebnih odluka o otpisu, izknjiženju i rahodovanju i slično).

Nadzorni odbor preduzeća je po svim pitanjima kao i prijedlozima Uprave preduzeća zauzimao stavove i donosio potrebne odluke kojima je odobravao, usmjeravao i podržavao aktivnosti na što dosljednijoj i urednijoj naplati usluga, iskorištenosti kapaciteta preduzeća kao i samih radnika. U tom cilju Nadzorni odbor je aktivno predlagao i usvajao prijedloge Uprave na realizaciji projekata modernizacije i proširenja kapaciteta preduzeća, adaptacije, sanacije i kapaciteta opreme, a u cilju stvaranja što povoljnijih uslova za obavljanje djelatnosti i preduzeća i radnika, kao i korisnika usluga. Nadzorni odbor je donosio odluke i zaključke o pitanjima koja su kao rezultat imali povećanje prihoda (stavljanje u funkciju neiskorištenih kapaciteta, promjene namjene, odobravanje spajanja iskorištenosti prostora i dodatnih otvorenih površina, izgradnja i stavljanje u funkciju reklamnih panoa i slično) te donosio

odluke i sugerisao provođenje procedura za naplatu dodatnih i drugih izvora prihoda. Nadzorni odbor je usvajao prijedloge i zauzimao stavove po pitanjima uređenja Pijace rabljenih roba u Lukovom polju u cilju stvaranja uslova za legalnost u radu, smanjenju troškova preduzeća, te ostvarenju prihoda. U cilju uređenja i modernizacije zgrade Gradske tržnice kao i stvaranju uslova za iskorištenost poslovnih prostora i rashladnih vitrina, Nadzorni odbor preduzeća je, po prijedlozima Uprave preduzeća, donosio odluke, zaključke, davao sugestije na realizaciji ovog projekta. U sklopu iznalaženja rješenja unutrašnjeg uređenja zgrade Gradske tržnice razmatrana su i predlagana rješenja problema zagrijavanja i rashlađivanja zgrade (odabir i ugradnja opreme te izvora zagrijavanja i rashlađivanja) te nabavke novih, savremenijih rashladnih vitrina.

Nadzorni odbor preduzeća je aktivno i davanjem sugestija Upravi preduzeća, predlagao stvaranje pretpostavki i uslova na što povoljnijem ambijentu za rad kako samog preduzeća, tako i korisnika usluga istog, kao i građana-kupaca.

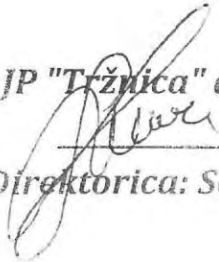
Nadzorni odbor je u izvještajnom periodu razmatrao i donosio odluke po raznim molbama korisnika usluga preduzeća, kao i molbama drugih korisnika za pružanje određenih vidova pomoći. Odobravanjem određenih pomoći (kroz radne vidove) korisnicima, shodno pozitivnim zakonskim propisima, Nadzorni odbor je omogućio da preduzeće ostvaruje u društvenu ulogu po tom osnovu, kao i po osnovu omogućavanja i odobravanja angažovanja nezaposlenih lica radi stručnog usavršavanja.

Svojim aktivnim učešćem i provođenjem redovnih aktivnosti Nadzorni odbor je dao doprinos u saniranju svih efekata koji su uticali na umanjenje prihoda (primjena Zakona o unutrašnjoj trgovini i drugih zakonskih propisa, Pravilnika i slično, koji su bitno uticali na broj korisnika usluga), neiskorištenost kapaciteta preduzeća (nemogućnost ostvarenja prihoda i drugo), stabilizaciji u poslovanju preduzeća, te realizaciji funkcije registrovane djelatnosti preduzeća i stvaranju što povoljnijih uslova za obavljanje iste.

Uprava preduzeća je u provođenju redovnih aktivnosti ostvarila profesionalan odnos kako sa organima upravljanja preduzeća, radnicima, korisnicima usluga, građanima te drugim organima i institucijama. Na osnovu realnih pokazatelja, rezultata u finansijskom poslovanju preduzeća u 2018.godini, ukupnog stanja, kao i profesionalnog, nepristrasnog i domaćinskog odnosa, Nadzorni odbor aktivnostima Uprave preduzeća u izvještajnom periodu cijeni

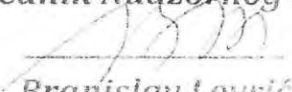
veoma uspješnim, a stanje u preduzeću zadovoljavajućim, kao i ostvarenu funkciju registrovane djelatnosti preduzeća.

JP "Tržnica" d.o.o. Zenica


Direktorica: Selma Vidimlić



Predsjednik Nadzornog odbora


Branislav Lovrić

JP „TRŽNICA“ D.O.O. ZENICA

Finansijski izvještaji
za godinu koja je završila
31. decembra 2018.

i
Izvještaj nezavisnog revizora

Zenica, mart 2019. godine

SADRŽAJ

| | |
|---|----|
| IZJAVA O ODGOVORNOSTI UPRAVE ZA FINANSIJSKO IZVJEŠTAVANJE | 1 |
| IZVJEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA | 2 |
| BILANS USPJEHA | 4 |
| BILANS STANJA | 6 |
| IZVJEŠTAJ O NOVČANIM TOKOVIMA | 8 |
| IZVJEŠTAJ O PROMJENAMA U KAPITALU | 9 |
| NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVJEŠTAJE | 10 |
| 1. OPĆI PODACI | 10 |
| 2. OSNOVNE RAČUNOVODSTVENE POLITIKE | 11 |
| 3. KLJUČNE RAČUNOVODSTVENE PROCJENE I KLJUČNI IZVORI PROCJENE NEIZVJESNOSTI .. | 14 |
| 4. USVAJANJE NOVIH I REVIDIRANIH MSFI KOJI SU PREVEDENI I OBJAVLJENI OD STRANE SAVEZA RAČUNOVOĐA, REVIZORA I FINANSIJSKIH RADNIKA FBIH | 15 |
| 5. PRIHODI | 16 |
| 5.1. POSLOVNI PRIHODI | 16 |
| 5.2. OSTALI PRIHODI I DOBICI | 16 |
| 6. RASHODI | 17 |
| 6.1. POSLOVNI RASHODI | 17 |
| 6.2. FINANSIJSKI RASHODI | 18 |
| 6.3. OSTALI RASHODI I DOBICI | 18 |
| 7. DOBIT TEKUĆE GODINE | 19 |
| 7.1. TEKUĆI POREZ NA DOBIT | 19 |
| 8. NEKRETNINE, POSTROJENJA I OPREMA | 20 |
| 8.1. GRAĐEVINSKI OBJEKTI | 21 |
| 8.2. OPREMA | 21 |
| 9. INVESTICIJSKE NEKRETNINE | 22 |
| 10. NOVAC I NOVČANI EKIVALENTI | 23 |
| 10.1. SREDSTVA NA TRANSAKCIJSKIM RAČUNIMA | 23 |
| 11. KRATKOROČNA POTRAŽIVANJA | 23 |
| 11.1. POTRAŽIVANJA OD KUPACA | 23 |
| 11.2. DRUGA KRATKOROČNA POTRAŽIVANJA | 25 |
| 12. AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA | 25 |
| 13. ODLOŽENA POREZNA SREDSTVA | 25 |

| | | |
|------------|--|----|
| 14. | KRATKOROČNE OBAVEZE | 26 |
| 14.1. | OBAVEZE IZ POSLOVANJA..... | 26 |
| 14.2. | OBAVEZE PO OSNOVU PLAĆA | 27 |
| 14.3. | DRUGE OBAVEZE | 27 |
| 14.4. | OBAVEZE ZA PDV | 27 |
| 15. | PASIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA | 27 |
| 16. | KAPITAL | 28 |
| 16.1. | UPISANI VLASNIČKI KAPITAL..... | 28 |
| 16.2. | NERASPOREĐENA DOBIT | 28 |
| 17. | POTENCIJALNE OBAVEZE I REZERVISANJA | 29 |
| 18. | UPRAVLJANJE FINANSIJSKIM RIZICIMA | 29 |
| 19. | DOGAĐAJI NAKON DATUMA BILANSA | 32 |
| 20. | ODOBRENJE FINANSIJSKIH IZVJEŠTAJA | 32 |

IZJAVA O ODGOVORNOSTI UPRAVE ZA FINANSIJSKO IZVJEŠTAVANJE

Uprava je dužna da osigura da su finansijski izvještaji pripremljeni za svaku finansijsku godinu u skladu sa Međunarodnim standardima finansijskog izvještavanja (MSFI), koji su objavljeni od strane Odbora za međunarodne računovodstvene standarde (IASB), a pružaju istinit i fer pregled stanja u Društvu, kao i njegove rezultate poslovanja za navedeni period.

Nakon provedbe odgovarajućeg istraživanja, Uprava opravdano očekuje da će Društvo u dogledno vrijeme raspolagati odgovarajućim resursima, te stoga i dalje usvaja načelo vremenske neograničenosti poslovanja pri sastavljanju finansijskih izvještaja.

Odgovornost Uprave pri izradi finansijskih izvještaja obuhvata sljedeće:

- odabir i dosljednu primjenu odgovarajućih računovodstvenih politika,
- davanje opravdanih i razboritih prosudbi i procjena,
- postupanje u skladu s važećim računovodstvenim standardima, uz objavu i obrazloženje svih materijalno značajnih odstupanja u finansijskim izvještajima i
- sastavljanje finansijskih izvještaja pod pretpostavkom vremenske neograničenosti poslovanja, osim ako pretpostavka da će Društvo nastaviti poslovanje nije primjerena.

Uprava je odgovorna za vođenje odgovarajućih računovodstvenih evidencija, koje u svakom trenutku s opravdanom tačnošću prikazuju finansijski položaj Društva. Također Uprava je dužna pobrinuti se da finansijski izvještaji budu u skladu sa Zakonom o računovodstvu i reviziji Federacije Bosne i Hercegovine. Pored toga, Uprava je odgovorna za čuvanje imovine Društva, te za poduzimanje opravdanih koraka za sprječavanje i otkrivanje prevare i drugih nepravilnosti.

Selma Vidimlić, direktor



JP „Tržnica“ d.o.o. Zenica
Ul. Maršala Tita broj 48
Zenica

Datum: 28.03.2019. godine

IZVJEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA**Izveštaj o reviziji finansijskih izvještaja****Ulagачima Javnog preduzeća „Tržnica“ d.o.o. Zenica****Mišljenje**

Obavili smo reviziju priloženih finansijskih izvještaja JP „Tržnica“ d.o.o. Zenica, koji obuhvataju izvještaj o finansijskom položaju na dan 31.12.2018. godine, izvještaj o sveobuhvatnoj dobiti, izvještaj o novčanim tokovima i izvještaj o promjenama na kapitalu za tada završenu godinu, te bilješke uz finansijske izvještaje, uključujući i sažetak značajnih računovodstvenih politika.

Prema našem mišljenju, priloženi finansijski izvještaji fer prezentiraju, u svim značajnim odrednicama, finansijski položaj Društva na dan 31.12.2018. godine i njegovu finansijsku uspješnost, te njegove novčane tokove za tada završenu godinu u skladu sa Međunarodnim standardima finansijskog izvještavanja.

Osnova za mišljenje

Obavili smo našu reviziju u skladu sa Međunarodnim revizijskim standardima (MRevS-ima). Naše odgovornosti prema tim standardima su detaljnije opisane u našem izvještaju nezavisnog revizora, u odjeljku o revizorovim odgovornostima za reviziju finansijskih izvještaja. Nezavisni smo od Društva u skladu s Kodeksom etike za profesionalne računovođe Odbora za međunarodne standarde etike za računovođe (IESBA) i ispunili smo naše ostale etičke odgovornosti u skladu s IESBA Kodeksom. Vjerujemo da su revizijski dokazi koje smo dobili dovoljni i primjereni da osiguraju osnovu za naše mišljenje.

Odgovornosti uprave i onih koji su zaduženi za upravljanje za godišnje finansijske izvještaje

Uprava je odgovorna za sastavljanje finansijskih izvještaja koji daju istinit i fer prikaz u skladu s MSFI-ima i za one interne kontrole za koje uprava odredi da su potrebne za omogućavanje sastavljanja godišnjih finansijskih izvještaja koji su bez značajnog pogrešnog prikaza usljed prevare ili pogreške. U sastavljanju finansijskih izvještaja, uprava je odgovorna za procjenjivanje sposobnosti Društva da nastavi s vremenski neograničenim poslovanjem, objavljivanje, ako je primjenjivo, pitanja povezanih s vremenski neograničenim poslovanjem i korištenjem računovodstvene osnove utemeljene na vremenskoj neograničenosti poslovanja, osim ako uprava ili namjerava likvidirati Društvo ili prekinuti poslovanje ili nema realne alternative nego da to učini. Oni koji su zaduženi za upravljanje su odgovorni za nadziranje procesa finansijskog izvještavanja kojeg je ustanovilo Društvo.

Revizorove odgovornosti za reviziju finansijskih izvještaja

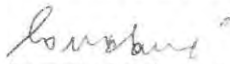
Naši ciljevi su steći razumno uvjerenje o tome jesu li finansijski izvještaji kao cjelina bez značajnog pogrešnog prikaza usljed prijevare ili pogreške, te izdati izvještaj nezavisnog revizora koje uključuje naše mišljenje. Razumno uvjerenje je viša razina uvjerenja, ali nije garancija da će revizija obavljena u skladu s MRevS-ima uvijek otkriti značajno pogrešno prikazivanje kada ono postoji.

Pogrešni prikazi mogu nastati usljed prijevare ili pogreške i smatraju se značajni ako se razumno može očekivati da, pojedinačno ili u zbiru, utiču na ekonomske odluke korisnika donijete na osnovi tih godišnjih finansijskih izvještaja. Kao sastavni dio revizije u skladu s MRevS-ima, stvaramo profesionalne procjene i održavamo profesionalni skepticizam tokom revizije. Mi također:

- prepoznamo i procjenjujemo rizike značajnog pogrešnog prikaza finansijskih izvještaja, zbog prevare ili pogreške, oblikujemo i obavljamo revizijske postupke kao reakciju na te rizike i pribavljamo revizijske dokaze koji su dovoljni i primjereni da osiguraju osnovu za naše mišljenje. Rizik neotkrivanja značajnog pogrešnog prikaza nastalog uslijed prevare je veći od rizika nastalog uslijed pogreške, jer prevara može uključiti tajne sporazume, krivotvorenje, namjerno ispuštanje, pogrešno prikazivanje ili zaobilaženje internih kontrola;
- stičemo razumijevanje internih kontrola relevantnih za reviziju kako bismo oblikovali revizijske postupke koji su primjereni u datim okolnostima, ali ne i za svrhu izražavanja mišljenja o efikasnosti internih kontrola Društva;
- ocjenjujemo primjerenost korištenih računovodstvenih politika i razumnost računovodstvenih procjena i povezanih objava koje je stvorila Uprava;
- zaključujemo o primjerenosti korištene računovodstvene osnove utemeljene na vremenskoj neograničenosti poslovanja koju koristi uprava i, temeljeno na pribavljenim revizijskim dokazima, zaključujemo o tome postoji li značajna neizvjesnost u vezi s događajima ili okolnostima koji mogu stvarati značajnu sumnju u sposobnost Društva da nastavi vremenski neograničeno poslovati. Ako zaključimo da postoji značajna neizvjesnost, od nas se zahtijeva da skrenemo pažnju u našem izvještaju nezavisnog revizora na povezane objave u godišnjim finansijskim izvještajima ili, ako takve objave nisu odgovarajuće, da modificiramo naše mišljenje. Naši zaključci se temelje na revizijskim dokazima pribavljenim sve do datuma našeg izvještaja nezavisnog revizora. Međutim, budući događaji ili uslovi mogu uzrokovati da Društvo prekine s vremenski neograničenim poslovanjem;
- ocjenjujemo cjelokupnu prezentaciju, strukturu i sadržaj finansijskih izvještaja, uključujući i objave, kao i odražavaju li finansijski izvještaji transakcije i događaje na kojima su zasnovani na način kojim se postiže fer prezentacija.

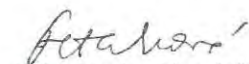
Mi komuniciramo sa zaduženima za upravljanje, između ostalog, u vezi s pitanjima koja se tiču planiranog obima i vremenskog rasporeda revizije i važnih revizijskih nalaza, uključujući i značajne nedostatke u internim kontrolama koji su otkriveni tokom naše revizije.

Društvo za reviziju „Expert“ d.o.o. Zenica


Jasminka Lončarić, direktor

Zenica, 28.03.2019. godine




Zinka Fetahović, ovlaštenu revizor

JP „Tržnica“ d.o.o. Zenica

FINANSIJSKI IZVJEŠTAJI

za godinu koja je završila 31. decembra 2018.

(svi podaci su izraženi u KM, osim ukoliko je drugačije naznačeno)

BILANS USPJEHA

| Opis | Nap. | 2018. | 2017. |
|---|------|------------------|------------------|
| Dobit ili gubitak perioda | | | |
| POSLOVNI PRIHODI I RASHODI | | | |
| Poslovni prihodi | 5.1 | <u>1.161.661</u> | <u>1.238.094</u> |
| Ostali poslovni prihodi | | 1.161.661 | 1.238.094 |
| Poslovni rashodi | 6.1 | <u>1.197.170</u> | <u>1.200.431</u> |
| Materijalni troškovi | | 55.769 | 63.041 |
| Troškovi plaća i ostalih ličnih primanja | | 876.825 | 875.863 |
| Troškovi plaća i naknada plaća zaposlenima | | 745.002 | 724.436 |
| Troškovi ostalih primanja, naknada i prava zaposlenih | | 109.890 | 130.497 |
| Troškovi naknada ostalim fizičkim licima | | 21.933 | 20.930 |
| Troškovi proizvodnih usluga | | 15.889 | 18.384 |
| Amortizacija | | 136.961 | 136.830 |
| Nematerijalni troškovi | | 111.726 | 106.313 |
| Dobit od poslovnih aktivnosti | | <u>-</u> | <u>37.663</u> |
| Gubitak od poslovnih aktivnosti | | <u>35.509</u> | <u>-</u> |
| FINANSIJSKI PRIHODI I RASHODI | | | |
| Finansijski prihodi | | <u>24</u> | <u>71</u> |
| Prihodi od kamata | | 24 | 67 |
| Ostali finansijski prihodi | | - | 4 |
| Finansijski rashodi | 6.2 | <u>1.457</u> | <u>1.534</u> |
| Rashodi kamata | | 887 | 95 |
| Ostali finansijski rashodi | | 570 | 1.439 |
| Gubitak od finansijske aktivnosti | | <u>1.433</u> | <u>1.463</u> |
| Dobit redovne aktivnosti | | <u>-</u> | <u>36.200</u> |
| Gubitak redovne aktivnosti | | <u>36.942</u> | <u>-</u> |

JP „Tržnica“ d.o.o. Zenica

FINANSIJSKI IZVJEŠTAJI

za godinu koja je završila 31. decembra 2018.

(svi podaci su izraženi u KM, osim ukoliko je drugačije naznačeno)

BILANS USPJEHA - NASTAVAK

| Opis | Nap. | 2018. | 2017. |
|--|------------|---------------|---------------|
| OSTALI PRIHODI I RASHODI | | | |
| Ostali prihodi i dobiti (osim iz osnova stalnih sredstava namjenjenih prodaji i obustavljenog poslovanja) | 5.2 | 55.065 | 18.722 |
| Dobici od prodaje materijala | | 3.948 | 4.519 |
| Naplaćena otpisana potraživanja | | 490 | 685 |
| Otpis obaveza, ukinuta rezervisanja i ostali prihodi | | 50.627 | 13.518 |
| Ostali rashodi i gubici (osim iz osnova stalnih sredstava namjenjenih prodaji i obustavljenog poslovanja) | 6.3 | 9.135 | 10.443 |
| Manjkovi | | - | 98 |
| Rashodi po osnovu ispravke vrijednosti i otpisa potraživanja | | 151 | 5.775 |
| Rashodi i gubici na zalihama i ostali rashodi | | 8.984 | 4.570 |
| Dobit po osnovu ostalih prihoda i rashoda | | 45.930 | 8.279 |
| Rashodi iz osnova promjene računovodstvenih politika i ispravki neznačajnih grešaka iz ranijih perioda | | 5.019 | 3.561 |
| Dobit neprekinutog poslovanja prije poreza | 7 | 3.969 | 40.918 |
| Porezni rashodi perioda | 7.1 | 712 | 4.951 |
| Neto dobit od neprekinutog poslovanja | 7 | 3.257 | 35.967 |
| Neto dobit perioda | 7 | 3.257 | 35.967 |

JP „Tržnica“ d.o.o. Zenica

FINANSIJSKI IZVJEŠTAJI

za godinu koja je završila 31. decembra 2018.

(svi podaci su izraženi u KM, osim ukoliko je drugačije naznačeno)

BILANS STANJA

| Opis | Nap. | 2018. | 2017. |
|--|-----------|------------------|------------------|
| AKTIVA | | | |
| STALNA SREDSTVA I DUGOROČNI PLASMANI | | 3.900.286 | 3.990.373 |
| Nekretnine, postrojenja i oprema | 8 | 2.055.380 | 2.101.457 |
| Građevinski objekti | 8.1 | 2.016.913 | 2.069.489 |
| Postrojenja i oprema | 8.2 | 31.955 | 25.221 |
| Avansi i nekretnine, postrojenja i oprema u pripremi | | 6.512 | 6.747 |
| Investicijske nekretnine | 9 | 1.844.906 | 1.888.849 |
| Dugoročna razgraničenja | | - | 67 |
| TEKUĆA SREDSTVA | | 511.019 | 487.421 |
| Novac i novčani ekvivalenti | 10 | 472.068 | 446.565 |
| Novac | | 472.068 | 446.565 |
| Kratkoročna potraživanja | 11 | 36.365 | 38.765 |
| Kupci u zemlji | 11.1 | 35.833 | 35.018 |
| Druga kratkoročna potraživanja | 11.2 | 532 | 3.747 |
| Potraživanja za PDV | | 1.606 | 818 |
| Aktivna vremenska razgraničenja | 12 | 980 | 1.273 |
| ODLOŽENA POREZNA SREDSTVA | 13 | 4.184 | - |
| POSLOVNA AKTIVA | | 4.415.489 | 4.477.794 |

JP „Tržnica“ d.o.o. Zenica
FINANSIJSKI IZVJEŠTAJI
 za godinu koja je završila 31. decembra 2018.
 (svi podaci su izraženi u KM, osim ukoliko je drugačije naznačeno)

BILANS STANJA-NASTAVAK

| Opis | Nap. | 2018. | 2017. |
|---|-------------|------------------|------------------|
| PASIVA | | | |
| KAPITAL | 16 | 4.277.763 | 4.274.506 |
| Osnovni kapital | 16.1 | 3.155.050 | 3.155.050 |
| Državni kapital | | 3.155.050 | 3.155.050 |
| Rezerve | | 1.025.245 | 1.025.245 |
| Zakonske rezerve | | 1.025.245 | 1.025.245 |
| Neraspoređena dobit | 16.2 | 97.468 | 94.211 |
| Neraspoređena dobit ranijih godina | | 94.211 | 58.244 |
| Neraspoređena dobit izvještajne godine | | 3.257 | 35.967 |
| DUGOROČNE OBAVEZE | | - | 459 |
| Ostale dugoročne obaveze | | - | 459 |
| KRATKOROČNE OBAVEZE | 14 | 107.558 | 168.735 |
| Obaveze iz poslovanja | 14.1 | 12.752 | 40.431 |
| Primljeni avansi, depoziti i kaucije | | 189 | 3.484 |
| Dobavljači u zemlji | | 12.463 | 17.874 |
| Ostale obaveze iz poslovanja | | 100 | 19.073 |
| Obaveze po osnovu plaća, naknada i ostalih primanja zaposlenih | 14.2 | 66.621 | 62.278 |
| Obaveze po osnovu plaća i naknada plaća | | 66.621 | 60.383 |
| Obaveze po osnovu naknada plaća koje se refundiraju | | - | 1.895 |
| Druge obaveze | 14.3 | 10.671 | 15.463 |
| Obaveze za PDV | 14.4 | 17.457 | 18.637 |
| Obaveze za ostale poreze i druge dažbine | | 57 | 31.529 |
| Obaveze za porez na dobit | | - | 397 |
| PASIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA | 15 | 30.168 | 34.094 |
| POSLOVNA PASIVA | | 4.415.489 | 4.477.794 |

IZVJEŠTAJ O NOVČANIM TOKOVIMA

| Opis | 2018. | 2017. |
|---|------------------|------------------|
| GOTOVINSKI TOKOVI IZ POSLOVNIH AKTIVNOSTI | | |
| Prilivi novca iz poslovnih aktivnosti | 1.364.008 | 1.510.543 |
| Prilivi od kupaca i primljeni avansi | 1.348.079 | 1.491.484 |
| Prilivi od premija, subvencija, dotacija i sl. | 14.762 | 18.025 |
| Ostali prilivi od poslovnih aktivnosti | 1.167 | 1.034 |
| Odlivi novca iz poslovnih aktivnosti | 1.291.329 | 1.311.750 |
| Odlivi iz osnova isplate dobavljačima i dati avansi | 210.577 | 204.241 |
| Odlivi iz osnova plaća, naknada plaća i dr. primanja zaposlenih | 870.435 | 879.131 |
| Odlivi iz osnova plaćenih kamata | 886 | 93 |
| Odlivi iz osnova poreza i drugih dažbina | 178.699 | 197.854 |
| Ostali odlivi iz poslovnih aktivnosti | 30.732 | 30.431 |
| Neto priliv novca iz poslovnih aktivnosti | 72.679 | 198.793 |
| GOTOVINSKI TOK IZ ULAGAČKIH AKTIVNOSTI | | |
| Odlivi novca iz ulagačkih aktivnosti | 47.176 | 29.212 |
| Odlivi iz osnova kupovine stalnih sredstava | 47.176 | 29.212 |
| Neto odliv novca iz ulagačkih aktivnosti | 47.176 | 29.212 |
| UKUPNI PRILIVI NOVCA | 1.364.008 | 1.510.543 |
| UKUPNI ODLIVI NOVCA | 1.338.505 | 1.340.962 |
| NETO PRILIV NOVCA | 25.503 | 169.581 |
| Novac na početku izvještajnog perioda | 446.565 | 276.984 |
| Novac na kraju izvještajnog perioda | 472.068 | 446.565 |

JP „Tržnica“ d.o.o. Zenica
FINANSIJSKI IZVJEŠTAJI
za godinu koja je završila 31. decembra 2018.
(svi podaci su izraženi u KM, osim ukoliko je drugačije naznačeno)

IZVJEŠTAJ O PROMJENAMA U KAPITALU

| Opis | Osnovni kapital | Ostale rezerve | Akumul. dobit | Ukupno |
|---|-----------------|----------------|---------------|-----------|
| Stanje na dan 31.12.2016. | 4.037.087 | | 227.890 | 4.264.977 |
| Ponovno iskazano stanje na dan 31.12.2016. odnosno 01.01.2017. | 4.037.087 | | 227.890 | 4.264.977 |
| Neto dobit (gubitak) perioda iskazan u bilansu uspjeha | | | 35.967 | 35.967 |
| Emisija dioničkog kapitala i drugi oblici povećanja ili smanjenja osnovnog kapitala | (882.037) | 1.025.245 | (169.646) | (26.438) |
| Stanje na dan 31.12.2017. | 3.155.050 | 1.025.245 | 94.211 | 4.274.506 |
| Ponovno iskazano stanje na dan 31.12.2017. odnosno 01.01.2018. | 3.155.050 | 1.025.245 | 94.211 | 4.274.506 |
| Neto dobit (gubitak) perioda iskazan u bilansu uspjeha | | | 3.257 | |
| Stanje na dan 31.12.2018. | 3.155.050 | 1.025.245 | 97.468 | 4.277.763 |

JP „Tržnica“ d.o.o. Zenica
FINANSIJSKI IZVJEŠTAJI
za godinu koja je završila 31. decembra 2018.
(svi podaci su izraženi u KM, osim ukoliko je drugačije naznačeno)

NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVJEŠTAJE

1. OPĆI PODACI

Naziv: Javno preduzeće „Tržnica“ d.o.o. Zenica

Sjedište: Zenica, Ul. Maršala Tita broj 48.

Identifikacijski broj: U skladu s Uvjerenjem o poreznoj registraciji od 02.03.2018. godine, identifikacijski broj Društva je 4218070440008. Prema Uvjerenju o registraciji obveznika poreza na dodanu vrijednost broj: 04/1-17-1-UPJR/1-417-2/18 od 19.03.2018. godine, identifikacijski broj Društva je 218070440008.

Djelatnost: Prema Obavještenju o razvrstavanju pravnog lica prema djelatnosti broj: 07-32.5-64832/18 od 14.03.2016. godine, djelatnost Društva je iznajmljivanje i upravljanje vlastitim nekretninama ili nekretninama uzetim u zakup (leasing), sa šifrom 68.20.

Broj uposlenih: - na dan 31.12.2018. godine Društvo je upošljavalo 42 uposlenika, sa sljedećom kvalifikacionom strukturom:

| Struka | Broj uposl. | Učešće u % |
|--------|-------------|------------|
| VSS | 11 | 26 |
| SSS | 13 | 31 |
| VK | 2 | 5 |

| Struka | Broj uposl. | Učešće u % |
|---------------|-------------|------------|
| KV | 13 | 31 |
| NK | 3 | 7 |
| Ukupno | 42 | 100 |

Upravu Društva čini Direktorica Selma Vidimlić, imenovana Odlukom Nadzornog odbora broj: 692/17 od 05.05.2017. godine.

Nadzorni odbor Društva, imenovan Rješenjem Gradonačelnika broj: 02-49-745/17 od 18.01.2017. godine čine:

- Branislav Lovrić - predsjednik,
- Belma Mehmedović - član,
- Ahmed Mutapčić – član.

Certificirani računovođa: Aida Babić-Husaković, broj dozvole 6240/5

UPIS U SUDSKI REGISTAR

Javno preduzeće „Tržnica“ d.o.o. Zenica upisano je u sudski registar kod Općinskog suda u Zenici Rješenjem o izmjenama podataka broj: 043-0-Reg-17-000981 od 13.11.2017. godine, sa sjedištem u Ul. Maršala Tita broj 48, Zenica i osnovnim kapitalom u iznosu od 3.155.050 KM.

Osnivač Društva je Grad Zenica sa 100%-tnim učešćem u osnovnom kapitalu od 3.155.050 KM. Lice ovlašteno za zastupanje upisano u sudski registar je Selma Vidimlić, direktor bez ograničenja ovlaštenja.

2. OSNOVNE RAČUNOVODSTVENE POLITIKE

Izveštaj o usklađenosti

Društvo vodi svoje računovodstvene evidencije i bilježi poslovne promjene u skladu sa Međunarodnim računovodstvenim standardima, Međunarodnim standardima finansijskog izvještavanja, koje je objavio Odbor za međunarodne računovodstvene standarde i prevela Komisija za računovodstvo i reviziju Federacije BiH.

Osnova za sastavljanje izvještaja

Finansijski izvještaji sastavljani su po načelu istorijskog troška, te načelu nastanka događaja, pod pretpostavkom vremenske neograničenosti poslovanja.

Funkcionalna valuta i valuta prezentacije

Finansijski izvještaji su pripremljeni u valuti Bosne i Hercegovine, konvertibilna marka (KM) koja je ujedno i funkcionalna valuta Društva. Sve finansijske informacije predstavljene su konvertibilnim markama.

Značajne računovodstvene politike

Računovodstvene politike navedene ispod su primjenjivane konstantno i dosljedno u svim periodima koji su prezentirani u ovim finansijskim izvještajima.

(a) Strane valute

Transakcije u stranim valutama izražene su u funkcionalnoj valuti Društva upotrebom kursne liste važeće na dan transakcije. Monetarna imovina i obaveze denominirane u stranoj valuti na dan bilansa stanja preračunate su upotrebom kursa važećeg na taj dan. Dobici ili gubici od kursnih razlika, koji nastaju prilikom izmirenja tih transakcija te dobiti ili gubici nastali prilikom preračuna monetarne imovine i obaveza izraženih u stranim valutama, priznaju se u bilansu uspjeha.

Nemonetarna imovina i stavke koje se mjere po istorijskom trošku strane valute ne preračunavaju se po novim kursovima.

Nemonetarna imovina i obaveze izražene u stranim valutama koje su iskazane po fer vrijednosti, preračunavaju se u mjernu valutu po kursovima stranih valuta važećim na dan utvrđivanja fer vrijednosti.

(b) Nekretnine, postrojenja i oprema

Nekretnine, postrojenja i oprema su materijalne stavke koje se drže radi pružanja usluga, za iznajmljivanje drugima ili u administrativne svrhe, a za koje je vjerovatno da će buduće ekonomske koristi povezane s tim sredstvom pritijecati u Registar, čija se vrijednost može pouzdano izmjeriti i za koje se očekuje da će se koristiti duže od jednog obračunskog perioda.

(i) Priznavanje i vrjednovanje

Evidentiranje nekretnina, postrojenja i opreme vrši se po metodi nabavne vrijednosti, odnosno nakon početnog priznavanja, sredstva se vode po nabavnoj vrijednosti umanjenoj za ukupnu akumuliranu amortizaciju i akumulirane gubitke od umanjenja.

(ii) Naknadni izdaci

Zamjenski trošak dijela nekretnina, postrojenja i opreme se priznaje kao sredstvo ukoliko je izvjesno da će Društvo imati buduće ekonomske koristi od tog sredstva i da je trošak sredstva moguće pouzdano izmjeriti. Trošak tekućeg održavanja nekretnina, postrojenja i opreme priznaje se u bilansu uspjeha kada nastane.

(iii) Amortizacija

Trošak amortizacija se priznaje u bilansu uspjeha primjenom linearne metode obračuna tokom procijenjenog korisnog vijeka trajanja imovine.

Na datum izvještavanja ponovo se procjenjuje valjanost metode obračuna amortizacije, korisni vijek trajanja i ostatak vrijednosti sredstva.

Utvrđene stope amortizacije za građevinske objekte utvrđene su u rasponu od 1,8 do 5%, dok je stopa za opremu utvrđena u procentu od 15%.

(c) Investicijske nekretnine

U skladu s MRS 40, investicijske nekretnine se drže u cilju ostvarivanja prihoda od najma (lizinga) ili porasta vrijednosti nekretnine, ili i jednog i drugog, tako da investicijske nekretnine ostvaruje novac uglavnom nezavisno od drugih sredstava pravnog lica, što i čini razliku između investicijskih nekretnina od nekretnina koje koristi vlasnik kao osnovno sredstvo.

Društvo ulaganja u nekretnine evidentira po nabavnoj vrijednosti umanjenoj za amortizaciju i sve akumulirane gubitke od umanjenja vrijednosti.

Amortizacija se priznaje u bilansu uspjeha primjenom linearne metode otpisa tokom procijenjenog korisnog vijeka trajanja imovine.

Na datum izvještavanja ponovo se procjenjuje valjanost metode obračuna amortizacije, korisni vijek trajanja i ostatak vrijednosti sredstva.

Stopa amortizacije za vlastite građevine date u najam određena je na nivou od 1,8%.

(d) Umanjenje vrijednosti sredstava

Knjigovodstveni iznos imovine Društva, pregledava se na svaki datum bilansa stanja kako bi se utvrdilo da li postoji bilo kakva indikacija o umanjenju njihove vrijednosti. Ukoliko indikacije postoje, procjenjuje se nadoknadivi iznos imovine.

Nadoknadivi iznos nematerijalne imovine sa neograničenim vijekom upotrebe i nematerijalne imovine koja još nije u upotrebi procjenjuje se na svaki datum bilansa.

Imovina koja podliježe obračunu amortizacije se pregledava za umanjenje vrijednosti uvijek kada događaji ili promjene u okolnostima indiciraju da knjigovodstvena vrijednost sredstva možda neće biti nadoknadiva.

Gubitak usljed umanjenja priznaje se kada knjigovodstveni iznos sredstva ili jedinice koja stvara gotovinu prelazi nadoknadivi iznos. Gubitak usljed umanjenja vrijednosti priznaje se u bilansu uspjeha.

(i) Obračun nadoknadivog iznosa

Nadoknadivi iznos imovine je neto utrživa vrijednost ili vrijednost u upotrebi, ovisno o tome koji je iznos viši. U procjenjivanju vrijednosti u upotrebi, sadašnja vrijednost procijenjenih budućih gotovinskih tokova izračunava se upotrebom diskontne stope prije oporezivanja koja reflektira procjenu vremenske vrijednosti novca na tržištu i rizika karakterističnih za tu imovinu.

(ii) Ukidanje gubitka od umanjenja vrijednosti

Gubitak od umanjenja vrijednosti se ukida ukoliko postoje indikacije da umanjenje vrijednosti više ne postoji i ukoliko je došlo do promjene u procjenama korištenim pri utvrđivanju nadoknadive vrijednosti.

Ukidanje gubitka od umanjenja vrijednosti priznaje se do iznosa koji ne premašuje knjigovodstvenu vrijednost imovine koja je bila utvrđena, nakon umanjenja za amortizaciju, da nije priznat gubitak od umanjenja vrijednosti.

(e) Zalihe

Zalihe materijala, rezervnih dijelova, sitnog inventara i auto-guma se vrjednuju po nižoj od sljedeće dvije vrijednosti – nabavnoj vrijednosti (cijeni koštanja) ili neto prodajnoj vrijednosti (neto iznos za koji se očekuje da će ostvariti od prodaje zaliha u redovnom toku poslovanja).

Kada se zalihe prodaju njihov knjigovodstveni iznos priznaje se kao rashod perioda u kome se priznaje i s njima povezani prihod.

Otpis sitnog inventara datog u upotrebu se vrši primjenom metoda 100% otpisa.

(f) Potraživanja

Potraživanja od kupaca i druga potraživanja iz poslovnih odnosa priznaju se po nominalnoj vrijednosti i to kada postoji dovoljan stepen izvjesnosti njihove naplate.

Na datum bilansa, vrši se procjena naplativosti potraživanja, pri čemu se uzima u obzir likvidnost i solventnost kupca, dogovoreni rokovi, ekonomski trendovi.

Ako je izvjesnost naplate smanjena, vrši se otpis ili djelimična ispravka vrijednosti potraživanja na teret rashoda.

Sva naknadno naplaćena potraživanja knjiže se u korist ostalih prihoda tekuće godine.

(g) Rezervisanja

Rezervisanje je obaveza koja je neizvjesna u pogledu roka i iznosa, a priznaje se po postojanju sadašnje obaveze koja je nastala kao rezultat prošlog događaja, te kada je vjerovatan odliv resursa za podmirenje obaveze i kada se iznos obaveze može pouzdano procijeniti.

Dugoročna rezervisanja priznaju se kad postoji stvarna ili pravna obaveza. Ista se preispituju na svaki datum bilansa. Ukidanje neiskorištenih rezervisanja vrši se u korist prihoda.

(h) Prihodi od prodaje

Prihodi od prodaje se mjere po fer vrijednosti primljene naknade ili potraživanja umanjeno za povrate, rezervisanja, popuste i rabate. Prihodi od usluga se priznaju u razdoblju u kojem su usluge izvršene u skladu s postotkom dovršenosti na dan bilansa stanja.

Prihodi, rashodi i sredstva su priznati neto, bez poreza na dodanu vrijednost (PDV), osim ako se iznos PDV ne može povratiti od Države. U ovim okolnostima PDV je priznat kao dio troška nabavljenog sredstva ili kao dio nastalog rashoda.

Potraživanja i obaveze se vode po iznosu u koji je uključen PDV. Iznos pretporeza tj. potraživanja za PDV je uključen u tekuća potraživanja. Iznos PDV koji treba platiti je uključen u tekuće obaveze. Prihodi od prodaje dobara i usluga su priznati na dan kada su dobra i usluge isporučene i predstavljaju neto fakturisanu vrijednost bez PDV.

(i) Porez na dobit

Porez na dobit obračunava se temeljem prijavljenih prihoda prema zakonima i propisima Federacije Bosne i Hercegovine.

Porez na dobit sadrži tekući porez i odgođeni porez. Porez na dobit iskazuje se u bilansu uspjeha osim poreza koji se odnosi na stavke unutar glavnice, kada se trošak poreza na dobit priznaje unutar glavnice.

Tekući porez predstavlja očekivanu poreznu obavezu obračunatu na oporezivi iznos dobiti za godinu, koristeći poreznu stopu važeću na dan bilansa stanja i sva usklađenja porezne obaveze iz prethodnih perioda.

Iznos odgođenog poreza temelji se na očekivanoj realizaciji ili namirenju knjigovodstvene vrijednosti imovine i obaveza, korištenjem poreznih stopa koje se primjenjuju ili uglavnom primjenjuju na datum bilansa stanja. Odloženi porez se mjeri prema poreskim stopama za koje se očekuje da će biti primijenjene na privremene razlike kada budu promijenjene, zasnovano na zakonima koji su doneseni ili suštinski doneseni do dana izvještaja.

Odgođena porezna imovina priznaje se u visini u kojoj je vjerojatno da će se ostvariti buduća oporeziva dobit dovoljna za korištenje imovine. Odgođena porezna imovina umanjuje se za iznos za koji više nije vjerovatno da će se moći iskoristiti kao porezna olakšica.

3. KLJUČNE RAČUNOVODSTVENE PROCJENE I KLJUČNI IZVORI PROCJENE NEIZVJESNOSTI

Kod primjene računovodstvenih politika, opisanih u Napomeni 2, Uprava Društva donosi odluke, te daje procjene i pretpostavke koje utiču na iznose imovine i obaveza, koji se ne mogu izvesti iz ostalih izvora. Procjene i pretpostavke zasnivaju se na prijašnjem i ostalim relevantnim faktorima. Stvarni iznosi mogu se razlikovati od procijenjenih.

Procjene i pretpostavke se stalno preispituju. Izmjene knjigovodstvenih procjena priznaju se u periodu izmjene ukoliko se odnose samo na taj period ili u periodu izmjene i budućim periodima ukoliko izmjena utiče na tekući i buduće periode.

Ključni izvori procjene neizvjesnosti

Sljedeće su ključne pretpostavke koje se odnose na budućnost i ostali ključni izvori procjene neizvjesnosti na datum bilansa stanja, koji imaju značajan rizik uzrokovanja materijalnog usklađivanja knjigovodstvene vrijednosti imovine i obaveza u narednoj finansijskoj godini.

Vijek trajanja nekretnina, postrojenja i opreme, i nematerijalne imovine

Društvo preispituje procijenjeni vijek trajanja nekretnina, postrojenja i opreme, i nematerijalne imovine na kraju svakog godišnjeg izvještajnog perioda.

Umanjenje vrijednosti potraživanja

Potraživanja se procjenjuju na svaki datum bilansa i podliježu ispravci vrijednosti u skladu sa procjenom mogućnosti naplate navedenih iznosa. Svako potraživanje procjenjuje se pojedinačno bazirano na raznim parametrima ročnosti na datum dospjeća.

Obračun nadoknadivog iznosa kod umanjenje vrijednosti sredstava

Nadoknadivi iznos imovine je neto utrživa vrijednost ili vrijednost u upotrebi, ovisno o tome koji je iznos viši. U procjenjivanju vrijednosti u upotrebi, sadašnja vrijednost procijenjenih budućih gotovinskih tokova izračunava se upotrebom diskontne stope prije oporezivanja koja reflektira procjenu vremenske vrijednosti novca na tržištu i rizika karakterističnih za tu imovinu.

Porezne obaveze

Obračun poreznih obaveza se radi na osnovu interpretacije važećih poreznih zakonskih odredbi od strane Društva. Obračuni poreza koji su navedeni u poreznim prijavama i evidentirani u poslovnim knjigama mogu biti predmetom pregleda i odobrenja od strane poreznih vlasti.

Porezni sistem u BiH je u procesu kontinuirane revizije i promjena. U tom kontekstu, primjena poreznih propisa dijelom se oslanja na (različita) tumačenja poreznih propisa, tako da u različitim okolnostima, porezni organi mogu imati različite pristupe određenim pitanjima i mogu utvrditi dodatne porezne obaveze zajedno s naknadnim zateznim kamatama i penalima. U Bosni i Hercegovini porezni period ostaje otvoren tokom 5 godina. Ove činjenice utiču da porezni rizik u Bosni i Hercegovini bude značajniji od onog u zemljama s razvijenim poreznim sistemom.

4. USVAJANJE NOVIH I REVIDIRANIH MSFI KOJI SU PREVEDENI I OBJAVLJENI OD STRANE SAVEZA RAČUNOVOĐA, REVIZORA I FINANSIJSKIH RADNIKA FBIH

Prva primjena novih izmjena i dopuna postojećih standarda i tumačenja koje su na snazi za tekući obračunski period

U tekućem izvještajnom periodu na snagu su stupile izmjene postojećih standarda koje je objavio Odbor za Međunarodne standarde i koji su prevedeni i objavljeni od strane Saveza računovođa, revizora i finansijskih radnika FBIH:

- **MSFI 9 – Finansijski instrumenti** (na snazi za godišnje periode koji počinju nakon 01. januara 2018. godine)
- **MSFI 15 – Prihodi od ugovora s kupcima** (na snazi za godišnje periode koji počinju nakon 01. januara 2018. godine)
- **MSFI 40 – Uлагаčke nekretnine** – izmjene i dopune vezane za prenose ulaganja u nekretnine (na snazi za periode koji počinju na dan ili nakon 01. januara 2018. godine)
- **IFRIC tumačenje 22 – Transakcije u stranim valutama i avansno plaćanje naknada** (na snazi za periode koji počinju na dan ili nakon 01. januara 2018. godine)

Izmjene i dopune standarda koje je objavio Odbor za međunarodne standarde i koji su prevedeni i objavljeni od strane Saveza računovođa, revizora i finansijskih radnika FBIH, ali još nisu na snazi. Na datum odobrenja finansijskih izvještaja bili su objavljeni, ali ne i na snazi sljedeći standardi te izmjene postojećih standarda:

- **MSFI 16 – Najmovi** (na snazi za godišnje periode koji počinju nakon 01. januara 2019. godine)
- **MSFI 9 – Finansijski instrumenti** - izmjene i dopune vezane za karakteristike prijevremene otplate s negativnom naknadom (u primjeni za periode koji počinju na dan ili nakon 01. januara 2019. godine)
- **MRS 19 – Primanja uposlenih** – izmjene i dopune vezane za primanja nakon prestanka zaposlenja (na snazi za periode koji počinju na dan i nakon 01. januara 2019. godine)
- **MRS 28 – Ulaganje u pridružene subjekte i zajedničke poduhvate** - izmjene i dopune koje se tiču dugoročnih udjela u pridruženim subjektima i zajedničkim poduhvatima (u primjeni za periode koji počinju na dan ili nakon 01. januara 2019. godine ili ranije)
- **IFRIC tumačenje 23 – Neizvjesnost u pogledu postupanja s porezom na dobit** (na snazi za periode koji počinju na dan ili nakon 01. januara 2019. godine)

Uprava predviđa da usvajanje novih, te izmjena i dopuna postojećih standarda IFRIC-a, neće značajno uticati na finansijske izvještaje Društva u periodu njihove primjene.

JP „Tržnica“ d.o.o. Zenica

FINANSIJSKI IZVJEŠTAJI

za godinu koja je završila 31. decembra 2018.

(svi podaci su izraženi u KM, osim ukoliko je drugačije naznačeno)

5. PRIHODI

| Opis | 2018. | 2017. | Index |
|-------------------------|------------------|------------------|-----------|
| Poslovni prihodi | 1.161.661 | 1.238.094 | 94 |
| Finansijski prihodi | 24 | 71 | 34 |
| Ostali prihodi i dobici | 55.065 | 18.722 | 294 |
| Svega | 1.216.750 | 1.256.887 | 97 |

5.1. POSLOVNI PRIHODI

Struktura poslovnih prihoda je sljedeća:

| | 2018. | % učešća |
|--|------------------|------------|
| <i>Prihodi od zakupa poslovnih prostora</i> | 639.205 | 55 |
| <i>Prihodi od placarina</i> | 419.953 | 36 |
| <i>Prihodi od rezervacija</i> | 68.631 | 6 |
| <i>Prihodi od prefakt. troškova struje i vode</i> | 22.586 | 2 |
| <i>Prihodi od održavanja i ostali poslovni prihodi</i> | 11.286 | 1 |
| Svega | 1.161.661 | 100 |

5.2. OSTALI PRIHODI I DOBICI

| | 2018. | % učešća |
|--|---------------|------------|
| <i>Dobici od prodaje materijala</i> | 3.948 | 7 |
| <i>Naplaćena otpisana potraživanja</i> | 490 | 1 |
| <i>Prihodi od otpisa obaveza</i> | 50.573 | 92 |
| <i>Ostali prihodi</i> | 54 | 0 |
| Svega | 55.065 | 100 |

Prihodi po osnovu otpisa obaveza nastali su po osnovu otpisa zastarjelih obaveza u ukupnom iznosu od 50.573 KM, koji je izvršen na prijedlog popisne komisije i uz sugestije revizora prethodnog perioda.

JP „Tržnica“ d.o.o. Zenica
FINANSIJSKI IZVJEŠTAJI
 za godinu koja je završila 31. decembra 2018.
 (svi podaci su izraženi u KM, osim ukoliko je drugačije naznačeno)

6. RASHODI

| Opis | 2018. | 2017. | Index |
|--|------------------|------------------|------------|
| Poslovni rashodi | 1.197.170 | 1.200.431 | 100 |
| Finansijski rashodi | 1.457 | 1.534 | 95 |
| Ostali rashodi i gubici | 9.135 | 10.443 | 87 |
| Rashodi iz osnova promjene računovodstvenih politika i ispravki neznačajnih grešaka iz ranijih perioda | 5.019 | 3.561 | 141 |
| Svega | 1.212.781 | 1.215.969 | 100 |

6.1. POSLOVNI RASHODI

| Poslovni rashodi | 2018. | % učešća |
|---|----------------|-----------|
| Utrošene sirovine i materijal | 12.691 | |
| Utrošena energija i gorivo | 40.510 | |
| Opis sitnog inventara, ambalaže i autoguma | 2.568 | |
| Materijal i energija svega | 55.769 | 5 |
| Troškovi plaća | 745.002 | |
| Troškovi ostalih primanja, naknada i materijalnih prava uposlenih | 109.890 | |
| Troškovi naknada članovima Nadzornog odbora | 18.599 | |
| Troškovi naknada ostalim fizičkim licima | 3.334 | |
| Troškovi plaća i ostalih primanja svega | 876.825 | 73 |
| Troškovi usluga izrade i dorade učinaka | 1.413 | |
| Troškovi usluga održavanja | 8.426 | |
| Troškovi zakupa | 1.000 | |
| Troškovi reklame i sponzorstva | 1.750 | |
| Troškovi istraživanja | 3.300 | |
| Troškovi proizvodnih usluga svega | 15.889 | 1 |

JP „Tržnica“ d.o.o. Zenica
FINANSIJSKI IZVJEŠTAJI
 za godinu koja je završila 31. decembra 2018.
 (svi podaci su izraženi u KM, osim ukoliko je drugačije naznačeno)

| Poslovni rashodi - nastavak | | |
|---|------------------|------------|
| Troškovi amortizacije | 136.961 | 12 |
| Troškovi neproizvodnih usluga | 40.138 | |
| Troškovi reprezentacije | 2.949 | |
| Troškovi platnog prometa | 2.124 | |
| Troškovi poštanskih i telekomunikacionih usluga | 4.993 | |
| Troškovi poreza, naknada, такси i dr. dažbina | 55.706 | |
| Ostali nematerijalni troškovi | 5.816 | |
| Nematerijalni troškovi svega | 111.726 | 9 |
| Ukupno troškovi | 1.197.170 | 100 |

6.2. FINANSIJSKI RASHODI

| | 2018. | % učešća |
|-----------------------------------|--------------|------------|
| <i>Rashodi od kamata</i> | 887 | 61 |
| <i>Ostali finansijski rashodi</i> | 570 | 39 |
| <i>Svega</i> | 1.457 | 100 |

6.3. OSTALI RASHODI I DOBICI

| | 2018. | % učešća |
|---|--------------|------------|
| <i>Rashodi po osnovu ispravke vrijednosti i otpisa potraživanja</i> | 151 | 2 |
| <i>Rashodi i gubici na zalihama i ostali rashodi</i> | 8.984 | 98 |
| <i>Svega</i> | 9.135 | 100 |

JP „Tržnica“ d.o.o. Zenica
FINANSIJSKI IZVJEŠTAJI
 za godinu koja je završila 31. decembra 2018.
 (svi podaci su izraženi u KM, osim ukoliko je drugačije naznačeno)

7. DOBIT TEKUĆE GODINE

| <i>Opis</i> | 2018. | 2017. |
|--|-----------------|---------------|
| <i>Dobit (gubitak) od poslovnih aktivnosti</i> | (35.509) | 37.663 |
| <i>Dobit (gubitak) od finansijskih aktivnosti</i> | (1.433) | (1.463) |
| <i>Dobit (gubitak) redovne aktivnosti</i> | (36.942) | 36.200 |
| <i>Dobit (gubitak) po osnovu ostalih prihoda i rashoda</i> | 45.930 | 8.279 |
| <i>Prihodi (rashodi) iz osnova promjene računovodstvenih politika i ispravki neznačajnih grešaka ranijih perioda</i> | (5.019) | (3.561) |
| <i>Dobit neprekinutog poslovanja prije poreza</i> | 3.969 | 40.918 |
| <i>Porezni rashodi perioda</i> | 712 | 4.951 |
| <i>Neto dobit neprekinutog poslovanja</i> | 3.257 | 35.967 |
| <i>Neto dobit perioda</i> | 3.257 | 35.967 |

7.1. TEKUĆI POREZ NA DOBIT

| <i>Opis</i> | 2018. |
|--|--------------|
| <i>Dobit poslovne godine</i> | 3.969 |
| <i>Zatezna kamata i troškovi postupka prinudne naplate</i> | 886 |
| <i>Sudski troškovi vezano za sporove oko javnih prihoda</i> | 50 |
| <i>70% troškova reprezentacije koja se odnosi na djelatnost</i> | 2.064 |
| <i>Ispravke vrijednosti i otpisi potraživanja koji se smatraju porezno nepriznatim rashodima</i> | 149 |
| <i>Osnovica za utvrđivanje poreza</i> | 7.118 |
| <i>Ukupno porezni rashod priznat u dobiti po stopi od 10%</i> | 712 |

JP „Tržnica“ d.o.o. Zenica
FINANSIJSKI IZVJEŠTAJI
 za godinu koja je završila 31. decembra 2018.
 (svi podaci su izraženi u KM, osim ukoliko je drugačije naznačeno)

8. NEKRETNINE, POSTROJENJA I OPREMA

| | Građevinski objekti | Postrojenja i oprema | Alati, pogonski i kancelarijski namještaj | Transportna sredstva | Nekretnine, postrojenja i oprema u pripremi | Ukupno |
|--|------------------------|-------------------------|---|-------------------------|--|-----------|
| Nabavna vrijednost | | | | | | |
| Na dan 31. decembra 2017. | 4.083.043 | 249.937 | 354.207 | 32.686 | 6.747 | 4.726.620 |
| Povećanja nabavka | 15.530 | 3.088 | 10.715 | | 47.129 | 76.462 |
| Smanjenje-otpis | | 34.507 | 30.949 | | 47.364 | 112.820 |
| Na dan 31. decembra 2018. | 4.098.573 | 218.518 | 333.973 | 32.686 | 6.512 | 4.690.262 |
| Ispravka vrijednosti | | | | | | |
| Na dan 31. decembra 2017. | 2.013.554 | 230.965 | 347.958 | 32.686 | | 2.625.163 |
| Amortizacija za 2018. godinu | 68.106 | 4.837 | 2.233 | | | 75.176 |
| Smanjenje-otpis | | 34.508 | 30.949 | | | 65.457 |
| Na dan 31. decembra 2018. | 2.081.660 | 201.294 | 319.242 | 32.686 | | 2.634.882 |
| Neto knjigovodstvena vrijednost | | | | | | |
| Na dan 31. decembra 2017. | 2.069.489 | 18.972 | 6.249 | 0 | 6.747 | 2.101.457 |
| Na dan 31. decembra 2018. | 2.016.913 | 17.224 | 14.731 | 0 | 6.512 | 2.055.380 |

8.1. GRAĐEVINSKI OBJEKTI

8.1.1. STRUKTURA I VLASNIŠTVO

Prema bruto bilansu struktura građevinskih objekata je sljedeća:

| Opis | Iznos u KM |
|--|------------------|
| Objekti od betona i metala | 3.465.079 |
| Objekti od drveta i drugog materijala | 271.963 |
| Putevi, mostovi, garaže, staze i sl. | 361.531 |
| Ukupno nabavna vrijednost | 4.098.573 |
| Ispravka vrijednosti građevinskih objekata | (2.081.660) |
| Svega građevinski objekti | 2.016.913 |

Prema ZK izvatku broj: 796/18 od 27.02.2018. godine KO Zenica, zk uložak 160, na nekretninama - u naravi Poslovni objekat (Gradska tržnica) površine 1.188 m² i ekonomsko dvorište 3.050 m² uknjiženo je pravo korištenja u korist Općine Zenica, dok je na etažiranom dijelu (prizemlje i sprat) upisano pravo vlasništva u korist JP Tržnica Zenica.

Ostale nekretnine koje koristi u svom poslovanju (pijaca Blatuša, pijaca Crkvice, stočna i buvlja pijaca s pratećim objektima Lukovo polje), dodijeljene su JP Tržnica d.o.o. Zenica od strane Grada Zenice za obavljanje djelatnosti.

8.1.2. PROMJENE U PERIODU

Promjene u periodu obuhvatile su sljedeće:

- Nabavke u periodu u iznosu od 15.530 KM koje se odnose na nadstrešnicu na pijaci (3.450 KM), reklamne panoje (7.750 KM) i stolove na mostu (4.330 KM)
- Amortizaciju obračunatu primjenom linearnog metoda u iznosu od 68.106 KM.

8.2. OPREMA

Promjene u tekućem periodu na opremi obuhvatile su sljedeće:

- Nabavke u ukupnom iznosu od 13.803 KM, a koje se odnose se na nabavku skele (5.960 KM), kancelarijskog namještaja (4.286 KM), fiskalnih kasa (2.007 KM), video nadzora (1.082 KM) i ostale opreme (468 KM);
- Otpis opreme ukupne nabavne i ispravke vrijednosti u iznosu od 65.456 KM,
- Obračun amortizacije izvršen primjenom linearne metode obračuna u iznosu od 7.070 KM.

9. INVESTICIJSKE NEKRETNINE

U okviru investicijskih nekretnina, u skladu MRS 40, priznat je dio vlastite građevine date u najam, sa sljedećom strukturom i promjenama u periodu:

| | Vlastite građevine date u najam |
|--|---------------------------------------|
| Nabavna vrijednost | |
| Na dan 31. decembra 2017. | 3.428.218 |
| Povećanja nabavka | 17.842 |
| Smanjenje | - |
| | <hr/> |
| Na dan 31. decembra 2018. | 3.446.060 |
| | <hr/> |
| Ispravka vrijednosti | |
| Na dan 31. decembra 2017. | 1.539.369 |
| Amortizacija za 2018. godinu | 61.785 |
| Smanjenje | - |
| | <hr/> |
| Na dan 31. decembra 2018. | 1.601.154 |
| | <hr/> |
| Neto knjigovodstvena vrijednost | |
| Na dan 31. decembra 2017. | 1.888.849 |
| | <hr/> |
| Na dan 31. decembra 2018. | 1.844.906 |
| | <hr/> |

U periodu priznato je povećanje od 17.842 KM koje se odnosi na investiciju na pijaci Crkvice (6.739 KM), kioscima (6.305 KM) i boksovima (4.798 KM).
Amortizacija je obračunata primjenom linearnog metoda obračuna u iznosu od 61.785 KM.

JP „Tržnica“ d.o.o. Zenica
FINANSIJSKI IZVJEŠTAJI
 za godinu koja je završila 31. decembra 2018.
 (svi podaci su izraženi u KM, osim ukoliko je drugačije naznačeno)

10. NOVAC I NOVČANI EKVIVALENTI

| Opis | 2018. | 2017. | Index |
|----------------------|----------------|----------------|------------|
| Transakcijski računi | 472.064 | 442.104 | 107 |
| Blagajna | 4 | 4.461 | 0 |
| Svega | 472.068 | 446.565 | 106 |

10.1. SREDSTVA NA TRANSAKCIJSKIM RAČUNIMA

| | 2018. | % učešća |
|--|----------------|------------|
| <i>Transakcijski račun kod ASA banke</i> | 317.052 | 67 |
| <i>Transakcijski račun kod BBI banke</i> | 79.316 | 17 |
| <i>Transakcijski račun kod UniCredit banke</i> | 45.700 | 10 |
| <i>Transakcijski račun Sparkasse banke</i> | 29.996 | 6 |
| Svega | 472.064 | 100 |

11. KRATKOROČNA POTRAŽIVANJA

| Opis | 2018. | 2017. | Index |
|--------------------------------|---------------|---------------|-----------|
| Potraživanja od kupaca | 35.833 | 35.018 | 102 |
| Druga kratkoročna potraživanja | 532 | 3.747 | 14 |
| Svega | 36.365 | 38.765 | 94 |

11.1. POTRAŽIVANJA OD KUPACA

| | 2018. | % učešća |
|--|---------------|------------|
| <i>Potraživanja od kupaca u zemlji</i> | 18.151 | 51 |
| <i>Potraživanja od kupaca sa kojima je raskinut ugovorni odnos</i> | 17.682 | 49 |
| <i>Sumnjiva i sporna potraživanja</i> | 4.688 | 13 |
| <i>Ispravka vrijednosti potraživanja od kupaca</i> | (4.688) | (13) |
| Svega | 35.833 | 100 |

11.1.1. STAROSNA LISTA POTRAŽIVANJA

| Opis | do god dana | preko god | ukupno |
|-----------------------------------|---------------|---------------|---------------|
| Redovni kupci | 17.475 | 676 | 18.151 |
| Kupci s kojima je raskinut ugovor | 6.745 | 10.937 | 17.682 |
| Ukupno | 24.220 | 11.613 | 35.833 |

Kako je vidljivo iz tabele ukupna potraživanja od kupaca starosti preko godinu dana iznose oko 12.000 KM. Uprava redovno vrši analizu naplativosti potraživanja, te je za potraživanja za koja je na datum bilansa procijenjeno da su sporna s aspekta naplate, izvršen prenos na konta sumnjivih i spornih potraživanja uz umanjenje vrijednosti istih, čime je priznat rizik naplate (napomena 11.1.2.).

Za potraživanja koja su prema starosnoj listi prikazana kao starija od godinu dana, Uprava smatra da su naplativa, a postupci naplate su u toku.

Napomena revizora:

Društvo postupa u skladu sa usvojenom računovodstvenom politikom i priznaje umanjenja vrijednosti potraživanja kad postoje objektivni dokazi da je do istih došlo. Stupanjem na snagu MSFI 9 (01.01.2018. godine), gubici od umanjenja vrijednosti potraživanja se priznaju u skladu s očekivanjima, analizom pojedinačnih potraživanja i statističkih podataka (dosadašnjih iskustava). Neophodno je da Društvo usaglasí računovodstvenu politiku s važećim MSFI.

11.1.2. SUMNJIVA I SPORNA POTRAŽIVANJA I ISPRAVKA VRIJEDNOSTI

U tekućem i prethodnim periodima izvršeno je izdvajanje sumnjivih i spornih potraživanja na posebna konta i njihovo umanjenje preko konta ispravke vrijednosti, u ukupnom iznosu od 4.688 KM.

Promjene na ispravci vrijednosti u tekućem periodu:

- Početno stanje 01.01.2018 14.828 KM
- Povećanje (umanjenje vrijednosti u periodu) 149 KM
- Smanjenje (isknjiženje) 10.289 KM
- Ispravka vrijednosti 31.12.2018 4.688 KM

U tekućem periodu na prijedlog popisne komisije je izvršeno umanjenje vrijednosti potraživanja preko konta ispravke vrijednosti za potraživanja za koja je procijenjeno da su nenaplativa u iznosu od 149 KM, dok su potraživanja za koje su iscrpljene sve mjere naplate isknjižena iz poslovnih evidencija u iznosu od 10.289 KM.

11.2. DRUGA KRATKOROČNA POTRAŽIVANJA

| | 2018. | % učešća |
|--|------------|------------|
| <i>Potraživanja od zaposlenih</i> | 92 | 17 |
| <i>Potraživanja za refundaciju po osnovu bolovanja</i> | 440 | 83 |
| Svega | 532 | 100 |

12. AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA

| Opis | 2018. | 2017. | Index |
|--|------------|--------------|-----------|
| Potraživanja za unaprijed plaćene troškove | 0 | 25 | 0 |
| Potraživanja za nefakturisani prihod | 953 | 741 | 129 |
| Ostala razgraničenja | 27 | 507 | 5 |
| Svega | 980 | 1.273 | 77 |

13. ODLOŽENA POREZNA SREDSTVA

| Opis | 2018. | 2017. | Index |
|----------------------------|--------------|----------|----------|
| Odložena porezna sredstava | 4.184 | 0 | - |
| Svega | 4.184 | 0 | - |

U okviru ove pozicije priznate su plaćene akontacije poreza na dobit (kratkoročna potraživanja) koje će biti iskorištene u narednom periodu.

JP „Tržnica“ d.o.o. Zenica
FINANSIJSKI IZVJEŠTAJI
 za godinu koja je završila 31. decembra 2018.
 (svi podaci su izraženi u KM, osim ukoliko je drugačije naznačeno)

14. KRATKOROČNE OBAVEZE

| Opis | 2018. | 2017. | Index |
|---|----------------|----------------|-----------|
| Obaveze iz poslovanja | 12.752 | 40.431 | 32 |
| Obaveze po osnovu plaća, naknada i ostalih primanja uposlenih | 66.621 | 62.278 | 107 |
| Druge obaveze | 10.671 | 15.463 | 69 |
| Obaveze za PDV | 17.457 | 18.637 | 94 |
| Obaveze za ostale poreze i druge dažbine | 57 | 31.529 | 0 |
| Obaveze za porez na dobit | 0 | 397 | 0 |
| Svega | 107.558 | 168.735 | 64 |

14.1. OBAVEZE IZ POSLOVANJA

| | 2018 | % učešća |
|---|---------------|------------|
| <i>Primljeni avansi, depoziti i kaucije</i> | 189 | 1 |
| <i>Dobavljači u zemlji</i> | 12.463 | 98 |
| <i>Ostale obaveze iz poslovanja</i> | 100 | 1 |
| Svega | 12.752 | 100 |

14.1.1. OBAVEZE PREMA DOBAVLJAČIMA U ZEMLJI

U okviru obaveza prema dobavljačima u zemlji najznačajnije učešće imaju obaveze prema Elektrodistribuciji Zenica (5.609 KM), Alba Zenica (2.175 KM) i JP VIK Zenica (1.016 KM).

JP „Tržnica“ d.o.o. Zenica
FINANSIJSKI IZVJEŠTAJI
 za godinu koja je završila 31. decembra 2018.
 (svi podaci su izraženi u KM, osim ukoliko je drugačije naznačeno)

14.2. OBAVEZE PO OSNOVU PLAĆA

| | 2018. | % učešća |
|--|---------------|------------|
| <i>Obaveze za neto plaće i naknade plaća</i> | 39.400 | 59 |
| <i>Obaveze za porez i posebne dažbine na plaće i naknade plaća</i> | 2.349 | 4 |
| <i>Obaveze za doprinose u vezi plaća i naknada plaća</i> | 24.872 | 37 |
| Svega | 66.621 | 100 |

14.3. DRUGE OBAVEZE

| | 2018. | % učešća |
|---|---------------|------------|
| <i>Obaveze za naknadu za lica na stručnom osposobljavanju</i> | 100 | 1 |
| <i>Obaveze prema udjeličarima</i> | 10.571 | 99 |
| Svega | 10.671 | 100 |

U okviru obaveza prema udjeličarima, priznat je neisplaćeni iznos namijenjen za otkup udjela udjeličara Društva, izdvojen u postupku preregistracije Društva. Vrijednost obaveze utvrđena je u nominalnoj vrijednosti udjela.

14.4. OBAVEZE ZA PDV

U okviru obaveza za PDV priznate su obaveze za decembar u iznosu od 17.319 KM i obračunate nedospjele obaveze u iznosu od 138 KM.

15. PASIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA

| Opis | 2018. | 2017. | Index |
|---------------------------------|---------------|---------------|-----------|
| Unaprijed naplaćena rezervacija | 30.168 | 34.094 | 88 |
| Svega | 30.168 | 34.094 | 88 |

JP „Tržnica“ d.o.o. Zenica
FINANSIJSKI IZVJEŠTAJI
za godinu koja je završila 31. decembra 2018.
(svi podaci su izraženi u KM, osim ukoliko je drugačije naznačeno)

16. KAPITAL

| Opis | 2018. | 2017. | Index |
|--|------------------|------------------|--------------|
| Državni kapital | 3.155.050 | 3.155.050 | 100 |
| Zakonske rezerve | 1.025.245 | 1.025.245 | 100 |
| Neraspoređena dobit ranijih godina | 94.211 | 58.244 | 162 |
| Neraspoređena dobit izvještajne godine | 3.257 | 35.967 | 9 |
| Svega | 4.277.763 | 4.274.506 | 100 |

16.1. UPISANI VLASNIČKI KAPITAL

Prema Rješenju (o izmjenama podataka) broj: 043-0-Reg-17-000981 od 13.11.2017. godine osnovni kapital Društva iznosi 3.155.050 KM. Osnivač Društva je Grad Zenica sa 100%-tnim učešćem u osnovnom kapitalu.

16.2. NERASPOREĐENA DOBIT

Društvo je izvršilo prenos dobiti ostvarene u prethodnom periodu na poziciju neraspoređene dobiti.

U tekućem periodu, nije bilo isplate dividende, niti drugih promjena u okviru pozicija kapitala.

17. POTENCIJALNE OBAVEZE I REZERVISANJA

Prema pregledu sporova broj: 667/19-1 od 18.03.2019. godine dostavljenom od strane Društva, protiv Društva nema pokrenutih sporova.

Društvo nema datih garancija, niti drugih potencijalnih obaveza ni obaveza za koje postoji potreba da se izvrše rezervisanja u skladu sa MRS 37 – Rezervisanja, potencijalne obaveze i potencijalna sredstva.

18. UPRAVLJANJE FINANSIJSKIM RIZICIMA

Ciljevi upravljanja finansijskim rizicima

Poslovanje Društva je izloženo različitim finansijskim rizicima: tržišnom riziku, kreditnom riziku i riziku likvidnosti. Program upravljanja finansijskim rizicima Društva je usmjeren na nemogućnost predviđanja događaja na finansijskim tržištima i teži minimiziranju mogućih negativnih efekata na finansijske performanse Društva.

Društvo ne koristi nikakve finansijske instrumente zaštite od efekata finansijskih rizika na poslovanje iz razloga što takvi instrumenti nisu u širokoj upotrebi, niti postoji organizovano tržište takvih instrumenata u Federaciji BiH.

Tržišni rizik

Tržišni rizik se odnosi na rizik da određene promjene tržišnih cijena, kao što su promjene cijena najznačajnijih sirovina, kurseva stranih valuta i promjena kamatnih stopa, mogu da utiču na visinu prihoda Društva ili vrijednost njegovih finansijskih instrumenata. Zadatak upravljanja tržišnim rizicima jeste da se upravlja i kontroliše izloženost tržišnim rizicima u okviru prihvatljivih pokazatelja, uz optimizaciju prinosa Društva.

(a) Devizni rizik

Društvo nije izloženo deviznom riziku, s obzirom da su sva imovina i obaveze Društva u domaćoj valuti.

(b) Kamatni rizik

Društvo nije izloženo riziku promjene kamatnih stopa.

JP „Tržnica“ d.o.o. Zenica

FINANSIJSKI IZVJEŠTAJI

za godinu koja je završila 31. decembra 2018.

(svi podaci su izraženi u KM, osim ukoliko je drugačije naznačeno)

(c) Kreditni rizik

Kreditni rizik predstavlja rizik da dužnici neće biti u mogućnosti da dugovanja prema Društvu izmire u potpunosti i na vrijeme, što bi imalo za rezultat finansijski gubitak Društva. Kreditni rizik obuhvata potraživanja i date garancije i jemstva trećim licima.

Kreditni rizik, kojem je Društvo značajno izloženo, uzrokovan je potraživanjima od kupaca, za koja Društvo ugovorima nije u mogućnosti predvidjeti obezbjeđenje, odnosno kolateral. S tim u vezi, Društvo provodi kontinuirane aktivnosti na naplati potraživanja od usluga, kao što su pokretanje sudskih sporova, predlaganje izvršenja na imovini dužnika, potpisivanje protokola za izmirenje dugovanja itd.

(d) Rizik likvidnosti

Rizik likvidnosti predstavlja rizik da Društvo neće biti u mogućnosti pravovremeno izmiriti svoje dospjele obaveze.

Društvo nije izloženo riziku likvidnosti, što pokazuju koeficijenti likvidnosti i visina obrtnog kapitala koji su na zadovoljavajućem nivou.

Ročnost dospjeća obaveza Društva data je u sljedećoj tabeli:

| | do 1 godine | od 1 do 2 godine | od 2 do 5 godina | preko 5 godina | u KM Ukupno |
|-------------------------------|----------------|---------------------|---------------------|-------------------|----------------|
| 2018. godina | | | | | |
| Dugoročne obaveze | | | | | |
| Obaveze iz poslovanja | 12.752 | | | | 12.752 |
| Ostale kratkoročne obaveze | 94.806 | | | | 94.806 |
| | 107.558 | 0 | 0 | 0 | 107.558 |

Prikazani iznosi zasnovani su na nediskontovanim novčanim tokovima na osnovu najranijeg datuma na koji će Društvo biti obavezno da takve obaveze namiri.

Upravljanje rizikom kapitala

Upravljanje rizikom kapitala služi rukovodstvu Društva da očuva mogućnost poslovanja po principu stalnosti poslovanja, istovremeno maksimizirajući prinose vlasnicima i drugim interesnim stranama putem optimizacije odnosa duga i kapitala.

Društvo analizira kapital kroz pokazatelj stepena zaduženosti, koji pokazuje koliki se dio imovine finansira tuđim sredstvima. On predstavlja odnos između ukupnih obaveza i ukupne aktive.

| Upravljanje rizikom kapitala | 31.12.2018. u KM | 31.12.2017. u KM |
|------------------------------|---------------------|---------------------|
| Ukupne obaveze | 107.558 | 169.194 |
| Ukupna aktiva | 4.415.489 | 4.477.794 |
| Stepen zaduženosti | 2,4% | 3,8% |

Prema Zakonu o finansijskom poslovanju, adekvatnost kapitala je odnos između dugoročnih izvora finansiranja i obima i vrste poslova koje društvo obavlja, te rizika kojima je izloženo u poslovanju. Smatra se da je kod društva nastala neadekvatnost kapitala ako mu je na dan sastavljanja finansijskih izvještaja gubitak iz tekuće godine zajedno sa prenesenim gubicima dostigao polovinu visine njegovog osnovnog kapitala. Iz tabele je vidljivo da Društvo nije izloženo ovom riziku.

| Adekvatnost kapitala | 31.12.2018. u KM | 31.12.2017. u KM |
|--------------------------------------|---------------------|---------------------|
| Ukupni gubici | 0 | 0 |
| Osnovni kapital | 3.155.050 | 3.155.050 |
| Odnos gubici /osnovni kapital | 0 | 0 |

Kako je vidljivo iz tabele, kapital Društva adekvatan je prema Zakonu o finansijskom poslovanju.

JP „Tržnica“ d.o.o. Zenica

FINANSIJSKI IZVJEŠTAJI

za godinu koja je završila 31. decembra 2018.

(svi podaci su izraženi u KM, osim ukoliko je drugačije naznačeno)

19. DOGAĐAJI NAKON DATUMA BILANSA

U periodu od datuma bilansa do datuma odobravanja finansijskih izvještaja za objavu, nisu zabilježeni događaji koji zahtijevaju ispravak finansijskih izvještaja, ali je zabilježen događaj čije je objavljivanje u finansijskim izvještajima nužno.

Naime, za radni spor pokrenut protiv Društva u vrijednosti od 25.800 KM, koji je okončan krajem decembra 2018. godine presudom Kantonalnog suda, Društvo je bilo u obavezi tužiteljima isplatiti ukupno 3.405 KM (na ime razlika plaća, regresa, doprinosa i troškova parničnog postupka). Društvo je navedenu isplatu izvršilo početkom 2019. godine.

20. ODOBRENJE FINANSIJSKIH IZVJEŠTAJA

Finansijske izvještaje usvojila je Uprava i odobrila njihovo izdavanje dana 28.03.2019. godine

Selma Vidimlić, direktor



The image shows a handwritten signature in black ink, which appears to be 'Selma Vidimlić'. To the right of the signature is a circular stamp. The stamp contains the text 'POSREDOVANJE PREDUZEĆE' at the top, a large letter 'T' in the center, and '"TRŽNICA"' below it. At the bottom of the stamp, it says 'd.o.o.' and 'ZENICA'.

Za pravna lica koja vode knjigovodstvo u skladu
sa kontnim okvirom za privredna društva

4 2 1 8 0 7 0 4 4 0 0 0 8

Identifikacioni broj za direktne poreze

2 1 8 0 7 0 4 4 0 0 0 8

Identifikacioni broj za indirektno poreze

7 0 2 0 0

Šifra djelatnosti po KD BiH 2006

6 8 2 0

Šifra djelatnosti po KD BiH 2010

1 0 3

Šifra općine

Naziv pravnog lica

JP TRŽNICA ZENICA

Djelatnost

USLUŽNA

Sjedište i adresa pravnog lica

ZENICA, MARŠALA TITA BR. 48

Transakcijski račun (naziv banke i broj računa)

BOSNA BANK INTERNATIONAL

(Banka)

1 4 1 8 0 1 0 0 0 9 3 1 0 3 1 0

ASA BANKA

(Banka)

1 3 4 0 1 0 0 0 0 0 1 3 1 1 8

SPARKASSE BANK

(Banka)

1 9 9 0 5 1 0 0 0 7 5 7 7 6 8 6

BILANS STANJA na dan 31.12.2018. godine

u KM

| Grupa konta, konto | POZICIJA | Bilješka | AOP | IZNOS tekuće godine | | | IZNOS prethodne godine (neto) |
|--------------------------|---|----------|-----|---------------------|----------------------|------------------|-------------------------------------|
| | | | | BRUTO | ispravka vrijednosti | NETO (5-6) | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| | AKTIVA | | | | | | |
| | A. STALNA SREDSTVA I DUGOROČNI PLASMANI (002+008+014+015+020+021+030+033) | 2.1. | 001 | 8.136.322 | 4.236.036 | 3.900.286 | 3.990.373 |
| 01 | I. Nematerijalna sredstva (003 do 007) | | 002 | - | - | - | - |
| 010 | 1. Kapitalizirana ulaganja u razvoj | - | 003 | - | - | - | - |
| 011 | 2. Koncesije, patenti i druga prava | - | 004 | - | - | - | - |
| 012 | 3. Goodwil | - | 005 | - | - | - | - |
| 013, 014 | 4. Ostala nematerijalna sredstva | - | 006 | - | - | - | - |
| 015, 017 | 5. Avansi i nematerijalna sredstva u pripremi | - | 007 | - | - | - | - |
| 02 | II. Nekretnine, postrojenja i oprema (009 do 013) | | 008 | 4.690.262 | 2.634.882 | 2.055.380 | 2.101.457 |
| 020 | 1. Zemljišta | - | 009 | - | - | - | - |
| 021 | 2. Građevinski objekti | 2.1.1. | 010 | 4.098.573 | 2.081.660 | 2.016.913 | 2.069.489 |
| 022 do 024 | 3. Postrojenja i oprema | - | 011 | 585.177 | 553.222 | 31.955 | 25.221 |
| 026 | 4. Stambene zgrade i stanovi | - | 012 | - | - | - | - |
| 025, 027 | 5. Avansi i nekretnine, postrojenja i oprema u pripremi | - | 013 | 6.512 | - | 6.512 | 6.747 |
| 03 | III. Investicijske nekretnine | 2.1.2. | 014 | 3.446.060 | 1.601.154 | 1.844.906 | 1.888.849 |
| 04 | III. Biološka sredstva (016 do 019) | | 015 | - | - | - | - |
| 040 | 1. Šume | - | 016 | - | - | - | - |
| 041 | 2. Višegodišnji zasadi | - | 017 | - | - | - | - |
| 042 | 3. Osnovno stado | - | 018 | - | - | - | - |
| 045, 047 | 4. Avansi i biološka sredstva u pripremi | - | 019 | - | - | - | - |
| 05 | V. Ostala (specifična) stalna materijalna sredstva | | 020 | - | - | - | - |
| 06 | VI. Dugoročni finansijski plasmani (022 do 029) | | 021 | - | - | - | - |
| 060 | 1. Učešće u kapitalu povezanih pravnih lica | - | 022 | - | - | - | - |
| 061 | 2. Učešće u kapitalu drugih pravnih lica | - | 023 | - | - | - | - |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
|------------|--|--------|-----|------------------|------------------|------------------|------------------|
| 062 | 3. Dugoročni krediti dati povezanim pravnim licima | - | 024 | - | - | - | - |
| 063 | 4. Dugoročni krediti dati u zemlji | - | 025 | - | - | - | - |
| 064 | 5. Dugoročni krediti dati u inostranstvu | - | 026 | - | - | - | - |
| 065 | 6. Finansijska sredstva raspoloživa za prodaju | - | 027 | - | - | - | - |
| 066 | 7. Finansijska sredstva koja se drže do roka dospjeća | - | 028 | - | - | - | - |
| 068 | 8. Ostali dugoročni finansijski plasmani | - | 029 | - | - | - | - |
| 07 | VII. Druga dugoročna potraživanja (031+032) | | 030 | - | - | - | - |
| 070 | 1. Potraživanja od povezanih pravnih lica | - | 031 | - | - | - | - |
| 071 do 078 | 2. Ostala dugoročna potraživanja | - | 032 | - | - | - | - |
| 091, 098 | VIII. Dugoročna razgraničenja | 2.2.7. | 033 | - | - | - | 67 |
| 090 | B) ODLOŽENA POREZNA SREDSTVA | | 034 | - | - | - | - |
| | C. TEKUĆA SREDSTVA (036+043) | | 035 | 536.983 | 25.964 | 511.019 | 487.421 |
| 10 do 15 | I. Zalihe i sredstva namijenjena prodaji (037 do 042) | 2.2.4. | 036 | 21.276 | 21.276 | - | - |
| 10 | 1. Sirovine, materijal, rezervni dijelovi i sitan inventar | - | 037 | 21.276 | 21.276 | - | - |
| 11 | 2. Proizvodnja u toku, poluproizvodi i nedovršene usluge | - | 038 | - | - | - | - |
| 12 | 3. Gotovi proizvodi | - | 039 | - | - | - | - |
| 13 | 4. Roba | - | 040 | - | - | - | - |
| 14 | 5. Stalna sr.namjenjena prodaji i obustavljeno poslovanje | - | 041 | - | - | - | - |
| 15 | 6. Dati avansi | - | 042 | - | - | - | - |
| | II. Gotovina, kratkoročna potraživanja i kratkoročni plasmani (044+047+053+061+062) | | 043 | 515.707 | 4.688 | 511.019 | 487.421 |
| 20 | 1. Gotovina i gotovinski ekvivalenti (045+046) | 2.2.6. | 044 | 472.068 | - | 472.068 | 446.565 |
| 20 bez 207 | a) Gotovina | | 045 | 472.068 | - | 472.068 | 446.565 |
| 207 | b) Gotovinski ekvivalenti | | 046 | - | - | - | - |
| 21, 22, 23 | 2. Kratkoročna potraživanja (048 do 052) | 2.2.5. | 047 | 41.053 | 4.688 | 36.365 | 38.765 |
| 210 | a) Kupci - povezana pravna lica | - | 048 | - | - | - | - |
| 211 | b) Kupci u zemlji | 2.2.2. | 049 | 40.521 | 4.688 | 35.833 | 35.018 |
| 212 | c) Kupci u inostranstvu | - | 050 | - | - | - | - |
| 22 | d) Potraživanja iz specifičnih poslova | - | 051 | - | - | - | - |
| 23 | e) Druga kratkoročna potraživanja | - | 052 | 532 | - | 532 | 3.747 |
| 24 | 3. Kratkoročni finansijski plasmani (054 do 060) | 2.2.5. | 053 | - | - | - | - |
| 240 | a) Kratkoročni krediti povezanim pravnim licima | - | 054 | - | - | - | - |
| 241 | b) Kratkoročni krediti dati u zemlji | - | 055 | - | - | - | - |
| 242 | c) Kratkoročni krediti dati u inostranstvu | - | 056 | - | - | - | - |
| 243, 244 | d) Kratkoročni dio dugoročnih plasmana | - | 057 | - | - | - | - |
| 245 | e) Finansijska sredstva namijenjena trgovanju | - | 058 | - | - | - | - |
| 246 | f) Druga finansijska sredstva po fer vrijednosti | - | 059 | - | - | - | - |
| 248 | g) Ostali kratkoročni plasmani | - | 060 | - | - | - | - |
| 27 | 4. Potraživanja za PDV | 2.2.3. | 061 | 1.606 | - | 1.606 | 818 |
| 28 bez 288 | 5. Aktivna vremenska razgraničenja | 2.2.7. | 062 | 980 | - | 980 | 1.273 |
| 288 | D) ODLOŽENA POREZNA SREDSTVA | | 063 | 4.184 | - | 4.184 | - |
| 290 | E) GUBITAK IZNAJMSINE KAPITALA | | 064 | - | - | - | - |
| | POSLOVNA AKTIVA (001+094+095+063+064) | | 065 | 1.677.489 | 4.262.000 | 4.415.489 | 4.477.794 |
| 88 | Vanbilansna aktiva | | 066 | - | - | - | - |
| | Ukupno aktiva (065+066) | | 067 | 1.677.489 | 4.262.000 | 4.415.489 | 4.477.794 |

| Grupa konta, konto | POZICIJA | Bilješka | AOP | IZNOS tekuće godine | IZNOS prethodne godine |
|--------------------------|---|----------|-----|------------------------|---------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| | PASIVA | | | | |
| | A. KAPITAL (102-109+110+111+114+115-116+117-122-127) | 2.3. | 101 | 4.277.763 | 4.274.506 |
| 30 | I. Osnovni kapital (103 do 108) | | 102 | 3.155.050 | 3.155.050 |
| 300 | 1. Dionički kapital | | 103 | - | - |
| 302 | 2. Udjeli članova društva sa ograničenom odgovornošću | | 104 | - | - |
| 303 | 3. Zadržni udjeli | | 105 | - | - |
| 304 | 4. Ulozi | | 106 | - | - |
| 305 | 5. Državni kapital | | 107 | 3.155.050 | 3.155.050 |
| 309 | 6. Ostali osnovni kapital | | 108 | - | - |
| 31 | II. Upisani neuplaćeni kapital | | 109 | - | - |
| 320 | III. Emisiona premija | | 110 | - | - |
| | IV. Rezerve (112+113) | | 111 | 1.025.245 | 1.025.245 |
| 321 | 1. Zakonske rezerve | | 112 | 1.025.245 | 1.025.245 |
| 322 | 2. Statutarne i druge rezerve | | 113 | - | - |
| dio 33 | V. Revalorizacione rezerve | | 114 | - | - |
| dio 33 | VI. Nerealizovani dobiti | | 115 | - | - |
| dio 33 | VII. Nerealizovani gubici | | 116 | - | - |
| 34 | VIII. Neraspoređena dobit (118 do 121) | | 117 | 97.468 | 94.211 |
| 340 | 1. Neraspoređena dobit ranijih godina | | 118 | 94.211 | 58.244 |
| 341 | 2. Neraspoređena dobit izvještajne godine | | 119 | 3.257 | 35.967 |
| 342 | 3. Neraspoređeni višak prihoda ranijih godina | | 120 | - | - |
| 343 | 4. Neraspoređeni višak prihoda izvještajne godine | | 121 | - | - |
| 35 | IX. Gubitak do visine kapitala (123 do 126) | | 122 | - | - |
| 350 | 1. Gubitak ranijih godina | | 123 | - | - |
| 351 | 2. Gubitak izvještajne godine | | 124 | - | - |
| 352 | 3. Nepokriveni višak rashoda ranijih godina | | 125 | - | - |
| 353 | 4. Nepokriveni višak rashoda izvještajne godine | | 126 | - | - |
| 360 | X. Otkupljene vlastite dionice i udjeli | | 127 | - | - |
| dio 40 | () DUGOROČNA REZERVISANJA (129+130) | | 128 | - | - |
| dio 40 | 1. Dugoročna rezervisanja za troškove i rizike | | 129 | - | - |
| dio 40 | 2. Dugoročna razgraničenja | | 130 | - | - |
| | () DUGOROČNE OBAVEZE (132 do 138) | | 131 | - | 459 |
| 410 | 1. Obaveze koje se mogu konvertovati u kapital | | 132 | - | - |
| 411 | 2. Obaveze prema povezanim pravnim licima | | 133 | - | - |
| 412 | 3. Obaveze po dugoročnim vrijednosnim papirima | | 134 | - | - |
| 413, 414 | 4. Dugoročni krediti | | 135 | - | - |
| 415, 416 | 5. Dugoročne obaveze po finansijskim instrumentima | | 136 | - | - |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
|------------|--|--------|-----|------------------|------------------|
| 417 | 6. Dugoročne obaveze po fer vrijednosti kroz račun dobiti i gubitka | - | 137 | - | - |
| 419 | 7. Ostale dugoročne obaveze | - | 138 | - | 459 |
| 408 | D) ODLOŽENE POREZNE OBAVEZE | | 139 | - | - |
| | E) KRATKOROČNE OBAVEZE (141+149+155+156+160+161+162+163) | | 140 | 107.558 | 168.735 |
| 42 | I. Kratkoročne finansijske obaveze (142 do 148) | | 141 | - | - |
| 420 | 1. Obaveze prema povezanim pravnim licima | - | 142 | - | - |
| 421 | 2. Obaveze po kratkoročnim vrijednosnim papirima | - | 143 | - | - |
| 422 | 3. Kratkoročni krediti uzeti u zemlji | - | 144 | - | - |
| 423 | 4. Kratkoročni krediti uzeti u inostranstvu | - | 145 | - | - |
| 424, 425 | 5. Kratkoročni dio dugoročnih obaveza | - | 146 | - | - |
| 427 | 6. Kratkoročne obaveze po fer vrijednosti kroz račun dobiti i gubitka | - | 147 | - | - |
| 429 | 7. Ostale kratkoročne finansijske obaveze | - | 148 | - | - |
| 43 | II. Obaveze iz poslovanja (150 do 154) | | 149 | 12.752 | 40.431 |
| 430 | 1. Primljeni avansi, depoziti i kaucije | - | 150 | 189 | 3.484 |
| 431 | 2. Dobavljači - povezana pravna lica | - | 151 | - | - |
| 432 | 3. Dobavljači u zemlji | 2.4.3. | 152 | 12.463 | 17.874 |
| 433 | 4. Dobavljači u inostranstvu | - | 153 | - | - |
| 439 | 5. Ostale obaveze iz poslovanja | - | 154 | 100 | 19.073 |
| 44 | III. Obaveze iz specifičnih poslova | - | 155 | - | - |
| 45 | IV. Obaveze po osnovu plaća, naknada i ostalih primanja zaposlenih (157 do 159) | | 156 | 66.621 | 62.278 |
| 450 do 452 | 1. Obaveze po osnovu plaća i naknada plaća | 2.4.1. | 157 | 66.621 | 60.383 |
| 453 do 455 | 2. Obaveze po osnovu naknada plaća koje se refundiraju | - | 158 | - | 1.895 |
| 456 do 458 | 3. Obaveze za ostala primanja zaposlenih | - | 159 | - | - |
| 46 | V. Druge obaveze | 2.4.4. | 160 | 10.671 | 15.463 |
| 47 | VI. Obaveze za PDV | 2.4.2. | 161 | 17.457 | 18.637 |
| 48 bez 481 | VII. Obaveze za ostale poreze i druge dažbine | - | 162 | 57 | 31.529 |
| 481 | VIII. Obaveze za porez na dobit | - | 163 | - | 397 |
| 49 bez 495 | F) PASIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA | | 164 | 30.168 | 34.094 |
| 495 | G) ODLOŽENE POREZNE OBAVEZE | | 165 | - | - |
| | POSLOVNA PASIVA (101+128+131+139+140+164+165) | | 166 | 4.415.489 | 4.477.794 |
| 89 | Vanbilansna pasiva | | 167 | - | - |
| | Ukupna pasiva (166+167) | | 168 | 4.415.489 | 4.477.794 |

CERTIFICIRANI RAČUNOVOĐA

AIDA PAJIĆ-HUŠKVIĆ

Bilježnik 1240/5

Broj računa: 162/981-2



DIREKTOR

SELMA VIDIMLIĆ

4 2 1 8 0 7 0 4 4 0 0 0 8

Identifikacioni broj za direktne poreze

2 1 8 0 7 0 4 4 0 0 0 8

Identifikacioni broj za indirektno poreze

7 0 2 0 0

Šifra djelatnosti po KD BiH 2006

6 8 2 0

Šifra djelatnosti po KD BiH 2010

1 0 3

Šifra djelatnosti

JP TRŽNICA ZENICA

(Naziv pravnog lica)

USLUŽNA

(Djelatnost)

ZENICA, MARŠALA TITA BR. 48

(Sjedište i adresa pravnog lica)

Transakcijski računi (naziv banke i broj računa)

BOSNA BANK INTERNATIONAL

(Banka)

4 1 8 0 1 0 0 0 9 3 1 0 3 1 0

ASA BANKA

(Banka)

1 3 4 0 1 0 0 0 0 0 0 1 3 1 1 8

22-02-2019

X

SPARKASSE BANK

(Banka)

1 9 9 0 5 1 0 0 0 7 5 7 7 6 8 6

Za pravna lica koja vode knjigovodstvo u skladu
sa kontinentalnim okvirom za privredna društva**BILANS USPJEHA**

za period od 01.01. do 31.12.2018. godine

- u KM

| Grupa konta, konto | POZICIJA | Bilješka | Oznaka za AOP | IZNOS | |
|----------------------------|--|----------|------------------|---------------|------------------|
| | | | | Tekuća godina | Prethodna godina |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| | I. DOBIT ILI GUBITAK PERIODA | | | | |
| | POSLOVNI PRIHODI I RASHODI | | | | |
| | Poslovni prihodi (202+206+210+211) | 11. | 201 | 1.161.661 | 1.238.094 |
| 60 | 1. Prihodi od prodaje robe (203 do 205) | | 202 | - | - |
| 600 | a) Prihodi od prodaje robe povezanim pravnim licima | - | 203 | - | - |
| 601 | b) Prihodi od prodaje robe na domaćem tržištu | - | 204 | - | - |
| 602 | c) Prihodi od prodaje robe na stranom tržištu | - | 205 | - | - |
| 61 | 2. Prihodi od prodaje učinaka (207 do 209) | | 206 | - | - |
| 610 | a) Prihodi od prodaje učinaka povezanim pravnim licima | - | 207 | - | - |
| 611 | b) Prihodi od prodaje učinaka na domaćem tržištu | - | 208 | - | - |
| 612 | c) Prihodi od prodaje učinaka na stranom tržištu | - | 209 | - | - |
| 62 | 3. Prihodi od aktiviranja ili potrošnje robe i učinaka | - | 210 | - | - |
| 65 | 4. Ostali poslovni prihodi | 1.1.1. | 211 | 1.161.661 | 1.238.094 |
| | Poslovni rashodi (213+214+215+219+220+221+222-223+224) | | 212 | 1.197.170 | 1.200.431 |
| 50 | 1. Nabavna vrijednost prodane robe | - | 213 | - | - |
| 51 | 2. Materijalni troškovi | 1.2.5. | 214 | 55.769 | 63.041 |
| 52 | 3. Troškovi plaća i ostalih ličnih primanja (216 do 218) | | 215 | 876.825 | 875.863 |
| 520, 521 | a) Troškovi plaća i naknada plaća zaposlenima | 1.2.1. | 216 | 745.002 | 744.430 |
| 523, 524 | b) Troškovi ostalih primanja, naknada i prava zaposlenih | 1.2.4. | 217 | 109.890 | 130.497 |
| 527, 529 | c) Troškovi naknada ostalim fizičkim licima | 1.2.6. | 218 | 21.933 | 20.930 |
| 53 | 4. Troškovi proizvodnih usluga | - | 219 | 15.889 | 16.384 |
| 540 do 542 | 5. Amortizacija | 1.2.2. | 220 | 136.961 | 136.830 |
| 543 do 549 | 6. Troškovi rezervisanja | - | 221 | - | - |
| 55 | 7. Nematerijalni troškovi | 1.2.3. | 222 | 111.726 | 106.313 |
| poveć. 11 i 12, ili 595 | Povećanje vrijednosti zaliha učinaka | - | 223 | - | - |
| smanj. 11 i 12, ili 596 | Smanjenje vrijednosti zaliha učinaka | - | 224 | - | - |
| | Dobit od poslovnih aktivnosti (201-212) | | 225 | - | 37.663 |
| | Gubitak od poslovnih aktivnosti (212-201) | | 226 | 35.509 | - |
| | FINANSIJSKI PRIHODI I RASHODI | | | | |
| 66 | Finansijski prihodi (228 do 233) | | 227 | 24 | 71 |
| 660 | 1. Finansijski prihodi od povezanih pravnih lica | - | 228 | - | - |
| 661 | 2. Prihodi od kamata | - | 229 | 24 | 67 |
| 662 | 3. Pozitivne kursne razlike | - | 230 | - | - |
| 663 | 4. Prihodi od efekata valutne klauzule | - | 231 | - | - |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
|------------|--|--------|-----|--------|--------|
| 664 | 5. Prihodi od učešća u dobiti zajedničkih ulaganja | - | 232 | - | - |
| 669 | 6. Ostali finansijski prihodi | - | 233 | - | - |
| 56 | Finansijski rashodi (235 do 239) | | 234 | 1.457 | 1.534 |
| 560 | 1. Finansijski rashodi iz odnosa s povezanim pravnim licima | - | 235 | - | - |
| 561 | 2. Rashodi kamata | - | 236 | 887 | 95 |
| 562 | 3. Negativne kursne razlike | - | 237 | - | - |
| 563 | 4. Rashodi iz osnova valutne klauzule | - | 238 | - | - |
| 569 | 5. Ostali finansijski rashodi | - | 239 | 570 | 1.439 |
| | Dobit od finansijske aktivnosti (227-234) | | 240 | - | - |
| | Gubitak od finansijske aktivnosti (234-227) | | 241 | 1.433 | 1.463 |
| | Dobit redovne aktivnosti (225-226+240-241)>0 | | 242 | - | 30.200 |
| | Gubitak redovne aktivnosti (225-226+240-241)<0 | | 243 | 36.942 | - |
| | OSTALI PRIHODI I RASHODI | | | | |
| | Ostali prihodi i dobici | | | | |
| 57 bez 673 | osim iz osnova stalnih sredstava namjenjenih prodaji i obustavljenog poslovanja (245 do 253) | | 244 | 55.065 | 18.722 |
| 670 | 1. Dobici od prodaje stalnih sredstava | - | 245 | - | - |
| 671 | 2. Dobici od prodaje investicijskih nekretnina | - | 246 | - | - |
| 672 | 3. Dobici od prodaje bioloških sredstava | - | 247 | - | - |
| 674 | 4. Dobici od prodaje učešća u kapitalu i vrijednosnih papira | - | 248 | - | - |
| 675 | 5. Dobici od prodaje materijala | 1.1.3. | 249 | 1.948 | 4.519 |
| 676 | 6. Viškovi | - | 250 | - | - |
| 677 | 7. Naplaćena otpisana potraživanja | 1.1.4. | 251 | 150 | 683 |
| 678 | 8. Prihodi po osnovu ugovorene zaštite od rizika | - | 252 | - | - |
| 679 | 9. Otpis obaveza, ukinuta rezervisanja i ostali prihodi | 1.1.2. | 253 | 50.027 | 13.915 |
| | Ostali rashodi i gubici | | | | |
| 57 bez 573 | osim iz osnova stalnih sredstava namjenjenih prodaji i obustavljenog poslovanja (255 do 263) | | 254 | 9.135 | 10.443 |
| 570 | 1. Gubici od prodaje i rashodovanja stalnih sredstava | - | 255 | - | - |
| 571 | 2. Gubici od prodaje i rashodovanja investicijskih nekretnina | - | 256 | - | - |
| 572 | 3. Gubici od prodaje i rashodovanja bioloških sredstava | - | 257 | - | - |
| 574 | 4. Gubici od prodaje učešća u kapitalu i vrijednosnih papira | - | 258 | - | - |
| 575 | 5. Gubici od prodaje materijala | - | 259 | - | - |
| 576 | 6. Manjkovi | - | 260 | - | 785 |
| 577 | 7. Rashodi iz osnova zaštite od rizika | - | 261 | - | - |
| 578 | 8. Rashodi po osnovu ispravke vrijednosti i otpisa potraživanja | - | 262 | 131 | 13.178 |
| 579 | 9. Rashodi i gubici na zalihama i ostali rashodi | - | 263 | 8.994 | 4.520 |
| | Dobit po osnovu ostalih prihoda i rashoda (244-254) | | 264 | 15.914 | 1.229 |
| | Gubitak po osnovu ostalih prihoda i rashoda (254-244) | | 265 | - | - |
| | PRIHODI I RASHODI OD USKLAĐIVANJA VRIJEDNOSTI SREDSTAVA (osim stalnih sredstava namjenjenih prodaji i sredstava obustavljenog poslovanja) | | | | |
| 68 bez 688 | Prihodi iz osnova usklađivanja vrij.sredstava (267 do 275) | | 266 | - | - |
| 680 | 1. Prihodi od usklađivanja vrij. nematerijalnih sredstava | - | 267 | - | - |
| 681 | 2. Prihodi od usklađivanja vrij.materijalnih stalnih sredstava | - | 268 | - | - |
| 682 | 3. Prihodi od uskl.vrij.invest. nekretnina za koje se obrač.amort. | - | 269 | - | - |
| 683 | 4. Prihodi od uskl.vrij.bioloških sredstava za koja se obrač.amort. | - | 270 | - | - |
| 684 | 5. Prihodi od usklađivanja vrij.dugoročnih finansijskih plasmana i finansijskih sredstava raspoloživih za prodaju | - | 271 | - | - |
| 685 | 6. Prihodi od usklađivanja vrijednosti zaliha | - | 272 | - | - |
| 686 | 7. Prihodi od usklađivanja vrij.kratkoročnih finansijskih plasmana | - | 273 | - | - |
| 687 | 8. Prihodi od usklađivanja vrij.kapitala (negativni goodwill) | - | 274 | - | - |
| 689 | 9. Prihodi od usklađivanja vrijednosti ostalih sredstava | - | 275 | - | - |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
|------------|--|---|-----|-------|--------|
| 58 bez 588 | Rashodi iz osnova usklađivanja vrijednosti sredstava (277 do 284) | | 276 | - | - |
| 580 | 1. Umanjenje vrijednosti nematerijalnih sredstava | - | 277 | - | - |
| 581 | 2. Umanjenje vrijednosti materijalnih stalnih sredstava | - | 278 | - | - |
| 582 | 3. Umanjenje vrij.invest.nekretnina za koje se obračunava amort. | - | 279 | - | - |
| 583 | 4. Umanjenje vrij.bioloških sredstava za koja se obračunava amort. | - | 280 | - | - |
| 584 | 5. Umanjenje vrij.dugoročnih finansijskih plasmana i finansijskih sredstava raspoloživih za prodaju | - | 281 | - | - |
| 585 | 6. Umanjenje vrijednosti zaliha | - | 282 | - | - |
| 586 | 7. Umanjenje vrijednosti kratkoročnih finansijskih plasmana | - | 283 | - | - |
| 589 | 8. Umanjenje vrijednosti ostalih sredstava | - | 284 | - | - |
| dio 64 | Povećanje vrijednosti specifičnih stalnih sredstava (286 do 288) | | 285 | - | - |
| 640 | Povećanje vrij.investicijskih nekretnina koja se ne amortizuju | - | 286 | - | - |
| 641 | Povećanje vrijednosti bioloških sredstava koja se ne amortizuju | - | 287 | - | - |
| 642 | Povećanje vrijednosti ostalih sredstava koja se ne amortizuju | - | 288 | - | - |
| dio 64 | Smanjenje vrijednosti specifičnih stalnih sredstava (290 do 292) | | 289 | - | - |
| 643 | Smanjenje vrij.investicijskih nekretnina koje se ne amortizuju | - | 290 | - | - |
| 644 | Smanjenje vrijednosti bioloških sredstava koja se ne amortizuju | - | 291 | - | - |
| 645 | Smanjenje vrijednosti ostalih sredstava koja se ne amortizuju | - | 292 | - | - |
| | Dobit od usklađivanja vrijednosti (266-276+285-289)>0 | | 293 | - | - |
| | Gubitak od usklađivanja vrijednosti (266-276+285-289)<0 | | 294 | - | - |
| 690, 691 | Prihodi iz osnova promjene računovodstvenih politika i ispravki neznačajnih grešaka iz ranijih perioda | | 295 | - | - |
| 590, 591 | Rashodi iz osnova promjene računovodstvenih politika i ispravki neznačajnih grešaka iz ranijih perioda | | 296 | 5.019 | 3.561 |
| | DOBIT ILI GUBITAK NEPREKINUTOG POSLOVANJA | | | | |
| | Dobit neprekinutog poslovanja prije poreza (242-243+264-265+293-294+295-296)>0 | | 297 | 3.959 | 40.916 |
| | Gubitak neprekinutog poslovanja prije poreza (242-243+264-265+293-294+295-296)<0 | | 298 | - | - |
| | POREZ NA DOBIT NEPREKINUTOG POSLOVANJA | | | | |
| dio 721 | Porezni rashodi perioda | | 299 | 712 | 6.904 |
| dio 722 | Odloženi porezni rashodi perioda | | 300 | - | - |
| dio 723 | Odloženi porezni prihodi perioda | | 301 | - | - |
| | NETO DOBIT ILI GUBITAK NEPREKINUTOG POSLOVANJA | | | | |
| | Neto dobit neprekinutog poslovanja (297-298-299-300+301)>0 | | 302 | 3.257 | 35.967 |
| | Neto gubitak neprekinutog poslovanja (297-298-299-300+301)<0 | | 303 | - | - |
| | DOBIT ILI GUBITAK PREKINUTOG POSLOVANJA | | | | |
| 673 i 688 | Prihodi i dobiti iz osnova prodaje i usklađivanja vrijednosti sredstava namjenjenih prodaji i obustavljenog poslovanja | | 304 | - | - |
| 573 i 588 | Rashodi i gubici iz osnova prodaje i usklađivanja vrijednosti sredstava namjenjenih prodaji i obustavljenog poslovanja | | 305 | - | - |
| | Dobit prekinutog poslovanja (304-305) | | 306 | - | - |
| | Gubitak prekinutog poslovanja (305-304) | | 307 | - | - |
| dio 72 | Porez na dobit od prekinutog poslovanja | | 308 | - | - |
| | Neto dobit prekinutog poslovanja (306-307-308)>0 | | 309 | - | - |
| | Neto gubitak prekinutog poslovanja (306-307-308)<0 | | 310 | - | - |
| | NETO DOBIT ILI GUBITAK PERIODA | | | | |
| | Neto dobit perioda (302-303+309-310)>0 | | 311 | 3.257 | 35.967 |
| | Neto gubitak perioda (302-303+309-310)<0 | | 312 | - | - |
| 723 | Medudividende i druge raspodjele dobiti u toku perioda | | 313 | - | - |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
|---|--|---|-----|-------|--------|
| | II. OSTALA SVEOBUH VATNA DOBIT ILI GUBITAK | | | | |
| | DOBITI UTVRĐENI DIREKTNO U KAPITALU (315 do 320) | | 314 | - | - |
| | 1. Dobici od realizacije revalorizacionih rezervi stalnih sredstava | | 315 | - | - |
| | 2. Dobici od promjene fer vrijednosti finansijskih sredstava raspoloživih za prodaju | | 316 | - | - |
| | 3. Dobici iz osnova prevođenja finansijskih izvještaja inostranog poslovanja | | 317 | - | - |
| | 4. Aktuarski dobici po planovima definisanih primanja | | 318 | - | - |
| | 5. Dobici iz osnova efektivnog dijela zaštite novčanog toka | | 319 | - | - |
| | 6. Ostali nerealizovani dobici i dobici utvrđeni direktno u kapitalu | | 320 | - | - |
| | GUBICI UTVRĐENI DIREKTNO U KAPITALU (322 do 326) | | 321 | - | - |
| | 1. Gubici od promjene fer vrijednosti finansijskih sredstava raspoloživih za prodaju | | 322 | - | - |
| | 2. Gubici iz osnova provođenja finansijskih izvještaja inostranog poslovanja | | 323 | - | - |
| | 3. Aktuarski gubici po planovima definisanih primanja | | 324 | - | - |
| | 4. Gubici iz osnova efikasnog dijela zaštite novčanog toka | | 325 | - | - |
| | 5. Ostali nerealizovani gubici i gubici utvrđeni direktno u kapitalu | | 326 | - | - |
| | Ostala sveobuhvatna dobit prije poreza (314-321) | | 327 | - | - |
| | Ostali sveobuhvatni gubitak prije poreza (321-314) | | 328 | - | - |
| | Obračunati odloženi porez na ostalu sveobuhvatnu dobit | | 329 | - | - |
| | Neto ostala sveobuhvatna dobit (327-328-329)>0 | | 330 | - | - |
| | Neto ostali sveobuhvatni gubitak (327-328-329)<0 | | 331 | - | - |
| | Ukupno neto ostala sveobuhvatna dobit perioda (311-312+330-331)>0 | | 332 | 3.257 | 35.967 |
| | Ukupno neto ostali sveobuhvatni gubitak (311-312+330-331)<0 | | 333 | - | - |
| | Neto dobit/gubitak perioda prema vlasništvu (311 ili 312) | | 334 | 3.257 | 35.967 |
| | a) vlasnicima matice | | 335 | 3.257 | 35.967 |
| | b) vlasnicima manjinskih interesa | | 336 | - | - |
| | Ukupna neto sveobuhvatna dobit/gubitak prema vlasništvu (332 ili 333) | | 337 | 3.257 | 35.967 |
| | a) vlasnicima matice | | 338 | 3.257 | 35.967 |
| | b) vlasnicima manjinskih interesa | | 339 | - | - |
| | Zarada po dionici: | | 340 | - | - |
| | a) obična | | 341 | - | - |
| | b) razdjeljena | | 342 | - | - |
| | Prosječan broj zaposlenih: | | | | |
| | - na bazi sati rada | | 343 | 41 | 41 |
| | - na bazi stanja krajem svakog mjeseca | | 344 | 41 | 41 |

U ZENICA
Dana 28.02.2019.godine

Certificirani računovođa
AIDA BABIĆ-HUSAKOVIĆ

broj dozvole 6240/5
kontakt telefon 062/985-742



Direktor
SELMA VIDVIĆ

Identifikacioni podaci:

4 2 1 8 0 7 0 4 4 0 0 0 8
 Identifikacioni broj za direktne poreze
 2 1 8 0 7 0 4 4 0 0 0 8
 Identifikacioni broj za indirektne poreze
 7 0 2 0 0
 Šifra djelatnosti po KD BiH 2006
 6 8 2 0
 Šifra djelatnosti po KD BiH 2010
 1 0 3
 Šifra općine

JP TRŽNICA ZENICA
 (Naziv pravnog lica)
USLUŽNA
 (Djelatnost)
ZENICA, MARŠALA TITA BR. 48
 (Sjedište i adresa pravnog lica)

22-02-2019

Transakcijski računi (naziv banke i broj računa)

BOSNA BANK INTERNATIONAL
 (Banka)
 1 4 1 8 0 1 0 0 0 9 3 1 0 3 1 0
SPARKASSE BANK
 (Banka)
 1 9 9 0 5 1 0 0 0 7 5 7 7 6 8 6

ASA BANKA
 (Banka)
 1 3 4 0 1 0 0 0 0 0 0 1 3 1 1 8
 Za pravna lica koja vode knjigovodstvo u skladu sa kontnim okvirom za privredna društva

IZVJEŠTAJ O GOTOVINSKIM TOKOVIMA
 DIREKTNNA METODA za 2018. godinu, zaključno sa 31.12.2018. godine

KM

| Red. broj | OPIS | Bilješka | Oznaka za AOP | IZNOS | |
|-------------|--|----------|---------------|------------------|------------------|
| | | | | Tekuća godina | Prethodna godina |
| 1 | 2 | 3 | | 4 | 5 |
| A. | GOTOVINSKI TOKOVI IZ POSLOVNIH AKTIVNOSTI | | | | |
| I. | Prilivi gotovine iz poslovnih aktivnosti (302 do 304) | | 301 | 1.364.008 | 1.510.543 |
| 1. | Prilivi od kupaca i primljeni avansi | 3.1.1. | 302 | 1.348.079 | 1.491.454 |
| 2. | Prilivi od premija, subvencija, dotacija i sl. | 3.1.2. | 303 | 14.702 | 602 |
| 3. | Ostali prilivi od poslovnih aktivnosti | 3.1.3. | 304 | 1.107 | 1.034 |
| II. | Odlivi gotovine iz poslovnih aktivnosti (306 do 310) | | 305 | 1.291.329 | 1.911.750 |
| 1. | Odlivi iz osnova isplate dobavljačima i dati avansi | 3.2.2. | 306 | 210.577 | 204.241 |
| 2. | Odlivi iz osnova plaća, naknada plaća i drugih primanja zaposlenih | 3.2.1. | 307 | 870.435 | 875.131 |
| 3. | Odlivi iz osnova plaćenih kamata | - | 308 | 886 | 93 |
| 4. | Odlivi iz osnova poreza i drugih dažbina | 3.2.3. | 309 | 178.699 | 197.854 |
| 5. | Ostali odlivi iz poslovnih aktivnosti | - | 310 | 30.732 | 30.431 |
| III. | Neto priliv gotovine iz poslovnih aktivnosti (301-305) | | 311 | 72.679 | 198.793 |
| IV. | Neto odlivi gotovine iz poslovnih aktivnosti (305-301) | | 312 | - | - |
| B. | GOTOVINSKI TOK IZ ULAGAČKIH AKTIVNOSTI | | | | |
| I. | Prilivi gotovine iz ulagačkih aktivnosti (314 do 319) | | 313 | - | - |
| 1. | Prilivi iz osnova kratkoročnih finansijskih plasmana | - | 314 | - | - |
| 2. | Prilivi iz osnova prodaje dionica i udjela | - | 315 | - | - |
| 3. | Prilivi iz osnova prodaje stalnih sredstava | - | 316 | - | - |
| 4. | Prilivi iz osnova kamata | - | 317 | - | - |
| 5. | Prilivi iz osnova dividendi i učešća u dobiti | - | 318 | - | - |
| 6. | Prilivi iz osnova ostalih dugoročnih finansijskih plasmana | - | 319 | - | - |
| II. | Odlivi gotovine iz ulagačkih aktivnosti (321 do 324) | | 320 | 47.170 | 29.212 |
| 1. | Odlivi iz osnova kratkoročnih finansijskih plasmana | - | 321 | - | - |
| 2. | Odlivi iz osnova kupovine dionica i udjela | - | 322 | - | - |
| 3. | Odlivi iz osnova kupovine stalnih sredstava | - | 323 | 47.170 | 29.212 |
| 4. | Odlivi iz osnova ostalih dugoročnih finansijskih plasmana | - | 324 | - | - |
| III. | Neto prilivi gotovine iz ulagačkih aktivnosti (313-320) | | 325 | - | - |
| IV. | Neto odlivi gotovine iz ulagačkih aktivnosti (320-313) | | 326 | 47.170 | 29.212 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|------|--|---|-----|-----------|
| C. | GOTOVINSKI TOKOVI IZ FINANSIJSKIH AKTIVNOSTI | | | |
| I. | Priliv gotovine iz finansijskih aktivnosti (328 do 331) | | 327 | - |
| 1. | Priliv iz osnova povećanja osnovnog kapitala | - | 328 | - |
| 2. | Priliv iz osnova dugoročnih kredita | - | 329 | - |
| 3. | Priliv iz osnova kratkoročnih kredita | - | 330 | - |
| 4. | Prilivi iz osnova ostalih dugoročnih i kratkoročnih obaveza | - | 331 | - |
| II. | Odlivi gotovine iz finansijskih aktivnosti (333 do 338) | | 332 | - |
| 1. | Odlivi iz osnova otkupa vlastitih dionica i udjela | - | 333 | - |
| 2. | Odlivi iz osnova dugoročnih kredita | - | 334 | - |
| 3. | Odlivi iz osnova kratkoročnih kredita | - | 335 | - |
| 4. | Odlivi iz osnova finansijskog lizinga | - | 336 | - |
| 5. | Odlivi iz osnova isplaćenih dividendi | - | 337 | - |
| 6. | Odlivi iz osnova ostalih dugoročnih i kratkoročnih obaveza | - | 338 | - |
| III. | Neto priliv gotovine iz finansijskih aktivnosti (327-332) | | 339 | - |
| IV. | Neto odlivi gotovine iz finansijskih aktivnosti (332-327) | | 340 | - |
| D. | UKUPNI PRILIVI GOTOVINE (301+313+327) | | 341 | 1.364.008 |
| E. | UKUPNI ODLIVI GOTOVINE (305+320+332) | | 342 | 1.338.505 |
| F. | NETO PRILIVI GOTOVINE (341-342) | | 343 | 25.503 |
| G. | NETO ODLIVI GOTOVINE (342-341) | | 344 | - |
| H. | Gotovina na početku izvještajnog perioda | | 345 | 446.565 |
| I. | Pozitivne kursne razlike iz osnova preračuna gotovine | | 346 | - |
| J. | Negativne kursne razlike iz osnova preračuna gotovine | | 347 | - |
| K. | Gotovina na kraju izvještajnog perioda (345+343-344+346-347) | | 348 | 472.068 |

CERTIFICIRANI RAČUNOVOĐA

AIDA BABIĆ-HUSAKOVIĆ

Broj dozvole 6240/5

Kontakt telefon 062/985-742



DIREKTOR

SELMA VIDIMLIĆ

Naziv pravnog lica **JP TRŽNICA ZENICA**
 Djelatnost **USLUŽNA**
 Sjedište i adresa pravnog lica **ZENICA, MARŠALA TITA BR 48**
 Transakcijski računi (naziv banke i broj računa)

BOSNA BANK INTERNATIONAL

(Banka)

1 4 1 8 0 1 0 0 0 9 3 1 0 3 1 0

ASA BANKA

(Banka)

1 3 4 0 1 0 0 0 0 0 0 1 3 1 1 8

SPARKASSE BANK

(Banka)

1 9 9 0 5 1 0 0 0 7 5 7 7 6 8 6

4 2 1 8 0 7 0 4 4 0 0 0 8

Identifikacioni broj za direktne poreze

2 1 8 0 7 0 4 4 0 0 0 8

Identifikacioni broj za indirektne poreze

7 0 2 0 0

Šifra djelatnosti po KD BiH 2006

6 8 2 0

Šifra djelatnosti po KDBiH

1 0 3

Šifra općine

22-02-2019

IZVJEŠTAJ O PROMJENAMA U KAPITALU

za period koji završava na dan 31.12.2018. godine

U **ZENICA**
 dana **28.02.2019.** godine

Certificirani računovođa
AIDA BABIC-HULAKOVIĆ

Broj državnog **67-0/**
 Kontakt telefoni **062/511 342**



Direktor
SELMA VIDIMLIĆ

| VRSTA PROMJENE NA KAPITALU | Oznaka za AOP | DIO KAPITALA KOJI PRIPADA VLASNICIMA MATIČNOG PRIVREDNOG DRUŠTVA | | | | | | UKUPNO (3+4+5+6+7) | MANJINSKI INTERES | UKUPNI KAPITAL (8+9) |
|--|---------------|--|---|---|--|---|-----------|-----------------------|-------------------|-------------------------|
| | | Dionički kapital i udjeli u društvu sa ograničenom odgovornošću | Revalorizacione rezerve (MRS 16, MRS 21 i MRS 38) | Nerealizovani dobiti / gubici po osnovu finansijskih sredstava raspoloživi za prodaju | Ostale rezerve (emisiona premija, zakonske i statutarne rezerve, zašlita gotovinskih tokova) | Akumulirana neraspoređena dobit / nepokriveni gubitak | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | |
| 1. Stanje na dan 31/12/2016.godine | 901 | 4 037 087 | - | - | - | 227 890 | 4.264.977 | - | 4.264.977 | |
| 2. Efekti promjena u računovodstvenim politikama | 902 | - | - | - | - | - | - | - | - | |
| 3. Efekti ispravka greška | 903 | - | - | - | - | - | - | - | - | |
| 4. Ponovno iskazano stanje na dan 31.12.2016.god.odnosno 01.01.2017.g. (901+902+903) | 904 | 4 037 087 | - | - | - | 227.890 | 4.264.977 | - | 4.264.977 | |
| 5. Efekti revalorizacije materijalnih i nematerijalnih sredstava | 905 | - | - | - | - | - | - | - | - | |
| 6. Nerealizovani dobiti / gubici po osnovu finansijskih sredstava raspoloživih za prodaju | 906 | - | - | - | - | - | - | - | - | |
| 7. Kursne razlike nastale provođenjem finansijskih izvještaja u drugu valutu prezentacije | 907 | - | - | - | - | - | - | - | - | |
| 8. Neto dobit (gubitak) perioda iskazan u bilansu uspjeha | 908 | - | - | - | - | 35.967 | 35.967 | - | 35.967 | |
| 9. Neto dobiti / gubici perioda priznati direktno u kapitalu | 909 | - | - | - | - | - | - | - | - | |
| 10. Objavljene dividende i drugi oblici raspodjele dobiti i pokrivanja gubitka | 910 | - | - | - | - | - | - | - | - | |
| 11. Emisija dioničkog kapitala i drugi oblici povećanja ili smanjenja osnovnog kapitala | 911 | (882.037) | - | - | 1.025.245 | (169.646) | (26.438) | - | (26.438) | |
| 12. Stanje na dan 31/12/2017.godine | 912 | 3 155.050 | - | - | 1.025.245 | 94.211 | 4.274.506 | - | 4.274.506 | |
| 13. Efekti promjena u računovodstvenim politikama | 913 | - | - | - | - | - | - | - | - | |
| 14. Efekti ispravka greška | 914 | - | - | - | - | - | - | - | - | |
| 15. Ponovno iskazano stanje na dan 31.12.2017.god. odnosno 01.01.2018.g. (912+913+914) | 915 | 3.155.050 | - | - | 1.025.245 | 94.211 | 4.274.506 | - | 4.274.506 | |
| 16. Efekti revalorizacije materijalnih i nematerijalnih sredstava | 916 | - | - | - | - | - | - | - | - | |
| 17. Nerealizovani dobiti / gubici po osnovu finansijskih sredstava raspoloživih za prodaju | 917 | - | - | - | - | - | - | - | - | |
| 18. Kursne razlike nastale provođenjem finansijskih izvještaja u drugu valutu prezentacije | 918 | - | - | - | - | - | - | - | - | |
| 19. Neto dobit (gubitak) perioda iskazan u bilansu uspjeha | 919 | - | - | - | - | 3.257 | 3.257 | - | 3.257 | |
| 20. Neto dobiti / gubici perioda priznati direktno u kapitalu | 920 | - | - | - | - | - | - | - | - | |
| 21. Objavljene dividende i drugi oblici raspodjele dobiti i pokrivanja gubitka | 921 | - | - | - | - | - | - | - | - | |
| 22. Emisija dioničkog kapitala i drugi oblici povećanja ili smanjenja osnovnog kapitala | 922 | - | - | - | - | - | - | - | - | |
| 23. Stanje na dan 31.12.2018.godine | 923 | 3 155.050 | - | - | 1.025.245 | 97.468 | 4.277.763 | - | 4.277.763 | |



GODIŠNJI IZVJEŠTAJ O INVESTICIJAMA ZA 2018. GODINU

Obaveza podnošenja izvještaja zasniva se na članu 31. Zakona o statistici u Federaciji BiH. Odbijanje davanja podataka, davanje nepotpunih i netačnih podataka ili nedavanje podataka u propisanom sadržaju i roku povlači kaznene odredbe iz čl. 43. i 44. navedenog Zakona. Podaci koji se daju u ovom izvještaju koriste se isključivo za statističke svrhe i neće se objavljivati kao pojedinačni.

- 1) Naziv poslovnog subjekta **JP TRŽNICA ZENICA**
- 2) Identifikaciono broj **4 2 1 8 0 7 0 4 4 0 0 0 8**
- 3) Kanton **ZDK** Općina **ZENICA**
- Ulica i broj **MARŠALA TITA BR. 48** Telefon
- 4) Djelatnost prema KD BiH 2010 **0 8 2 0**

TABELA 1. IZVRŠENE ISPLATE ZA INVESTICIJE U STALNA SREDSTVA PO IZVORIMA FINANSIRANJA U 2018. GODINI 1/2)
(bez kupovine zemljišta, vrijednosti patenata, licenci, robnih marki i dragocjenosti)

| Red broj | Iznos u KM |
|----------|------------|
| 1 | 47.176 |
| 1.1. | 47.176 |
| 1.2. | - |
| 1.21. | - |
| 1.22. | - |
| 1.3. | - |
| 1.31. | - |
| 1.32. | - |
| 1.33. | - |
| 1.4. | - |
| 1.5. | - |
| 1.6. | - |
| 1.61. | - |

- 1) Obuhvatiti samo izvršene isplate u toku godine (bez prenijetog salda, storna i preknjižavanja i bez ostvarenih ali neplaćenih investicija)
U isplate za investicije uključuju se kursne razlike koje su plaćene u izvještajnoj godini za investicije ostvarene u toku godine.
- 2) U isplate za investicije uključiti i otplate komercijalnih kredita.
- 3) Bez kredita datih radnicima za izgradnju i kupovinu stanova u ličnoj svojini.
- 4) Bez otplate anuiteta po finansijskim kreditima.
- 5) Ako ste kupili stalno sredstvo u izvještajnoj godini putem finansijskog lizinga, u tabeli 1. prikažite cjelokupnu nabavnu vrijednost tog sredstva.

TABELA 2. VREMENSKA RAZGRANIČENJA IZMEĐU ISPLATA ZA INVESTICIJE I OSTVARENIH INVESTICIJA
SA STANJEM 31.12.2018. GODINE

| Red broj | Iznos u KM |
|----------|------------|
| 2.1 | 52.576 |
| 2.11 | 47.176 |
| 2.12 | 5.700 |
| 2.2 | 0,44 |
| 2.3 | 47.620 |

- 6) Uključiti cjelokupnu nabavnu vrijednost stalnog sredstva nabavljenog putem finansijskog lizinga

TABELA 4. INVESTICIJE U NOVA STALNA SREDSTVA PO NAMJENI ULAGANJA I TERITORIJI U 2018.GODINI

| Redni broj | | UKUPNO | | INVESTICIJE PO NAMJENI ULAGANJA I OPCINAMA | | | | | |
|------------|--|--|--------------------------------------|--|--------------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------|---|
| | | djelatnost USLUŽNA općina ZENICA entitet F BiH | ukupan br.posl.jedinica 7 0 2 0 0 | djelatnost USLUŽNA općina ZENICA entitet F BiH | ukupan br.posl.jedinica 7 0 2 0 0 | djelatnost općina entitet | djelatnost općina entitet | ukupan br.posl.jedinica | ukupan brc djelatnost jedinica investiranja |
| 4.11 | Ostvarene investicije u izgradnja novih kapaciteta | 01 | - | 02 | - | 02 | - | 02 | - |
| 4.12 | 2018. god. po karakteru rekonstrukcija, modernizacija, dogradnja i proširenje | | 47.176 | | 47.176 | | - | | - |
| 4.13 | izgradnje (Tabela 3., Kolona 4.) održavanje nivoa postojećih kapaciteta | | - | | - | | - | | - |
| 4.0 | Od ukupnih investicija prikazati investicije za zaštitu životne sredine | | - | | - | | - | | - |
| 4.1 | Ostvarene investicije u nova stalna sredstva u 2018.g (4.11 do 4.13)=(4.14 do 4.19)=(Tabela 3.,Red. br. 3.,Kolona 4.)) | | 47.176 | | 47.176 | | - | | - |
| 4.14 | Ostvarene investicije - stambene zgrade i prostori = 3.11 | | - | | - | | - | | - |
| 4.15 | u nova - ostali građevinski radovi = 3.2 | | 25.622 | | 25.622 | | - | | - |
| 4.16 | stalna sredstva - strojevi, oprema i transportna sredstva = 3.3 | | 21.554 | | 21.554 | | - | | - |
| 4.17 | u 2018. godini - ostala materijalna (opipljiva) stalna sredstva = 3.5 | | - | | - | | - | | - |
| 4.18 | po tehničkoj strukturi - nematerijalna (neopipljiva) stalna sredstva = 3.6 | | - | | - | | - | | - |
| 4.19 | (Tabela 3., Kolona4.) - troškovi prijenosa vlasništva zemljišta = 3.7 | | - | | - | | - | | - |
| 4.2 | Vrijednost aktiviranih stalnih sredstava u toku 2018. godine | | 47.176 | | 47.176 | | - | | - |
| 4.3 | Stalna sredstva u izgradnji (pripremi) krajem 2018. godine | | - | | - | | - | | - |

11) Od ukupnih investicija prikazati investicije za zaštitu životne sredine (4.0)

Obrazac popunio:
AIDA BABIĆ-HUSKOVIC
Upisati puno ime i prezime

Broj posla: 001/585
Datum: 28.02.2019.godine



DIREKTOR
SELMA VIDINJIC



STATISTIČKI ANEKS GODIŠNJEG RAČUNOVODSTVENOG IZVJEŠTAJA ZA 2018. GODINU

(Za sva pravna lica koja knjigovodstvo vode po kontnom planu za preduzeća)

Obaveza podnošenja izvještaja zasniiva se na članu 31. Zakona o statistici u Federaciji BiH. Odbijanje davanja podataka, davanje nepotpunih i netačnih podataka ili nedavanje podataka u propisanom sadržaju i roku povlači kaznene odredbe iz čl. 43. i 44. navedenog Zakona. Podaci koji se daju u ovom izvještaju koriste se isključivo za statističke svrhe i neće se objavljivati kao pojedinačni.

- 1) Naziv poslovnog subjekta JP TRŽNICA ZENICA
- 2) Identifikacioni broj poslovnog subjekta 4218070440008
- 3) Kanton ZDK Općina ZENICA
Ulica i broj MARŠALA TITA BR. 48 Telefon 062/985-742
- 4) Djelatnost prema KD BiH (2006 godina) 70200
- 5) Djelatnost prema KD BiH 2010 6820

Tabela 1. PRIHODI, TROŠKOVI I RASHODI

| Redni broj | OPIS | Grupa/Konto | Iznos u KM |
|------------|---|--------------------|------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. | UKUPNI PRIHODI OBRAČUNSKOG PERIODA (2+21-22+23+24+26+28+29) | | 1.216.750 |
| 2. | POSLOVNI PRIHODI (3+4+5+6+7+8+9+10+11) | 60,61,62,65 | 1.181.681 |
| 3. | Prihodi od prodaje robe povezanim pravnim licima | 600 | - |
| 4. | Prihodi od prodaje robe na domaćem tržištu | 601 | - |
| 5. | Prihodi od prodaje robe na stranom tržištu | 602 | - |
| 6. | Prihodi od prodaje učinaka povezanim pravnim licima | 610 | - |
| 7. | Prihodi od prodaje učinaka na domaćem tržištu | 611 | - |
| 8. | Prihodi od prodaje učinaka na stranom tržištu | 612 | - |
| 9. | Prihodi od aktiviranja ili potrošnje robe | 620 | - |
| 10. | Prihodi od aktiviranja ili potrošnje učinaka | 621 | - |
| 11. | Ostali poslovni prihodi (12+15+16+17+18+19+20) | 65 | 1.181.681 |
| 12. | Prihod od premija, subvencija, poticaja i sl. od toga: | 650 | - |
| 13. | - Prihodi iz budžeta po osnovu subvencija na proizvode ¹⁾ | dio 650 | - |
| 14. | - Prihodi iz budžeta po osnovu subvencija na proizvode ²⁾ | dio 650 | - |
| 15. | Prihodi od zakupa (operativni najam) | 651 | 1.180.174 |
| 16. | Prihodi od donacija | 652 | - |
| 17. | Prihodi od članarina | 653 | - |
| 18. | Prihodi od tantijema i licencnih prava | 654 | - |
| 19. | Prihodi iz namjenskih izvora finansiranja | 655 | - |
| 20. | Ostali poslovni prihodi po drugim osnovama | 659 | 5.497 |
| 21. | Povećanje vrijednosti specifičnih stalnih sredstava | 640,641 i 642 | - |
| 22. | Smanjenje vrijednosti specifičnih stalnih sredstava | 643,644 i 645 | - |
| 23. | FINANSIJSKI PRIHODI | 66 | 24 |
| 24. | OSTALI PRIHODI I DOBICI od toga: | 67 | 55.065 |
| 25. | - Prihodi od prodaje materijala | 675 | 3.948 |
| 26. | PRIHODI IZ OSNOVA USKLAĐIVANJA VRIJEDNOSTI SREDSTAVA od toga: | 68 | - |
| 27. | - Prihodi od usklađivanja vrijednosti zaliha | 685 | - |
| 28. | Prihodi iz osnova promjene računovodstvenih politika | 690 | - |
| 29. | Prihodi iz osnova ispravki grešaka iz ranijih godina | 691 | - |

¹⁾ Prkazati sredstva primljena iz budžeta namijenjena za proizvodnju, izvoz ili određivanje nivoa prodajne cijene

²⁾ Prkazati sredstva primljena iz budžeta namijenjena za subvencioniranje grijanja, stanovanja, gradskog prevoza, plaća hendikepiranih osoba i osoba koje su duže vrijeme nezaposlene, kao i subvencije za smanjenje zagađenosti okoline

Tabela 1. PRIHODI, TROŠKOVI I RASHODI - nastavak

| Redni broj | OPIS | Grupa/Konto | Iznos u KM |
|------------|---|---------------|------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 30. | UKUPNI TROŠKOVI I RASHODI OBRAČUNSKOG PERIODA (31+67+68+71+73+74) | | 1.212.781 |
| 31. | POSLOVNI RASHODI (32+33+34+44+54+57-75+76) | | 1.197.170 |
| 32. | Nabavna vrijednost prodate robe | 50 | - |
| 33. | Materijalni troškovi | 51 | 55.709 |
| 34. | Troškovi zaposlenih (35+36+37+38+39+41+42+43) | 52 | 876.825 |
| 35. | Plaće i naknade plaća (neto za isplatu zaposlenima) ³⁾ | dio 520 i 521 | 443.104 |
| 36. | Porez na dohodak | dio 520 i 521 | 21.314 |
| 37. | Doprinosi iz plaća i naknada plaća | dio 520 i 521 | 208.087 |
| 38. | Doprinosi na plaće i naknade plaća | dio 520 i 521 | 71.397 |
| 39. | Troškovi službenih putovanja zaposlenih od toga: | 523 | 123 |
| 40. | - Dnevnice za službena putovanja u zemlji i inostranstvu | dio 523 | - |
| 41. | Troškovi ostalih primanja, naknada i materijalnih prava zaposlenih | 524 | 109.707 |
| 42. | Troškovi naknada članovima odbora, komisija i sl. | 527 | 18.599 |
| 43. | Troškovi naknada ostalim fizičkim licima | 529 | 3.334 |
| 44. | Troškovi proizvodnih usluga (45 do 53) | 53 | 15.889 |
| 45. | Troškovi usluga izrade i dorade učinaka | 530 | 1.413 |
| 46. | Troškovi transportnih usluga | 531 | - |
| 47. | Troškovi usluga održavanja | 532 | 8.420 |
| 48. | Troškovi zakupa | 533 | 1.000 |
| 49. | Troškovi sajmova | 534 | - |
| 50. | Troškovi reklame i sponzorstva | 535 | 1.750 |
| 51. | Troškovi istraživanja | 536 | 3.300 |
| 52. | Troškovi razvoja koji se ne kapitalizuju | 537 | - |
| 53. | Troškovi ostalih usluga | 539 | - |
| 54. | Amortizacija i troškovi rezervisanja (55+56) | 54 | 130.901 |
| 55. | Troškovi amortizacije | 540 541 i 542 | 130.901 |
| 56. | Troškovi rezervisanja | od 543 do 549 | - |
| 57. | Nematerijalni troškovi (58 do 65) | 55 | 111.720 |
| 58. | Troškovi neproizvodnih usluga | 550 | 40.138 |
| 59. | Troškovi reprezentacije | 551 | 2.400 |
| 60. | Troškovi premija osiguranja | 552 | - |
| 61. | Troškovi platnog prometa | 553 | 12.124 |
| 62. | Troškovi poštanskih i telekomunikacionih usluga | 554 | 4.993 |
| 63. | Troškovi poreza, naknada, taksi i dr. dažbina na teret pravnog lica | 555 | 50.700 |
| 64. | Troškovi članskih doprinosa i sl. obaveza | 556 | - |
| 65. | Ostali nematerijalni troškovi od toga: | 559 | 5.010 |
| 66. | - Naknada za rad članova učeničkih, omladin. i student. zadruga | dio 559 | - |
| 67. | FINANSIJSKI RASHODI | 56 | 1.451 |
| 68. | OSTALI RASHODI I GUBICI od toga: | 57 | 9.153 |
| 69. | - Gubici (rashodi) od prodaje materijala | 575 | - |
| 70. | - Kalo, rastur, kvar i lom materijala i robe | dio 579 | - |
| 71. | RASHODI IZ OSNOVA UMANJENJA VRIJEDNOSTI SREDSTAVA od toga: | 58 | - |
| 72. | - Umanjenje vrijednosti zaliha | 585 | - |
| 73. | Rashodi iz osnova promjene računovodstvenih politika | 590 | - |
| 74. | Rashodi iz osnova ispravki grešaka iz ranijih godina | 591 | 5.075 |
| 75. | Povećanje vrijednosti zaliha učinaka | 595 | - |
| 76. | Smanjenje vrijednosti zaliha učinaka | 596 | - |

³⁾ Prikazati iznos koji je isplaćen zaposlenima nakon odbitka poreza na dohodak.

Tabela 2. ZALIHE

| Redni broj | OPIS | Grupa/Konto | Stanje u KM | |
|------------|---|-------------|-------------|------------|
| | | | 31.12.2017 | 31.12.2018 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. | Sirovine, materijal, rezervni dijelovi i sitan inventar | 10 | - | - |
| 2. | Proizvodnja u toku | 11 | - | - |
| 3. | Gotovi proizvodi | 12 | - | - |
| 4. | Trgovačka roba | 13 | - | - |
| 5. | Stalna sred. i sred. obustavljenog poslovanja namijenjena prodaji | 14 | - | - |

Tabela 3. POSEBNI PODACI

| Redni broj | OPIS | Grupa/Konto | Iznos u KM |
|------------|---|-------------|------------|
| 1 | 2 | 3 | |
| 1. | Potraživanja za PDV ⁴⁾ (dugovni promet grupe 27) | 27 osim 279 | 23.235 |
| 2. | Obaveze za PDV ⁵⁾ (potražni promet grupe 47) | 47 osim 479 | 190.602 |
| 3. | Obračunati poseban porez - akcize | dio 480 | - |
| 4. | Carine na trgovačku robu | dio 130 | - |
| 5. | Carine na sirovine i materijal, rezervne dijelove i sitan inventar | dio 100 | - |
| 6. | Prosječan broj zaposlenih na bazi sati rada ⁶⁾ | 41 | |
| 7. | Prosječan broj zaposl. na bazi stanja krajem svakog mjeseca ⁷⁾ | 41 | |

⁴⁾ Prikazati dugovni promet grupe 27 izuzev konta 279 (obračunati ulazni PDV za period 1.1. - 31.12.2018. godine)

⁵⁾ Prikazati potražni promet grupe 47 izuzev konta 479 (obračunati izlazni PDV za period 1.1. - 31.12.2018. godine)

⁶⁾ Prosječan broj zaposlenih na bazi sati rada, utvrđuje se tako da se ukupan broj ostvarenih sati rada u periodu podijeli s brojem mogućih sati rada po jednom zaposlenom u tom periodu.

⁷⁾ Prosječan broj zaposlenih na bazi stanja krajem mjeseca, utvrđuje se tako da se uzme broj zaposlenih na kraju svakog mjeseca iz kadrovske evidencije, i dobiveni zbir podijeli sa 12.

CILJ ISTRAŽIVANJA

Na osnovu Zakona o statistici u Federaciji Bosne i Hercegovine ("Službene novine Federacije BiH", broj 63/1909) i metodom provođenja statističkih istraživanja od interesa za Federaciju BiH, Federalni zavod za statistiku provodi statistička istraživanja putem kojih prikuplja podatke neophodne za izvođenje obračuna Bruto domaćeg proizvoda za nivo Federacije BiH. Za pravne osobe koje knjigovodstvo vode po kontnom planu za preduzeća podaci se prikupljaju putem "Statističkog aneksa godišnjeg računovodstvenog izvještaja", a koji se podnosi uz godišnji obračun. Podaci prikupljeni putem ovog izvještaja koriste se isključivo za obračun Bruto domaćeg proizvoda za Federaciju BiH.

UPUTSTVO ZA POPUNJAVANJE

Prilikom popunjavanja obrasca neophodno je u zaglavlje obrasca upisati identifikacione podatke (naziv firme, identifikacioni broj, djelatnost, sjedište i adresu) koji se preuzimaju iz "Obavještenja o razvrstavanju poslovnog i drugog subjekta prema djelatnosti" izdatog od Federalnog zavoda za statistiku. **Obrazac popuniti preuzimanjem stanja sa navedenih konta prije zaključnih knjiženja.** Popunjavanje tabele (1 do 3) se vrši prenošenjem podataka iz knjigovodstvene dokumentacije na odgovarajuće pozicije ovog obrasca, prema oznakama konta datim uz svaku poziciju. Skrećemo pažnju da za pozicije kojima se traži dio konta podatak se preuzima iz analitičke evidencije, u skladu sa opisom datim za ta pozicije. Pozicije su pojašnjene fusnotama koje je potrebno pročitati prije unosa podataka.

Sve podatke u ovom obrascu iskazati u konvertibilnim markama (KM), bez decimala.

CERTIFICIRANI RAČUNOVOĐA

AIDA BABIĆ-HUSAKOVIĆ

Upisati puno ime i prezime

Tel./Faks 062/985-742

E-mail aida.babic-husakovic@trznicazenica.ba

Datum 28.02.2019.godine



Dir. EKTU

SELMA VIDINIĆ

Za pravna lica koja vode knjigovodstvo u skladu
sa končnim okvirom za privredna društva

4 2 1 8 0 7 0 4 4 0 0 0 8

Identifikacioni broj za direktne poreze

2 1 8 0 7 0 4 4 0 0 0 8

Identifikacioni broj za indirektno poreze

7 0 2 0 0

Šifra djelatnosti po KD BiH 2006

6 8 2 0

Šifra djelatnosti po KD BiH 2010

1 0 3

Šifra općine

JP TRŽNICA ZENICA

Naziv pravnog lica

USLUŽNA

Djelatnost

ZENICA, MARŠALA TITA BR. 48

Sjedište i adresa pravnog lica

Transakcijski računi (naziv banke i broj računa)

BOSNA BANK INTERNATIONAL

(Banka)

1 4 1 8 0 1 0 0 0 9 3 1 0 3 1 0

ASA BANKA

(Banka)

1 3 4 0 1 0 0 0 0 0 0 1 3 1 1 8

SPARKASSE BANK

(Banka)

1 9 9 0 5 1 0 0 0 7 5 7 7 6 8 6

ANEKS - Dodatni računovodstveni izvještaj od 01.01. do 31.12.2018. godine

u KM

| Redni broj | POZICIJA | Grupa konta, konto | Oznaka za AOP | IZNOS | |
|------------|--|--------------------|---------------|---------------|------------------|
| | | | | Tekuća godina | Prethodna godina |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. | Prihod od premija, subvencija, poticaja i sl od toga | 650 | 601 | - | - |
| 2. | - Prigodi iz budžeta po osnovu subvencija na proizvode | dio 650 | 602 | - | - |
| 3. | - Prigodi iz budžeta po osnovu subvencija na ostale namjene | dio 650 | 603 | - | - |
| 4. | Prihodi od zakupa (operativni najam) | 651 | 604 | 1.156.174 | 1.232.651 |
| 5. | Prihodi od donacija | 652 | 605 | - | - |
| 6. | Prihodi od članarina | 653 | 606 | - | - |
| 7. | Prihodi od tantijema i licencnih prava | 654 | 607 | - | - |
| 8. | Prihodi iz namjenskih izvora finansiranja | 655 | 608 | - | - |
| 9. | Ostali poslovni prihodi po drugim osnovama | 659 | 609 | 5.487 | 5.443 |
| 10. | Plaće i naknade plaća (neto za isplatu zaposlenima) | dio 520 i 521 | 610 | 443.104 | 431.159 |
| 11. | Porez na dohodak | dio 520 i 521 | 611 | 21.314 | 19.922 |
| 12. | Doprinosi na plaće i naknade plaća | dio 520 i 521 | 612 | 208.687 | 202.747 |
| 13. | Doprinosi na plaće i naknade plaća | dio 520 i 521 | 613 | 71.897 | 70.608 |
| 14. | Troškovi službenih putovanja zaposlenih od toga | 523 | 614 | 123 | 64 |
| 15. | - Dnevnice za službena putovanja u zemlji i inostranstvu | dio 523 | 615 | - | - |
| 16. | Troškovi ostalih putovanja, na hrana i materijalnih prava zaposlenih | 524 | 616 | 109.767 | 130.433 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
|-----|---|-------------|------------|----------------|----------------|
| 17. | TROŠKOVI PROIZVODNIH USLUGA (18+19+20+21+22+23+24+25+26) | 53 | 617 | 15.889 | 18.384 |
| 18. | Troškovi usluga izrade i dorade učinaka | 530 | 618 | 1.413 | 565 |
| 19. | Troškovi transportnih usluga | 531 | 619 | - | - |
| 20. | Troškovi usluga održavanja | 532 | 620 | 8.426 | 7.480 |
| 21. | Troškovi zakupa | 533 | 621 | 1.000 | 840 |
| 22. | Troškovi sajмова | 534 | 622 | - | - |
| 23. | Troškovi reklame i sponzorstva | 535 | 623 | 1.750 | 9.499 |
| 24. | Troškovi istraživanja | 536 | 624 | 3.300 | - |
| 25. | Troškovi razvoja koji se ne kapitalizuju | 537 | 625 | - | - |
| 26. | Troškovi ostalih usluga | 539 | 626 | - | - |
| 27. | Nematerijalni troškovi (28+29+30+31+32+33+34+35) | 55 | 627 | 111.726 | 106.313 |
| 28. | Troškovi neproizvodnih usluga | 550 | 628 | 40.138 | 38.795 |
| 29. | Troškovi reprezentacije | 551 | 629 | 2.949 | 2.220 |
| 30. | Troškovi premija osiguranja | 552 | 630 | - | - |
| 31. | Troškovi platnog prometa | 553 | 631 | 2.124 | 2.181 |
| 32. | Troškovi poštanskih i telekomunikacionih usluga | 554 | 632 | 4.993 | 4.098 |
| 33. | Troškovi poreza, naknada, taksu i dr. dažbina na teret pravnog lica | 555 | 633 | 55.706 | 54.395 |
| 34. | Troškovi članskih doprinosa i sl. obaveza | 556 | 634 | - | - |
| 35. | Ostali nematerijalni troškovi od toga: | 559 | 635 | 5.816 | 4.624 |
| 36. | - Naknada za rad članova učeničkih, omladinskih i studentskih zadruga | dio 559 | 636 | - | - |
| 37. | Kalo, rastur, kvar i lom materijala i robe | dio 579 | 637 | - | - |
| 38. | Potraživanja za PDV (dugovni promet grupe 27) | 27 osim 279 | 638 | 23.235 | 24.132 |
| 39. | Obaveze za PDV (potražni promet grupe 47) | 47 osim 479 | 639 | 196.802 | 216.472 |
| 40. | Obračunati poseban porez - akcize | 480 | 640 | - | - |

U ZENICI
Dana: 28. 05. 2019. god.

CERTIFICIRANI RAČUNOVOĐA
ANDALINA HUSARIĆ
Projekat: 2019.



DIREKTOR
SELMA VIŠIĆ

Identifikacioni podaci:

JP TRŽNICA ZENICA

(Naziv pravnog lica)

USLUŽNA

(Djelatnost)

ZENICA, MARŠALA TITA BR. 48

(Sjedište i adresa pravnog lica)

BOSNA BANK INTERNATIONAL

(Banka)

1 4 1 8 0 1 0 0 0 9 3 1 0 3 1 0

SPARKASSE BANK

(Banka)

1 9 9 0 5 1 0 0 0 7 5 7 7 6 8 6

4 2 1 8 0 7 0 4 4 0 0 0 8

Identifikacioni broj za direktne poreze

2 1 8 0 7 0 4 4 0 0 0 8

Identifikacioni broj za indirektno poreze

7 0 2 0 0

Sifra djelatnosti po KD BiH 2006

6 8 2 0

Sifra djelatnosti po KDB:R

1 0 3

Sifra općine

ASA BANKA

(Banka)

1 3 4 0 1 0 0 0 0 0 0 1 3 1 1 8

Za sva pravna lica

POSEBNI PODACI

o plaćama i broju zaposlenih
uz godišnji - polugodišnji obračun
za period **01.01. do 31.12.2018** godine

| Red broj | POZICIJA | AOP | KM | |
|----------|--|-----|--|-------------------------------------|
| | | | U istom obračunskom periodu prethodne godine | U obračunskom periodu tekuće godine |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Neto plata | 901 | 422.210 | 429.175 |
| 2 | Neto naknade plaće | 902 | 8.949 | 13.929 |
| 3 | Svega plaće i naknade (1+2) | 903 | 431.159 | 443.104 |
| 4 | Porez na plaće i naknade plaća | 904 | 19.922 | 21.314 |
| 5 | Doprinosi iz plaća i naknada plaća | 905 | 202.747 | 208.087 |
| 6 | Doprinosi na plaće i naknade plaća | 906 | 70.608 | 11.897 |
| 7 | Svega doprinosi (5+6) | 907 | 273.355 | 280.984 |
| 8 | Svega (3+4+7) | 908 | 724.436 | 745.002 |
| 9 | Neto učešće zaposlenih u dobiti | 909 | - | - |
| 10 | Porez na učešće zaposlenih u dobiti | 910 | - | - |
| 11 | Doprinosi iz učešća zaposlenih u dobiti | 911 | - | - |
| 12 | Doprinosi na učešće zaposlenih u dobiti | 912 | - | - |
| 13 | Svega (9 do 12) | 913 | - | - |
| 14 | Svega neto plaće, naknade plaća i učešća u dobiti (3+9) | 914 | 431.159 | 443.104 |
| 15 | Prosječan broj zaposlenih na osnovu sati rada (cio broj) | 915 | 41 | 41 |

Certificirani računovođa

AIDA BABIĆ-HUSAKOVIĆ

Broj dozvole 6240/5

Kontakt telefon 062/985-742



Selma Vidimlić
SELMA VIDIMLIĆ

Naziv pravnog lica **JP TRŽNICA ZENICA**
 Mjesto **ZENICA**
 Šifra djelatnosti **6 8 2 0**
 Broj žiro-računa **1 4 1 8 0 1 0 0 0 9 3 1 0 3 1 0**
 Identifikacioni broj **4 2 1 8 0 7 0 4 4 0 0 0 8**

OBRAZAC P-GKF BIH
 PRILOG UZ POLUGODIŠNJI I GODIŠNJI OBRAČUN

22.10.2019

OBRAČUN ČLANARINE KOMORSKOM SISTEMU
 ZA PERIOD **01.01. - 31.12.2018** GODINE

| Red. broj | OPIS | Stopa članarine | Obračunata članarina | Uplaćena članarina | Razlika | |
|-----------|---|-----------------|----------------------|--------------------|-----------|-----------|
| | | | | | Za uplatu | Za povrat |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| | A) OSNOVICA ZA OBRAČUN ČLANARINE | | | | | |
| | Isplaćene bruto plaće - KM | | | | | |
| 1 | Članarina Privrednoj (Gospodarskoj) komori BiH | 0,2% | - | - | - | - |
| 2 | Članarina Privrednoj (Gospodarskoj) komori Federacije BiH | 0,3% | - | - | - | - |
| 3 | Članarina Privrednoj (Gospodarskoj) komori Kantona | 0,0% | - | - | - | - |
| | B) NAJNIŽI IZNOS ZA UPLATU (Ako osnovicu pomnožena sa stopom daje iznos manji od naznačenog u Odluci o članarini komorama uplaćuje se): | | | | | |
| 1 | Članarina Privrednoj (Gospodarskoj) komori BiH | - | - | - | - | - |
| 2 | Članarina Privrednoj (Gospodarskoj) komori Federacije BiH | - | - | - | - | - |
| 3 | Članarina Privrednoj (Gospodarskoj) komori kantona | - | - | - | - | - |
| | C) OPŠTA UDRUŽENJA - KOLEKTIVNI ČLANOVI | | | | | |
| | Osnovica za obračun članarine je naplaćena članarina od članova udruženja - KM | | | | | |
| 1 | Članarina Privrednoj (Gospodarskoj) komori BiH | 0,0% | - | - | - | - |
| 2 | Članarina Privrednoj (Gospodarskoj) komori Federacije BiH | 0,0% | - | - | - | - |
| 3 | Članarina Privrednoj (Gospodarskoj) komori kantona | 0,0% | - | - | - | - |

CERTIFICIRANI RAČUNOVOĐA
 AIDA BEGIĆ-HANČIĆ
 Broj dozvole **6240/5**
 Kontakt telefon **662/985-742**



Direktor:

 SELMA VIDIMLIĆ

JP TRŽNICA ZENICA

(Naziv pravnog/fizičkog lica)

Obrazac TZ

Identifikacioni broj poreznog obveznika

4 2 1 8 0 7 0 4 4 0 0 0 8 22-02-2019

ZENICA

Mjesto

MARŠALA TITA BR. 48

Ulica

Broj

1 0 3

(Kod općine)

USLUŽNA

(Djelatnost)

6 8 2 0

Šifra djelatnosti

OBRAČUN

članarine za period 01.01. - 31.12.2018 godine

| Red. broj | Opis | AOP | Iznos |
|-----------|--|-----|-------|
| 0 | 1 | 2 | 3 |
| 1. | Osnovica - ukupan prihod | 01 | - |
| 2. | Stopa iz člana 12. Uredbe | 02 | - |
| 3. | Obračunati iznos (osnovica x stopa red.br 1 x 2) | 03 | - |
| 4. | Uplaćena akontacija | 04 | - |
| 5. | Razlika za uplatu (red.br.3 minus red.br.4) | 05 | - |
| 6. | Razlika za povrat (red.br.4 minus red.br.3) | 06 | - |

Datum 28.02.2019.godine

AIDA BABIĆ-HUSAKOVIĆ
Obrazac sastavio/la.SELMA VIDIMLIĆ
Rukovodilac pravnog/fizičkog licaDatum
primitkaPečat nadležnog
organa

Obrasci ONŠ

| | |
|-----------------------|-------------------------------|
| Obveznik uplate | JP TRŽNICA ZENICA |
| Mjesto | ZENICA |
| Šifra djelatnosti | 7 0 2 0 0 |
| Identifikacijski broj | 4 2 1 8 0 7 0 4 4 0 0 0 8 |
| Broj žiro računa | 1 4 1 8 0 1 0 0 0 9 3 1 0 1 0 |

OBRAČUN NAKNADE ZA KORIŠTENJE, ZAŠTITU I UNAPREĐENJE ŠUMA
ZA PERIOD od 01.01. do 31.12.2018 god

11-02-2019

| R. br | Vrsta naknada za eksploataciju šuma | Oznaka za AOP | Stopa (%) | Osnovica (KM) | Uplata naknade | | | | | Ukupno (6+7+8+9+10) |
|--|-------------------------------------|---------------|-----------|---------------|----------------|------------|---------------|------------|------------|---------------------|
| | | | | | 1. kvartal | 2. kvartal | 1.+2. kvartal | 3. kvartal | 4. kvartal | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| Naknada za korištenje državnih šuma (7% od prihoda od drveta računajući cijenu drveta na panju i prihoda ostvarenog nedravnih šumskih proizvoda) | | | | | | | | | | |
| 1. | Budžet Federacije BiH | | 1% | - | - | - | - | - | - | - |
| | Budžet Kantona | | 1% | - | - | - | - | - | - | - |
| | Budžet općine | | 5% | - | - | - | - | - | - | - |
| Naknada za korištenje općekorisnih funkcija šuma (0,07% od ukupno ostvarenog prihoda) | | | | | | | | | | |
| 2. b | Budžet Federacije BiH | | 0% | - | - | - | - | - | - | - |
| | Budžet Kantona | | 100% | 3.972 | 1 | 1 | 2 | 1 | 1 | 4 |

Datum, 28.02.2019. godine

ODGOVORNA OSOBA
AIDA BABIĆ-HUSAKOVIĆ

Aida Babić-Husaković



DIREKTOR
Selma Vidimlić
SELMA VIDIMLIĆ

^a Naknada za korištenje državnih šuma obračunavaju i uplaćuju kantonalna šumsko-privredna društva

^b Naknada za općekorisne funkcije šuma obračunavaju i uplaćuju sva pravna lica koja su registrovana za obavljanje djelatnosti na teritoriji federacije kao i dijelovi pravnih lica čije je sjedište van Federacije a obavljaju djelatnost na teritoriji Federacije, te osobe koje obavljaju samostalnu privrednu, profesionalnu i drugu djelatnost.

JP TRŽNICA ZENICA

(Naziv pravnog/fizičkog lica)

OBRAZAC "OVN"

4 2 1 8 0 7 0 4 4 0 0 0 8 6 8 2 0

(Identifikacioni broj i šifra djelatnosti obveznika naknade)

ZENICA, MARŠALA TITA BR. 48; Tel: 062/985-742

(Adresa, mjesto, ulica i broj, broj telefona)

IZVJEŠTAJ

**O OBRAČUNATIM I UPLAĆENIM VODNIM NAKNADAMA
ZA PERIOD OD 01.01. DO 31.12.2018. GODINE**

8
22-02-2019

| Red. broj | Naziv naknade | Jedinica mjere | Iznos / količina | Visina opće i posebne naknade | Obračunati iznos /KM/ (4x5) | Uplaćeni iznos /KM/ | Razlika za uplatu / povrat /KM/ (6-7) |
|-----------|--|----------------|------------------|-------------------------------|-----------------------------|---------------------|---------------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1. | Opća vodna naknada neto plaće zaposlenika | KM | 445.377 | 0,50 % | 2.227 | 2.227 | - |
| | | KM | 13.200 | 0,50 % | 66 | 66 | - |
| 2. | Naknada za korištenje podzemnih i površinskih voda za javnu vodoopskrbu | m3 | - | 0,01 KM | - | - | - |
| | | m3 | - | 2,00 KM | - | - | - |
| | | m3 | - | 0,03 KM | - | - | - |
| | | m3 | - | 0,03 KM | - | - | - |
| | | kWh | - | 0,001 KM | - | - | - |
| 3. | Naknada za zaštitu voda za vlasnike transportnih sredstava | EBS | - | 2,00 KM | - | - | - |
| | | EBS | - | 2,00 KM | - | - | - |
| | | kg | - | 0,04 KM | - | - | - |
| | | kg | - | 0,005 KM | - | - | - |
| 4. | Naknada za zaštitu od poplava za upotrebu kemikalija za zaštitu bilja | kg | - | 0,075 KM | - | - | - |
| | | m3 | - | 1,50 KM | - | - | - |
| 5. | Naknada za zaštitu od poplava poljoprivrednog, građevinskog ili šumskog zemljišta | ha | - | 5,00 KM | - | - | - |
| | Naknada za zaštitu od poplava stambenih, poslovnih ili drugih objekata | m2 | - | 0,10 KM | - | - | - |
| 6. | Ukupno: | | | | 2.293 | 2.293 | - |

Datum: 28.02.2019.godine



Selma Vidimlić
DIREKTOR
SELMA VIDIMLIĆ

IZVJEŠTAJ

22-02-2019

o obračunatoj i uplaćenoj posebnoj naknadi
za zaštitu od prirodnih i drugih nesreća

OBRAZAC ZS

Naziv pravne ili fizičke osobe/lica, odnosno organa vlasti

JP TRŽNICA ZENICA

ZENICA

4 2 1 8 0 7 0 4 4 0 0 0 8

Identifikacioni broj obveznika naknade

6 8 2 0

šifra

ZENICA, MARŠALA TITA BR. 48

Mjesto

Ulica

Broj

USLUŽNA

Djelatnost

IZVJEŠTAJ ZA 01.01. - 31.12.2018 GODINE

| Red. br. | OPIS | AOP | IZNOS |
|----------|---|--------|---------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. | Osnovica - isplaćene neto plaće, odnosno neto isplate po ugovoru o djelu i ugovoru o vršenju privremenih i povremenih poslova | 722581 | 499.377 |
| | | 722582 | 14.180 |
| 2. | Stopa iz tačke / točke 2. Uputstva / Naputka | | 0,5 % |
| 3. | Obračunati iznos (osnovica/temeljnica x stopa - red.br. 1 x red.br. 2) | 722581 | 2927 |
| | | 722582 | 71 |

U ZENICA, 28.02.2019.godine

AIDA BABIĆ-HUSAKOVIĆ
Obrazac sastavió/la



SELMA VIDIMLIĆ
Odgovorno lice

JP TRŽNICA ZENICA
ZENICA, MARŠALA TITA BR. 48
4 2 1 8 0 7 0 4 4 0 0 0 8

Datum, 28.02.2019.godine
Broj: 02-02/2019

22-02-2019

FIA Sarajevo
Poslovnica ZENICA

Predmet: **Obavijest o razvrstavanju**

Na osnovu podataka iz finansijskih izvještaja godišnjeg obračuna za 2018. godinu, pravno lice JP TRŽNICA ZENICA, ZENICA je prema kriterijima razvrstavanja iz člana 4. Zakona o računovodstvu i reviziji u Federaciji BiH („Službene novine Federacije BiH“ broj 83/09) iskazalo sljedeće vrijednosti:

- | | |
|--|---------------|
| • ukupan prihod za 2018. godinu | 1.216.750 KM |
| • prosječna vrijednost poslovne imovine (aktive) | 4.446.642 KM |
| • prosječan broj zaposlenih | 41 zaposlenih |

Na bazi navedenog, ovo pravno lice se svrstava u grupu **srednje** pravno lice.



Direktor

SELMA VIDIMLIC

JP TRŽNICA ZENICA
ZENICA, MARŠALA TITA BR. 48
4 2 1 8 0 7 0 4 4 0 0 0 8

Datum, 28.02.2019.godine
Broj: 04-02/2019

22-02-2019

FIA Sarajevo
Poslovnica ZENICA

Predmet: Odluka o prijedlogu raspodjele dobiti za 2018. godinu za potrebe predaje finansijskih izvještaja ovlaštenoj instituciji

Na osnovu člana 339. Zakona o privrednim društvima („Službene novine Federacije BiH“, br. 81/15) i odredbi Statuta JP TRŽNICA ZENICA, ZENICA, a u smislu člana 44. stav 6. Zakona o računovodstvu i reviziji u Federaciji BiH („Službene novine Federacije BiH“, broj 83/09), direktor donosi:

ODLUKU
o prijedlogu raspodjele dobiti
za potrebe predaje finansijskih izvještaja ovlaštenoj instituciji

Isključivo za potrebe predaje finansijskih izvještaja ovlaštenoj instituciji u smislu člana 44. stav 6. Zakona o računovodstvu i reviziji u Federaciji BiH, direktor donosi odluku o prijedlogu raspodjele dobiti za 2018. godinu, u iznosu od: 3.257 KM.

u sjedeće namjene:

| | |
|---------------------------------------|----------|
| za pokriće gubitka iz ranijih godina: | - KM |
| u rezerve | - KM |
| za isplatu vlasnicima: | - KM |
| - neraspoređena dobit: | 3.257 KM |

Konačnu odluku o prijedlogu raspodjele dobiti za 2018. godinu usvojiće Skupština JP TRŽNICA ZENICA, ZENICA u skladu sa Zakonom o privrednim društvima i Statutom društva



Direktor

SELMA VIDIMLIĆ



JP „TRŽNICA“ d.o.o. ZENICA
ZENICA

PLAN POSLOVANJA ZA 2019. godinu

Zenica, april 2019. godine

UVODNE NAPOMENE

JP "Tržnica" Zenica će i u 2019. godini svoje poslove obavljati u okviru registrovane djelatnosti, akata preduzeća, te sugestija nadzornog odbora preduzeća i osnivača. Poslovanje preduzeća odvijat će se prema utvrđenim aktivnostima putem zaposlenih u organizacionim jedinicama preduzeća, a izvršenje će pratiti rukovodioci jedinica putem redovnih izvještaja i o tome upoznavati Upravu, Nadzorni odbor preduzeća i Osnivača preduzeća.

Plan poslovanja određuje poslovne aktivnosti, te njihov finansijski aspekt izražen kroz projekciju ostvarenja prihoda i rashoda preduzeća, a sve u cilju pružanja našim korisnicima usluga visokog kvaliteta i očuvanja likvidnosti i solventnosti preduzeća.

Planom poslovanja za 2019. godinu u narednom dijelu detaljnije će se razraditi sljedeća poglavlja:

- Kadrovska struktura;
- Plan prihoda;
- Plan rashoda;
- Planirana dobit;
- Investicione aktivnosti i
- Ostale aktivnosti.

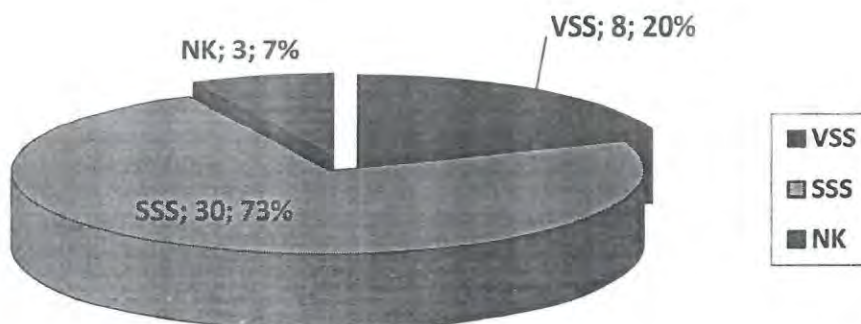
Plan poslovanja JP "Tržnica" Zenica za 2019. godinu izrađen je na temelju iskustva i ostvarenih rezultata iz prethodnog perioda.

KADROVSKA STRUKTURA

U skladu sa potrebama realizacije planiranih aktivnosti za svakodnevno izvršavanje istih u 2019. godini planiran je angažman 41 zaposlenika.

Kvalifikaciona struktura angažovanih izvršilaca je kao što je navedeno i prikazano u Grafikonu 1.

Gafikon 1: Kvalifikaciona struktura planiranog angažmana zaposlenika u 2019. G.



U 2019. godini planiramo omogućiti angažman 2 lica na stručnom usavršavanju s ciljem da steknu praksu u struci.

PLAN PRIHODA

Ostvarenje prihoda za 2019. godinu planira se na temelju:

- ostvarenih prihoda u prethodnom periodu,
- raspoloživih kapaciteta koji se koriste za obavljanje djelatnosti,
- te na temelju cijena koje se ostvaruju prilikom pružanja usluga.

Preduzeće JP "Tržnica" Zenica kroz realizaciju poslovnih aktivnosti planira ostvariti prihode po osnovu:

- dnevne naknade - placarine koja se naplaćuje za korištenje stolova, vitrina, prodajnih mjesta, vaga i sl.,
- mjesečne zakupnine poslovnih prostora, kioska, prodajnih boksova i skladišnih prostora,
- po osnovu godišnje rezervacije stolova i vitrina,
- te ostali aktivnosti (prikupljanje sekundarnih sirovina, najam reklamnog prostora i sl).

Uzimajući u obzir sve navedeno, planira se ostvariti prihod u 2019. godini u iznosu od **1.237.625 KM.**

Detaljan pregled planiranih prihoda u 2019. godini sa uporedbom sa ostvarenim prihodima u 2018. godini dat je u Tabeli 2 i prikazan na Grafikonu 2.

Tabela 2: Plan prihoda za 2019. godinu sa uporedbom sa ostvarenim prihodima u 2018. godini

| R.br. | OPIS | Ostvareno u 2018. godini | Plan 2019 | Razlika (4-3) |
|-------|---|--------------------------|-----------|---------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| • | Zelena pijaca-stolovi i pomoćna prodajna mjesta | 250.724 | 282.700 | 31.976 |
| • | Gradska tržnica-vitrine | 38.276 | 38.200 | -76 |
| • | Pijaca rabljene robe | 88.635 | 90.400 | 1.765 |
| • | Pijaca u Blatuši | 13.354 | 14.210 | 856 |
| • | Pijaca u Crkvicama | 8.357 | 10.380 | 2.023 |

| | | | | |
|-----------|---|------------------|------------------|----------------|
| • | Vage | 6.267 | 6.260 | -7 |
| • | Korištenje magacina | 5.603 | 1.500 | -4-103 |
| • | Ostalo (korištenje kolica, frižidera, i sl.) | 8.739 | 8.730 | -9 |
| 1. | Dnevna naknada-placarina: | 419.955 | 452.390 | 32.425 |
| • | Zgrada gradske tržnice | 22.043 | 23.230 | 1.187 |
| • | Poslovni prostori na platou gradske pijace, skladišta i ostali najam prostora | 344.864 | 365.200 | 20.336 |
| • | Boksovi | 233.750 | 249.000 | 15.250 |
| • | Tržni centar u Blatuši | 36.953 | 36.950 | -3 |
| • | Poslovni prostor u Crkvicama | 8.930 | 9.035 | 105 |
| 2. | Zakupnina poslovnih prostora: | 646.540 | 683.415 | 36.875 |
| • | Godišnja rezervacija stolova i vitrina | 68.631 | 68.500 | -131 |
| • | prefakturisana el. energija i voda | 22.586 | 22.500 | -86 |
| • | Vanredni prihodi (stari papir, takse, saglasnosti, ostali materijalno neznačajni prihodi, kamate i sl.) | 59.038 | 10.830 | -48.208 |
| 3. | Ostali prihodi: | 150.255 | 101.830 | -48.425 |
| | UKUPNO: | 1.216.750 | 1.237.625 | 20.875 |

Tabela 2a: Struktura ostalih - vanrednih prihoda

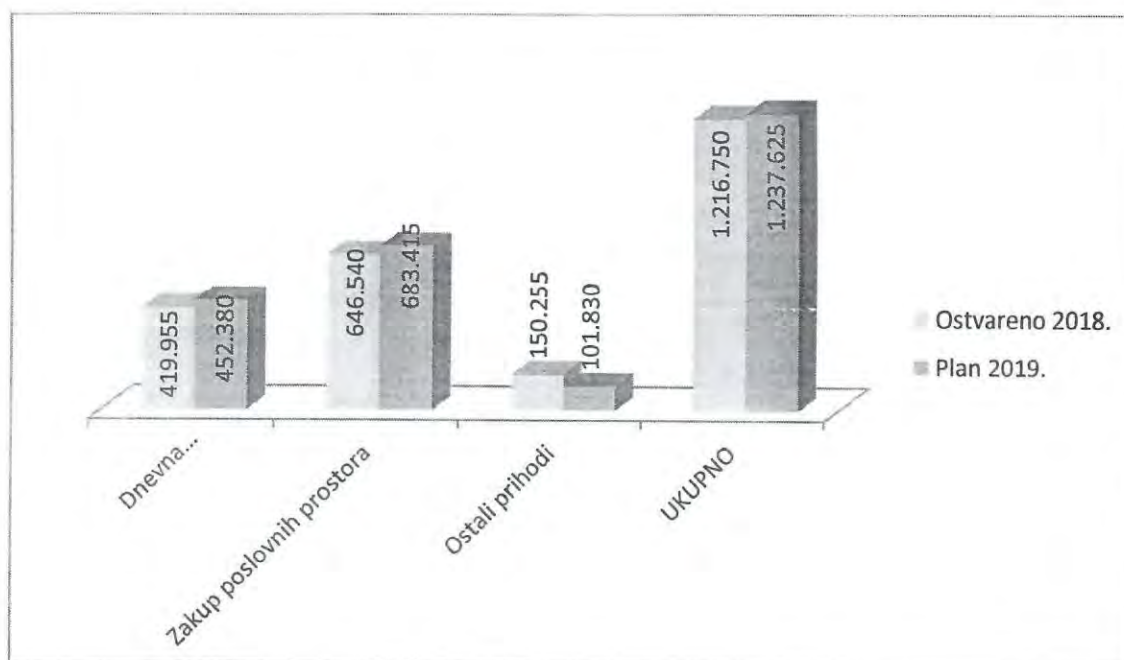
| | Vanredni prihodi podrazumjevaju: | Ostvareno u 2018. godini | Plan 2019 | Razlika (4-3) |
|----|---|--------------------------|---------------|----------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. | Prihod od prodaje starog papira | 7.897 | 9.000 | 1.103 |
| 2. | Prihod od kamata | 24 | 50 | 26 |
| 3. | Prihod od naplaćenih otpisanih potraživanja | 490 | 500 | 10 |
| 4. | Ostali prihodi (zaokruženja) | 11 | 0 | -11 |
| 5. | Prihodi po osnovu namirenja štete | 43 | 0 | -43 |
| 6. | Prihod po osnovu otpisa obaveza | 50.573 | 0 | -50.573 |
| 7. | Ostali prihod-prodaja rashodovanih vaga | 0 | 1.280 | 1.280 |
| | UKUPNO: | 59.038 | 10.830 | -48.208 |

Grafikon 2:
2019. godinu
ostvarenim
godini

Tabela 3 : Plan prihoda za 2019. godinu po mjesecima sa uporedbom sa ostvarenim prihodima u 2018. godini

| R. br. | OPIS | Ostvareno u 2017. godini | Ostvareno u 2018. godini | Povećanje/ Smanjenje u apsolutnom iznosu (4-3) | % Povećanje/ Smanjenje | Index (4:3) | Plan 2019 | | Mjeseci | | | | | | | | | | | | |
|-----------|---|--------------------------|--------------------------|--|------------------------|-------------|------------------|----------------|---------------|---------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|---------------|---------------|-------|
| | | | | | | | 8 | 9 | januar | februar | mart | april | maj | juni | juli | avgust | septembar | oktobar | novembar | decembar | |
| • | Zelena pijaca-stolovi i pomoćna prodajna mjesta | 301.638 | 250.724 | -50.914 | -16.88% | 83 | 282.700 | 31.976 | 13.118 | 15.570 | 23.250 | 26.530 | 28.250 | 28.250 | 29.780 | 26.245 | 27.550 | 23.335 | 21.280 | 19.542 | |
| • | Gradska tržnica-vitrine | 37.457 | 38.276 | 819 | 2.19% | 102 | 38.200 | -76 | 3.500 | 3.350 | 3.400 | 3.080 | 2.700 | 2.650 | 2.900 | 2.850 | 2.850 | 3.400 | 3.500 | 4.020 | |
| • | Pijaca rabljene robe | 110.449 | 88.635 | -21.814 | -19.75% | 80 | 90.400 | 1.765 | 3.323 | 7.325 | 7.350 | 7.500 | 7.200 | 7.642 | 7.860 | 8.900 | 8.800 | 8.500 | 8.200 | 7.800 | |
| • | Pijaca u Blatuši | 10.981 | 13.354 | 2.373 | 21.61% | 122 | 14.210 | 856 | 1.200 | 1.150 | 1.182 | 1.164 | 1.206 | 1.140 | 1.206 | 1.206 | 1.140 | 1.206 | 1.180 | 1.230 | |
| • | Pijaca u Crkvicama | 4.434 | 8.357 | 3.923 | 88.48% | 188 | 10.380 | 2.023 | 868 | 806 | 885 | 866 | 899 | 864 | 899 | 880 | 850 | 880 | 850 | 841 | |
| • | Vage | 8.807 | 6.267 | -2.540 | -28.84% | 71 | 6.260 | -7 | 425 | 495 | 495 | 520 | 480 | 490 | 500 | 550 | 590 | 565 | 550 | 550 | |
| • | Konšterenje magacina | 20.391 | 5.603 | -14.788 | -72.52% | 27 | 1.500 | -4.103 | 120 | 120 | 120 | 120 | 120 | 120 | 120 | 120 | 120 | 140 | 140 | 140 | |
| • | Ostelo (korištenje kolica, frižidera, WC-a i sl.) | 15.110 | 8.739 | -6.377 | -42.19% | 58 | 8.730 | -9 | 658 | 690 | 700 | 720 | 760 | 760 | 760 | 760 | 760 | 732 | 730 | 700 | |
| 1. | Dnevna naknada-plaćarina: | 509.273 | 419.955 | -89.318 | -17,54% | 82 | 452.380 | 32.425 | 23.212 | 29.506 | 37.382 | 40.502 | 41.615 | 41.906 | 44.085 | 41.511 | 42.650 | 38.758 | 36.430 | 34.823 | |
| • | Zgrada gradske tržnice | 24.937 | 22.043 | -2.894 | -11.61% | 88 | 23.230 | 1.187 | 1.540 | 1.540 | 1.540 | 1.540 | 1.540 | 1.540 | 1.540 | 2.500 | 2.480 | 2.480 | 2.480 | 2.510 | |
| • | Poslovni prostori na platou gradske pijace, skladišta i ostali najam prostora | 328.554 | 344.864 | 16.310 | 4.96% | 105 | 365.200 | 20.336 | 28.650 | 33.650 | 30.700 | 30.700 | 30.700 | 30.700 | 30.700 | 30.700 | 30.700 | 30.700 | 28.650 | 28.650 | |
| • | Boksovi | 229.210 | 233.750 | 4.540 | 1.98% | 102 | 249.000 | 15.250 | 19.400 | 19.400 | 21.400 | 21.400 | 21.400 | 21.400 | 21.400 | 21.500 | 21.500 | 21.400 | 19.400 | 19.400 | |
| • | Prostor u Blatuši | 36.804 | 36.953 | 149 | 0.40% | 100 | 36.950 | -3 | | | | | | | | | | | | | |
| • | Poslovni prostor u Crkvicama | 7.367 | 8.930 | 1.563 | 21.22% | 121 | 9.035 | 105 | | | | | | | | | | | | | |
| 2. | Zakupnina poslovnih prostora: | 626.872 | 646.540 | 19.668 | 3,14% | 102 | 683.415 | 36.875 | 49.590 | 54.590 | 53.640 | 53.640 | 53.640 | 53.640 | 53.640 | 54.700 | 54.680 | 54.580 | 50.530 | 50.560 | |
| • | Godišnja rezervacija stolova i vitrina | 70.269 | 68.631 | -1.638 | -2,33% | 98 | 68.500 | -131 | 5.710 | 5.710 | 5.710 | 5.710 | 5.710 | 5.710 | 5.710 | 5.710 | 5.710 | 5.710 | 5.700 | 5.700 | |
| • | prefakturisana ef. energija i voda | 27.160 | 22.586 | -4.574 | -16,84% | 83 | 22.500 | -86 | 3.025 | 3.500 | 2.900 | 2.450 | 1.325 | 1.150 | 1.150 | 1.150 | 1.150 | 1.150 | 1.150 | 1.450 | 2.100 |
| • | Vanredni prihodi (stari papiri, takse, saglasnosti, ostali materijalno neznatljivi prihodi, kamate i sl.) | 23.313 | 59.038 | 35.725 | 153,24% | 253 | 10.830 | -48.208 | 456 | 1.776 | 796 | 1.026 | 1.024 | 924 | 923 | 923 | 853 | 743 | 743 | 643 | |
| 3. | Ostali prihodi: | 120.742 | 160.255 | 39.513 | 24,44% | 124 | 101.830 | -48.425 | 9.191 | 10.986 | 9.406 | 9.186 | 8.059 | 7.784 | 7.783 | 7.783 | 7.743 | 7.603 | 7.893 | 8.443 | |
| | UKUPNO: | 1.266.887 | 1.216.750 | -40.137 | -3,19% | 97 | 1.237.625 | 20.875 | 81.993 | 95.082 | 100.428 | 103.328 | 103.314 | 103.330 | 105.508 | 103.994 | 105.043 | 100.941 | 94.853 | 93.826 | |

Plan prihoda za
sa uporedbom sa
prihodima u 2018.



Planirani prihodi su projektovani na bazi važećih izmjena cjenovnika koje predviđaju „sezonski pristup“ određivanja cijena usluga. Tako je određeno da se niža cijena korištenja stola/tezgi na Gradskoj pijaci za 1 KM primjenjuje u zinskom periodu (novembar, decembar, januar i februar). Sezonski pristup je korišten i za korisnike koji imaju ugovor o zakupu poslovnih prostora, tako je za one korisnike koji uredno izmiruju svoje obaveze, a za koje je bio odobren popust od 20% na cijenu usluge, određen popust od 10% za ljetni period, dok je 20% na cijenu usluge odobreno u zimskom periodu (za mjesec novembar, decembar, januar i februar).

Kao i u prethodnom periodu, djelatnost kojom se korisnici usluga JP „TRŽNICA“ Zenica bave, postaje izuzetno izložena utjecaju konkurencije (tržni centri, zelenare i sl.) zbog čega ostvarenje prihoda postaje sve veći izazov. Primjena izmjenjenog Zakona o unutrašnjoj trgovini poslovanje korisnika je učinila znatno težim u odnosu na raniji period. Sve to dovodi do pada interesovanja za korištenje naših prostora, tako da je osnovni cilj za naredni period zaustaviti negativne trendove i stabilizovati prilike pod kojim Preduzeće posluje.

Ukoliko posmatramo strukturu planiranih prihoda, kao i u prethodnoj godini, najveće učešće u ukupno planiranim prihodima zauzima prihod od zakupnine poslovnih prostora, boksova, skladišta, otvorene površine i sl. u iznosu od **683.415 KM**, što predstavlja 55,22 % ukupno planiranih prihoda.

Dodatne aktivnosti na ostvarenju planiranih prihoda se, kao i do sada, ogledaju u stavljanju u funkciju prostornih kapaciteta na način na koji do sada nisu bili u toj namjeni (bilo da se skladišni prostor pretvori u prostor za obavljanje djelatnosti, ili obrnuto) i u brzjoj reakciji i provedbi procedure za davanje u zakup prostornih

kapaciteta u momentu kada neki od korisnika napusti isti. Nastojimo odgovoriti zahtjevima potražnje, u smislu da spajanja prostora u svrhu dobijanja funkcionalnijih poslovnih prostora.

Poseban se akcenat stavlja na urednom plaćanju korištene otvorene površine koji zakupci poslovnih prostora koriste ispred i oko objekta. Planirano povećanje prihoda od 36.875 KM je prevashodno rezultat korekcije popusta za korisnike naših usluga koji uredno izmiruju svoje obaveze (na način kako je to prethodno pojašnjeno), kao i nastavak ostvarenja prihoda po drugim osnovama (zakup reklamnog prostora) koji je planiran u 2019. Godini u iznosu od 5.300 KM.

Iako su planirani da se izvedu radovi na adaptaciji zgrade Tržnice, u 2019. godini nije planirano značajno povećanje prihoda od najma prostora u zgradi Tržnice, značajniji efekat se očekuje u narednim godinama.

Planirani prihodi od naplate dnevne naknade (placarine) iznose **452.380 KM** i predstavlja drugu po veličini grupu planiranih prihoda sa učešćem od 36,55% ukupno planiranih prihoda.

U odnosu na ostvarene prihode po ovom osnovu u 2018. godini, planirano je povećanje prihoda u apsolutnom iznosu 32.425 KM. Planirano povećanje prihoda od naplate dnevne naknade je posljedica nekoliko faktora. Prvi je odluka o određenju cijena dnevne naknade (placarine) koja, kako je to prethodno opisano, podrazumjeva sezonski pristup. Drugi značajan faktor je stabilizacija prilika u smislu interesa za korištenjem kapaciteta koje Preduzeće nudi, prije svega na pijaci rabljene robe, te treći faktor je stavljanje u funkciju kapaciteta koji do sada nisu bili u funkciji (kao što je slučaj pijace u Crkvicama).

Treću grupu čine ostali prihodi u iznosu od **101.830 KM**, što predstavlja 8,23% ukupno planiranih prihoda. Značajno su manje planirani ostali prihodi u odnosu na 2018. godinu iz razloga otpisa obaveza u 2018. godini koji su se desili kao vanredan prihod.

Detaljan prikaz planiranih ostalih i vanrednih prihoda je prikazan u Tabelama 2 i 2a.

PLAN RASHODA

U 2019. godini Preduzeće planira ostvariti ukupne rashode u iznosu od **1.231.438 KM** što predstavlja povećanje rashoda za 3,08% u odnosu na ostvarenje rashoda u prethodnoj godini.

Detaljan pregled planiranih rashoda za 2019. godinu, sa uporedbom sa ostvarenim rashodima u 2018. godini dat je u Tabeli 4 koja slijedi.

Tabela 4: Plan rashoda za 2019. godinu sa uporedbom sa ostvarenim rashodima u 2018. godini i pojašnjenjima pojedinih stavki

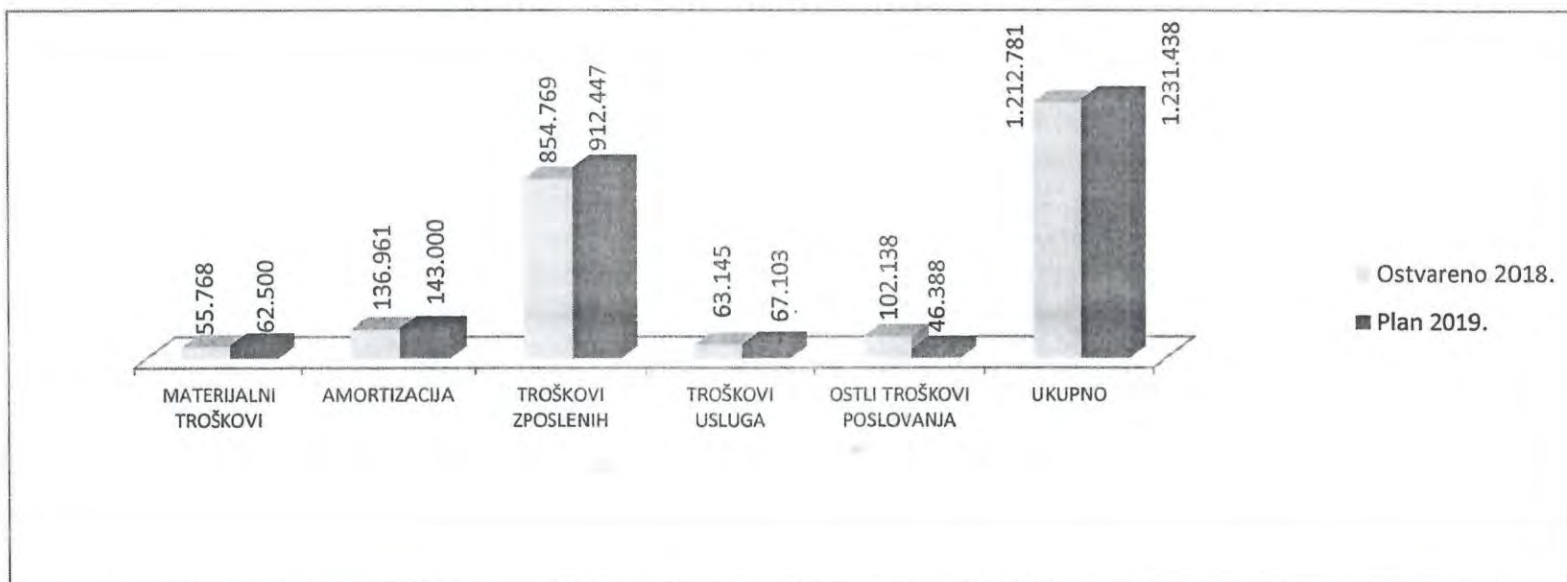
| R.br. | Opis | Ostvareno u 2018. godini | Plan za 2019. | Razlika (4-3) |
|-------|------|--------------------------|---------------|---------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| | | | | |

| | | | | |
|-----------|---|----------------|----------------|---------------|
| 1. | MATERIJALNI TROŠKOVI | 55.768 | 62.500 | 6.732 |
| • | mater.za tekuće održ. stal. sreds. | 5.167 | 5.500 | 333 |
| • | kancel. materijal | 3.526 | 3.500 | -26 |
| • | mater.za održ. čistoće | 3.997 | 4.500 | 503 |
| • | el.energija | 39.118 | 45.000 | 5.882 |
| • | gorivo-benzin | 1.392 | 1.500 | 108 |
| • | sitan inventar, HTZ oprema, autogume | 2.568 | 2.500 | -68 |
| 2. | AMORTIZACIJA | 136.961 | 143.000 | 6.039 |
| • | amortizacija građ. objekata | 129.891 | 133.000 | 3.109 |
| • | amortizacija opreme | 7.070 | 10.000 | 2.930 |
| 3. | TROŠKOVI ZAPOSLENIH | 854.769 | 912.447 | 57.678 |
| • | neto plaće | 443.104 | 472.961 | 29.857 |
| • | porez na dohodak | 21.314 | 24.855 | 3.541 |
| • | doprinosi iz plaća 31% | 208.687 | 223.657 | 14.970 |
| • | doprinosi na plaće 10,5% | 71.897 | 75.854 | 3.957 |
| • | topli obrok | 73.224 | 77.441 | 4.217 |
| • | prevoz | 10.822 | 11.280 | 458 |
| • | regres | 17.952 | 18.450 | 498 |
| • | otpremna za odlazak u penziju zaposlenika | 0 | 2.720 | 2.720 |
| • | novčana pomoć u slučaju smrti | 1.798 | 1.814 | 16 |
| • | ljekarski pregled i naknada za troškove liječenja zaposlenika | 2.239 | 1.000 | -1.239 |
| • | ostali troškovi zaposlenika | 716 | 865 | 149 |
| • | kotizacija za seminare | 1.262 | 1.550 | 288 |
| • | naknada za stručno osposobljavanje uprave | 1.754 | 0 | -1.754 |
| 4. | TROŠKOVI USLUGA | 63.145 | 67.103 | 3.958 |
| • | usluge održ.građ. | 2.596 | 6.000 | 3.404 |
| • | usluge održ.opreme | 5.830 | 4.500 | -1.330 |
| • | troškovi zakupa | 1.000 | 1.053 | 53 |
| • | reklama i sponzorstvo | 1.750 | 2.000 | 250 |
| • | usluga izrade idejnog rješenja i projektne dokumentacije | 3.300 | 6.000 | 2.700 |
| • | utrošak vode i usluge VIK-a | 9.624 | 9.500 | -124 |
| • | odvoz smeća | 20.828 | 20.500 | -328 |
| • | dezinfekcija, dezinsekcija i deratizacija | 3.685 | 3.500 | -185 |
| • | Tehnički pregled i osiguranje vozila | 596 | 596 | 0 |
| • | troškovi fotokopiranja, uvjerenja, notara | 108 | 200 | 92 |
| • | grafičke usluge | 201 | 1.200 | 999 |
| • | ostale usluge izrade (oznake prodajnih mjesta) | 1.212 | 0 | -1.212 |
| • | servis vatrogasnih aparata | 190 | 200 | 10 |
| • | računovodstve usluge | 260 | 190 | -70 |
| • | revizorske usluge | 4.000 | 4.000 | 0 |
| • | troškovi ostalih usluga | 847 | 500 | -347 |
| • | platni promet | 2.124 | 2.150 | 26 |
| • | poštanske usluge | 367 | 400 | 33 |
| • | telefonske usluge | 2.674 | 2.600 | -74 |

| | | | | |
|-----------|--|------------------|------------------|----------------|
| • | usluge interneta | 1.342 | 1.350 | 8 |
| • | usluge fiskalizacije | 611 | 664 | 53 |
| 5. | OSTALI TROŠKOVI POSLOVANJA | 102.138 | 46.388 | -55.750 |
| • | službena putovanja | 123 | 100 | -23 |
| • | troškovi NO-a | 16.194 | 16.194 | 0 |
| • | naknada za stručno osposobljavanje članova NO | 2.405 | 0 | -2.405 |
| • | ugov. o povr. posl. i ugovor o djelu. | 0 | 0 | 0 |
| • | troškovi reprezentacije | 2.949 | 3.000 | 51 |
| • | porez na vozila i ostalu imovinu | 1.338 | 1.413 | 75 |
| • | naknada za zaštitu od nesreća | 2.348 | 2.362 | 14 |
| • | porez za zaštitu od nesreća-ostalo | 12 | 16 | 4 |
| • | opća vodna naknada | 2.343 | 2.362 | 19 |
| • | opća vodna naknada-ostalo | 12 | 16 | 4 |
| • | naknada za šume | 4 | 4 | 0 |
| • | naknada za vatrogastvo | 514 | 514 | 0 |
| • | taksa na istaknutu firmu | 2.590 | 2.440 | -150 |
| • | KGZ | 44.980 | 0 | -44.980 |
| • | administrativne takse | 130 | 150 | 20 |
| • | sudske takse | 1.435 | 500 | -935 |
| • | troškovi volontera i stručno usavršavanje | 3.334 | 4.577 | 1.243 |
| • | oglašavanje, javni oglasi i pozivi, čestitke | 4.023 | 2.900 | -1.123 |
| • | troškovi preplate na stručna i sl. izdanja | 692 | 700 | 8 |
| • | pretplata na neslužbene novine | 520 | 600 | 80 |
| • | Troškovi postupka izvršenja i sudskih sporova | 1.856 | 618 | -1.238 |
| • | ostali troškovi poslovanja | 461 | 0 | -461 |
| • | ztezne kmate | 887 | 0 | -887 |
| • | otpis nenaplaćenih potraživanja od kupaca i ostali efekti otpisa po popisu | 151 | 0 | -151 |
| • | naknadno odobren popust kupcima | 567 | 0 | -567 |
| • | ostli rashodi-zaokruženja | 3 | 0 | -3 |
| • | novčane kazne | 3.300 | 0 | -3.300 |
| • | ostali rashodi-stari papir | 3.948 | 4.500 | 552 |
| • | ostali mater.neznačajni rashodi iz ranijih perioda | 5.019 | 3.422 | -1.597 |
| | UKUPNO: | 1.212.781 | 1.231.438 | 37.314 |

| R.br. | Opis | Ostvaren o u 2017. godini | Ostvaren o u 2018. godini | Povećanje/ Smanjenje rashoda u apsolutnom iznosu (4-3) | % Povećanje/ Smanjenje | Index (4:3) | Plan za 2019. | Razlika | januar | februar | mart | april | maj | juni | juli | avgust | septembar | oktobar | novembar | decembar |
|-------|--|---------------------------|---------------------------|--|------------------------|-------------|------------------|---------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|---------------|----------------|----------------|---------------|----------------|---------------|----------------|
| 1 | taksa na rasklupiti firmu | 2.440 | 2.590 | 150 | 6,15% | 106 | 2.440 | -150 | 203 | 203 | 203 | 203 | 203 | 203 | 203 | 203 | 204 | 204 | 204 | 204 |
| 2 | K.G.Z | 44.980 | 44.980 | 0 | 0,00% | 100 | 0 | -44.980 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3 | administrativne takse | 5 | 130 | 125 | 2500,00% | 2600 | 150 | -20 | 0 | 0 | 20 | 20 | 20 | 10 | 10 | 10 | 20 | 20 | 10 | 10 |
| 4 | sudske takse | 444 | 1.433 | 989 | 223,20% | 323 | 500 | -935 | 0 | 200 | 50 | 50 | 50 | 50 | 50 | 50 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5 | troškovi volontera i stručno usavršavanje | 1.260 | 3.334 | 74 | - | - | 4.577 | 1.243 | 150 | 430 | 430 | 430 | 430 | 430 | 430 | 430 | 430 | 430 | 277 | 277 |
| 6 | oglašavanje, javni oglasi i pozivi čestite | 1.271 | 4.023 | 2.752 | 216,62% | 317 | 2.900 | -1.123 | 150 | 250 | 250 | 250 | 250 | 250 | 250 | 250 | 250 | 250 | 250 | 250 |
| 7 | troškovi preplate na stručna i sf. izdaja | 713 | 692 | -21 | -2,95% | 97 | 700 | 8 | 220 | 170 | 210 | 0 | 0 | 100 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 8 | priloga na neslužbene novine | 520 | 520 | 0 | 0,00% | 100 | 650 | 80 | 50 | 50 | 50 | 50 | 50 | 50 | 50 | 50 | 50 | 50 | 50 | 50 |
| 9 | Troškovi postupka izvršenja i sudskih sporova | 966 | 1.856 | 890 | 92,13% | 192 | 618 | -1.238 | 0 | 618 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 10 | ostali troškovi poslovanja | 89 | 467 | 378 | 423,35% | 542 | 0 | -467 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 11 | zlatne kralje | 95 | 887 | 792 | 833,68% | 934 | 0 | -887 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 12 | zavis nepapiraceni potreživanja od kupaca i ostali efekti otpisa po popisu | 5.875 | 151 | -5.724 | -97,43% | 3 | 0 | -151 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 13 | naknadno odobreni popusti kupcima | 0 | 567 | 567 | - | - | 0 | -567 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 14 | ostali rashodi-zakruženja | 0 | 3 | 3 | - | - | 0 | -3 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 15 | povraćane kazne | 0 | 3.300 | 3.300 | - | - | 0 | -3.300 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 16 | ostali rashodi-stari papir | 4.520 | 3.948 | -572 | -12,65% | 87 | 4.500 | 552 | 205 | 225 | 375 | 490 | 490 | 440 | 440 | 435 | 400 | 350 | 350 | 300 |
| 17 | ostali mater. neznatni rashodi iz ranijih perioda | 3.551 | 5.019 | 1.458 | 40,94% | 141 | 3.422 | -1.597 | 0 | 3.422 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 18 | UKUPNO: | 1.215.969 | 1.212.781 | -3.188 | -0,26% | 100 | 1.231.438 | 37.314 | 104.041 | 103.757 | 100.751 | 108.409 | 108.473 | 97.316 | 107.256 | 108.668 | 97.979 | 102.593 | 86.493 | 100.548 |

Grafikon 3: Plan rashoda za 2019. godinu sa uporedbom sa ostvarenim rashodima u 2018. Godini



U 2019. godini, kao što to vidimo u gore prikazanom pregledu, su planirani veći troškovi u dijelu materijalnih troškova, amortizacije, troškova zaposlenih i troškova usluga, dok su planirani manji troškovi u grupi ostalih troškova poslovanja.

Dva su razloga spomenutog povećanja troškova. Kada su u pitanju zaposlenici, došlo je do povratka s bolovanja zaposlenika koji su u proteklom periodu bili na bolovanju. Tri radnika su bili na bolovanju, svaki po nekoliko mjeseci do skoro cijele godine, čime su obaveze za plate tim radnicima bile znatno manje. Dodatno, tokom 2018. godine smo po osnovu sporazuma sa Sindikalnom organizacijom uštedili KM 18.000,00. Radnici i menadžment su pristali na smanjenje plata u iznosu od 5% tokom perioda od 5 mjeseci kako bi pridonijeli finansijskom stanju firme za 2018. godinu.

Drugi razlog većih troškova je nastojanje da se učini korak više u smislu održavanja i modernizacije kapaciteta s kojima Preduzeće raspolaze.

Planiran je manji iznos povećanja na stavkama materijalnih troškova kao što je materijal za tekuće održavanje stalnih sredstava u iznosu od 333 KM, te materijal za održavanje čistoće za 503 KM. Navedeni iznosi su pokazatelj nastojanja Preduzeća da se zadrži visok nivo osjetljivosti kada su materijalni troškovi u pitanju, te da se uz minimalno povećanje održi nivo kvaliteta usluga.

Povećanje po osnovu utroška električne energije je planirano iz razloga što u narednom periodu želimo po prvi put omogućiti da korisnici vitrina u zgradi Tržnice svoju djelatnost obavljaju u zagrijanom prostoru.

Povećanje planiranih rashoda u odnosu na prethodni period po osnovu amortizacije je rezultat namjere da se izvedu značajni radovi na rekonstrukciji i modernizaciji zgrade i opreme (vitrina) koje korisnici naših usluga koriste.

Posebnu pažnju zaslužuje objašnjenje koje se odnosi na povećanje troškova zaposlenih. Naime, u proteklom trogodišnjem periodu od 2016-2018. došlo je do značajnog pada broja zaposlenih i to na način da su zaposleni koji su otišli u penziju nadomješteni preraspodjelom zaduženja preostalim zaposlenicima. Tako smo na kraju 2016. imali 44 zaposlena, na kraju 2017. bio je 41 zaposlenik, 2018. je završena sa 42 zaposlenika (imali smo zamjenu radnice na porodiljnom odsustvu, a obje su ubrojane u broj zaposlenih), dok je plan da se u 2019. godini djelatnost obavlja sa 41 zaposlenikom. Ukoliko detaljno posmatramo razložene troškove zaposlenih kako je to prikazano u Tabeli 4 uočavamo da su planirana povećanja troškova koji su direktno vezani za direktni rad zaposlenih. Naime, u 2019. godini, iako jedna zaposlenica odlazi u penziju, što je popunjeno dolaskom druge zaposlenice u kolektiv, a što je reflektovalo povećanje troškova za otpremninu u iznosu od 2.720 K. Značajno je da dolazi do povratka s bolovanja dvoje zaposlenika (u pitanju je povratak jedne zaposlenice sa porodiljskog i jednog zaposlenika koji je duže vrijeme proveo na bolovanju). Ukoliko navedenoj činjenici dodamo i neminovno povećanje troškova po osnovu obračuna staža zaposlenika, te rasta prosječne plaće, što direktno utiče na trošak toplog obroka¹ i regresa², te rasta troškova prevoza,³

¹ Kao primjer, dnevni iznos toplog obroka u januaru 2018. godine je iznosio KM 8,68, a dnevni iznos toplog obroka u januaru je bio KM 9,07, uz napomenu da posljednjih mjeseci rapidnije raste iznos prosječne plate u FBiH, pa je prosječno povećanje dnevnog toplog obroka po radniku oko 0,10 KM.

² Posljedica povećanja prosječne plate u FBiH. Regres se isplaćuje u vrijednosti polovine prosječne plate u FBiH.

³ Svi prevoznici su povećali iznose mjesečnih karata.

smatramo da je nominalni rast troškova plata ispod onog koji bi se u navedenim okolnostima očekivao, a što je rezultat ukupnog upravljanja troškovima zaposlenih. Već spomenuta ušteda po osnovu smanjenja plata koju smo imali tokom 2018.godine dodatno uvećava razliku između 2018. i 2019. godine.

Kada su troškovi usluga u pitanju, u narednom periodu su planirani viši troškovi u odnosu na prethodni period u segmentu uređenja i obnove kapaciteta s kojima Preduzeće raspolaže. Tako su planirani veći rashodi po osnovu usluga održavanja građevina za iznos od 3.404 KM, na ime izrade projektne dokumentacije je planirano povećanje u iznosu od 2.700 KM, dok je planirano da se za potrebe uređenja unutrašnjeg prostora nabave grafičke usluge-štampa veće za iznos od 999 KM u odnosu na prethodni period.

Većina troškova grupisanih u dijelu „ostali troškovi poslovanja“ su planirani na znatno nižem nivou, dok su ostali gotovo na istom ili približnom nivou u odnosu na prethodnom periodu. Sve to za rezultat ima da je u narednom periodu planirano da se ostvare rashodi po osnovu ostalih troškova poslovanja u iznosu za 55.750 KM manji u odnosu na 2018. godinu.

PLANIRANA DOBIT

U 2019. godini planirana je bruto dobit u iznosu od 6.187 KM.

S obzirom da se u 2019. godini očekuje povećanje prihoda, uz povećanje rashoda zbog već pojašnjenih razloga, planirano je da se ostvari pozitivan rezultata poslovanja.

INVESTICIONE AKTIVNOSTI

U 2019. godini planirane su aktivnosti na izvođenju i stvaranju pretpostavki za sljedeće investicione aktivnosti u cilju povećanja poslovnog kapaciteta i modernizacije preduzeća:

- Adaptacija i rekonstrukcija poslovnih prostora putem priznavanja izvedenih radova ili vlastitom nabavkom (procjenjena vrijednost investicije je 45.000,00 KM);
- Nabavka i nadogradnja videonadzora (procjenjena vrijednost investicije je 6.000,00 KM);
- Nabavka računarske opreme i druge tehničke opreme, namještaja, opreme za zagrijavanje/hlađenje kancelarijskog prostora i sl. (procjenjena vrijednost investicije je 5.000,00 KM);
- Nabavka stalnih sredstava-opreme za obavljanje redovne djelatnosti – alati, nadogradnja skele, fiskalne kase i sl. (procjenjena vrijednost investicije je 6.000,00 KM);

- Adaptacija i rekonstrukcija zgrade „Tržnica“ (procjenjena vrijednost investicije 200.000 KM);
- Nabavka sistema za zagrijavanje i hlađenje u zgradi „Tržnice“ (procjenjena vrijednost investicije 45.000 KM);
- Nabavka rashladnih vitrina u zgradi „Tržnice“ (procjenjena vrijednost investicije 65.000 KM).

Planirano je da se finansiranje navedenih aktivnosti realizira iz vlastitih sredstava preduzeća, tačnije iz sredstava koja se naplate po osnovu troška amortizacije stalnih sredstava.

OSTALE AKTIVNOSTI NA POBOLJŠANJU USLOVA POSLOVANJA PREDUZEĆA

U 2019. godini će se, kao i u prethodnim godinama, nastaviti aktivnosti na naplati spornih i utuženih potraživanja, iako i dalje ogroman problem u naplati istih predstavlja zakon o izvršnom postupku.

Poseban problem predstavljaju fizička lica, a koji nisu više u ugovornom odnosu sa Preduzećem i koji su promijenili mjesto boravka ili oni koji nemaju vlastita primanja, niti zvanično uknjiženu imovinu.

Uprava Preduzeća će nastaviti činiti sve napore da vansudskim putem naplati svoje potraživanje, ukoliko je to ikako moguće i ukoliko postoji spremnost druge strane, kojom prilikom se dužnici oslobađaju od tereta zatezne kamate i dodatnih troškova sudskog spora.

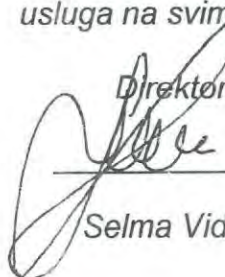
Preduzeće u cilju naplate duga ne zaračunava niti naplaćuje zateznu kamatu, niti bilo koji drugi trošak dužnicima koji prije konačno donešene presude i sporazumno izmire svoja dugovanja. Značajan doprinos u naplati potraživanja ima stimulatívna mjera ostvarenja popusta za korisnike naših usluga koji uredno i na vrijeme izmiruju svoje obaveze.

Kroz redovno poslovanje se naročito pažnja usmjerava na troškove poslovanja na koje menadžment preduzeća može utjecati svojim odlukama (kroz racionalno korištenje zaposlenika Preduzeća, troškovi vode, el. energije, kancelarijski i drugi materijal i sl.).

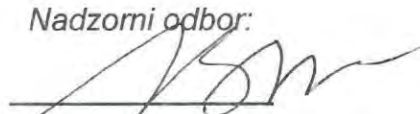
Uredno i na vrijeme će se izmirivati obaveze prema dobavljačima, obaveze za doprinose zaposlenika, te druge porezne obaveze.

Svakodnevno se realizira, a u 2019. godini se planira i nastaviti sa realizacijom aktivnosti na kontroli naplate dnevnih, mjesečnih i godišnjih obaveza korisnika naših usluga na svim lokacijama s kojima Preduzeće raspolaže.

Direktorica:


Selma Vidimlić

Nadzorni odbor:


Predsjednik: Branislav Lovrić

JP "TRŽNICA" d.o.o. ZENICA
ZENICA
- NADZORNI ODBOR -

Broj: 926/19

Zenica, 12.04 2019. godine

Na osnovu člana 26. i 27. Statuta JP "Tržnica" Zenica, Nadzorni odbor preduzeća na 25. sjednici održanoj dana 08.04.2019. godine, donio je

ZAKLJUČAK

I
Razmatran je i usvojen Izvještaj o poslovanju JP "Tržnica" d.o.o. Zenica za 2018. godinu sa uporednim podacima o ostvarenjima iz 2017. godine, Izvještaj o radu direktorice preduzeća i Izvještaj o radu Nadzornog odbora preduzeća sa ocjenom o stanju u preduzeću i radu direktorice, kao i finansijski Plan poslovanja preduzeća za 2019. godinu.

II
Usvojeni Izvještaj o poslovanju, sa pratećim Izvještajima i drugom potrebnom dokumentacijom, dostaviti Službi za privredu i upravljanje razvojem Grada Zenica, a za potrebe Vijeća Grada Zenica.

III
Za realizaciju ovog zaključka zadužuje se direktorica i stručne službe preduzeća.

Predsjednik
Nadzornog odbora

Branislav Lovrić
d.o.o.
ZENICA



JP "TRŽNICA" d.o.o. ZENICA
ZENICA
- NADZORNI ODBOR -

Broj: 927/19

Zenica, 12.04. 2019. godine

Na osnovu člana 26. i 27. Statuta JP "Tržnica" Zenica, Nadzorni odbor preduzeća na 25. sjednici održanoj dana 08.04.2019. godine, donio je

ZAKLJUČAK

I
Razmatran je i usvojen Izvještaj o reviziji finansijskih izvještaja JP "Tržnica" d.o.o. Zenica za 2018. godinu, urađen od strane nezavisnog revizora "EXPERT" d.o.o. Zenica, koji čini sastavni dio ovog zaključka.

II
Zadužuju se stručne službe preduzeća da i u buduće postupaju po Međunarodnim standardima i drugim propisima koji regulišu ovu oblast, te da u redovnim aktivnostima postupaju po sugestijama i preporukama ovlaštenog revizora iz izvještaja.

III
Usvojeni Izvještaj o reviziji finansijskih Izvještaja, sa pratećom dokumentacijom, dostaviti Službi za privredu i upravljanje razvojem Grada Zenica, a za potrebe Vijeća Grada.

IV
Za realizaciju ovog zaključka zadužuje se direktorica i stručne službe preduzeća.

Predsjednik
Nadzornog odbora
"TRŽNICA" d.o.o.
Zenica
Ivan Lovrić

