

**IZVJEŠTAJ O POSLOVANJU JAVNOG PREDUZEĆA ZA PROSTORNO
PLANIRANJE I UREĐENJE GRADA "ZENICA" D.O.O. ZENICA
ZA PERIOD 01.01. – 31.12.2019. GODINE**

Zenica, februar 2020. godine

SADRŽAJ

1. OSNOVNI PODACI I ORGANI UPRAVLJANJA	2
1.1. Osnovni podaci	2
1.2. Organi upravljanja Preduzeća	2
2. ZAPOSLENOST.....	2
3. POSLOVNI REZULTAT	3
4. UKUPNI PRIHODI POSLOVANJA	3
4.1. Poslovni prihodi	4
4.1.1. Prihodi od prodaje usluga povezanom pravnom licu Gradu Zenica	4
4.1.2. Prihodi od prodaje usluga na domaćem tržištu.....	7
4.1.3. Ostali poslovni prihodi	8
4.2. Finansijski prihodi.....	8
4.3. Ostali prihodi i dobiti.....	8
4.4. Prihodi iz osnova usklađivanja vrijednosti	8
5. RASHODI	8
6. POZICIJE AKTIVE ISKAZANE U BILANSU STANJA.....	10
Uporedni pregled aktive i pasive.....	10
6.1. Stalna sredstva i dugoročni plasmani	10
6.2. Zalihe i sredstva namijenjena prodaji	11
6.3. Gotovina, kratkoročna potraživanja i kratkoročni plasmani	11
7. POZICIJE PASIVE ISKAZANE U BILANSU STANJA.....	12
7.1. Kapital	12
7.2. Obaveze, rezervisanja i razgraničenja	13
8. ZAKLJUČAK	13

1. Osnovni podaci i organi upravljanja

1.1. Osnovni podaci

Naziv:	Javno preduzeće za prostorno planiranje i uređenje grada „Zenica“ d.o.o. Zenica
Skraćeni naziv:	JP „Zenica“ d.o.o. Zenica
Sjedište:	Ulica Mehmedalije Tarabara br. 15, Zenica
Oblik organizovanja:	Društvo sa ograničenom odgovornošću
Oblik vlasništva:	Državni
Lice ovlašteno za zastupanje:	Lejla Brljevac, dipl.ing.arh., Direktor
Djelatnost:	Inženjerske djelatnosti i s njima povezano tehničko savjetovanje-71.12
Broj subjekta upisa:	43-01-0214-10 (stari broj 1-8405)
Identifikacioni broj:	4218080080000
PDV broj:	218080080000

1.2. Organi upravljanja Preduzeća

Skupština:	Ovlaštenje skupštine vrši Gradonačelnik Zenice
Nadzorni odbor:	Miralem Duraković, dipl. pravnik, predsjednik Nedžad Mulić, dipl.ekonomist, član Dragan Trivičević, dipl.ing. arhitekture, član
Uprava- Direktor:	Lejla Brljevac, dipl.ing.arhitekture

2. Zaposlenost

Preduzeće je na dan 31.12.2019. godine zapošljavalo 60 radnika od toga 53 radnika na neodređeno vrijeme i 7 radnika na određeno vrijeme od kojih su četiri pripravnici preko kantonalnih odnosno federalnih programa zapošljavanja.

Tabelarni pregled radnika prema stepenu stručnog obrazovanja i radnom statusu

R.br.	Stepen stručnog obrazovanja	Ukupno	Neodređeno	Određeno
1.	Visoko stručno obrazovanje	32	28	4
2.	Više stručno obrazovanje	4	4	0
3.	Srednje stručno obrazovanje	22	20	2
4.	Kvalifikovani	1	1	0
5.	Nekvalifikovani	1	0	1
Ukupno		60	53	7

Tabelarni pregled zaposlenih prema stepenu stručnog obrazovanja i spolnoj zastupljenosti

R.br.	Stepen stručnog obrazovanja	Ukupno	Muškarci	Žene
1.	Visoko stručno obrazovanje	32	12	20
2.	Više stručno obrazovanje	4	1	3
3.	Srednje stručno obrazovanje	22	9	13
4.	Kvalifikovani	1	0	1
5.	Nekvalifikovani	1	0	1
Ukupno		60	22	38

3. Poslovni rezultat

Tabelarni pregled poslovnog rezultata za period 2018.-2019. godina

R.br.	Opis	Ostvareno I-XII/2018.	Planirano I-XII/2019.	Ostvareno I-XII/2019.	Indeks (5:4) x 100
1	2	5	4	5	6
1.	Ukupni prihodi	1.433.348	1.453.800	1.315.236	90,47
2.	Ukupni rashodi	1.429.827	1.448.800	1.310.655	90,46
Poslovni rezultat		3.521	5.000	4.581	

U periodu 01.01.do 31.12.2019. godine ostvaren je pozitivan finansijski rezultat odnosno dobit u iznosu 4.581KM. U Poreznom bilansu nije iskazan porez na dobit jer je iskorišten porezni podsticaj – olakšica po osnovu novog zapošljavanja zaposlenika u skladu sa Zakonom o porezu na dobit („Službene novine F BiH“ broj 15/2016).

4. Ukupni prihodi poslovanja

U periodu januar - decembar 2019. godine ostvareni su ukupni prihodi u iznosu 1.315.236 KM i manji su su za 8,98 % u odnosu na isti period prethodne poslovne godine, dok su u odnosu na planirane prihode manji za 10,54 %.

Tabelarni pregled ostvarenih prihoda

R.br.	Vrsta prihoda	Ostvareno I-XII/2018.	Planirano I-XII/2019.	Ostvareno I-XII/2019	Indeks (5:4) x 100
1	2	3	4	5	6
1.	Prihodi od nadzora nad održavanjem komunalne infrastrukture i evidencije, zaduženja i naplate komunalne naknade	379.115	512.000	449.841	87,86
2.	Prihodi od nadzora nad izgradnjom i održavanjem i projektovanja objekata niskogradnje	131.054	150.000	130.964	87,31
3.	Prihod od nadzora nad izgradnjom i održavanjem i projektovanja objekata visokogradnje	431.002	200.000	344.496	172,25
4.	Prihod od izrade planske dokumentacije-regulacioni planovi	57.365	150.000	13.128	8,75

5.	Prihodi od nadzora nad izgradnjom i održavanjem i projektovanja objekata javne rasvjete	59.647	160.000	111.120	69,45
6.	Prihodi od nadzora nad izgradnjom i održavanjem i projektovanja objekata vodovoda i kanalizacija	59.150	30.000	30.557	101,86
7.	Prihodi od projektovanja mostova i potpornih zidova	30.064	15.000	11.580	77,20
8.	Prihodi od evidencije zaduženja i naplate naknade za vatrogastvo	16.347	20.000	19.730	98,65
9.	Prihodi od evidencije zaduženja i naplate naknade KGZ-a i korištenja javnih površina	214.565	170.000	140.234	82,49
10.	Prihodi od arhiviranja dokumentacije	12.000	12.000	12.000	100,00
11.	Prihodi od vršenja ostalih usluga	2.152	3.000	6.308	210,27
12.	Prihodi od zakupa	29.707	24.800	24.680	99,52
13.	Ostali prihodi i dobici	11.180	7.000	20.598	294,26
Ukupno		1.433.348	1.453.800	1.315.236	90,47

Ostvareni prihodi u iznosu 1.315.236 KM odnose se na sljedeće prihode:

▪ Poslovni prihodi	1.314.876 KM
▪ Finansijski prihodi	348 KM
▪ Ostali prihodi i dobici	0 KM
▪ prihodi iz osnova usklađivanja vrijednosti	12 KM

Poslovni prihodi u iznosu 1.314.876 KM odnose se na:

▪ Prihodi od prodaje usluga povezanim pravnim licima Gradu Zenica	1.060.667 KM
▪ Prihodi od prodaje usluga na domaćem tržištu	209.290 KM
▪ Ostali poslovni prihodi	44.919 KM

4.1. Poslovni prihodi

4.1.1. Prihodi od prodaje usluga povezanom pravnom licu Gradu Zenica

Ukupno ostvareni prihodi od prodaje usluga iznose 1.269.957 KM, od kojih je 83,52 % ostvareno prodajom usluga povezanom pravnom licu - Gradu Zenica, a 16,48 % prodajom usluga na domaćem tržištu.

Prihodi od prodaje usluga Gradu Zenica iznose 1.060.667 KM, a odnos se na:

- prihode od nadzora nad održavanjem komunalne infrastrukture i vođenje evidencije zaduženja i naplate komunalne naknade (KN) u iznosu od 449.841 KM, a čine ga prihodi ostvareni od nadzora nad održavanjem komunalne infrastrukture, nadzora nad sanacijom i investicionom izgradnjom komunalne infrastrukture, izrada elaborata u iznosu 373.140 KM i administrativnih

poslova donošenja rješenja i evidencije zaduženja i naplate komunalne naknade u iznosu 76.701 KM

- *prihodi od usluga izrade projektne dokumentacije objekata niskogradnje i visokogradnje i nadzora nad izgradnjom objekata niskogradnje i visokogradnje u iznosu 422.034 KM*
- *prihodi od usluga izrade regulacionih planova u iznosu 13.128 KM*
- *prihodi od administrativnih poslova zaključivanja ugovora, evidencije zaduženja i naplate naknade za korištenje gradskog građevinskog zemljišta (KGZ), naknade za zauzimanje javnih površina (JP), donošenja rješenja i vođenje evidencije zaduženja i naplate naknade za vatrogastvo (VAT), arhiviranje tehničke dokumentacije i prihodi od ostalih usluga u iznosu 175.664 KM*

Preduzeće je za Grad Zenicu obavljalo usluge nadzora održavanja komunalne infrastrukture i to:

- *nadzor nad poslovima održavanja gradske čistoće (čišćenje i pranje ulica, čišćenje javnih zelenih površina i korita rijeka, odvoz otpada, čišćenje divljih deponija), zimskog čišćenja i održavanja gradskih ulica i lokalnih puteva, održavanje zelenih površina (travnjaka, drveća, ukrasnog grmlja, cvijeća) koji su povjereni preduzeću „Alba“ d.o.o. Zenica*
- *nadzor nad poslovima redovnog održavanja javnih saobraćajnih površina (gradskih ulica i trgova), redovno održavanje putne mreže na lokalnim i nekategorisanim putevima, poslovima čišćenja lokalnih i nekategorisanih puteva u zimskom periodu koji su povjereni preduzeću „Komgrad-Ze“ d.o.o. Zenica*
- *nadzor nad poslovima redovnog održavanje vertikalne i horizontalne saobraćajne signalizacije koji su povjereni Sacom d.o.o. Ilijaš.*
- *nadzor nad održavanjem sistema javne rasvjete (sa kontrolom utroška električne energije za javnu rasvjetu) i satova, te nadzor nad postavljanjem novogodišnje dekoracije koji su povjereni Javnom preduzeću za upravljanje i održavanje sportskih objekata d.o.o. Zenica*
- *nadzor nad održavanjem kompletnog sistema oborinske kanalizacije uključujući i održavanje zatvorenih potoka i rijeka koji su povjereni JP „Vodovod i kanalizacija“ d.o.o. Zenica*
- *nadzor nad poslovima rekonstrukcije i izgradnje komunalne infrastrukture*
- *pripremu predmjera i predračuna radova, izradu elaborata, pribavljanje potrebnih saglasnosti i dozvola (komunalne saglasnosti, urbanističke saglasnosti, građevinske dozvole), obezbjeđenje geodetskih, geoloških i drugih podloga za pripremu lokacija za izgradnju komunalne infrastrukture, provođenje postupaka javnih nabavki i pripreme ugovora o izvođenju radova za Osnivača*

Administrativni poslovi donošenja rješenja i zaključivanja ugovora, evidencije zaduženja i naplate naknade za KGZ, KN, VAT i JP se obavljaju konstantno, a u izvještajnom periodu urađeno je sljedeće:

- *izdata rješenja o utvrđivanju obaveze plaćanja naknada: za KN 1362 rješenja i za VAT 1823 rješenja*
- *izrađena i zaključena 532 ugovora o korištenju javne površine*
- *izlazak na teren i sačinjavanje 60 zapisnika o činjenicama sa vlasnicima i korisnicima poslovnih prostora*
- *obračun i zaduženje kamata po izmirenim prijedlozima za izvršenje za KGZ 186, za KN 103, za VAT 57*
- *podnošenje prijedloga za izvršenje za obveznike koji nisu izmirili pravovremeno obaveze i to za KGZ 128 prijedloga, za KN 87 prijedloga, za VAT 277 prijedloga i tri tužbe radi naplate naknade za zauzimanje javne površine*
- *podnešene tri prijave potraživanja u pokrenutim postupcima stečaja i likvidacije*
- *podnešeno 74 podneska u vezi sa uložnim prigovorima i žalbama*

- *izrađena 15 rješenja po žalbama obveznika*
- *izrađeno 91 rješenje po zahtjevima stranaka i po službenoj dužnosti*
- *izrađen 1541 podnesak za promjenu predmeta i sredstva izvršenja prema Sudu*
- *izrađeno 264 podneska prema MUP-u, Poreznoj upravi i ZK uredu vezanih za podatke o adresi, nasljednicima i sl.*
- *10 zastupanja na ročištima u postupku stečaja, likvidacije, prodaje nekretnina*

U 2019. godini naplata sredstava iz osnova KGZ, KN, VAT i JP iznosi cca 3.600.000 KM.

U skladu sa zaključenim ugovorima sa Gradom Zenica u izvještajnom periodu Preduzeće je obavljalo usluge izrade projektne dokumentacije objekata niskogradnje i visokogradnje kao i nadzora nad izgradnjom objekata niskogradnje i visokogradnje i to:

- *izrada prostorno planske dokumentacije-izrada regulacionog plana „Privredno poslovna zona Zenica-Sjever“, izmjene regulacionog plana „Centar II“ i izmjene regulacionog plana „Trg rudara“*
- *Izrada Idejnog i Glavnog projekta rekonstrukcije Ul. Masarykova od spoja sa Ul.Safvet-Bega Bašagića do spoja sa Ul. Aska Borića, izrada Glavnog projekta rekonstrukcije Ul Bilmišće sa odvodnjom, Izrada Glavnog projekta raskrsnice sa kružnim tokom M17 sa spojem autoceste i GGM-a i spoja lokalne ceste za Perin Han na raskrsnicu sa kružnim tokom*
- *Izrada projektne dokumentacije za: izgradnju novog objekta u naselju Lukovo Polje, rekonstrukciju i adaptaciju Ambulante i Društvenog doma Janjići, adaptacije vrtića „Pčelica“ i objekta „Kino Crkvice“, elaborat sanacionih radova na staklenim portalima i izlozima poslovnih prostora u sklopu stadiona „Bilino polje“, autobuske stanice i pojedinačnih prostora u centru grada, sanacije i adaptacije društvenih domova u mjesnim zajednicama Babino, Drivuša, Gorica, Putovići, Tišina, Pepelari, Raspotočje, Briznik, Hece*
- *Stručni nadzor nad izvođenjem radova sanaciji i adaptaciji Gradske kafane u Zenicii nad radovima na sanaciji trga ispred Gradske kafane,nad izvođenjem radova na utopljavanju stambenih objekata u Ul. Čurukovića put, nadzor nad izvođenjem radova na sanaciji putne infrastrukture, korita i klizišta na području grada Zenica, nad izvođenjem radova na izgradnji saobraćajnica 7, 7a i 7b u poslovnoj zoni Zenica 1. nadzor nad održavanjem zelene površine stadiona Bilino Polje, nad izvođenjem radova na sanaciji ravnog krova iznad hola Velike sale i sanaciji ravnog krova zgrade Gradske uprave, nad izvođenjem radova na adaptaciji i dogradnji stadiona Bilino polje, nad izvođenjem radova na rekonstrukciji i uređenju izletišta Smetovi, nad tekućim održavanjem poslovnih prostora*
- *izrada projektne dokumentacije u sklopu Modernizacije i proširenja javne rasvjete na području grada Zenica LED rasvjetom*
- *izrada Glavnog projekta vodovoda i kanalizacije u Poslovnoj zoni „Zenica 1“ i Revizija Glavnog projekta vodovoda Osredak 2, Vukovići i Hajkovići*
- *izrada Glavnog projekta regulacije Starinske rijeke u naselju Topčić Polje*
- *izrada projekta eksproprijacije za izgradnju pješačkog prelaza izvan nivoa kolovoza za naselje Nemila i izgradnju lokalne ceste Pojske-Rebrovac*
- *izrada elaborata I faze vangradske dionice Glavne gradske magistrale za provođenje tenderske procedure i glavnog projekta javne rasvjete vangradske dionice Glavne gradske magistrale sa pratećom infrastrukturom*

- *Izrada Investiciono-tehničke dokumentacije za polaganje instalacija u trupu cestu-vangradske dionice GGM-a*
- *izrada projekta potpornog zida u MZ Raspotočje Ul. Zvečajska i projektne dokumentacije potpornih zidova uz cestu Donja gračanica-Jezera na lokalitetima I i II*
- *izrada Glavnog projekta sanacije klizišta na putu za Palinoviće u MZ Perin Han*
- *Izrada projektne dokumentacije izmjene postojećih elaborata sportskih igrališta u mjesnim zajednicama Varda, Novo Radakovo, Puhovac, Vrselje, Pojske, Donje Babino, Mokušnice i Orahovica i izrada novih elaborata sportskih igrališta u mjesnim zajednicama Stranjani, Gornja Gračanica, Jastrebac, Babino, Pepelari i Gradišće*

4.1.2. Prihodi od prodaje usluga na domaćem tržištu

Prihodi ostvareni prodajom usluga na domaćem tržištu u obračunskom periodu iznose 209.290 KM, a najznačajniji su prihodi ostvareni pružanjem usluga:

- *Općini Centar Sarajevo (Glavni projekat objekta „Austrijska kuća“, idejni projekat za objekat sportske dvorane u okviru Srednje zubotehničke škole, idejni projekat za rekonstrukciju postojećeg objekta OŠ „Mirkovići“, projekat izvedenog stanja u vezi izvođenja radova zaštite od požara zgrade Općine Centar Sarajevo, Glavni projekat vanjskog uređenja stambeno-poslovnih objekata K78 i K79)*
- *Kantonalnom sudu u Zenici (Izrada tehničke tenderske dokumentacije za sanaciju ravnog krova Kantonalnog suda u Zenici, za adaptaciju unutrašnjih prostorija u zgradi Kantonalnog suda u Zenici)*
- *Ministarstvo saobraćaja i veza Hercegovačko neretvanskog kantona (Izrada Glavnog projekta sanacije klizišta Donji Čažanj na regionalnoj cesti R-437)*
- *Ministarstvo unutrašnjih poslova kantona Sarajevo (Izrada Glavnog i izvedbenog projekta adaptacije i dogradnje objekta Policijske stanice Novi Grad)*
- *Općina Kalesija (Glavni projekat putne dionice Žrtava genocida u Srebrenici i lokalnog puta iz Prnjavora prema pruzi)*
- *JP Grijanje d.o.o. Zenica (Glavni projekat vrelovoda i pasarele u dijelu radne zone Zenica 1, geodetsko snimanje sa prikupljanjem podataka o imovinsko-pravnom statusu parcela)*
- *JP za upravljanje i održavanje sportskih objekata (Izrada adaptacije za postavljanje vanjskog lifta i adaptaciju sanitarnog čvora za invalidne osobe na objektu „Dom strijelaca“, elaborat pristupne rampe za invalidne osobe prema objektu „Streljana“ u Zenici)*
- *Fond za povratak BiH (Izrada investiciono-tehničke dokumentacije za izgradnju stambeno-poslovnog objekta u općini Živinice)*
- *JP Elektroprivreda BiH poslovnica Elektrodistribucija Zenica (nadzor građevinske struke na realizaciji elektroenergetskih objekata)*
- *Općina Visoko (izrada projekta rekonstrukcije dijela saobraćajnice u naselju Buzići, projekta rekonstrukcije dijela saobraćajnice Arnautovići –Mulići), Glavnog projekta potpornog zida u Podvisokom)*
- *JU Dom zdravlja Zenica (nadzor nad izvođenjem radova na rekonstrukciji mokrih čvorova u zgradi Poliklinike, usluge davanja stručne ocjene elaborata protupožarne zaštite i zaštite na radu za ambulante Perin Han, Pojske i Stranjani, revizija glavnih projekata za ambulante Perin Han, Pojske i Stranjani)*
- *Općina Novi Grad Sarajevo (Stručni nadzor nad izvođenjem radova visokogradnje, Usluge projektovanja i projektantski nadzor nad sanacijom, adaptacijom i rekonstrukcijom objekta Dom zdravlja „Kumrovec“)*
- *Nogometni klub „Čelik“ Zenica (Izrada idejnog rješenja za objekat Akademija fudbala NK „Čelik“ Zenica)*

- *Fond kantona Sarajevo (Izrada projektne dokumentacije za objekat kolektivnog stanovanja sa podzemnim garažama, za izgradnju otvorenog javnog parkinga i dječijeg igrališta u naselju Rosulje u Vogošći*
- *TX-TV d.o.o. Tuzla (nadzor nad izgradnjom trase kablovskih CATV instalacija, nadzor nad izvođenjem radova na prekopu javne površine za priključak objekta sa dijela primarne trase CATV mreže)*

4.1.3. Ostali poslovni prihodi

Ostali poslovni prihodi ostvareni su u iznosu od 44.919 KM, a čine ih:

- *prihodi od refundacije sredstava na ime doprinosa i poreza na plate pripravnika Federalnog zavoda za zapošljavanje u iznosu 16.117 KM*
- *prihodi od zakupa u iznosu 24.680 KM*
- *prihodi od donacija u iznosu 1.430 KM*
- *ostali prihodi po drugim osnovama-prihodi od refundacije sudskih troškova u iznosu 2.692 KM*

4.2. Finansijski prihodi

Finansijski prihodi u iznosu od 348 KM odnose se na prihode od kamata po transakcijskim računima i kamate na obveznice.

4.3. Ostali prihodi i dobiti

Ostali prihodi i dobiti u iznosu od 2.692 KM ostvareni su iz osnova povrata po sudskim rješenjima.

4.4. Prihodi iz osnova usklađivanja vrijednosti

Prihodi iz osnova usklađivanja vrijednosti u iznosu 12 KM odnose se na prihode od usklađivanja vrijednosti finansijskih sredstava raspoloživih za prodaju (obveznice F BiH)

5. Rashodi

Tabelarni pregled rashoda

R.br.	Vrsta rashoda	Ostvareno I-XII/2018	Planirano I-XII/2019.	Ostvareno I-XII/2019.	Indeks (5:4) x 100
1	2	3	4	5	6
1.	Troškovi kancelarijskog materijala	15.443	12.000	12.530	104,42
2.	Troškovi ostalog materijala	1.260	800	1.291	161,38
3.	Troškovi električne energije	5.716	5.800	5.373	92,64
4.	Troškovi plina i pare (zagrijavanje prostorija)	11.671	12.000	12.311	102,59
5.	Troškovi goriva i maziva za automobile	11.103	12.700	9.774	76,96
6.	Troškovi rezervnih dijelova (za auto, računare,	4.088	3.000	4.869	162,30
7.	Otpis sitnog inventara, autoguma HTZ opreme	651	1.000	1.662	166,20
8.	Troškovi plaća, naknada plaća, doprinosa iz, i na plaći i poreza na dohodak	986.214	988.000	942.440	95,39
9.	Troškovi službenih putovanja radnika	992	2.000	1.631	81,55

10.	<i>Naknada za ishranu (topli obrok)</i>	98.692	98.500	90.903	92,29
11.	<i>Regres za godišnji odmor</i>	22.400	26.000	24.400	93,85
12.	<i>Troškovi otpremnina, naknada i pomoći</i>	8.778	5.000	10.351	207,02
13.	<i>Kotizacija za seminare, savjetovanje i naknada za</i>	5.499	3.000	2.320	77,33
14.	<i>Troškovi naknada članovima odbora i komisija</i>	16.857	12.000	12.514	104,28
15.	<i>Troškovi naknada ostalim fizičkim licima</i>	10.281	5.000	6.195	123,90
16.	<i>Troškovi izrade i dorade učinaka - geodetske usluge</i>	2.217	1.000	0	0,00
17.	<i>Troškovi izrade i dorade učinaka - prostorno planska dokumentacija</i>	0	35.000	0	0,00
18.	<i>Troškovi izrade i dorade učinaka - geomehaničke i geološke usluge</i>	29.735	39.500	9.160	23,19
19.	<i>Troškovi izrade i dorade učinaka - izrada studije za vode, konsultantske usluge i projektovanje vodovoda i kanalizacija</i>	11.600	25.000	5.240	20,96
20.	<i>Troškovi izrade i dorade učinaka - usluge projektovanja objekata visokogradnje</i>	15.865	14.500	4.300	29,66
21.	<i>Troškovi izrade i dorade učinaka - izrada elektroprojekata</i>	2.935	5.000	0	0,00
22.	<i>Troškovi izrade i dorade učinaka-usluge nadzora nad ugradnjom mašinskih instalacija u saobraćajnicama</i>	0	0	1.500	0,00
23.	<i>Troškovi izrade i dorade učinaka - revizija projektne dokumentacije</i>	16.140	12.700	16.610	130,79
24.	<i>Troškovi izrade i dorade učinaka - ostale usluge</i>	393	400	335	83,75
25.	<i>Troškovi usluga održavanja zgrade, auta, opreme</i>	11.543	4.000	5.057	126,43
26.	<i>Troškovi reklame i sponzorstva</i>	0	0	150	0,00
27.	<i>Troškovi amortizacije</i>	64.943	65.000	62.416	96,02
28.	<i>Troškovi komunalnih usluga - voda, smeće i otpad</i>	2.866	3.000	2.886	96,20
29.	<i>Troškovi parkiranja auta</i>	1.996	900	847	94,11
30.	<i>Troškovi eksterne finansijske revizije</i>	3.500	3.500	3.500	100,00
31.	<i>Ostale neproizvodne usluge (vještačenje, notarske usluge, zdravstvene i dr.)</i>	2.022	2.000	1.685	84,25
32.	<i>Troškovi reprezentacije</i>	2.825	3.000	3.412	113,73
33.	<i>Troškovi premija osiguranja</i>	6.621	7.000	5.310	75,86
34.	<i>Troškovi platnog prometa</i>	3.780	3.500	3.100	88,57
35.	<i>Troškovi poštanskih i telekomunikacijskih usluga</i>	17.556	15.000	18.384	122,56
36.	<i>Troškovi poreza, такси i drugih dadžbina na teret pravnog lica</i>	19.045	14.000	16.104	115,03
37.	<i>Troškovi oglasa u štampi i drugim medijima</i>	6.355	3.000	4.209	140,30

38.	Troškovi pretplate na službena glasila i dnevne novine	1.532	1.000	1.062	106,20
39.	Troškovi saglasnosti za dobijanje dozvola (urbanistička, vodna, odobrenje za građenje)	2.856	2.500	4.965	198,60
40.	Sudski i prateći troškovi za KGZ, KN, VAT i JP	518	500	796	159,20
41.	Ostali rashodi i gubici	3.339	1.000	1.063	106,30
Ukupno		1.429.827	1.448.800	1.310.655	90,46

Rashodi obračunskog perioda su za 10,54 % manji od planiranih, a za 9,09 % manji od rashoda nastalih u istom period 2018. godine. Troškovi plata i naknada plata zaposlenika u ukupnim rashodima učestvuju sa 71,91% i isti su za 4,61% manji od planiranih, a za 4,44% manji od troškova nastalih u istom periodu 2018. godine. U Preduzeću je 60% zaposlenika od ukupnog broja zaposlenih sa visokom i višom stručnom spremom. Preduzeće je redovno uplaćivalo poreze i doprinose i isplaćivalo platu i topli obrok zaposlenim. Prosječna neto plaća isplaćena u 2019. godini na osnovu sati rada iznosi 900,82 KM. Topli obrok u tekućem obračunskom periodu isplaćivan je u prosječnom iznosu od 8,35 KM dnevno, a regres za godišnji odmor u iznosu 400 KM po zaposleniku.

6. Pozicije aktive iskazane u Bilansu stanja

Uporedni pregled aktive i pasive

Opis	31.12.2017.	31.12.2018.	31.12.2019.
Stalna sredstva	1.944.605	1.898.842	1.840.293
Tekuća sredstva	812.114	730.828	829.780
Aktiva	2.756.719	2.629.670	2.670.073
Kapital	2.338.717	2.341.303	2.345.533
Obaveze	418.002	288.367	324.540
Pasiva	2.796.719	2.629.670	2.670.073

6.1. Stalna sredstva i dugoročni plasmani

Tabelarni pregled nematerijalnih stalnih sredstava

R.br.	Opis	Iznos u KM
1.	Nabavna vrijednost stanje 31.12.2018. odnosno 01.01.2019. godine	58.162
2.	Nabavna vrijednost stanje na dan 31.12.2019.godine (1)	58.162
3.	Akumulirana amortizacija na dan 31.12.2018.odnosno 01.01.2019. godine	37.927
4.	Amortizacija za 01.01.-31.12.2019.	6.875
5.	Akumulirana amortizacija na dan 31.12.2019. (3+4)	44.802
6.	Neto knjigovodstvena vrijednost na dan 31.12.2019. (2-5)	13.360

Nematerijalna stalna sredstva Preduzeća obuhvataju programe (programi za evidenciju naknade za KGZ i KN, VAT i JP, programe za projektovanje niskogradnje i visokogradnje i geoinformacioni sistem za projektovanje) i ovlaštenja (licence) za obavljanje poslova projektovanja objekata niskogradnje i visokogradnje, stručnih poslova izrade detaljnih planskih dokumenata, izrade prostornih i urbanističkih

planova i ovlaštenje za obavljanje stručnih poslova iz oblasti zaštite od požara. U obračunskom periodu izvršena je nabavka programa za projektovanje kanalizacija.

Tabelarni pregled materijalnih stalnih sredstava

R.br.	Opis	Iznos u KM
1.	Nabavna vrijednost stanje na dan 31.12.2018.odnosno 01.01.2019.godine	3.253.523
2.	Nova nabavka u 2019.godini	4.515
3.	Rashod u 2019. godini	9.021
4.	Nabavna vrijednost stanje na dan 31.12.2019. (1+2-3)	3.249.017
5.	Akumulirana amortizacija na dan 31.12.2018.odnosno 01.01.2019.godine	1.375.379
6.	Amortizacija od 01.01. - 31.12.2019. godine	55.541
7.	Rashod u 2019. godini	8.836
8.	Akumulirana amortizacija na dan 31.12.2019. (5+6-7)	1.422.084
	Neto knjigovodstvena vrijednost na dan 31.12.2019. (4-8)	1.826.933

Materijalna stalna sredstva Preduzeća obuhvataju: građevinske objekte, opremu, kancelarijski namještaj, transportna sredstva i investicijske nekretnine. Investicijske nekretnine obuhvataju: dva poslovna prostora, stambeni objekat kuću i zemljište u Ul. Zukići.

U materijalna stalna sredstva spadaju i objekti koje je Grad Zenica dao Preduzeću na korištenje, a to su: četiri garaže, jedna u Ulici Bulevar Kralja Tvrtka I i tri garaže u Ulici Prve zeničke brigade, arhiva u Ulici Ćire Truhelke i arhiva u Ulici Prve zeničke brigade u Zenici.

U obračunskom periodu izvršena je nabavka dvije centralne jedinice, dva monitora i jednog printera nabavne vrijednosti 4.515 KM. Preduzeće je izvršilo rashod dotrajale i neispravne opreme nabavne vrijednosti 9.021 KM, ispravke vrijednosti 8.836KM i sadašnje vrijednosti 185 KM.

Dugoročni finansijski plasman

U toku izvještajne godine dospjele su na naplatu obveznice koje je Federacija Bosne i Hercegovine Preduzeću izdala u iznosu od 463 KM na ime ratnog potraživanja ista su uplaćena na račun Preduzeća.

6.2. Zalihe i sredstva namijenjena prodaji

Nabavna vrijednost sitnog alata i inventara, auto guma i HTZ opreme na dan 31.12.2019. godine iznosi 14.450 KM, ispravka vrijednosti 14.450 KM, a sadašnja vrijednost je 0,00 KM. Trošak sitnog inventara utvrđuje se potpunom 100 %-tnom metodom.

6.3. Gotovina, kratkoročna potraživanja i kratkoročni plasmani

Tabelarni pregled gotovine kojom Preduzeće raspolaže na dan 31.12.2019. godine

R.br.	Pozicija	Iznos u KM
1.	Transakcijski računi-domaća valuta	283.919
2.	Transakcijski računi-strana valuta	0
3.	Izdvojena novčana sredstva za garancije	8.468
4.	Blagajna	36
	Ukupno	292.423

Na transakcijskim računima-domaća valuta evidentira se stanje i promjene gotovine na računima otvorenim kod banaka, a na transakcijskim računima-strana valuta evidentiraju se devizna sredstva u protuvrijednosti u domaćoj valuti po zvaničnom kursu Centralne banke BiH na dan bilansiranja.

Preduzeće ima otvorene KM transakcijske račune za unutrašnji platni promet kod sljedećih banaka:

- ZiraatBank BH d.d. Sarajevo Filijala Zenica broj računa:
1861610310264289 –glavni račun
- Asa banka dioničko društvo Sarajevo Filijala Zenica broj računa:
1340100000139121- račun za redovno poslovanje
- UniCredit bank d.d. Mostar Filijala Zenica broj računa:
3385802200031562-račun za redovno poslovanje
- Raiffeisen bank d.d. BiH Sarajevo Filijala Zenica broj računa:
1610550009770066-račun za redovno poslovanje

Preduzeće ima otvorene transakcijske račune u EUR-ima za devizni promet:

- Asa banka dioničko društvo Sarajevo Filijala Zenica broj računa:
IBAN: BA 391340070300029997

Tabelarni pregled kratkoročnih potraživanja

R.br.	Pozicija	Iznos u KM	% Učešće
1.	Potraživanja od prodaje - kupci povezana lica	363.715	67,69
2.	Potraživanja od prodaje - kupci u zemlji	161.580	30,07
3.	Potraživanja od državnih institucija-refundacija bolovanja, doprinos za pripravnik i dr.	8.795	1,64
4.	Potraživanja za uplaćenu akontaciju poreza na dobit	2.135	0,40
5.	Potraživanja za više plaćene ostale poreze i članarine	369	0,06
6.	Potraživanja za privremeno neodbitni ulazni PDV	763	0,14
	Ukupno	537.357	100,00

Potraživanja od prodaje (kupaca) iznose 536.594 KM i predstavljaju 97,76% ukupnih kratkoročnih potraživanja. Potraživanja koja nisu starija od godinu dana iznose 514.662 KM, a potraživanja u iznosu 21.932 KM su starija od godinu dana.

7. Pozicije pasive iskazane u Bilansu stanja

7.1. Kapital

Na ovoj bilansnoj poziciji iskazuje se kapital kojeg su osnivači unijeli u Preduzeće prilikom njegovog osnivanja (upisani kapital), statutarne i druge rezerve u koje se svake godine izdvaja 10% ostvarene neto dobiti i neraspoređena dobit i gubitak izvještajne godine do visine kapitala

Tabelarni pregled kapitala

R.br.	Pozicija	Iznos u KM
1.	Državni kapital (udjel članova d.o.o)	1.738.012
2.	Rezerve (statutarne i druge rezerve)	375.713
3.	Neraspoređena dobit ranijih godina	231.808
	Ukupno (1+2+3)	2.345.533

7.2. Obaveze, rezervisanja i razgraničenja

Na ovoj bilansnoj poziciji iskazan je zbir svih obaveza koje Preduzeće ima na dan 31.12.2019. godine u iznosu 324.540 KM, a odnose se na:

- dugoročna rezervisanja-unaprijed naplaćen i odložen prihod u iznosu 124.244 KM iz osnova primljenih sredstava na korištenje od općine Zenica kao donacija (poslovni prostori, garaže, oprema)
- kratkoročne obaveze u iznosu 200.296 KM

Tabelarni pregled kratkoročnih obaveza

R.br.	Pozicija	Iznos u KM	% učešće
1.	Obaveze prema povezanom pravnom licu - Grad Zenica	679	0,34
2.	Obaveze prema ZZO Zdk za više plaćeno bolovanje	1.135	0,57
3.	Obaveza prema dobavljačima	12.224	6,10
5.	Obaveze po osnovu plata i naknada plata	108.500	54,17
6.	Obaveze za donacije	935	0,47
7.	Obaveze za PDV	76.823	38,35
	Ukupno	200.296	100,00

Obaveze prema povezanom pravnom licu Gradu Zenica i obaveze prema Zavodu zdravstvenog osiguranja Zeničko-dobojskog kantona za više plaćeno bolovanje su nastale do 31.12.2017. godine, a ostale kratkoročne obaveze su nastale u decembru 2019. godine.

8. Zaključak

Javno preduzeće za prostorno planiranje i uređenje grada „Zenica“ d.o.o. Zenica ostvarilo je svoju osnovnu funkciju za koju je i osnovano: obavljanje poslova nadzora nad održavanjem i izgradnjom komunalne infrastrukture u Gradu Zenica, stručnih poslova vezanih za utvrđivanje obaveza za komunalnu naknadu, naknadu za vatrogastvo i naknadu za korištenje javnih površina, evidencija zaduženja i naplate komunalne naknade, naknade za vatrogastvo i naknade za korištenje javnih površina.

Preduzeće je u 2019. godini poslovalo sa dobitkom odnosno ostvarena je dobit u iznosu 4.581 KM što ujedno predstavlja i neto dobit perioda jer u Poreznom bilansu za 2019. godinu nije iskazan porez na dobit. Pri izradi Poreznog bilansa iskorišten je porezni poticaj - olakšica po osnovu novog zapošljavanja radnika u skladu sa Zakonom o porezu na dobit („Službene novine F BiH“ broj 15/2016).

Ostvaren pozitivan rezultat posljedica je provođenja utvrđene poslovne politike.

Analizirajući ukupno stanje može se zaključiti sljedeće:

- da su prihodi Preduzeća ostvareni u 2019. godini iznosili 1.315.236 KM
- da su rashodi Preduzeća nastali u 2019. godini iznosili 1.310.655 KM
- da je Preduzeće u 2019. godini izvršilo ulaganje u nabavku materijalnih stalnih sredstava u iznosu 4.152 KM
- da su na dan 31.12.2019. godine tekuća sredstva iznosila 829.780 KM, a tekuće obaveze 200.296 KM, odnosno da su tekuća sredstva veća od obaveza što znači da je Preduzeće likvidno i može pravovremeno izmirivati obaveze

Na osnovu svega gore navedenog može se zaključiti da Javno preduzeće za prostorno planiranje i uređenje grada „Zenica“ d.o.o. Zenica predstavlja stabilno Preduzeće sa čvrstim materijalnim i finansijskim pretpostavkama za obavljanje djelatnosti.

*Prilog : - Kopija bilansa stanja na dan 31.12.2019. godine
- Kopija bilansa uspjeha za period 01.01. do 31.12.2019. godine*


Lejla Brljevac, dipl.ing.arh.

Broj: 03-1-2654 /20 1
Zenica, 26.02.2020. godine

Na osnovu čl. 29. Statuta javnog preduzeća za prostorno planiranje i uređenje grada "Zenica" d.o.o. Zenica ("Sl. novine FBiH" br. 4/15 i "Sl. novine Grada Zenica" br. 6/2008, 10/11, 4/15, 4/18 i 7/18), Nadzorni odbor Javnog preduzeća za prostorno planiranje i uređenje grada "Zenica" d.o.o. Zenica, na svojoj 34. sjednici, održanoj dana 26.02.2020. godine, **donosi**:

ODLUKU

I

Usvaja se Izvještaj o poslovanju Javnog preduzeća za prostorno planiranje i uređenje grada "Zenica" d.o.o. Zenica, za period 01.01. - 31.12.2019. godine, koji je razmatran zajedno sa završnim računom za ovaj period.

II

Odluka stupa na snagu danom donošenja.

DOSTAVITI:

- 1 x Sektor za ekonomske i finansijske poslove
- 1 x Sektor za pravne, opće, kadrovske
i stručne poslove KN, VAT i JP
- 1 x a/a

**PREDSJEDNIK
NADZORNOG ODBORA**

Miralem Duraković, dipl. pravnik

27-02-2020
(b) Kancelarija
Vijeća za
ekonomsku i
finansijsku
politiku

Broj: 03-1-2664/20
Zenica, 27.02.2020. godine

**FINANSIJSKO-INFORMATIČKA AGENCIJA SARAJEVO
POSLOVNICA ZENICA**

Predmet: Obavijest o razvrstavanju

Na osnovu podataka iz finansijskih izvještaja za 2019. godinu, Javno preduzeće za prostorno planiranje i uređenje grada «Zenica» d.o.o. Zenica je prema kriterijima razvrstavanja iz člana 4. Zakona o računovodstvu i reviziji u Federaciji BiH („Službene novine Federacije BiH“, broj 83/09) iskazalo sljedeće vrijednosti:

- | | |
|--|---------------|
| • ukupan prihod za 2019. godinu | 1.315.236 KM |
| • prosječna vrijednost poslovne imovine (aktive) | 2.649.871 KM |
| • prosječan broj zaposlenih | 53 zaposlenih |

Na bazi navedenog, Javno preduzeće za prostorno planiranje i uređenje grada «Zenica» d.o.o. Zenica se svrstava u grupu srednjih pravnih lica.

Dostaviti:
1 x Naslov
1 x Sektor za ekonomske i finansijske poslove

1 x a/a

Lejla
DIREKTOR
ZENICA
Lejla Brijevac, dipl.ing.arh.

Broj: 03-1-2657/20
Zenica, 26.02.2020. godine

Na osnovu člana 38. Statuta Javnog preduzeća za prostorno planiranje i uređenje grada «Zenica» d.o.o. Zenica («Službene novine F BiH», br. 4/15 i «Službene novine Grada Zenica», br 6/08, 10/11, 4/15, 4/18 i 7/18), a u vezi člana 36. Zakona o računovodstvu i reviziji u Federaciji BiH („Službene novine Federacije BiH“, broj 83/09), na prijedlog Direktora Javnog preduzeća za prostorno planiranje i uređenje grada «Zenica» d.o.o. Zenica Nadzorni odbor na 34. sjednici održanoj 26.02.2020.godine donosi:

ODLUKU
o usvajanju finansijskih izvještaja za 2019. godinu
za potrebe predaje ovlaštenoj instituciji

Član 1.

Isključivo za potrebe njihove predaje ovlaštenoj instituciji u smislu člana 36. stav 1. Zakona o računovodstvu i reviziji u Federaciji BiH, usvaja se prijedlog finansijskih izvještaja za 2019. godinu koji obuhvata:

- Bilans stanja – Izvještaj o finansijskom položaju na dan 31.12.2019. godine,
- Bilans uspjeha – Izvještaj o ukupnom rezultatu za period od 01.01. do 31.12.2019. godine,
- Izvještaj o gotovinskim (novčanim) tokovima – Izvještaj o tokovima gotovine,
- Izvještaj o promjenama na kapitalu i
- Bilješke uz finansijske izvještaje.

Član 2.

Finansijske izvještaje za 2019. godinu usvojiti će Skupština Javnog preduzeća za prostorno planiranje i uređenje grada «Zenica» d.o.o. Zenica u skladu sa Zakonom o privrednim društvima i Statutom Javnog preduzeća za prostorno planiranje i uređenje grada «Zenica» d.o.o. Zenica.

Član 3.

Odluka stupa na snagu danom donošenja, a za realizaciju iste zadužuje se Odjeljenje za ekonomske, finansijske, knjigovodstvene i računovodstvene poslove.

Dostaviti:

- 1 x Naslov
- 1 x Finansijsko- informatička agencija
- 1 x Sektor za ekonomske i finansijske poslove
- 1 x a/a

Predsjednik Nadzornog odbora

Miralem Đuraković, dipl. prav.



Broj: 03-1-2654/20
Zenica, 26. 02.2020. godine

Na osnovu člana 38. Statuta Javnog preduzeća za prostorno planiranje i uređenje grada «Zenica» d.o.o. Zenica («Službene novine F BiH», br. 4/15 i «Službene novine Grada Zenica», br 6/08, 10/11, 4/15, 4/18 i 7/18), a u vezi člana 44. Zakona o računovodstvu i reviziji u Federaciji BiH („Službene novine Federacije BiH“, broj 83/09), na prijedlog Direktora Javnog preduzeća za prostorno planiranje i uređenje grada «Zenica» d.o.o. Zenica Nadzorni odbor na 34. sjednici održanoj 26.02.2020. godine, donosi

ODLUKU
o prijedlogu raspodjele dobiti
za potrebe predaje finansijskih izvještaja ovlaštenoj instituciji

Član 1.

Isključivo za potrebe predaje finansijskih izvještaja za 2018. godinu ovlaštenoj instituciji u smislu člana 44. stav 6. Zakona o računovodstvu i reviziji u Federaciji BiH, Direktor Preduzeća donosi prijedlog da se dobit za 2019. godinu, nakon oporezivanja, u iznosu od 4.581 KM, raspodjeli u sljedeće namjene:

- u fond rezervi 10 % ostvarene dobiti	458,15 KM
- za dodjeljivanje donacija 10 % ostvarene dobiti	458,15 KM
- neraspoređena dobit	3.665,18 KM

Član 2.

Konačnu odluku o načinu raspodjele dobiti za 2019. godinu donijet će Skupština Javnog preduzeća za prostorno planiranje i uređenje grada «Zenica» d.o.o. Zenica u skladu sa Statutom Javnog preduzeća za prostorno planiranje i uređenje grada «Zenica» d.o.o. Zenica.

Član 3.

Odluka stupa na snagu danom donošenja, a za realizaciju iste zadužuje se Odjeljenje za ekonomske finansijske, knjigovodstvene i računovodstvene poslove

Dostaviti:
1 x Naslov
1 x Finansijsko- informatička agencija
1 x Sektor za ekonomske i finansijske poslove
1 x a/a

Predsjednik Nadzornog odbora

Miralem Đuraković, dipl. prav.



JP ZA PROSTORNO PLANIRANJE I UREĐENJE GRADA "ZENICA" D.O.O. ZENICA
 (Naziv pravnog lica)
 ZENICA, MEHMEDALIJE TARABARA 15
 (Sjedište i adresa pravnog lica)
 INŽENJERSKE DJELATNOSTI I S NJIMA POVEZANO TEHNIČKO SAVJETOVANJE
 (Djelatnost)

Za pravna lica koja knjigovodstvo vode u skladu sa konfinim okvirom za privredna društva

4 2 1 8 0 8 0 0 8 0 0 0 0
 2 1 8 0 8 0 0 8 0 0 0 0
 7 1 1 2
 1 0 3

Transakcijski račun (naziv banke i broj računa):
 ZIRAATBANK BH D.D. SARAJEVO
 (Banka)
 1 6 1 0 5 5 0 0 0 9 7 7 0 0 6 6

RAIFFEISEN BANK DD SARAJEVO
 (Banka)
 1 3 4 0 1 0 0 0 0 1 3 9 1 2 1

ASA BANKA DIONIČARSKO DRUŠTVO SARAJEVO
 (Banka)
 1 3 4 0 1 0 0 0 0 1 3 9 1 2 1

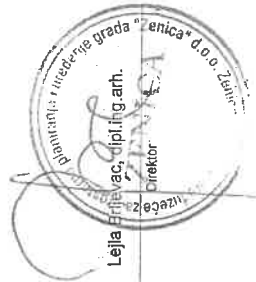
BILANS STANJA na dan 31. 12. 2019. godine

Grupa konta, konto	POZICIJA	Oznaka za AOP	Iznos tekuće godine		Iznos prethodne godine (neto)		
			Bruto	Ispravka vrijednosti			
1	2	3	4	5	6	7	8
AKTIVA							
A) OSNOVNA IMOVINA I DUGOROČNI PLASMANI (002 + 008 + 014 + 015 + 020 + 021 + 030 + 033)							
I - Nematerijalna imovina (od 003 do 007)							
01	1. Kapitalizirana ulaganja u razvoj	001	3.307.179	1.466.886	1.840.293	1.898.842	
010	2. Koncesije, patenti, licence i druga prava	002	58.162	44.803	13.359	20.235	
011	3. Goodwill	003	0	0	0	0	
012	4. Ostala nematerijalna imovina	004	15.300	8.513	6.787	10.597	
013, 014	5. Avansi i nematerijalna imovina u pripremi	005	0	0	0	0	
015, 017	II - Nekretnine, postrojenja i oprema (od 008 do 013)	006	42.862	36.290	6.572	9.638	
02	1. Zemljišta	007	0	0	0	0	
020	2. Građevinski objekti	008	2.759.183	1.250.880	1.508.303	1.553.757	
021	3. Postrojenja i oprema	009	0	0	0	0	
022 do 024	4. Stambene zgrade i stanovi	010	2.323.046	876.389	1.446.657	1.469.887	
026	5. Avansi i nekretnine, postrojenja i oprema u pripremi	011	436.137	374.491	61.646	83.870	
025, 027	III - Investicione nekretnine	012	0	0	0	0	
03	1. Sume	013	0	0	0	0	
04	IV - Biološka imovina (od 016 do 019)	014	489.834	171.203	318.631	324.387	
040	1. Sume	015	0	0	0	0	
041	2. Višegodišnji zasadi	016	0	0	0	0	
042	3. Osnovno stado	017	0	0	0	0	
045, 047	4. Avansi i biološka imovina u pripremi	018	0	0	0	0	
05	V - Ostala (specifična) osnovna materijalna imovina	019	0	0	0	0	
06	VI - Dugoročni finansijski plasmani (od 022 do 029)	020	0	0	0	0	
060	1. Učešće u kapitalu povezanih pravnih lica	021	0	0	0	463	
061	2. Učešće u kapitalu drugih pravnih lica	022	0	0	0	0	
062	3. Dugoročni krediti dati povezanim pravnim licima	023	0	0	0	0	
063	4. Dugoročni krediti dati u zemlji	024	0	0	0	0	
064	5. Dugoročni krediti dati u inostranstvu	025	0	0	0	0	
065	6. Finansijska imovina raspoloživa za prodaju	026	0	0	0	0	
		027	0	0	0	463	

Redni broj	POZICIJA	Bilješka	Oznaka za AOP	Iznos tekuće godine			Iznos prethodne godine (neto)
				Bruto	Ispisavka vrijednosti	Neto (5-6)	
1	2	3	4	5	6	7	8
055	7. Finansijiska imovina koja se drži do roka dospeljeca		028	0	0	0	0
053	8. Ostali dugoročni finansijiski plasmani		029	0	0	0	0
07	VII - Druga dugoročna potraživanja (031 + 032)		030	0	0	0	0
070	1. Potraživanja od povezanih pravnih lica		031	0	0	0	0
071 do 078	2. Ostala dugoročna potraživanja		032	0	0	0	0
091, 098	VIII - Dugoročna razgraničenja		033	0	0	0	0
090	B) ODLOŽENA POREZNA IMOVINA		034	0	0	0	0
	C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (036 + 043)		035	845.072	15.292	829.780	730.828
10 do 15	I - Zalihe i imovina namijenjena prodaji (od 037 do 042)		036	14.450	14.450	0	0
10	1. Sirovine, materijal, rezervni dijelovi i sitni inventar		037	14.450	14.450	0	0
11	2. Proizvodnja u toku, potproizvodi i nedovršene usluge		038	0	0	0	0
12	3. Gotovi proizvodi		039	0	0	0	0
13	4. Roba		040	0	0	0	0
14	5. Osnovna imovina namijenjena prodaji i obustavljeno poslovanje		041	0	0	0	0
15	6. Dati avansi		042	0	0	0	0
	II - Novac, kratkoročna potraživanja i kratkoročni plasmani		043	830.622	842	829.780	730.828
20	(044 + 047 + 053 + 061 + 062)		044	292.423	0	292.423	428.546
20 bez 207	1. Novac i novčani ekvivalenti (045 + 046)		045	292.423	0	292.423	428.546
207	a) Novac		046	0	0	0	0
21, 22, 23	b) Novčani ekvivalenti		047	537.436	842	536.594	299.895
210	2. Kratkoročna potraživanja (od 048 do 052)		048	363.715	0	363.715	164.518
211	a) Kupci - povezana pravna lica		049	162.422	842	161.580	127.634
212	b) Kupci u zemlji		050	0	0	0	0
22	c) Kupci u inostranstvu		051	0	0	0	0
23	d) Potraživanja iz specifičnih poslova		052	11.299	0	11.299	7.743
24	e) Druga kratkoročna potraživanja		053	0	0	0	0
240	3. Kratkoročni finansijiski plasmani (od 054 do 060)		054	0	0	0	0
241	a) Kratkoročni krediti povezanim pravnim licima		055	0	0	0	0
242	b) Kratkoročni krediti dati u zemlji		056	0	0	0	0
243, 244	c) Kratkoročni krediti dati u inostranstvu		057	0	0	0	0
245	d) Kratkoročni dio dugoročnih plasmana		058	0	0	0	0
246	e) Finansijiska imovina namijenjena trgovanju		059	0	0	0	0
248	f) Druga finansijiska imovina po fer vrijednosti		060	0	0	0	0
27	g) Ostali kratkoročni plasmani		061	763	0	763	748
28 bez 288	4. Potraživanja za PDV		062	0	0	0	1.639
288	5. Aktivna vremenska razgraničenja		063	0	0	0	0
290	D) ODLOŽENA POREZNA IMOVINA		064	0	0	0	0
	E) GUBITAK IZNAD VISINE KAPITALA		065	4.152.251	1.482.178	2.670.073	2.629.670
88	POSLOVNA AKTIVA (001 + 034 + 035 + 063 + 064)		066	0	0	0	0
	Vanbilansna aktiva		067	4.152.251	1.482.178	2.670.073	2.629.670
	Ukupna aktiva (065 + 066)						

POZICIJA		Bilješka	Oznaka za AOP	Iznos tekuće godine		Iznos prethodne godine
				4	5	
2		3	4	5	5	6
PASIVA						
A) KAPITAL (102 - 109 + 110 + 111 + 114 + 115 - 116 + 117 - 122 - 127)						
30	I - Osnovni kapital (od 103 do 108)		101	2.345.533	2.341.303	
300	1. Dionički kapital		102	1.738.012	1.738.012	
302	2. Udjeli članova društva s ograničenom odgovornošću		103	0	0	
303	3. Zadržani udjeli		104	1.738.012	1.738.012	
304	4. Ulozi		105	0	0	
305	5. Državni kapital		106	0	0	
309	6. Ostali osnovni kapital		107	0	0	
31	II - Upisani neuplaćeni kapital		108	0	0	
320	III - Emisiona premija		109	0	0	
321	IV - Rezerve (112 + 113)		110	0	0	
322	1. Zakonske rezerve		111	375.713	375.360	
	2. Statutarne i druge rezerve		112	0	0	
dio 33	V - Revalorizacione rezerve		113	375.713	375.360	
dio 33	VI - Nerealizovani dobiti		114	0	0	
dio 33	VII - Nerealizovani gubici		115	0	0	
34	VIII - Neraspoređena dobit (od 118 do 121)		116	0	0	
340	1. Neraspoređena dobit ranijih godina		117	231.808	227.931	
341	2. Neraspoređena dobit izvještajne godine		118	227.227	224.410	
342	3. Neraspoređeni višak prihoda ranijih godina		119	4.581	3.521	
343	4. Neraspoređeni višak prihoda izvještajne godine		120	0	0	
35	IX - Gubitak do visine kapitala (od 123 do 126)		121	0	0	
350	1. Gubitak ranijih godina		122	0	0	
351	2. Gubitak izvještajne godine		123	0	0	
352	3. Nepokriveni višak rashoda ranijih godina		124	0	0	
353	4. Nepokriveni višak rashoda izvještajne godine		125	0	0	
360	X - Okupljene vlastite dionice i udjeli		126	0	0	
dio 40	B) DUGOROČNA REZERVISANJA (128 + 130)		127	0	0	
dio 40	1. Dugoročna rezervisanja za troškove i rizike		128	124.244	125.874	
dio 40	2. Dugoročna razgraničenja		129	0	0	
	C) DUGOROČNE OBAVEZE (od 132 do 138)		130	124.244	125.874	
410	1. Obaveze koje se mogu konvertovati u kapital		131	0	12.517	
411	2. Obaveze prema povezanim pravnim licima		132	0	0	
412	3. Obaveze po dugoročnim vrijednosnim papirima		133	0	0	
413, 414	4. Dugoročni krediti		134	0	0	
415, 416	5. Dugoročne obaveze po finansijskom lizingu		135	0	0	
417	6. Dugoročne obaveze po fer vrijednosti kroz račun dobiti i gubitka		136	0	12.517	
419	7. Ostale dugoročne obaveze		137	0	0	
408	D) ODLOŽENE POREZNE OBAVEZE		138	0	0	
	E) KRATKOROČNE OBAVEZE (141 + 149 + 155 + 156 + 160 + 161 + 162 + 163)		139	0	0	
42	I - Kratkoročne finansijske obaveze (od 142 do 148)		140	200.296	150.176	
			141	1.814	1.814	

423	1. Obaveze prema povezanim pravnim licima	142	679	679
424	2. Obaveze po kratkoročnim vrijednosnim papirima	143	0	0
425	3. Kratkoročni krediti uzeti u zemlji	144	0	0
426	4. Kratkoročni krediti uzeti u inostranstvu	145	0	0
427	5. Kratkoročni dio dugoročnih obaveza	146	0	0
428	6. Kratkoročne obaveze po fer vrijednosti kroz račun dobiti i gubitka	147	0	0
429	7. Ostale kratkoročne finansijske obaveze	148	1.135	1.135
430	II - Obaveze iz poslovanja (od 150 do 154)	149	12.224	12.784
431	1. Primljeni avansi, depoziti i kaucije	150	0	0
432	2. Dobavljači - povezana pravna lica	151	0	0
433	3. Dobavljači u zemlji	152	12.224	12.784
434	4. Dobavljači u inostranstvu	153	0	0
435	5. Ostale obaveze iz poslovanja	154	0	0
436	III - Obaveze iz specifičnih poslova	155	0	0
437	IV - Obaveze po osnovu plaća, naknada i ostalih primanja zaposlenih (od 157 do 159)	156	108.500	82.323
438	1. Obaveze po osnovu plaća i naknada plaća	157	108.500	82.323
439	2. Obaveze po osnovu naknada plaća koje se refundiraju	158	0	0
440	3. Obaveze za ostala primanja zaposlenih	159	0	0
441	V - Druge obaveze	160	935	935
442	VI - Obaveze za PDV	161	76.823	52.320
443	VII - Obaveze za ostale poreze i druge dažbine	162	0	0
444	VIII - Obaveze za porez na dobit	163	0	0
445	F) PASIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA	164	0	0
446	G) ODLOŽENE POREZNE OBAVEZE	165	0	0
447	POSLOVNA PASIVA (101 + 128 + 131 + 139 + 140 + 164 + 165)	166	2.670.073	2.629.670
448	Vanbilansna pasiva	167	0	0
449	Ukupna pasiva (166 + 167)	168	2.670.073	2.629.670



U Zenici _____ M.P.
 Dana 27.02.2020. _____
 Broj dozvole: 2884/5

CERTIFICIRANI RACUNOVODA
Begzada Krivić
 Broj dozvole: 2884/5

Begzada Krivić
 Certificirani računovoda
 Broj dozvole: 2884/5

27-02-2020
 PRAVNA LICA
 KONTROLA
 IZ OBLASTI
 POSLOVANJA

BUpR

4 2 1 8 0 8 0 0 8 0 0 0 0

Identifikacioni broj za direktne poreze

2 1 8 0 8 0 0 8 0 0 0 0 0

Identifikacioni broj za indirektno poreze

7 1 1 2

Sifra djelatnosti po KDBiH

1 0 3

Sifra općine

JP ZA PROSTORNO PLANIRANJE I UREDENJE GRADA "ZENICA" D.O.O. ZENICA

(Naziv pravnog lica)

ZENICA, MEHMEDALJE TARABARA 15

(Sjedište i adresa pravnog lica)

INŽENJERSKE DJELATNOSTI I S NJIMA POVEZANO TEHNIČKO SAVJETOVANJE

(Djelatnost)

Transakcijski računi (naziv banke i broj računa):

ZIRAATBANK BH D.D. SARAJEVO

(Banka)

1 8 6 1 6 1 0 3 1 0 2 6 4 2 8 9

RAIFFEISEN BANK DD SARAJEVO

(Banka)

1 6 1 0 5 5 0 0 0 9 7 7 0 0 6 6

ASA BANKA DIONIČKO DRUŠTVO SARAJEVO

(Banka)

1 3 4 0 1 0 0 0 0 0 1 3 9 1 2 1

Za pravna lica koja knjigovodstvo vode u skladu sa kontnim okvirom za privredna društva

BILANS USPJEHA

za period od 1. 1. do 31. 12. 2019. godine

- u KM -

Grupa konta, konto	POZICIJA	Bilješka	Oznaka za AOP	IZNOS	
				Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
	I. DOBIT ILI GUBITAK PERIODA				
	POSLOVNI PRIHODI I RASHODI				
	Poslovni prihodi (202 + 206 + 210 + 211)		201	1.314.876	1.430.543
60	1. Prihodi od prodaje robe (od 203 do 205)		202	0	0
600	a) Prihodi od prodaje robe povezanim pravnim licima		203	0	0
601	b) Prihodi od prodaje robe na domaćem tržištu		204	0	0
602	c) Prihodi od prodaje robe na stranom tržištu		205	0	0
61	2. Prihodi od prodaje učinaka (od 207 do 209)		206	1.269.957	1.392.461
610	a) Prihodi od prodaje učinaka povezanim pravnim licima		207	1.060.667	1.116.234
611	b) Prihodi od prodaje učinaka na domaćem tržištu		208	209.290	276.227
612	c) Prihodi od prodaje učinaka na stranom tržištu		209	0	0
62	3. Prihodi od aktiviranja ili potrošnje robe i učinaka		210	0	0
65	4. Ostali poslovni prihodi		211	44.919	38.082
	Poslovni rashodi (213 + 214 + 215 + 219 + 220 + 221 + 222 - 223 + 224)		212	1.309.592	1.426.488
50	1. Nabavna vrijednost prodane robe		213	0	0
51	2. Materijalni troškovi		214	47.810	49.931
52	3. Troškovi plaća i ostalih ličnih primanja (od 216 do 218)		215	1.090.754	1.149.713
520, 521	a) Troškovi plaća i naknada plaća zaposlenima		216	942.440	986.214
523, 524	b) Troškovi ostalih primanja, naknada i prava zaposlenih		217	129.605	136.361
527, 529	c) Troškovi naknada ostalim fizičkim licima		218	18.709	27.138
53	4. Troškovi proizvodnih usluga		219	31.351	90.428
540 do 542	5. Amortizacija		220	62.416	64.943
543 do 549	6. Troškovi rezervisanja		221	0	0
55	7. Nematerijalni troškovi		222	77.261	71.473
poveć. 11 i 12, ili 595	Povećanje vrijednosti zaliha učinaka		223	0	0
smanj. 11 i 12, ili 596	Smanjenje vrijednosti zaliha učinaka		224	0	0
	Dobit od poslovnih aktivnosti (201 - 212)		225	5.284	4.055
	Gubitak od poslovnih aktivnosti (212 - 201)		226	0	0
	FINANSIJSKI PRIHODI I RASHODI				
66	Finansijski prihodi (od 228 do 233)		227	348	23
660	1. Finansijski prihodi od povezanih pravnih lica		228	0	0
661	2. Prihodi od kamata		229	3	23
662	3. Pozitivne kursne razlike		230	0	0
663	4. Prihodi od efekata valutne klauzule		231	0	0
664	5. Prihodi od učešća u dobiti zajedničkih ulaganja		232	0	0
669	6. Ostali finansijski prihodi		233	345	0
56	Finansijski rashodi (od 235 do 239)		234	4	0
560	1. Finansijski rashodi iz odnosa s povezanim pravnim licima		235	0	0
561	2. Rashodi kamata		236	4	0
562	3. Negativne kursne razlike		237	0	0
563	4. Rashodi iz osnova valutne klauzule		238	0	0
569	5. Ostali finansijski rashodi		239	0	0
	Dobit od finansijske aktivnosti (227 - 234)		240	344	23
	Gubitak od finansijske aktivnosti (234 - 227)		241	0	0
	Dobit redovne aktivnosti (225 - 226 + 240 - 241) > 0		242	5.628	4.078
	Gubitak redovne aktivnosti (225 - 226 + 240 - 241) < 0		243	0	0
	OSTALI PRIHODI I RASHODI				
67 bez 673	Ostali prihodi i dobiti, osim po osnovu osnovne imovine namijenjene prodaji i obustavljenog poslovanja (od 245 do 253)		244	0	2.780

670	1. Dobici od prodaje osnovne imovine	245	0	1.615
671	2. Dobici od prodaje investicionih nekretnina	246	0	0
672	3. Dobici od prodaje biološke imovine	247	0	0
674	4. Dobici od prodaje učešća u kapitalu i vrijednosnih papira	248	0	0
675	5. Dobici od prodaje materijala	249	0	0
676	6. Viškovi	250	0	0
677	7. Naplaćena otpisana potraživanja	251	0	0
678	8. Prihodi po osnovu ugovorene zaštite od rizika	252	0	0
679	9. Otpis obaveza, ukinuta rezervisanja i ostali prihodi	253	0	1.165
57 bez 573	Ostali rashodi i gubici, osim po osnovu osnovne imovine namijenjene prodaji i obustavljenog poslovanja (od 255 do 263)	254	1.059	3.339
570	1. Gubici od prodaje i rashodovanja osnovne imovine	255	216	446
571	2. Gubici od prodaje i rashodovanja investicionih nekretnina	256	0	0
572	3. Gubici od prodaje i rashodovanja biološke imovine	257	0	0
574	4. Gubici od prodaje učešća u kapitalu i vrijednosnih papira	258	0	0
575	5. Gubici od prodaje materijala	259	0	0
576	6. Manjkovi	260	0	0
577	7. Rashodi iz osnova zaštite od rizika	261	0	0
*578	8. Rashodi po osnovu ispravke vrijednosti i otpisa potraživanja	262	843	718
579	9. Rashodi i gubici na zalihama i ostali rashodi	263	0	2.175
	Dobit po osnovu ostalih prihoda i rashoda (244 - 254)	264	0	0
	Gubitak po osnovu ostalih prihoda i rashoda (254 - 244)	265	1.059	559
	PRIHODI I RASHODI OD USKLADIVANJA VRIJEDNOSTI IMOVINE (osim osnovne imovine namijenjene prodaji i imovine obustavljenog poslovanja)			
68 bez 688	Prihodi iz osnova usklađivanja vrijednosti (od 267 do 275)	266	12	2
680	1. Prihodi od usklađivanja vrijednosti nematerijalne imovine	267	0	0
681	2. Prihodi od usklađivanja vrijednosti materijalne osnovne imovine	268	0	0
682	3. Prihodi od usklađivanja vrijednosti investicionih nekretnina za koje se obračunava amortizacija	269	0	0
683	4. Prihodi od usklađivanja vrijednosti biološke imovine za koju se obračunava amortizacija	270	0	0
684	5. Prihodi od usklađivanja vrijednosti dugoročnih finansijskih plasmana i finansijske imovine raspoložive za prodaju	271	12	2
685	6. Prihodi od usklađivanja vrijednosti zaliha	272	0	0
686	7. Prihodi od usklađivanja vrijednosti kratkoročnih finansijskih plasmana	273	0	0
687	8. Prihodi od usklađivanja vrijednosti kapitala (negativni goodwill)	274	0	0
689	9. Prihodi od usklađivanja vrijednosti ostale imovine	275	0	0
58 bez 588	Rashodi iz osnova usklađivanja vrijednosti imovine (od 277 do 284)	276	0	0
580	1. Umanjenje vrijednosti nematerijalne imovine	277	0	0
581	2. Umanjenje vrijednosti materijalne osnovne imovine	278	0	0
582	3. Umanjenje vrijednosti investicionih nekretnina za koje se obračunava amortizacija	279	0	0
583	4. Umanjenje vrijednosti biološke imovine za koju se obračunava amortizacija	280	0	0
584	5. Umanjenje vrijednosti dugoročnih finansijskih plasmana i finansijske imovine raspoložive za prodaju	281	0	0
585	6. Umanjenje vrijednosti zaliha	282	0	0
586	7. Umanjenje vrijednosti kratkoročnih finansijskih plasmana	283	0	0
589	8. Umanjenje vrijednosti ostale imovine	284	0	0
dio 64	Povećanje vrijednosti specifične osnovne imovine (od 286 do 288)	285	0	0
640	Povećanje vrijednosti investicionih nekretnina koje se ne amortizuju	286	0	0
641	Povećanje vrijednosti biološke imovine koja se ne amortizuje	287	0	0
642	Povećanje vrijednosti ostale imovine koja se ne amortizuje	288	0	0
dio 64	Smanjenje vrijednosti specifične osnovne imovine (od 290 do 292)	289	0	0
643	Smanjenje vrijednosti investicionih nekretnina koje se ne amortizuju	290	0	0
644	Smanjenje vrijednosti biološke imovine koja se ne amortizuje	291	0	0
645	Smanjenje vrijednosti ostale imovine koja se ne amortizuje	292	0	0
	Dobit od usklađivanja vrijednosti (266 - 276 + 285 - 289) > 0	293	12	2
	Gubitak od usklađivanja vrijednosti (266 - 276 + 285 - 289) < 0	294	0	0
690, 691	Prihodi iz osnova promjene računovodstvenih politika i ispravki neznčajnih grešaka iz ranijih perioda	295	0	0
590, 591	Rashodi iz osnova promjene računovodstvenih politika i ispravki neznčajnih grešaka iz ranijih perioda	296	0	0
	DOBIT ILI GUBITAK OD NEPREKINUTOG POSLOVANJA			
	Dobit od neprekinutog poslovanja prije poreza (242 - 243 + 264 - 265 + 293 - 294 + 295 - 296) > 0	297	4.581	3.521
	Gubitak od neprekinutog poslovanja prije poreza (242 - 243 + 264 - 265 + 293 - 294 + 295 - 296) < 0	298	0	0
	POREZ NA DOBIT OD NEPREKINUTOG POSLOVANJA		0	0
dio 721	Porezni rashodi perioda	299	0	0
dio 722	Odloženi porezni rashodi perioda	300	0	0
dio 723	Odloženi porezni prihodi perioda	301	0	0
	NETO DOBIT ILI GUBITAK OD NEPREKINUTOG POSLOVANJA			
	Neto dobit od neprekinutog poslovanja (297 - 298 - 299 - 300 + 301) > 0	302	4.581	3.521
	Neto gubitak od neprekinutog poslovanja (297 - 298 - 299 - 300 + 301) < 0	303	0	0
	DOBIT ILI GUBITAK OD PREKINUTOG POSLOVANJA			
673 i 688	Prihodi i dobici iz osnova prodaje i usklađivanja vrijednosti imovine namijenjene prodaji i obustavljenog poslovanja	304	0	0

Isklodi i gubici iz osnova prodaje i usklađivanja vrijednosti imovine namijenjene prodaji i obustavljenog poslovanja	305	0	0
Dobit od prekinutog poslovanja (304 - 305)	306	0	0
Gubitak od prekinutog poslovanja (305 - 304)	307	0	0
Porez na dobit od prekinutog poslovanja	308	0	0
Neto dobit od prekinutog poslovanja (306 - 307 - 308) > 0	309	0	0
Neto gubitak od prekinutog poslovanja (306 - 307 - 308) < 0	310	0	0
NETO DOBIT ILI GUBITAK PERIODA			
Neto dobit perioda (302 - 303 + 309 - 310) > 0	311	4.581	3.521
Neto gubitak perioda (302 - 303 + 309 - 310) < 0	312	0	0
723 Međudividue i druge raspodjele dobiti u toku perioda	313	0	0
II. OSTALA SVEOBUHvatNA DOBIT ILI GUBITAK			
DOBICI UTVRĐENI DIREKTNO U KAPITALU (od 315 do 320)	314	0	0
1. Dobici od realizacije revalorizacionih rezervi osnovne imovine	315	0	0
2. Dobici od promjene fer vrijednosti fin.imovine raspoložive za prodaju	316	0	0
3. Dobici iz osnova prevođenja finansijskih izvještaja inostranog poslovanja	317	0	0
4. Aktuarski dobiti po planovima definisanih primanja	318	0	0
5. Dobici iz osnova efektivnog dijela zaštite novčanog toka	319	0	0
6. Ostali nerealizovani dobiti i dobiti utvrđeni direktno u kapitalu	320	0	0
GUBICI UTVRĐENI DIREKTNO U KAPITALU (od 322 do 326)	321	0	0
1. Gubici od promjene fer vrijednosti fin. imovine raspoloživih za prodaju	322	0	0
2. Gubici iz osnova prevođenja finansijskih izvještaja inostranog poslovanja	323	0	0
3. Aktuarski gubici po planovima definisanih primanja	324	0	0
4. Gubici iz osnova efektivnog dijela zaštite novčanog toka	325	0	0
5. Ostali nerealizovani gubici i gubici utvrđeni direktno u kapitalu	326	0	0
Ostala sveobuhvatna dobit prije poreza (314 - 321)	327	0	0
Ostali sveobuhvatni gubitak prije poreza (321 - 314)	328	0	0
Obračunati odloženi porez na ostalu sveobuhvatnu dobit	329	0	0
Neto ostala sveobuhvatna dobit (327 - 328 - 329) > 0	330	0	0
Neto ostali sveobuhvatni gubitak (327 - 328 - 329) < 0	331	0	0

Ukupna neto ostala sveobuhvatna dobit perioda (311 - 312 + 330 - 331) > 0	332	4.581	3.521
Ukupni neto ostali sveobuhvatni gubitak perioda (311 - 312 + 330 - 331) < 0	333	0	0

Neto dobit/gubitak perioda prema vlasništvu (311 ili 312)	334	4.581	3.521
a) vlasnicima matice	335	4.581	3.521
b) vlasnicima manjinskih interesa	336	0	0
Ukupna neto sveobuhvatna dobit/gubitak prema vlasništvu (332 ili 333)	337	4.581	3.521
a) vlasnicima matice	338	0	0
b) vlasnicima manjinskih interesa	339	0	0
Zarada po dionici:	340	0	0
a) obična	341	0	0
b) razrijeđena	342	0	0

Prosječan broj zaposlenih:			
- na bazi sati rada	343	51	57
- na bazi stanja krajem svakog mjeseca	344	53	59

U Zenici

Dana 27.02.2020.

Begzada Krivić
Certificirani računovoda

Broj dozvole: 2884/5

M.P.

Lejla Brijevac, dipl.ing.arh.



CERTIFICIRANI RAČUNOVODA
Begzada Krivić
Broj dozvole 2884/5

27-02-2020

Identifikacioni podaci:

INTipr

JIP ZA PROSTORNO PLANIRANJE I UREĐENJE GRADA "ZENICA" D.O.O. ZENICA

(Naziv pravnog lica)

INŽENJERSKE DJELATNOSTI I S NJIMA POVEZANO TEHNIČKO SAVJETOVANJE

(Djelatnost)

ZENICA, MEHMEDALJE TARABARA 15

(Sjedište i adresa pravnog lica)

4 2 1 8 0 8 0 0 8 0 0 0 0

Identifikacioni broj za direktne poreze

2 1 8 0 8 0 0 8 0 0 0 0

Identifikacioni broj za indirektno poreze

7 1 1 2

Šifra djelatnosti po KDBiH

1 0 3

Šifra općine

Transakcijski računi (naziv banke i broj računa):

ZIRAATBANK BH D.D. SARAJEVO

(Banka)

1 8 6 1 6 1 0 3 1 0 2 6 4 2 8 9

ASA BANKA DIONIČKO DRUŠTVO SARAJEVO

(Banka)

1 3 4 0 1 0 0 0 0 1 3 9 1 2 1

RAIFFEISEN BANK DD SARAJEVO

(Banka)

1 6 1 0 5 5 0 0 0 9 7 7 0 0 6 6

Za pravna lica koja knjigovodstvo vode u skladu
sa kontnim okvirom za privredna društva

IZVJEŠTAJ O NOVČANIM TOKOVIMA

- INDIREKTNA METODA -

za period od 1. 1. do 31. 12. 2019. godine

- u KM -

Redni broj	OPIS	Bilješka	Ozn. (+, -)	Ozn. za AOP	IZNOS	
					Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6	7
	A. NOVČANI TOKOVI IZ POSLOVNIH AKTIVNOSTI					
1.	Neto dobit (gubitak) za period			401	4.581	3.521
	<i>Usklađivanje za:</i>					
2.	Amortizacija/vrijednost usklađivanja nematerijalne imovine		+		6.220	7.738
3.	Gubici (dobici) od otuđenja nematerijalne imovine		+ (-)		463	0
4.	Amortizacija/vrijednost usklađivanja materijalne imovine		+		56.196	57.205
5.	Gubici (dobici) od otuđenja materijalne imovine		+ (-)		186	435
6.	Usklađivanje iz osnova dugoročne finansijske imovine		+ (-)		0	-2
7.	Nerealizovani rashodi (prihodi) od kursnih razlika		+ (-)		0	0
8.	Ostala usklađivanja za nenovčane stavke i novčani tokovi koji se odnose na ulagačke i finansijske aktivnosti		+ (-)		-352	-935
9.	Ukupno (od 2 do 8)			402	62.713	64.441
10.	Smanjenje (povećanje) zaliha		+ (-)		0	0
11.	Smanjenje (povećanje) potraživanja od prodaje		+ (-)		-233.143	218.464
12.	Smanjenje (povećanje) drugih potraživanja		+ (-)		-3.571	-2.800
13.	Smanjenje (povećanje) aktivnih vremenskih razgraničenja		+ (-)		1.639	1.248
14.	Povećanje (smanjenje) obaveza prema dobavljačima		+ (-)		-560	-32.138
15.	Povećanje (smanjenje) drugih obaveza		+ (-)		36.733	-43.576
16.	Povećanje (smanjenje) pasivnih vremenskih razgraničenja		+ (-)		0	0
17.	Ukupno (od 10 do 16)			403	-198.902	141.198
18.	Neto novčani tok iz poslovnih aktivnosti (1 ± 9 ± 17)			404	-131.608	209.160

1	2	3	4	5	6	7
	B. NOVČANI TOK IZ ULAGAČKIH AKTIVNOSTI					
19.	I. Prilivi novca iz ulagačkih aktivnosti (od 20 do 25)			405	0	0
20.	Prilivi iz osnova kratkoročnih finansijskih plasmana		+	406	0	0
21.	Prilivi iz osnova prodaje dionica i udjela		+	407	0	0
22.	Prilivi iz osnova prodaje osnovne imovine		+	408	0	0
23.	Prilivi iz osnova kamata		+	409	0	0
24.	Prilivi iz osnova dividendi i učešća u dobiti		+	410	0	0
25.	Prilivi iz osnova ostalih dugoročnih finansijskih plasmana		+	411	0	0
26.	II. Odlivi novca iz ulagačkih aktivnosti (od 27 do 30)				4.515	19.613
27.	Odlivi iz osnova kratkoročnih finansijskih plasmana		-	413	0	0
28.	Odlivi iz osnova kupovine dionica i udjela		-	414	0	0
29.	Odlivi iz osnova kupovine osnovne imovine		-	415	4.515	19.613
30.	Odlivi iz osnova ostalih dugoročnih finansijskih plasmana		-	416	0	0
31.	Neto priliv novca iz ulagačkih aktivnosti (19 - 26)			417	0	0
32.	Neto odliv novca iz ulagačkih aktivnosti (26 - 19)			418	4.515	19.613
	C. NOVČANI TOKOVI IZ FINANSIJSKIH AKTIVNOSTI					
33.	I. Prilivi novca iz finansijskih aktivnosti (od 34 do 37)			419	12.517	23.698
34.	Priliv iz osnova povećanja osnovnog kapitala		+	420	0	0
35.	Priliv iz osnova dugoročnih kredita		+	421	0	0
36.	Priliv iz osnova kratkoročnih kredita		+	422	0	0
37.	Prilivi iz osnova ostalih dugoročnih i kratkoročnih obaveza		+	423	12.517	23.698
38.	II. Odlivi novca iz finansijskih aktivnosti (od 39 do 44)				12.517	77.619
39.	Odlivi iz osnova otkupa vlastitih dionica i udjela		-	425	0	0
40.	Odlivi iz osnova dugoročnih kredita		-	426	0	0
41.	Odlivi iz osnova kratkoročnih kredita		-	427	0	0
42.	Odlivi iz osnova finansijskog lizinga		-	428	0	0
43.	Odlivi iz osnova isplaćenih dividendi		-	429	0	0
44.	Odlivi iz osnova ostalih dugoročnih i kratkoročnih obaveza		-	430	12.517	77.619
45.	Neto priliv novca iz finansijskih aktivnosti (33 - 38)			431	0	0
46.	Neto odliv novca iz finansijskih aktivnosti (38 - 33)			432	0	53.921
47.	D. UKUPNI PRILIV NOVCA (18 + 31 + 45)			433	0	209.160
48.	E. UKUPNI ODLIV NOVCA (18 + 32 + 46)			434	136.123	73.534
49.	F. NETO PRILIV NOVCA (47 - 48)			435	0	135.626
50.	G. NETO ODLIV NOVCA (48 - 47)			436	136.123	0
51.	H. Novac na početku izvještajnog perioda			437	428.546	292.920
52.	I. Pozitivne kursne razlike iz osnova preračuna novca		+	438	0	0
53.	J. Negativne kursne razlike iz osnova preračuna novca		-	439	0	0
54.	K. Novac na kraju izvještajnog perioda (51 + 49 - 50 + 52 - 53)			440	292.423	428.546

U Zenici

Dana 27.02.2020.

Begzada Krivić
Certificirani računovoda

Broj dozvole: 2884/5

CERTIFICIRANI RAČUNOVODA
Begzada Krivić
Broj dozvole: 2884/5

M.P.



27-02-2020

FINANCIJSKO
POSLOVNA AGENCIJA
POSLOVNA AGENCIJA ZENICA (2)

Obrazac PPPI

JAVNO PREDUZEĆE ZA PROSTORNO PLANIRANJE I
UREĐENJE GRADA "ZENICA" D.O.O. ZENICA

(Naziv pravnog lica)

Inženjerske djelatnosti i s njima povezano tehničko savjetovanje

(Djelatnost)

Zenica, Mehmedalije Tarabara 15

(Sjedište i adresa pravnog lica)

4 2 1 8 0 8 0 0 8 0 0 0 0

Identifikacioni broj za direktne poreze

2 1 8 0 8 0 0 8 0 0 0 0

Identifikacioni broj za indirektne poreze

7 1 1 2

Šifra djelatnosti po KDBiH

1 0 3

Šifra općine

Transekcijski račun(i) (naziv banke i broj računa):

ZIRAATBANK BH D.D. SARAJEVO

(Banka)

1 8 6 1 6 1 0 3 1 0 2 6 4 2 8 9

RAIFFEISEN BANK DD SARAJEVO

(Banka)

1 6 1 0 5 5 0 0 0 9 7 7 0 0 6 6

ASA BANKA DIONIČKO DRUŠTVO SARAJEVO

(Banka)

1 3 4 0 1 0 0 0 0 0 1 3 9 1 2 1

Za sva pravna lica

POSEBNI PODACI

o plaćama i broju zaposlenih
uz godišnji obračun
za period od 1. 1. do 31. 12. 2019. godine

- u KM -

Redni broj	POZICIJA	AOP	U istom obračunskom periodu prethodne godine	U obračunskom periodu tekuće godine
1	2	3	4	5
1.	Neto plaća	901	484.211	463.369
2.	Neto naknade plaće	902	93.418	87.931
3.	Svega plaće i naknade (1 + 2)	903	577.629	551.300
4.	Porez na plaće i naknade plaća	904	35.950	36.521
5.	Doprinosi iz plaća i naknada plaća	905	277.265	264.094
6.	Doprinosi na plaće i naknade plaća	906	95.370	90.525
7.	Svega doprinosi (5 + 6)	907	372.635	354.619
8.	Svega (3 + 4 + 7)	908	986.214	942.440
9.	Neto učešće zaposlenih u dobiti	909	0	0
10.	Porez na učešće zaposlenih u dobiti	910	0	0
11.	Doprinosi iz učešća zaposlenih u dobiti	911	0	0
12.	Doprinosi na učešće zaposlenih u dobiti	912	0	0
13.	Svega (od 9 do 12)	913	0	0
14.	Svega neto plaće, naknade plaća i učešća u dobiti (3 + 9)	914	577.629	551.300
15.	Prosječan broj zaposlenih na osnovu sati rada (cijeli broj)	915	57	51

Begzada Krivić

Certificirani računovođa

Broj dozvole: 2884/5

M.P.

Lejla Briljevac, dipl. ing. arh.



CERTIFICIRANI RAČUNOVOD:

Begzada Krivić

Broj dozvole 2884/5

27-02-2020

FINANCIJSKI
RAČUNOVODSTVENI
POSREDOVAČI
IZ OBLASTI
POSREDOVANJE
POSREDOVANJE

JP ZA PROSTORNO PLANIRANJE I UREĐENJE GRADA "ZENICA" D.O.O. ZENICA

4218080080000

Identifikacioni broj za direktne poreze

2180800800000

Identifikacioni broj za indirektno poreze

71112

Šifra djelatnosti po KDBH

Naziv pravnog lica

INŽENJERSKE DJELATNOSTI I S NJIMA POVEZANO TEHNIČKO SAVJETOVANJE

Djelatnost

ZENICA, MEHMEDALIJE TARABARA 15

Sjedište i adresa pravnog lica

Za pravna lica koja knjigovodstvo vode u skladu sa
konlrim okvirom za privredna društva

103

Šifra općine

ANEKS - Dodatni računovodstveni izvještaj

od 1. 1. do 31. 12. 2019. godine

- u KM -

Redni broj	POZICIJA	Grupa konta, konto	IZNOS	
			Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5
1.	Prihod od premija, subvencija, podsticaja i sl. od toga:	650	16.117	6.082
2.	- Prihodi iz budžeta po osnovu subvencija na proizvode	dio 650	0	0
3.	- Prihodi iz budžeta po osnovu subvencija na ostale namjene	dio 650	0	0
4.	Prihodi od zakupa (<i>operativni najam</i>)	651	24.681	29.706
5.	Prihodi od donacija	652	1.430	1.430
6.	Prihodi od članarina	653	0	0
7.	Prihodi od taktijama i licencnih prava	654	0	0
8.	Prihodi iz namjenskih izvora finansiranja	655	0	0
9.	Ostali poslovni prihodi po drugim osnovama	659	2.692	864
10.	Plaće i naknade plaća (neto za isplatu zaposlenima)	dio 520 i 521	551.300	577.629
11.	Porez na dohodak	dio 520 i 521	36.521	35.950
12.	Doprinosi iz plaća i naknada plaća	dio 520 i 521	264.094	277.265
13.	Doprinosi na plaće i naknade plaća	dio 520 i 521	90.525	95.370
14.	Troškovi službenih putovanja zaposlenih od toga:	523	1.631	992
15.	- Dnevnice za službena putovanja u zemlji i inostranstvu	dio 523	810	890
16.	Troškovi ostalih primanja, naknada i materijalnih prava zaposlenih	524	127.974	135.369
17.	TROŠKOVI PROIZVODNIH USLUGA (18 + 19 + 20 + 21 + 22 + 23 + 24 + 25 + 26)	53	31.351	90.428
18.	Troškovi usluga izrade i dorade učinaka	530	26.145	78.885
19.	Troškovi transportnih usluga	531	0	0
20.	Troškovi usluga održavanja	532	5.056	11.543
21.	Troškovi zakupa	533	0	0
22.	Troškovi sajmova	534	0	0
23.	Troškovi reklame i sponzorstva	535	150	0
24.	Troškovi istraživanja	536	0	0
25.	Troškovi razvoja koji se ne kapitalizuju	537	0	0
26.	Troškovi ostalih usluga	539	0	0
27.	NEMATERIJALNI TROŠKOVI (28 + 29 + 30 + 31 + 32 + 33 + 34 + 35)	55	77.261	71.473
28.	Troškovi neproizvodnih usluga	550	19.919	10.384
29.	Troškovi reprezentacije	551	3.412	2.825
30.	Troškovi premija osiguranja	552	5.310	6.621
31.	Troškovi platnog prometa	553	3.100	3.780
32.	Troškovi poštanskih i telekomunikacionih usluga	554	18.384	17.556
33.	Troškovi poreza, naknada, taksi i drugih dažbina na teret pravnog lica	555	16.104	19.045
34.	Troškovi članskih doprinosa i sličnih obaveza	556	0	0
35.	Ostali nematerijalni troškovi od toga:	559	11.032	11.262
36.	- Naknada za rad članova učeničkih, omladinskih i studentskih zadruga	dio 559	0	0
37.	Kalo, rastur, kvar i lom materijala i robe	dio 579	0	0
38.	Potraživanja za PDV (dugovni promet grupe 27)	27 osim 279	17.387	28.326
39.	Obaveze za PDV (potražni promet grupe 47)	47 osim 479	219.825	240.085
40.	Obračunati poseban porez - akcize	480	0	0

U Zenici

Begzada Krivić

Certificirani računovoda

Dana 27.02.2020.

Broj dozvole: 2884/5

M.P.

CERTIFICIRANI RAČUNOVODA

Begzada Krivić

Broj dozvole: 2884/5



JP ZA PROSTORNO PLANIRANJE I UREĐENJE GRADA "ZENICA" D.O.O. ZENICA
(Naziv pravno/fizičkog lica)

4 2 1 8 0 8 0 0 8 0 0 0 0 0
Identifikacioni broj obveznika naknade

ZENICA, MEHMEDALJE TARABARA 15, 032 460-910
(Adresa: mjesto, ulica i broj, broj telefona)

IZVJEŠTAJ
O OBRAČUNATIM I UPLAĆENIM VODNIM NAKNADAMA
za period od 01. 01. 2019. do 31. 12. 2019. godine

7 1 1 2
Sifra djelatnosti
POSLOVNA JEDINICA ZENICA
27-02-2020
POSLOVNA JEDINICA ZENICA

Redni broj	Naziv naknade	Jedinica mjera	Iznos / količina	Visina opće i posebnih naknada	Obracunati iznos (KM) (4x5)	Uplaćeni iznos (KM) (6-7)	Razlika za uplatu/povrat (KM) (6-7) 8
1.	neto plaće zaposlenika	KM	536.200	0,50%	2.681	2.681	0
2.	po ugovoru o djelu	KM	15.250	0,50%	76	76	0
3.	za javnu vodoopskrbu	m ³	0	0,01 KM	0	0	0
	za šlaširanje vode i mineralne vode	m ³	0	2,00 KM	0	0	0
	za industrijske procese, uključujući TE	m ³	0	0,03 KM	0	0	0
	za druge namjene	m ³	0	0,03 KM	0	0	0
	za proizvodnju električne energije u HE	kWh	0	0,001 KM	0	0	0
4.	za vlasničke transportnih sredstava	EBS	0	2,00 KM	0	0	0
	za ispuštanje otpadnih voda	EBS	0	2,00 KM	0	0	0
	za uzgoj ribe	kg	0	0,05 KM	0	0	0
5.	za upotrebu vještačkih đubriva	kg	0	0,005 KM	0	0	0
	za upotrebu hemikalija za zaštitu bilja	kg	0	0,075 KM	0	0	0
6.	Naknada za izvađeni materijal iz vodotoka	m ³	0	1,50 KM	0	0	0
	Naknada za zaštitu od poplava	ha	0	5,00 KM	0	0	0
	stambenih, poslovnih ili drugih objekata	m ²	0	0,10 KM	0	0	0
					2.757	2.757	0

Datum: 27.02.2020.

M.P.

Arini Begzade
CERTIFICIRANI RAČUNOVODA
Begzada Krivic
Broj dozvole 2884/5



27-02-2020
 FINANSIJSKI ISTATISTIKOSKI
 INFORMATIKOSKI
 POSLOVNA JEDINICA
 ZA
 ZENICU

IZVJEŠTAJ
o obračunatom i uplaćenom posebnom porezu/naknadi
za zaštitu od prirodnih i drugih nesreća

JP ZA PROSTORNO PLANIRANJE I UREĐENJE GRADA "ZENICA" D.O.O. ZENICA

Naziv pravnog/fizičkog lica, odnosno organa vlasti

Identifikacioni broj poreznog obveznika

4 2 1 8 0 8 0 0 8 0 0 0 0

ZENICA

Mjesto

MEHMEDALIJE TARABARA 15

Ulica i broj

7 1 1 2

Šifra djelatnosti

Inženjerske djelatnosti i snjima povezano tehničko savjetovanje

Djelatnost

IZVJEŠTAJ ZA 01.01. - 31.12.2019. GODINE

Red. broj	Opis	AOP	Iznos
1	2	3	4
1.	Osnovica - isplaćene neto plaće, odnosno neto isplate po ugovorima o djelu i ugovorima o vršenju privremenih i povremenih poslova	722581	536.200
		722582	15.250
2.	Stopa iz tačke 2. Uputstva		
3.	Obračunati iznos (osnovica x stopa, red. broj 1 x red. broj 2)	722581	2.681
		722582	76

U Zenici, 27.02.2020.

Begzada Krivić

Obrazac sastavio/la

M.P.

Lejla Brijevac, dipl. ing. arh.

Odgovorno lice

CERTIFICIRANI RACUNOVODI
 Begzada Krivić
 Broj dozvole: 2834/5



Obveznik uplate: JP "ZENICA" d.o.o. ZENICA


Mjesto: Zenica

Šifra djelatnosti: 7112

Identifikacioni broj:	4	2	1	8	0	8	0	0	8	0	0	0	0			
Žiro račun:	1	8	6	1	6	1	0	3	1	0	2	6	4	2	8	9

OBRAČUN NAKNADA ZA KORIŠTENJE, ZAŠTITU I UNAPREĐENJE ŠUMA


za period od 01. 01. do 31. 12. 2019. godine


 POŠTOM UPLAĆENA
 PRILIKOM UPISANJA U REGISTAR
 27.02.2020

Red. broj	Vrsta naknade	Oznaka za AOP	Stopa %	Osnovica (KM)	Uplata naknade				Ukupno (8+9+10)	
					1. kvartal	2. kvartal	1.+2. kvartal	3. kvartal		4. kvartal
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Naknada za korištenje državnih šuma (7% od prihoda od drveta, računajući cijenu drveta na panju i prihoda ostvarenog od nedravnih šumskih proizvoda)										
1. ^a	Budžet Federacije BiH		1%							
	Budžet kantona		1%							
	Budžet općine		5%							
Naknada za općekorisne funkcije šuma (0,07% od ukupno ostvarenog prihoda)										
2. ^b	Budžet Federacije BiH		20%		0	0	0	0	0	0
	Budžet kantona		80%	3.521	2	0	0	0	0	2

Datum: 27.02.2020.

Begzada Krivić
Odgovorno lice


 BEGZADA KRIVIĆ
 Brol dozvole 2884/5

M.P.



a Naknadu za korištenje državnih šuma obračunavaju i uplaćuju kantonalna šumsko-privredna društva (korisnici državnih šuma).

b Naknadu za općekorisne funkcije šuma obračunavaju i uplaćuju sva pravna lica koja su registrovana za obavljanje djelatnosti na teritoriji Federacije, kao i dijelovi pravnih lica čije je sjedište van Federacije, a obavljaju djelatnost na teritoriji Federacije te lica koja obavljaju samostalnu privrednu, profesionalnu i drugu djelatnost.

Naziv pravnog lica: JP ZA PROSTORNO PLANIRANJE I UREĐENJE GRADA "ZENICA" D.O.O. ZENICA

Mjesto: ZENICA

Šifra djelatnosti: 7 1 1 2

Broj žiro računa: 1 8 6 1 6 1 0 3 1 0 2 6 4 2 8 9

Identifikacioni broj: 4 2 1 8 0 8 0 0 8 0 0 0 0

PRIMIO
 BROJ: 77-02-2020
 UREDO ZA
 POSREDOVANJE
 U PROMETU NEKRETNIM
 PRAVIMA
 IZ OBLASTI
 NEKRETNOSTI
 ZENICA

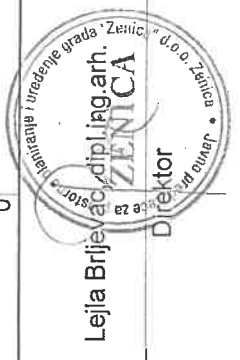
OBRAČUN ČLANARINE KOMORSKOM SISTEMU ZA PERIOD OD 01. 01. 2019. do 31. 12. 2019. godine

RB	OPIS	Stopa članarine	Obračunata članarina	Uplaćena članarina	Razlika	
					Za uplatu	Za povrat
1	2	3	4	5	6	7
	A) OSNOVICA ZA OBRAČUN ČLANARINE					
	Isplaćene bruto plaće _____ KM	0,00	0	0	0	0
1	Članarina Privrednoj (Gospodarskoj) komori BiH	0,00	0	0	0	0
2	Članarina Privrednoj (Gospodarskoj) komori Federacije BiH	0,00	0	0	0	0
3	Članarina Privrednoj (Gospodarskoj) komori kantona	0,00	0	0	0	0
	B) NAJNIŽI IZNOS ZA UPLATU					
	(ako osnovica pomnožena sa stopom daje iznos manji od naznačenog u Odluci o članarini komorama, uplaćuje se):	0,00	0	0	0	0
1	Članarina Privrednoj (Gospodarskoj) komori BiH	0,00	0	0	0	0
2	Članarina Privrednoj (Gospodarskoj) komori Federacije BiH	0,00	0	0	0	0
3	Članarina Privrednoj (Gospodarskoj) komori kantona	0,00	0	0	0	0
	C) OPĆA UDRUŽENJA - KOLEKTIVNI ČLANOVI					
	Osnovica za obračun članarine je naplaćena članarina od članova udruženja _____ KM	0,00	0	0	0	0
1	Članarina Privrednoj (Gospodarskoj) komori BiH	0,00	0	0	0	0
2	Članarina Privrednoj (Gospodarskoj) komori Federacije BiH	0,00	0	0	0	0
3	Članarina Privrednoj (Gospodarskoj) komori kantona	0,00	0	0	0	0

Certificirani računovođa: Begzada Krivić Begzada

Broj dozvole: 2884/5

CERTIFICIRANI RAČUNOVOĐA
Begzada Krivić
 Broj dozvole 2884/5


 Direktor

2020-02-2020
 PRILAGODBA ZA
 RUKOVODIOCI
 ZA JAVNO
 ZA JAVNO
 ZA JAVNO

JP ZA PROSTORNO PLANIRANJE I UREĐENJE GRADA "ZENICA" D.O.O. ZENICA

(Naziv pravnog/fizičkog lica)

Identifikacioni broj poroznog obveznika

4 2 1 8 0 8 0 0 8 0 0 0 0

ZENICA
(Mjesto)

MEHMEDALIJE TARABARA 15
(Ulica i broj)

1 0 3
(Kod općine)

INŽENEJERSKE DJELATNOSTI I SNJIMA POVEZANO TEHNIČKO SAVJETOVANJE
(Djelatnost)

7 1 1 2
(Šifra djelatnosti)

OBRAČUN

članarine za 01.01. - 31.12. 2019.

Red. Broj	Opis	AOP	Iznos
0	1	2	3
1.	Osnovica - ukupan prihod ili prihod od obavljanja djelatnosti	01	0
2.	Stopa iz člana 12. Uredbe	02	0
3.	Obračunati iznos (osnovica x stopa, red. broj 1 x 2)	03	0
4.	Uplaćena akontacija	04	0
5.	Razlika za uplatu (red. broj 3 - red. broj 4)	05	0
6.	Razlika za povrat (red. broj 4 - red. broj 3)	06	0

U Zenici

Dana 27.02.2020.

M.P.

Lejla Brijevac, dipl.ing.arh.
 Rukovodilac pravnog/fizičkog lica



Begzada Krivić

CERTIFICIRANI RAČUNOVOD-
Begzada Krivić
 Broj dozvole 2884/5

Datum prijema:	Pečet nadležnog organa
----------------	------------------------



POSLOVNI
IZVJEŠTAJ
7-12-2020

STATISTIČKI ANEKS GODIŠNJEG RAČUNOVODSTVENOG IZVJEŠTAJA ZA 2019. GODINU

(Za sva pravna lica koja knjigovodstvo vode po kontnom okviru za privredna društva)

Obaveza podnošenja izvještaja zasniva se na članu 31. Zakona o statistici u Federaciji BiH. Odbijanje davanja podataka, davanje nepotpunih i netačnih podataka ili nedavanje podataka u propisanom sadržaju i roku povlači kaznene odredbe iz čl. 43. i 44. navedenog Zakona. Podaci koji se daju u ovom izvještaju koristeće se isključivo za statističke svrhe i neće se objavljivati kao pojedinačni. Upotreba, povjerljivost i zaštita podataka utvrđena je članovima od 36. do 42. Zakona o statistici u Federaciji BiH i primjenjivat će se prilikom statističke obrade predmetnih podataka.

- 1) Naziv poslovnog subjekta JP ZA PROSTORNO PLANIRANJE I UREĐENJE GRADA "ZENICA" D.O.O. ZENICA
- 2) Identifikacioni broj poslovnog subjekta 4 2 1 8 0 8 0 0 8 0 0 0 0
- 3) Kanton Zeničko-dobojski Općina Zenica
Ulica i broj Mehmedalije Tarabara 15 Telefon 032 460 910
- 4) Djelatnost prema KD BiH 2010 Inženjerske djelatnosti i snjima povezano tehničko savjetovanje 7 1 1 2

Tabela 1. PRIHODI, TROŠKOVI I RASHODI

Redni broj	OPIS	Grupa/Konto	Iznos u KM
1	2	3	4
1.	UKUPNI PRIHODI OBRAČUNSKOG PERIODA (2+21-22+23+24+26+28+29)		1.315.236
2.	POSLOVNI PRIHODI (3+4+5+6+7+8+9+10+11)	60,61,62,65	1.314.876
3.	Prihodi od prodaje robe povezanim pravnim licima	600	0
4.	Prihodi od prodaje robe na domaćem tržištu	601	0
5.	Prihodi od prodaje robe na stranom tržištu	602	0
6.	Prihodi od prodaje učinaka povezanim pravnim licima	610	1.060.667
7.	Prihodi od prodaje učinaka na domaćem tržištu	611	209.290
8.	Prihodi od prodaje učinaka na stranom tržištu	612	0
9.	Prihodi od aktiviranja ili potrošnje robe	620	0
10.	Prihodi od aktiviranja ili potrošnje učinaka	621	0
11.	Ostali poslovni prihodi (12+15+16+17+18+19+20)	65	44.919
12.	Prihod od premija, subvencija, poticaja i sl. od toga:	650	16.117
13.	- Prihodi iz budžeta po osnovu subvencija na proizvode ¹⁾	dio 650	0
14.	- Prihodi iz budžeta po osnovu subvencija za ostale namjene ²⁾	dio 650	0
15.	Prihodi od zakupa (operativni najam)	651	24.680
16.	Prihodi od donacija	652	1.430
17.	Prihodi od članarina	653	0
18.	Prihodi od tantijema i licencnih prava	654	0
19.	Prihodi iz namjenskih izvora finansiranja	655	0
20.	Ostali prihodi po drugim osnovama	659	2.692
21.	Povećanje vrijednosti specifičnih stalnih sredstava	640,641 i 642	0
22.	Smanjenje vrijednosti specifičnih stalnih sredstava	643,644 i 645	0
23.	FINANSIJSKI PRIHODI	66	348
24.	OSTALI PRIHODI I DOBICI od toga:	67	0
25.	- Prihodi od prodaje materijala	675	0
26.	PRIHODI IZ OSNOVA USKLAĐIVANJA VRIJEDNOSTI SREDSTAVA od toga:	68	12
27.	- Prihodi od usklađivanja vrijednosti zaliha	685	0
28.	Prihodi iz osnova promjene računovodstvenih politika	690	0
29.	Prihodi iz osnova ispravki grešaka iz ranijih godina	691	0

¹⁾ Prikazati subvencije koje se mogu iskazati po jedinici proizvoda ili usluge, subvencije za izvoz ili određivanje nivoa prodajne cijene.

²⁾ Prikazati subvencije koje se ne mogu iskazati po jedinici proizvoda ili usluge, kao što su subvencije za plate i naknade, kamatne stope, smanjenje zagađenosti okoline i sl.

Tabela 1. PRIHODI, TROŠKOVI I RASHODI - nastavak

Redni broj	OPIS	Grupa/Konto	Iznos u KM
1	2	3	4
30.	UKUPNI TROŠKOVI I RASHODI OBRAČUNSKOG PERIODA (31+67+68+71+73+74)		1.310.655
31.	POSLOVNI RASHODI (32+33+34+44+54+57-75+76)		1.309.592
32.	Nabavna vrijednost prodate robe	50	0
33.	Materijalni troškovi	51	47.810
34.	Troškovi zaposlenih (35+36+37+38+39+41+42+43)	52	1.090.754
35.	Plaće i naknade plaća (neto za isplatu zaposlenima) ³⁾	dio 520 i 521	551.300
36.	Porez na dohodak	dio 520 i 521	36.521
37.	Doprinosi iz plaća i naknada plaća	dio 520 i 521	264.094
38.	Doprinosi na plaće i naknade plaća	dio 520 i 521	90.525
39.	Troškovi službenih putovanja zaposlenih od toga:	523	1.631
40.	- Dnevnice za službena putovanja u zemlji i inostranstvu	dio 523	810
41.	Troškovi ostalih primanja, naknada i materijalnih prava zaposlenih	524	127.974
42.	Troškovi naknada članovima odbora, komisija i sl.	527	12.514
43.	Troškovi naknada ostalim fizičkim licima	529	6.195
44.	Troškovi proizvodnih usluga (45 do 53)	53	31.351
45.	Troškovi usluga izrade i dorade učinaka	530	26.145
46.	Troškovi transportnih usluga	531	0
47.	Troškovi usluga održavanja	532	5.056
48.	Troškovi zakupa	533	0
49.	Troškovi sajмова	534	0
50.	Troškovi reklame i sponzorstava	535	150
51.	Troškovi istraživanja	536	0
52.	Troškovi razvoja koji se ne kapitalizuju	537	0
53.	Troškovi ostalih usluga	539	0
54.	Amortizacija i troškovi rezervisanja (55+56)	54	62.416
55.	Troškovi amortizacije	540,541 i 542	62.416
56.	Troškovi rezervisanja	od 543 do 549	0
57.	Nematerijalni troškovi (58 do 65)	55	77.261
58.	Troškovi neproizvodnih usluga	550	19.919
59.	Troškovi reprezentacije	551	3.412
60.	Troškovi premija osiguranja	552	5.310
61.	Troškovi platnog prometa	553	3.100
62.	Troškovi poštanskih i telekomunikacionih usluga	554	18.384
63.	Troškovi poreza, naknada, taksi i dr. dažbina na teret pravnog lica	555	16.104
64.	Troškovi članskih doprinosa i sl. obaveza	556	0
65.	Ostali nematerijalni troškovi od toga:	559	11.032
66.	- Naknade za rad članova učeničkih, omladin. i student. zadruga	dio 559	0
67.	FINANSIJSKI RASHODI	56	4
68.	OSTALI RASHODI I GUBICI od toga:	57	1.059
69.	- Gubici (rashodi) od prodaje materijala	575	0
70.	- Kalo, rastur, kvar i lom materijala i robe	dio 579	0
71.	RASHODI IZ OSNOVA UMANJENJA VRIJEDNOSTI SREDSTAVA od toga:	58	0
72.	- Umanjenje vrijednosti zaliha	585	0
73.	Rashodi iz osnova promjene računovodstvenih politika	590	0
74.	Rashodi iz osnova ispravki grešaka iz ranijih godina	591	0
75.	Povećanje vrijednosti zaliha učinaka	595	0
76.	Smanjenje vrijednosti zaliha učinaka	596	0

³⁾ Prikazati iznos koji je isplaćen zaposlenima nakon odbitka poreza na dohodak.

Tabela 2. ZALIHE

Redni broj	OPIS	Grupa/Konto	Stanje u KM	
			01.01.2019.	31.12.2019.
1	2	3	4	5
1.	Sirovine, materijal, rezervni dijelovi i sitan inventar	10	0	0
2.	Proizvodnja u toku	11	0	0
3.	Gotovi proizvodi	12	0	0
4.	Trgovačka roba	13	0	0
5.	Stalna sred. i sred. obustavljenog poslovanja namijenjena prodaji	14	0	0

Tabela 3. POSEBNI PODACI

Redni broj	OPIS	Grupa/Konto	Iznos u KM
1	2	3	4
1.	Potraživanja za PDV ⁴⁾ (dugovni promet grupe 27)	27 osim 279	17.387
2.	Obaveze za PDV ⁵⁾ (potražni promet grupe 47)	47 osim 479	219.825
3.	Obračunati poseban porez - akcize	480	0
4.	Carine na trgovačku robu	dio 130	0
5.	Carine na sirovine i materijal, rezervne dijelove i sitan inventar	dio 100	0
6.	Prosječan broj zaposlenih na bazi sati rada ⁶⁾	51	
7.	Prosječan broj zaposl. na bazi stanja krajem svakog mjeseca ⁷⁾	53	

⁴⁾ Prikazati dugovni promet grupe 27 izuzev konta 279 (obračunati ulazni PDV za period 01.01. - 31.12.2018. godine).

⁵⁾ Prikazati potražni promet grupe 47 izuzev konta 479 (obračunati izlazni PDV za period 01.01. - 31.12.2018. godine).

⁶⁾ Prosječan broj zaposlenih na bazi sati rada, utvrđuje se tako da se ukupan broj ostvarenih sati rada u periodu podijeli s brojem mogućih sati rada po jednom zaposlenom u tom periodu.

⁷⁾ Prosječan broj zaposlenih na bazi stanja krajem mjeseca, utvrđuje se tako da se uzme broj zaposlenih na kraju svakog mjeseca iz kadrovske evidencije, i dobiveni zbir podijeli sa 12.

CILJ ISTRAŽIVANJA

Na osnovu Zakona o statistici u Federaciji Bosne i Hercegovine ("Službene novine Federacije BiH", br.63/03 i 9/09) i Plana provođenja statističkih istraživanja od interesa za Federaciju BiH, Federalni zavod za statistiku provodi statistička istraživanja putem kojih prikuplja podatke neophodne za izvođenje obračuna Bruto domaćeg proizvoda za nivo Federacije BiH. Za pravna lica koja knjigovodstvo vode po kontnom okviru za privredna društva podaci se prikupljaju putem "Statističkog aneksa godišnjeg računovodstvenog izvještaja", a koji se podnosi uz godišnji obračun. Podaci prikupljeni putem ovog izvještaja koristeće se isključivo za obračun Bruto domaćeg proizvoda za Federaciju BiH.

UPUTSTVO ZA POPUNJAVANJE

Prilikom popunjavanja obrasca neophodno je u zaglavlje obrasca upisati identifikacione podatke (naziv firme, identifikacioni broj, djelatnost, sjedište i adresu). Popunjavanje tabela (1 do 3) se vrši prenošenjem podataka iz knjigovodstvene dokumentacije na odgovarajuće pozicije ovog obrasca, prema oznakama konta datim uz svaku poziciju. Skrećemo pažnju da se, za pozicije u kojima se traži dio konta, podatak preuzima iz analitičke evidencije, u skladu sa opisom datim za tu poziciju. Pojedine pozicije su pojašnjene fusnotama koje je potrebno pročitati prije unosa podataka.

Sve podatke u ovom obrascu iskazati u konvertibilnim markama (KM), bez decimala.

CERTIFICIRANI RAČUNOVOĐA
 Begzada Krivić *Begzada*
 Tel./Faks 032 460-910
 E-mail ze.plan.@bih.net.ba
 Datum 27.02.2020.
 Upisati puno ime i prezime
 CERTIFICIRANI RAČUNOVOĐA
 Begzada Krivić
 Broj dozvole 2884/5

M.P.





GODIŠNJI IZVJEŠTAJ O INVESTICIJAMA ZA 2019. GODINU

Obaveza podnošenja izvještaja zasniva se na članu 31. Zakona o statistici u Federaciji BiH. Odbijanje davanja podataka, davanje nepotpunih i netačnih podataka ili nedavanje podataka u propisanom sadržaju i roku povlači kaznene odredbe iz čl. 43. i 44. navedenog Zakona. Podaci koji se daju u ovom izvještaju koriste se isključivo za statističke svrhe i neće se objavljivati kao pojedinačni. Upotreba, povjerljivost i zaštita podataka utvrđena je članovima od 36. do 42. Zakona o statistici u Federaciji BiH i primjenjivat će se prilikom statističke obrade predmetnih podataka.

- 1) Naziv poslovnog subjekta JP ZA PROSTORNO PLANIRANJE I UREĐENJE GRADA "ZENICA" D.O.O. ZENICA
- 2) Identifikacioni broj poslovnog subjekta 4 2 1 8 0 8 0 0 8 0 0 0 0
- 3) Kanton Zeničko - dobojski Općina Zenica
Ulica / broj Mehmedalije Tarabara 15 Telefon 032 460 910
- 4) Djelatnost prema KD BiH 2010 Inženjerske djelatnosti i s njima povezano tehničko savjetovanje 7 1 1 2

TABELA 1. IZVRŠENE ISPLATE ZA INVESTICIJE U STALNA SREDSTVA PO IZVORIMA FINANSIRANJA U 2019. GODINI¹⁾²⁾
(bez kupovine zemljišta, vrijednosti patenata, licenci, robnih marki i dragocjenosti)

Redni broj		Iznos u KM
1.	Isplaćeno za investicije po izvorima u 2019. godini (1. = 1.1 + 1.2 + 1.3 + 1.4 + 1.5 + 1.6)	4.515
1. 1	iz sopstvenih sredstava ³⁾	4.515
1. 2	iz udruženih sredstava: (1.21 + 1.22)	0
1. 21	domaćih investitora	0
1. 22	inozemnih investitora	0
1. 3	iskorišteni finansijski krediti ⁴⁾ (1.31 + 1.32 + 1.33)	0
1. 31	domaćih banaka	0
1. 32	stranih kreditora	0
1. 33	drugih domaćih kreditora, osim banaka	0
1. 4	finansijski najam - lizing ⁵⁾	0
1. 5	iz sredstava budžeta, izvanbudžetskih fondova i drugih fondova	0
1. 6	iz drugih izvora (interna realizacija, stalna imovina dobivena bez naknade, putem kompenzacije, donacije, humanitarne pomoći)	0
1. 61	od toga: strana humanitarna pomoć i donacije	0

¹⁾ Obuhvatiti samo izvršene isplate u toku godine (bez prenijetog salda, storna i preknjižavanja i ne uključujući ostvarene a neplaćene investicije). U isplate za investicije uključuju se kursne razlike koje su plaćene u izvještajnoj godini za investicije ostvarene u toj godini i ranije.

²⁾ U isplate za investicije uključiti i otplate komercijalnih kredita.

³⁾ Bez kredita datih radnicima za izgradnju ili kupovinu stanova u ličnoj svojini.

⁴⁾ Bez otplate anuiteta po finansijskim kreditima.

⁵⁾ Ako ste kupili stalno sredstvo u izvještajnoj godini putem finansijskog lizinga, u tabeli 1. prikazite cjelokupnu nabavnu vrijednost pod 1.4.

TABELA 2. VREMENSKA RAZGRANIČENJA IZMEĐU ISPLATA ZA INVESTICIJE I OSTVARENIM INVESTICIJAMA
SA STANJEM 31.12.2019. GODINE

Redni broj		Iznos u KM
2. 1	Isplaćeno za investicije u toku 2019. godine (2.11 + 2.12) = Tabela 1., Redni broj 1.	0
2. 11	za izvršene radove i nabavke u toku 2019. godine ⁶⁾	4.515
2. 12	za izmirenje obaveza iz 2018. godine i ranije prema izvođačima radova i isporučiocima opreme i drugima; za otplatu iskorištenih komercijalnih kredita za investicije u 2018. godini i ranije kod preduzeća u zemlji i inozemnih preduzeća; za avanse date u 2018. godini po odbitku obračunatog dijela pod 2.11	0
2. 2	Izvršeni a neplaćeni radovi i nabavke u toku 2019. godine neizmirene obaveze iz ostvarenih investicija u toku 2019. godine prema izvođačima radova, isporučiocima opreme i drugima; iskorišteni komercijalni krediti za ostvarene investicije u toku 2019. godine kod preduzeća u zemlji i inozemnih preduzeća; plaćeni avansi u ranijim godinama, a obračunati u toku 2019. godine za izvršene radove i isporučenu opremu u 2019. godini	0
2. 3	Vrijednost ostvarenih investicija u 2019. godini (2.11 + 2.2) = Tab.3., Red.br.3., Kol.3.	4.515

⁶⁾ Uključiti cjelokupnu nabavnu vrijednost stalnog sredstva nabavljenog putem finansijskog lizinga.

TABELA 4. INVESTICIJE U NOVA STALNA SREDSTVA PO NAMJENI ULAGANJA I TERITORIJI U 2019. GODINI

Redni broj	UKUPNO	INVESTICIJE PO NAMJENI ULAGANJA I TERITORIJI					
		djelatnost općina entitet	djelatnost općina entitet	djelatnost općina entitet	djelatnost općina entitet	djelatnost općina entitet	djelatnost općina entitet
1	3	0 1	0 0 2	0 0 2	0 0 2	0 0 2	0 0 2
4.11	Ostvarene investicije u nova stalna sredstva u 2019. g. po karakteru izgradnje (Tabela 3., Kolona 4.)	0	0	0	0	0	0
4.12	rekonstrukcija, modernizacija, dogradnja i proširenje	0	0	0	0	0	0
4.13	održavanje nivoa postojećih kapaciteta	4.515	0	0	0	0	0
4.0	Od ukupnih investicija prikazati investicije za zaštitu životne sredine ¹¹⁾	0	0	0	0	0	0
4.1	Ostvarene investicije u nova stalna sredstva u 2019. g. (4.11 do 4.13)=(4.14 do 4.19)=(Tabela 3., Red. br. 3., Kolona 4.)	4.515	0	0	0	0	0
4.14	Ostvarene investicije u nova stalna sredstva u 2019. godini	0	0	0	0	0	0
4.15	stambene zgrade i prostori za stanovanje = 3.11	0	0	0	0	0	0
4.16	ostali građevinski radovi = 3.2	0	0	0	0	0	0
4.17	strojevi, oprema i transportna sredstva = 3.3	4.515	0	0	0	0	0
4.18	biološka sredstva = 3.5	0	0	0	0	0	0
4.19	nematerijalna stalna sredstva = 3.6 troškovi prijenosa vlasništva zemljišta = 3.7	0	0	0	0	0	0
4.2	Vrijednost aktiviranih stalnih sredstava u toku 2019. godine	0	0	0	0	0	0
4.3	Stalna sredstva u izgradnji (pripremi) krajem 2019. godine	0	0	0	0	0	0

¹¹⁾ Od ukupnih investicija raspoređenih po karakteru izgradnje (stavke 4.11, 4.12 i 4.13) treba posebno u stavci 4.0 prikazati investicije za zaštitu životne sredine

Obrazac popunio:

Tel./Faks

032 460 - 910

Begzada Krivić

E-mail

ze.plan@bih.net.ba.

Upisati puno ime i prezime

Datum

27.02.2020.

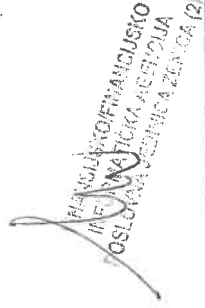
Begzada Krivić



M.P.

Lejla Brljevac, dipl.ing. arh.

27-02-2020



Identifikacioni podaci:

JP ZA PROSTORNO PLANIRANJE I UREĐENJE GRADA "ZENICA" D.O.O. ZENICA

(Naziv pravnog lica)

ZENICA, MEHMEDALIJE TARABARA 15

(Sjedište i adresa pravnog lica)

INŽENJERSKE DJELATNOSTI I S NJIMA POVEZANO TEHNIČKO SAVJETOVANJE

(Djelatnost)

Za sva pravna lica

PUKPr

4 2 1 8 0 8 0 0 8 0 0 0 0

Identifikacioni broj za direktnu porezu

2 1 8 0 8 0 8 0 0 0 0 0

Identifikacioni broj za indirektnu porezu

7 1 1 1 2

Šifra djelatnosti po KDBiH

1 0 3

Šifra općine

Transakcijski računi (naziv banke i broj računa):

ZIRAATBANK BH D.D. SARAJEVO

(Banke)

1 8 6 1 6 1 0 3 1 0 2 6 4 2 8 9

RAIFFEISEN BANK DD SARAJEVO

(Banke)

1 6 1 0 5 0 0 0 9 7 7 0 0 6 6

ASA BANKA DIONIČKO DRUŠTVO SARAJEVO

(Banke)

1 3 4 0 1 0 0 0 0 1 3 9 1 2 1

IZVJEŠTAJ O PROMJENAMA U KAPITALU

za period koji završava na dan 31. 12. 2019. godine

U Zenici

Dana: 27.02.2020.

M.P.

Begzada Krivić
Certificirani računovoda

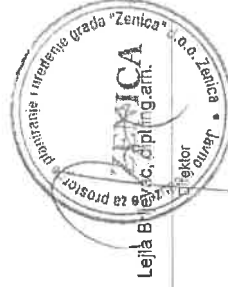
Broj dozvole: 2884/5

CERTIFICIRANI RAČUNOVOD:

Begzada Krivić

Broj dozvole 2884/5

- u KM -



Lejla Blagojević

Direktor

Ozn. za AOP	VRSTA PROMJENE NA KAPITALU	DIO KAPITALA KOJI PRIPADA VLASNICIMA MATIČNOG PRIVREDNOG DRUŠTVA										MANJINSKI INTERES	UKUPNI KAPITAL (8 + 9)
		3	4	5	6	7	8	9	10				
2	1	1.738.012	0	0	374.425	226.280	2.338.717	0	0	0	2.338.717	0	2.338.717
901	1. Stanje na dan 31. 12. 2017. godine	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
902	2. Efekti promjena u računovodstvenim politikama	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
903	3. Efekti ispravki grešaka	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
904	Ponovo iskazano stanje na dan 31. 12. 2017. odnosno 1. 1. 2018. godine (901±902±903)	1.738.012	0	0	374.425	226.280	2.338.717	0	0	0	2.338.717	0	2.338.717
905	5. Efekti revalorizacije materijalne i nematerijalne imovine	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
906	6. Nerealizovani dobiti / gubici po osnovu finansijske imovine raspoložive za prodaju	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
907	7. Kursne razlike nastale prevođenjem finansijskih izvještaja u drugu valutu prezentacije	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
908	8. Neto dobit / gubici perioda priznati direktno u kapitalu	0	0	0	0	3.521	3.521	0	0	0	3.521	0	3.521
909	9. Neto dobit / gubici perioda priznati direktno u kapitalu	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
910	10. Objavljene dividende i drugi oblici raspodjele dobiti i pokriva gubitka	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
911	11. Emisija dioničkog kapitala i drugi oblici povećanja ili smanjenja osnovnog kapitala	0	0	0	935	-1.870	-935	0	0	0	-935	0	-935
912	12. Stanje na dan 31. 12. 2018. odnosno 1. 1. 2019. godine (904±905±906±907±908±909±910±911)	1.738.012	0	0	375.360	227.931	2.341.303	0	0	0	2.341.303	0	2.341.303
913	13. Efekti promjena u računovodstvenim politikama	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
914	14. Efekti ispravki grešaka	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
915	Ponovo iskazano stanje na dan 31. 12. 2018. odnosno 1. 1. 2019. godine (912±913±914)	1.738.012	0	0	375.360	227.931	2.341.303	0	0	0	2.341.303	0	2.341.303
916	16. Efekti revalorizacije materijalne i nematerijalne imovine	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
917	17. Nerealizovani dobiti / gubici po osnovu finansijske imovine raspoložive za prodaju	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
918	18. Kursne razlike nastale prevođenjem finansijskih izvještaja u drugu valutu prezentacije	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
919	19. Neto dobit (gubitak) perioda iskazan u bilansu uspjeha	0	0	0	0	4.581	4.581	0	0	0	4.581	0	4.581
920	20. Neto dobit / gubici perioda priznati direktno u kapitalu	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
921	21. Objavljene dividende i drugi oblici raspodjele dobiti i pokriva gubitka	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
922	22. Emisija dioničkog kapitala i drugi oblici povećanja ili smanjenja osnovnog kapitala	0	0	0	353	-704	-351	0	0	0	-351	0	-351
923	23. Stanje na dan 31. 12. 2019. godine (915±916±917±918±919±920±921±922)	1.738.012	0	0	375.713	231.808	2.345.533	0	0	0	2.345.533	0	2.345.533



27-02-2020
FINANSIJSKO-FINANSIJSKO
INFORMATIČKA AGENCIJA
POSLOVNA JEDINICA ZENICA (2)

IZJAVA O PRIMIJENJENOM STANDARDU FINANSIJSKOG IZVJEŠTAVANJA

Naziv pravnog lica	JP za prostorno planiranje i uređenje grada „Zenica“ d.o.o. Zenica
JIB	4218080080000

U skladu sa tačkom 7. Objašnjenja o izradi i predaji finansijskih izvještaja po godišnjem obračunu za period I – XII 2019. godine br. 04-45-1-223/20 od dana 10.01.2020. godine, ovim izjavljujemo da je navedeno pravno lice pri sačinjavanju finansijskih izvještaja koristilo:

- MSFI za MSP
 MRS/MSFI

Napomena: Obaveza podnošenja ove izjave ne odnosi se na budžetske korisnike.

27.02.2020.

Datum

Odgovorno lice u pravnom licu:

Lejla Brljevac, dipl.ing.arh.

M.P.



OSNOVNI PODACI O JAVNOM PREDUZEĆU

Jedinstveni identifikacioni broj (JIB)	4218080080000		
Skraćeni naziv pravnog lica	Naziv	Oblik	Opština/općina; grad
Naziv pravnog lica (firma)	JP "Zenica" d.o.o.	do.o.	Zenica
Sjedište	Ulica Broj Mehmedalije Tarabara 15		
Poštanski broj i mjesto	72000 Zenica		
Datum osnivanja	13.8.2001		
Podaci o osnivaču	GRAD ZENICA, Trg BiH 6, Zenica 4218237080009		
Datum promjene u sudskom registru	24.1.2019		
Osnov promjene u sudskom registru	Promjena položaja lica ovlaštenog za zastupanje društva		
Lica ovlaštena za zastupanje	R.br. Ime i prezime, funkcija		
	1. Lejla Brljevac, direktor		
	2.		
	3.		
	4.		
	5.		
Udio državnog kapitala (u %)	100,00		
Članovi Uprave	R.br. Ime i prezime	Funkcija	
	1. Lejla Brljevac	direktor	
	2.		
	3.		
	4.		
	5.		
Članovi Nadzornog odbora	R.br. Ime i prezime	Funkcija	
	1. Duraković Miralem	predsjednik	
	2. Mulić Nedžad	član	
	3. Trivičević Dragan	član	
	4.		
	5.		

Mjesto i datum

Zenica, 27.02.2020.

M.P.





27-02-2020
POSREDOVANJE
POSREDOVANJE

Zenica, Mehmedalije Tarabara br.15
tel. 032 460 910; fax. 032 460 914
zc.plan@bih.net.ba

Por broj: 05000110
Rješ. o registraciji: 043-0-Reg-16-000437
MBS broj: 43-01-0214-10 (stari broj 1-8405)
PDV broj: 218080080000
ID broj: 4218080080000

**GODIŠNJI IZVJEŠTAJ O POSLOVANJU
JAVNOG PREDUZEĆA ZA PROSTORNO PLANIRANJE I
UREĐENJE GRADA «ZENICA» D.O.O. ZENICA ZA 2019. GODINU**

U vezi člana 40, 41. i 44. Zakona o računovodstvu i reviziji u Federaciji BiH («Službene novine Federacije BiH », broj 83/09), navodimo sljedeće podatke koji upotpunjuju objektivan prikaz finansijskog položaja i poslovanja pravnog lica Javnog preduzeća za prostorno planiranje i uređenje grada «Zenica» d.o.o. Zenica:

I Podaci o pravnom licu

1. Naživ pravnog lica: Javno preduzeće za prostorno planiranje i uređenje grada «Zenica» d.o.o. Zenica
2. Sjedište preduzeća: Mehmedalije Tarabara 15, Zenica
3. Rješenje o registraciji broj:043-0- Reg-10-000915, Općinski sud u Zenici
Rješenje o izmjenama podataka broj: 043-0-Reg-11-001617, Općinski sud u Zenici
Rješenje o izmjenama podataka broj: 043-0-Reg-15-000001, Općinski sud u Zenici
Rješenje o izmjenama podataka broj: 043-0-Reg-15-001043, Općinski sud u Zenici
Rješenje o izmjenama podataka broj: 043-0-Reg-19-000087, Općinski sud u Zenici
4. Matični broj subjekta upisa: 43-01-0214-10 (stari broj: 1-8405)
5. Identifikacioni broj: 4218080080000
6. PDV broj: 218080080000
7. Organi preduzeća su: Skupština, Nadzorni odbor i Uprava tj. Direktor
8. Pretežna djelatnost Preduzeća je Inženjerske djelatnosti i s njima povezano tehničko savjetovanje
9. Osnivač Javnog preduzeća za prostorno planiranje i uređenje grada «Zenica» d.o.o. Zenica je Grad Zenica.
10. Preduzeće vodi knjigovodstvo po kontnom planu za privredna društva.
11. Prosječan broj zaposlenih na osnovu stanja krajem mjeseca u 2019. godini iznosi 53.
12. Prosječan broj zaposlenih na osnovu sati rada ostvarenih u 2019. godini iznosi 51.

II Značajni postbilansni događaji nastali u periodu od 31.12.2019. godine do datuma predaje finansijskih izvještaja za 2019. godinu

U periodu od 31.12.2019. godine do datuma predaje finansijskih izvještaja za 2019. godinu nije bilo značajnih postbilansnih događaja u smislu Međunarodnog računovodstvenog standarda (u daljem tekstu: MRS) 10.

III Rezultat poslovanja

U tekućem obračunskom periodu ostvaren je poslovni rezultat kako slijedi:

- Ukupni prihodi	1.315.236 KM
- Ukupni rashodi	1.310.655 KM
<hr/>	
Poslovni rezultat-dobit	4.581 KM

Dobit u 2019. godini ostvarena je u iznosu 4.581 KM. U Porezno bilansu nije iskazan porez na dobit jer je iskorišten porezni podsticaj – olakšica po osnovu novog zapošljavanja zaposlenika u skladu sa Zakonom o porezu na dobit („Službene novine F BiH“ broj 15/2016).

Pregled prihoda i rashoda ostvarenih u 2019. godini

1. Bilans uspjeha

R.br.	Opis	01.01.-31.12. 2018.	01.01.-31.12. 2019.
1.	Ukupan prihod	1.433.348	1.315.236
2.	Ukupan rashod	1.429.827	1.310.655
	Poslovni rezultat	3.521	4.581

2. Prihodi

R.br.	Pozicija	01.01.- 31.12.2018.	01.01.- 31.12.2019.
1.	Poslovni prihodi	1.430.543	1.314.876
2.	Finansijski prihodi	23	348
3.	Ostali prihodi i dobici	2.780	0
4.	Prihodi iz osnova usklađivanja vrijednosti	2	12
	Ukupno	1.433.348	1.315.236

3. Rashodi

R.br.	Pozicija	01.01.- 31.12. 2018.	01.01.- 31.12. 2019.
1.	Materijalni troškovi	49.931	47.810
2.	Troškovi plata i ostalih primanja zaposlenih i drugih fizičkih lica	1.149.713	1.090.754
3.	Troškovi proizvodnih usluga	90.428	31.351
4.	Troškovi amortizacije	64.943	62.416
5.	Nematerijalni troškovi	71.473	77.261
7.	Finansijski rashodi i ostali rashodi i gubici	3.339	1.063
	Ukupno	1.429.827	1.310.655

IV Solventnost Preduzeća

U toku 2019. godine Preduzeće je konstantno bilo solventno, odnosno računi Preduzeća nisu bili blokirani i moglo je pravovremeno izmirivati obaveze. Preduzeće je vlastitim sredstvima vršilo nabavku materijala, usluga i stalnih sredstava. Pravovremeno su

izmirivane obaveze prema zaposlenim, dobavljačima, obaveze za direktne i indirektne poreze kao i ostale obaveze.

V Nabavka

Javno preduzeće za prostorno planiranje i uređenje grada «Zenica» d.o.o. Zenica je u tekućoj godini vršilo nabavku roba i usluga u skladu sa Zakonom o javnim nabavkama Bosne i Hercegovine («Službeni glasnik BiH» broj 39/14) i o provedenim postupcima redovno su dostavljani izvještaji putem elektronskog sistema za dostavu izvještaja (e nabavke) Agenciji za javne nabavke BiH.

U 2019. godini za nabavku roba i usluga provedena su ukupno 222 postupka:

- 10 konkurentskih postupaka javne nabavke
- 212 direktna sporazuma

VI Procjena očekivanog budućeg razvoja Preduzeća

Preduzeće planira u 2020. godini ostvariti prihode u iznosu 1.537.500 KM, a rashode u iznosu 1.530.500 KM.

Očekivana dobit u 2020. godini, na osnovu planiranih prihoda i rashoda, iznosi 7.000 KM.

Preduzeće u 2020. godini, zbog redovnog obavljanja posla i poštivanja ugovorenih rokova planira zapošliti sedam radnika na neodređeno vrijeme (jednog diplomiranog inženjera arhitekture, jednog diplomiranog inženjera geodezije, jednog diplomiranog inženjera građevine hidrotehnički smjer, jednog diplomiranog inženjera građevine, jednog BSC inženjera građevine, jednog NK radnika (čistačica) i četiri pripravnika radi odrađivanja pripravničkog staža (diplomirani inženjer arhitekture, diplomirani ekonomista, diplomirani pravnik i diplomirani inženjer mašinstva)

VII Najvažnije aktivnosti u vezi sa istraživanjem i razvojem

U toku 2019. godine Preduzeće nije imalo aktivnosti istraživanja i razvoja u smislu MRS-a 38.

VIII Informacije o otkupu vlastitih udjela

U toku 2019. godine nije bilo sticanja vlastitih udjela.

IX Informacije o poslovnim segmentima

Preduzeće nema posebnih poslovnih segmenata u smislu MRS-a 14.

X Korišteni finansijski instrumenti od značaja za procjenu finansijskog položaja i uspješnosti poslovanja

Preduzeće u toku 2019. godine nije koristilo finansijske instrumente koji su značajni za procjenu finansijskog položaja i uspješnosti poslovanja. Preduzeće je u 2019. godini kreditno zaduženje odnosno obavezu po finansijskom lizingu za nabavku automobila pravovremeno izmirilo. Preduzeće je tokom cijele godine bilo solventno i likvidno.

XI Ciljevi i politike u vezi sa upravljanjem finansijskim rizicima, zajedno sa politikama zaštite od rizika za svaku planiranu transakciju za koju je neophodna zaštita

Preduzeće u toku 2019. godine nije bilo izloženo finansijskim rizicima, niti je imalo transakcija za koje je bila neophodna zaštita od rizika (garancije i sl.).

XII Izloženost cjenovnom, kreditnom, tržišnom, valutnom riziku likvidnosti i drugim rizicima prisutnim u poslovanju Preduzeća

Preduzeće u toku 2019. godine nije bilo izloženo tržišnim rizicima, kreditnim rizicima, rizicima promjene kamatnih stopa, rizicima likvidnosti i solventosti i sl. U tekućoj godini nije bilo značajnih investicijskih ulaganja. Preduzeće je tokom cijele godine bilo likvidno i solventno i finansiralo se iz vlastitih sredstava.

Certificirani računovođa


Begzada Krivić, dipl.ecc.

Broj dozvole: 2884/5

CERTIFICIRANI RAČUNOVOĐA
Begzada Krivić
Broj dozvole: 2884/5

DIREKTOR

Lejla Brijevac, dipl.ing.a



Zenica, 27.02.2020. godine



JAVNO PREDUZEĆE ZA PROSTORNO PLANIRANJE I UREĐIVANJE GRADA D.O.O. ZENICA

FINANSIJSKO
IZVJEŠTAJE
POSLOVANJE ZA ZENICA (2)

27-02-2020

Zenica, Mehmedalije Tarabara br.15
tel. 032 460 910, fax. 032 460 914
ze.plan@bil.net.ba

Por. broj: 05000110
Rješ. o registraciji: 043-D-Reg-15-000437
MBS broj: 43-01-0214-10 (stan broj 1-8405)
PDV broj: 210060080000
ID broj: 4218080080000

BILJEŠKE UZ FINANSIJSKE IZVJEŠTAJE ZA PERIOD OD 01.01. DO 31.12.2019. GODINE

FINANCIJSKI IZVJEŠTAJ I ORGANI UPRAVLJANJA

Ime preduzeća:

Javno preduzeće za prostorno planiranje i uređenje grada
„Zenica“ d.o.o. Zenica

Adresa:

JP „Zenica“ d.o.o. Zenica

Ulica:

Ulica Mehmedalije Tarabara br. 15, Zenica

Oblik organizovanja:

Društvo sa ograničenom odgovornošću

Oblik vlasništva:

Državni

Osoba ovlašteno za zastupanje:

Lejla Brljevac, dipl.ing.arh., Direktor

Opis djelatnosti:

Inženjerske djelatnosti i s njima povezano tehničko
savjetovanje-71.12

Broj subjekta upisa:

43-01-0214-10 (stari boj 1-8405)

Identifikacioni broj:

4218080080000

PDV broj:

218080080000

Organi upravljanja Preduzeća

Skupština:

Ovlaštenje skupštine vrši Gradonačelnik Zenice

Nadzorni odbor:

Miralem Duraković, dipl.pravnik, predsjednik

Nedžad Mulić, dipl.ekonomist, član

Dragan Trivičević, dipl.ing. arhitekture, član

Uprava-Direktor:

Lejla Brljevac, dipl.ing.arhitekture

2. POSLOVANJE RANIJEG PERIODA JP «ZENICA» D.O.O. ZENICA

Javno preduzeće za prostorno planiranje i uređenje grada "Zenica" d.o.o. Zenica u posljednje tri godine iskazalo je sljedeće finansijske pokazatelje:

Pregled Bilansa uspjeha

R.br.	Opis	01.01.-31.12. 2017.	01.01.-31.12. 2018.	01.01.-31.12. 2019.
1.	Ukupan prihod	1.289.659	1.433.348	1.315.236
2.	Ukupan rashod	1.280.307	1.429.827	1.310.655
	Poslovni rezultat	9.352	3.521	4.581

Pregled Bilansa stanja

Opis	31.12.2017.	31.12.2018.	31.12.2019.
<i>Stalna sredstva</i>	1.944.605	1.898.842	1.840.293
<i>Tekuća sredstva</i>	812.114	730.828	829.780
Aktiva	2.756.719	2.629.670	2.670.073
<i>Kapital</i>	2.338.717	2.341.303	2.345.533
<i>Obaveze</i>	418.002	288.367	324.540
Pasiva	2.796.719	2.629.670	2.670.073

3. ZAPOSLENOST

Preduzeće je na dan 31.12.2019. godine zapošljavalo 60 radnika od toga 53 radnika na neodređeno vrijeme i 7 radnika na određeno vrijeme od kojih su četiri pripravnici preko kantonalnih odnosno federalnih programa zapošljavanja.

Tabelarni pregled radnika prema stepenu stručnog obrazovanja i spolnoj zastupljenosti

R.br.	Stepen stručnog obrazovanja	Ukupno	Muškarci	Žene
1.	Visoko stručno obrazovanje	32	12	20
2.	Više stručno obrazovanje	4	1	3
3.	Srednje stručno obrazovanje	22	9	13
4.	Kvalifikovani	1	0	1
5.	Nekvalifikovani	1	0	1
Ukupno		60	22	38

4. PREGLED ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA

Osnova za sastavljanje i koncept nastavka poslovanja

Glavne računovodstvene politike korištene u pripremi i prezentaciji ovih finansijskih izvještaja su navedene u nastavku.

Osnova za sastavljanje

Finansijski izvještaji Javnog preduzeća za prostorno planiranje i uređenje grada „Zenica“ d.o.o. Zenica sastavljeni su u skladu sa Zakonom o računovodstvu i reviziji u Federaciji BiH („Službene novine FBiH“ br. 83/09), Međunarodnim računovodstvenim standardima (MRS) i Međunarodnim standardima finansijskog izvještavanja.

Koncept nastavka poslovanja

Finansijski izvještaji su sastavljeni u skladu sa konceptom nastavka poslovanja, koji podrazumijeva da će Preduzeće nastaviti da posluje u neograničenom periodu u predvidljivoj budućnosti.

Uporedni podaci

Uporedni podaci predstavljaju podatke iz finansijskih izvještaja JP „Zenica“ d.o.o. Zenica zaključno sa 31.12.2019. godine, pripremljeni u skladu sa računovodstvenim politikama.

Preračunavanje stranih valuta

▪ *Funkcionalna i valuta prikazivanja*

Stavke uključene u finansijske izvještaje JP «Zenica» d.o.o. Zenica se obračunavaju korištenjem valute primarnog privrednog okruženja u kojem Preduzeće posluje („funkcionalna valuta“). Ovi finansijski izvještaji su prikazani u konvertibilnim markama („KM“) koje predstavljaju funkcionalnu valutu i valutu prikazivanja finansijskih izvještaja Preduzeća.

▪ *Transakcije i stanja*

Transakcije u stranoj valuti se preračunavaju u funkcionalnu valutu primjenom deviznih kurseva važećih na dan transakcije. Pozitivne i negativne kursne razlike nastale iz izmirenja takvih transakcija i iz preračuna monetarnih sredstava i obaveza izraženih u stranim valutama na kraju godine, priznaju se u bilansu uspjeha razdoblja u kojem su nastali.

Priznavanje prihoda

Priloh je bruto priliv ekonomskih koristi u određenom razdoblju, koje se ostvaruju iz redovnih aktivnosti Preduzeća, a koji dovode do povećanja vlastitog kapitala, osim onih povećanja koji se odnose na udjele učesnika u kapitalu. Prihodi uključuju samo one ekonomske koristi koje Preduzeće primi ili potražuje za vlastiti račun isključujući poreze naplaćene za račun trećih strana.

Vrijednost izvršenih usluga iskazuje se na osnovu iznosa u fakturi, a u skladu sa ugovorenim realiziranim uslugama. Prihod od usluga se priznaje kada se usluga izvrši.

Prihod od finansiranja je prihod koji nastaje korištenjem sredstava pravnog lica po osnovi kojih se ostvaruju kamate i prihoda ostvarenim iz osnova kursnih razlika. Prihodi se priznaju kada su stvarno zarađeni i kada je dovoljno izvjesna njihova naplata.

Priznavanje rashoda

Priznavanje rashoda se vrši kada se smanjenje budućih ekonomskih koristi odnosi na smanjenje sredstava ili povećanje obaveza, što ima za posljedicu smanjenje kapitala. Troškovi prodaje su priznati po sistemu obračuna ukupnih troškova, po principu sučeljavanja sa prihodima. Rashodi se priznaju bez obzira da li se radi o odlivu gotovine ili samo o nastanku obaveze.

Stalna sredstva

Nekretnine, postrojenja, oprema i ostala stalna materijalna i nematerijalna sredstva vode se po historijskom trošku umanjenom za amortizaciju i druga usklađivanja vrijednosti.

Amortizacija stalnih sredstava obračunava se u skladu sa MRS 16 i MRS 38 i MSFI. Za stalna sredstva koja se prvi put nabavljaju vrši se procjena vijeka trajanja tog stalnog sredstva i utvrđuje stopa amortizacije.

Obračun amortizacije u periodu 01.01. – 30.12. 2019. godine vršen je po sljedećim stopama:

- nematerijalna sredstva po stopi od 20,00% do 33,34% godišnje,
- građevinski objekti po stopi od 1,00% godišnje,
- postrojenja i oprema (mašine) po stopama od 15,00% do 33,33 % godišnje,
- kancelarijski namještaj po stopi od 15% godišnje,
- transportna sredstva po stopi od 15 % godišnje,
- investicijske nekretnine po stopi od 1,00% do 5,00% godišnje.

Finansijska sredstva

Dugoročna ulaganja su klasificirana kao stalna sredstva. Evidentiranje dugoročnih ulaganja u bilans stanja zavisi od udjela pravnog lica u vlasništvu drugog pravnog lica.

Ulaganja u dužničke vrijednosne papire odnose se na ulaganja u obveznice koja su uknjižena na osnovu vrijednosnih papira po tržišnoj vrijednosti.

Zalihe

Zalihe sirovina i materijala, rezervnih dijelova, sitnog inventara i autoguma iskazuju se po troškovima nabavke koji obuhvataju fakturnu cijenu i zavisne troškove nabavke. Za nabavljeni materijal, autogume i sitan inventar terećeni su troškovi direktno. Trošak sitnog inventara utvrđuje se potpunom 100 % -tnom metodom.

Novac i novčani ekvivalenti

Novac uključuje novčana sredstva na računima u poslovnim bankama i blagajni Preduzeća.

Kratkoročna potraživanja

Kratkoročna potraživanja obuhvataju potraživanja koja se realizuju u roku 12 mjeseci i to:

- potraživanja od prodaje: potraživanja od kupaca (pravnih i fizičkih lica);
- druga potraživanja: potraživanja od države (PDV), potraživanja za date avanse, potraživanja od osiguravajućih društava, potraživanja od zaposlenih, refundacije;
- kratkoročni finansijski plasmani.

Sva potraživanja se iskazuju po nominalnoj vrijednosti na osnovu ispostavljene dokumentacije koja prati nastanak poslovnog događaja.

Osnovni kapital i rezerve

Osnovni kapital i rezerve iskazani su po nominalnoj vrijednosti.

Razgraničenja

Unaprijed plaćeni troškovi za buduće razdoblje iskazuju se kao aktivna vremenska razgraničenja, a obračunavaju se u troškove razdoblja kojima pripadaju.

Rezervisanja

Rezervisanje je obaveza neizvjesnog vremenskog određenja i iznosa. Rezervisanja su priznata kao obaveza zato što su stvorene obaveze i moguće je da će biti traženo izmirenje tih obaveza odlivom resursa koji čine ekonomsku korist. Rezervisanje se ne priznaje za troškove koji treba da se dese u poslovanju u budućnosti.

Obaveze

Dugoročni dio obaveza koje dospijevaju u roku od godine dana reklasifikuju se u kratkoročne obaveze. Kratkoročne obaveze se iskazuju u vrijednosti na osnovu uredne isprave (računi, ugovori, ugovori o djelu, obračuni), uvećanoj za kamate u skladu sa sklopljenim ugovorom, propisom, odnosno odlukom Uprave Preduzeća.

5. PRIHODI

U periodu od 01.01. do 31.12.2019. godine ostvareni su ukupni prihodi u iznosu 1.315.236 KM.

Tabelarni pregled ukupnih prihoda

R.br.	Pozicija	01.01.- 31.12.2018.	01.01.- 31.12.2019.
1.	Poslovni prihodi	1.430.543	1.314.876
2.	Finansijski prihodi	23	348
3.	Ostali prihodi i dobici	2.780	0
4.	Prihodi iz osnova usklađivanja vrijednosti	2	12
	Ukupno	1.433.348	1.315.236

1. Poslovni prihodi

Poslovni prihodi u iznosu 1.314.876 KM odnose se na:

- prihode od prodaje usluga 1.269.957 KM
- ostale poslovne prihode 44.919 KM

Tabelarni pregled prihoda od prodaje usluga

R.br.	Pozicija	Iznos u KM
1.	Prihodi od usluga nadzora komunalne infrastrukture i evidencije zaduženja i naplate naknade za KN povezanim licima-Grad Zenica	449.841
2.	Prihodi od nadzora i projektovanja niskogradnje povezanim licima-Grad Zenica	236.169
3.	Prihodi od nadzora i projektovanja visokogradnje povezanim licima-Grad Zenica	179.165
4.	Prihodi od izrade regulacionih planova povezanim licima-Grad Zenica	13.128
5.	Prihodi od projektovanja i nadzora vodovoda i kanalizacije povezanim licima-Grad Zenica	2.700
6.	Prihodi od projektovanja mostova i potpornih zidova povezanim licima-Grad Zenica	4.000

7.	Prihodi od zaduženja, evidencije i naplate naknade za vatrogastvo povezanim licima-Grad Zenica	19.730
8.	Prihodi od evidencije i naplate naknade za KGZ i javne površine povezanim licima-Grad Zenica	140.234
9.	Prihodi od arhiviranja dokumentacije povezanim licima-Grad Zenica	12.000
10.	Prihodi od ostalih usluga povezanim licima-Grad Zenica(tenderska dokumentacija)	3.700
11.	Prihodi od usluga nadzora i projektovanja niskogradnje na domaćem tržištu	61.925
12.	Prihodi od usluga nadzora i projektovanja visokogradnje na domaćem tržištu	136.009
13.	Prihodi od projektovanja i nadzora vodovoda i kanalizacije na domaćem tržištu	5.900
14.	Prihodi od projektovanja mostova i potpornih zidova na domaćem tržištu	1.500
15.	Prihodi od prodaje ostalih usluga na domaćem tržištu	3.956
	Ukupno	1.269.957

Prihodi od prodaje usluga povezanom licu Gradu Zenica ostvareni su u iznosu 1.060.667 KM, a odnose se na:

- prihode za vršenje usluga nadzora nad izgradnjom i održavanjem gradske infrastrukture, usluga utvrđivanja i naplate obaveza iz osnova naknade za korištenje gradskog građevinskog zemljišta, komunalne naknade, naknade za vatrogastvo i ugovaranje i naplata naknade korištenja javne površine
- prihode od izrade regulacionih planova u gradu Zenica
- usluge projektovanja objekata niskogradnje i visokogradnje (gradske ulice, lokalnih putevi, stambeni i nestambeni objekti i dr.)

Tabelarni pregled ostalih poslovnih prihoda

R.br.	Pozicija	Iznos u KM
1.	Prihodi od refundacije plata pripravnika i premija osiguranja	16.117
2.	Prihodi od zakupa (operativni najam)	24.681
3.	Prihodi od prenosa sa odloženih prihoda po osnovu državnih donacija	1.430
4.	Ostali prihodi po drugim osnovama (povrat sredstava od sudskih troškova)	2.692
	Ukupno	44.920

2. Finansijski prihodi

Tabelarni pregled finansijskih prihoda

R.br.	Pozicija	Iznos u KM
1.	Prihodi od kamate po transakcijskim računima	3
2.	Ostali finansijski prihodi	345
	Ukupno	348

3. Prihodi iz osnova usklađivanja vrijednosti

Tabelarni pregled prihoda od usklađivanja finansijskih sredstava raspoloživih za prodaju

R.br.	Pozicija	Iznos u KM
1.	Prihodi od usklađivanja finansijskih sredstava raspoloživih za prodaju	12
	Ukupno	12

6. RASHODI

U periodu 01.01. do 31.12.2019. godine nastali su ukupni rashodi u iznosu 1.310.655 KM.

Tabelarni pregled ukupnih rashoda

R.br.	Pozicija	01.01.-31.12. 2018.	01.01.-31.12. 2019.
1.	Poslovni rashodi	1.426.488	1.309.592
2.	Finansijski rashodi	0	4
3.	Ostali rashodi i gubici	3.339	1.059
4.	Gubici od usklađivanja vrijednosti sredstava raspoloživih za prodaju	0	0
.	Ukupno	1.429.827	1.310.655

1.) Poslovni rashodi

Tabelarni pregled poslovnih rashoda

R.br.	Pozicija	01.01.- 31.12. 2018.	01.01.- 31.12. 2019.
1.	Materijalni troškovi	49.931	47.810
2.	Troškovi plata i ostalih primanja zaposlenih i drugih fizičkih lica	1.149.713	1.090.754
3.	Troškovi proizvodnih usluga	90.428	31.351
4.	Troškovi amortizacije	64.943	62.416
5.	Nematerijalni troškovi	71.473	77.261
	Ukupno	1.426.488	1.309.592

Troškovi plata i ostalih primanja radnika i drugih fizičkih lica iznose 1.090.754 KM i učestvuju u ukupnim poslovnim rashodima sa 83,29 %. Preduzeće je redovno isplaćivalo plate radnicima i uplaćivalo poreze i doprinose. Topli obrok u 2019. godini isplaćivan je u prosječnom iznosu 8,5 KM dnevno, a regres za korištenje godišnjeg odmora u iznosu 400 KM.

Tabelarni pregled materijalnih troškova

R.br.	Pozicija	Iznos u KM
1.	Utrošene sirovine i materijali	13.821
2.	Utrošena energija i gorivo	27.459
3.	Utrošeni rezervni dijelovi	4.869
4.	Otpis sitnog inventara i ambalaže	1.662
	Ukupno	47.811

Tabelarni pregled troškova plata i ostalih ličnih primanja

R.br.	Pozicija	Iznos u KM
1.	Troškovi plata i naknada plata	420.320
2.	Troškovi službenih putovanja	460
3.	Troškovi ostalih primanja, naknada i materijalnih prava zaposlenih (topli obrok, regres, otpremnine, pomoći zaposlenim i dr.)	56.555

4.	Troškovi naknada članovima odbora i komisija i sl.	7.607
	Ukupno	484.942

Tabelarni pregled troškova proizvodnih usluga

R. br.	Pozicija	Iznos u KM
1.	Troškovi usluga izrade i dorade učinka	26.145
2.	Troškovi usluga održavanja	5.056
3.	Troškovi reklame i sponzorstva	150
	Ukupno	31.351

Tabelarni pregled amortizacije

R.br.	Pozicija	Iznos u KM.
1.	Amortizacija nematerijalnih sredstava	6.220
2.	Amortizacija građevinskih objekata	23.231
3.	Amortizacija postrojenja i opreme	7.481
4.	Amortizacija kancelarijskog namještaja	3.083
5.	Amortizacija transportnih sredstava	15.991
6.	Amortizacija investicijskih nekretnina	4.562
7.	Amortizacija- porezno nepriznat rashod	1.193
		655
	Ukupno	62.416

Tabelarni pregled nematerijalnih troškova

R.br.	Pozicija	Iznos u KM
1.	Troškovi neproizvodnih usluga	19.918
2.	Troškovi reprezentacije	3.413
3.	Troškovi premija osiguranja	5.310
4.	Troškovi platnog prometa	3.100
5.	Troškovi poštanskih i telekomunikacijskih usluga	18.384
6.	Troškovi poreza, naknada, taksi i drugih dažbina	16.104
7.	Ostali nematerijalni troškovi	11.032
	Ukupno	77.261

2.) Ostali rashodi i gubici

Tabelarni pregled ostalih rashoda i gubitaka

R. br.	Pozicija	Iznos u KM
1.	Gubici od rashodovanja stalnih sredstava	216
2.	Rashodi po osnovu ispravke vrijednosti i otpisa potraživanja	843
3.	Ostali rashodi penali	0
	Ukupno	1.059

7. STALNA SREDSTVA I DUGOROČNI PLASMANI

Na klasi 0-knjiži se nematerijalna i materijalna imovina i dugoročni plasmani. Stanje i vrijednost nematerijalnih i materijalnih sredstava – neotpisana vrijednost je prikazana u sljedećim tabelama:

Tabelarni pregled nematerijalnih stalnih sredstava

<i>R.br.</i>	<i>Opis</i>	<i>Iznos u KM</i>
1.	<i>Nabavna vrijednost stanje 31.12.2018. odnosno 01.01.2019. godine</i>	<i>58.162</i>
2.	<i>Nabavna vrijednost stanje na dan 31.12.2019.godine (1)</i>	<i>58.162</i>
3.	<i>Akumulirana amortizacija na dan 31.12.2018.odnosno 01.01.2019. godine</i>	<i>37.927</i>
4.	<i>Amortizacija za 01.01.-31.12.2019.</i>	<i>6.875</i>
5.	<i>Akumulirana amortizacija na dan 31.12.2019. (3+4)</i>	<i>44.802</i>
6.	<i>Neto knjigovodstvena vrijednost na dan 31.12.2019. (2-5)</i>	<i>13.360</i>

Nematerijalna stalna sredstva Preduzeća obuhvataju programe (programi za evidenciju naknade za KGZ i KN, programe za projektovanje niskogradnje i visokogradnje i geoinformacioni sistem za projektovanje) i ovlaštenja (licence) za obavljanje poslova projektovanja objekata niskogradnje i visokogradnje, stručnih poslova izrade detaljnih planskih dokumenata, izrade prostornih i urbanističkih planova, licenca za provođenje energetskih pregleda i energetsko certificiranje stambenih i nestambenih objekata s jednostavnim tehničkim sistemom i ovlaštenje za obavljanje stručnih poslova iz oblasti zaštite od požara. U obračunskom periodu izvršena je nabavka programa za projektovanje kanalizacija.

Tabelarni pregled materijalnih stalnih sredstava

<i>R.br.</i>	<i>Opis</i>	<i>Iznos u KM</i>
1.	<i>Nabavna vrijednost stanje na dan 31.12.2018.odnosno 01.01.2019.godine</i>	<i>3.253.523</i>
2.	<i>Nova nabavka u 2019.godini</i>	<i>4.515</i>
3.	<i>Rashod u 2019. godini</i>	<i>9.021</i>
4.	<i>Nabavna vrijednost stanje na dan 31.12.2019. (1+2-3)</i>	<i>3.249.017</i>
5.	<i>Akumulirana amortizacija na dan 31.12.2018.odnosno 01.01.2019.godine</i>	<i>1.375.379</i>
6.	<i>Amortizacija od 01.01. - 31.12.2019. godine</i>	<i>55.541</i>
7.	<i>Rashod u 2019. godini</i>	<i>8.836</i>
8.	<i>Akumulirana amortizacija na dan 31.12.2019. (5+6-7)</i>	<i>1.422.084</i>
	<i>Neto knjigovodstvena vrijednost na dan 31.12.2019. (4-8)</i>	<i>1.826.933</i>

Materijalna stalna sredstva Preduzeća obuhvataju: građevinske objekte, opremu, kancelarijski namještaj, transportna sredstva i investicijske nekretnine. Investicijske nekretnine obuhvataju: dva poslovna prostora, stambeni objekat kuću i zemljište u Ul Zukići.

U materijalna stalna sredstva spadaju i objekti koje je Grad Zenica dao Preduzeću na korištenje, a to su: četiri garaže, jedna u Ulici Bulevar Kralja Tvrtka I i tri garaže u Ulici Prve zeničke brigade, arhiva u Ulici Ćire Truhelke i arhiva u Ulici Prve zeničke brigade u Zenici.

U obračunskom periodu izvršena je nabavka računarske opreme u ukupnom iznosu 4.515 KM. Preduzeće je izvršilo rashod dotrajale i neispravne opreme nabavne vrijednosti 9.021 KM, ispravke vrijednosti 8.836KM i sadašnje vrijednosti 185 KM.

Dugoročni finansijski plasmani

U toku izvještajne godine dospjele su na naplatu obveznice koje je Federacija Bosne i Hercegovine Preduzeću izdala u iznosu od 463 KM na ime ratnog potraživanja ista su uplaćena na račun Preduzeća.

ZALIHE I SREDSTVA NAMIJENJENA PRODAJI

Pri otpisu sitnog inventara, HTZ opreme i auto-guma, a u momentu stavljanja u upotrebu istog, primjenjuje se potpuni, 100 %- tni otpis.

Tabelarni pregled zaliha

R.br.	Pozicija	Početno stanje	Duguje	Potražuje	Saldo
1.	Autogume i ambalaža u upotrebi	3.657	1.435	1.176	3.916
2.	Alat i sitan inventar u upotrebi	10.680	227	373	10.534
3.	Ispravka vrijednosti sirovina, materijala i sitnog inventara	-14.337	1.550	1.663	14.450
4.	Sirovine i materijal i sitan inventar	0	3.212	3.212	0
	Ukupno zalihe :	0	3.212	3.212	0

9. GOTOVINA I KRATKOROČNA POTRAŽIVANJA

Tabelarni pregled gotovine kojom Preduzeće raspolaže na dan 31.12.2019. godine

R.br.	Pozicija	Iznos u KM
1.	Transakcijski računi-domaća valuta	283.919
2.	Transakcijski računi-strana valuta	0
3.	Izdvojena novčana sredstva za garancije	8.468
4.	Blagajna	36
	Ukupno	292.423

Na transakcijskim računima-domaća valuta evidentira se stanje i promjene gotovine na računima otvorenim kod banaka, a na transakcijskim računima-strana valuta evidentiraju se devizna sredstva u protuvrijednosti u domaćoj valuti po zvaničnom kursu Centralne banke BiH na dan bilansiranja.

Preduzeće ima otvorene KM transakcijske račune za unutrašnji platni promet kod sljedećih banaka:

- ZiraatBank BH d.d. Sarajevo Filijala Zenica broj računa:
1861610310264289 – glavni račun
- Asa banka dioničko društvo Sarajevo Filijala Zenica broj računa:
1340100000139121- račun za redovno poslovanje
- UniCredit bank d.d. Mostar Filijala Zenica broj računa:
3385802200031562-račun za redovno poslovanje
- Raiffeisen bank d.d. BiH Sarajevo Filijala Zenica broj računa:
1610550009770066-račun za redovno poslovanje

Preduzeće ima otvoren transakcijski račun u EUR-ima za devizni promet:

- Asa banka dioničko društvo Sarajevo Filijala Zenica broj računa: IBAN: BA 391340070300029997

Tabelarni pregled kratkoročnih potraživanja na dan 31.12.2019. godine

R.br.	Pozicija	Iznos u KM	% Učešće
1.	Potraživanja od prodaje - kupci povezana lica	363.715	67,69
2.	Potraživanja od prodaje - kupci u zemlji	161.580	30,07
3.	Potraživanja od državnih institucija-refundacija bolovanja, doprinos za pripravnik i dr.	8.795	1,64
4.	Potraživanja za uplaćenu akontaciju poreza na dobit	2.135	0,40
5.	Potraživanja za više plaćene ostale poreze i članarine	369	0,06
6.	Potraživanja za privremeno neodbitni ulazni PDV	763	0,14
	Ukupno	537.357	100,00

Starosna struktura potraživanja:

▪ do godinu dana	509.112	94,74 %
▪ od jedne do dvije godine	6.232	1,16 %
▪ preko dvije godine	3.527	0,66 %
▪ utužena potraživanja	18.486	3,44 %

10. KAPITAL

Na ovoj bilansnoj poziciji iskazuje se kapital kojeg su osnivači unijeli u Preduzeće prilikom njegovog osnivanja (upisani kapital), statutarne i druge rezerve u koje se svake godine izdvaja 10% ostvarene neto dobiti, neraspoređena dobit i gubitak izvještajne godine do visine kapitala.

Tabelarni pregled kapitala

R.br.	Pozicija	Iznos u KM
1.	Državni kapital (udjeli članova d.o.o.)	1.738.012
2.	Rezerve (statutarne i druge rezerve)	375.713
3.	Neraspoređena dobit ranijih godina	227.227
4.	Neraspoređena dobit izvještajne godine	4.581
	Ukupno (1+2+3+4)	2.345.533

11. DUGOROČNA REZERVISANJA

Dugoročna rezervisanja-unaprijed naplaćeni i odloženi prihodi u iznosu 124.244 KM odnose se na sredstva koja su primljena na korištenje od Grada Zenica (poslovni prostori, garaže, oprema).

12. DUGOROČNE OBAVEZE

Na dan bilansiranja Preduzeće nema iskazane obaveze na ovoj poziciji. U toku 2019. godine Preduzeće je izvršilo otplatu finansijskog lizinga za nabavku dva putnička automobila.

KRATKOROČNE OBAVEZE

Tablični pregled kratkoročnih obaveza

R.br.	Pozicija	Iznos u KM	% učešće
1.	Obaveze prema povezanom pravnom licu - Grad Zenica	679	0,34
2.	Obaveze prema ZZO Zdk za više plaćeno bolovanje	1.135	0,57
3.	Obaveza prema dobavljačima	12.224	6,10
5.	Obaveze po osnovu plata i naknada plata	108.500	54,17
6.	Obaveze za donacije	935	0,47
7.	Obaveze za PDV	76.823	38,35
	Ukupno	200.296	100,00

Kratkoročne obaveze odnose se na:

- obaveza prema povezanom pravnom licu Gradu Zenica u iznosu 679 KM nastale iz uplate po Zaključku za refundaciju troškova po sudskom postupku,
- obaveze prema dobavljačima u zemlji odnose se na obaveze nastale iz redovnog poslovanja u IV kvartalu 2019. godine,
- obaveze prema Zavodu zdravstvenog osiguranja Zeničko-dobojskog kantona za više uplaćenu refundaciju za bolovanje preko 42 dana
- obaveze prema dobavljačima u iznosu 12.224 KM odnose se na obaveze za decembar 2019. godine
- obaveze za neto plaće i naknade plaća, obaveze za porez na dohodak i druge dažbine u vezi plaća, obaveze za doprinose u vezi plaća i naknada plaća u iznosu 108.500 KM odnose se na obaveze za decembar 2019. godine
- obaveze za donacije u iznosu 935 KM odnose se na izdvojena sredstva za donacije iz ostvarene neto dobiti za 2017. i 2018. godinu
- obaveza za PDV u iznosu 76823 KM odnosi se na obavezu PDV za decembar 2019. godine

14. ZAKLJUČAK

Javno preduzeće za prostorno planiranje i uređenje grada „Zenica“ d.o.o. Zenica ostvarilo je svoju osnovnu funkciju za koju je i osnovano: obavljanje poslova nadzora nad održavanjem i izgradnjom komunalne infrastrukture u Gradu Zenica, stručnih poslova vezanih za građevinsko zemljište, odnosno utvrđivanje obaveza, evidencija zaduženja i naplate naknade za korištenje gradskog građevinskog zemljišta, komunalne naknade, naknade za vatrogastvo i zaključivanje ugovora o korištenju javnih površina.

Preduzeće je u 2019. godini poslovalo sa dobitkom odnosno ostvarena je dobit u iznosu 4.581 KM što ujedno predstavlja i neto dobit perioda jer u Poreznom bilansu za 2019. godinu nije iskazan porez na dobit. Pri izradi Poreznog bilansa iskorišten je porezni poticaj - olakšica po osnovu novog zapošljavanja četiri radnika u skladu sa Zakonom o porezu na dobit („Službene novine F BiH“ broj 15/2016).

Ostvaren pozitivan rezultat posljedica je provođenja utvrđene poslovne politike.

Analizirajući ukupno stanje može se zaključiti sljedeće:

- da su prihodi Preduzeća ostvareni u 2019. godini iznosili 1.315.236 KM
- da su rashodi Preduzeća nastali u 2019. godini iznosili 1.310.655 KM
- da je Preduzeće u 2019. godini izvršilo ulaganje u nabavku nematerijalnih i materijalnih stalnih sredstava u iznosu 4.515 KM
- da su na dan 31.12.2019. godine tekuća sredstva iznosila 829.780 KM, a tekuće obaveze 200.296 KM, odnosno da su tekuća sredstva veća od obaveza što znači da je Preduzeće likvidno i može pravovremeno izmirivati obaveze

...novu svega gore navedenog može se zaključiti da Javno preduzeće za prostorno planiranje i uređenje
„Zenica“ d.o.o. Zenica predstavlja stabilno Preduzeće sa čvrstim materijalnim i finansijskim
...postavkama za obavljanje djelatnosti.

CERTIFICIRANI RAČUNOVODA

Bezdada Krivić


Bezdada Krivić
Broj dozvole: 2884/5

CERTIFICIRANI RAČUNOVODA
Bezdada Krivić
Broj dozvole: 2884/5



Lejla Brljevac
Lejla Brljevac, dipl.ing. arh.

U Zenici, 27.02.2020. godine



**JP ZA PROSTORNO PLANIRANJE
I UREĐENJE GRADA „ZENICA“
D.O.O. ZENICA**

**Finansijski izvještaji
za godinu koja je završila
31. decembra 2019.
i
Izvještaj nezavisnog revizora**

Zenica, maj 2020. godine

SADRŽAJ

IZJAVA O ODGOVORNOSTI UPRAVE ZA FINANSIJSKO IZVJEŠTAVANJE	1
IZVJEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA	2
BILANS USPIEHA	4
BILANS STANJA.....	6
IZVJEŠTAJ O NOVČANIM TOKOVIMA	8
IZVJEŠTAJ O PROMJENAMA U KAPITALU	9
NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVJEŠTAJE	10
1. OPĆI PODACI	10
2. OSNOVNE RAČUNOVODSTVENE POLITIKE	11
3. KLJUČNE RAČUNOVODSTVENE PROCJENE I KLJUČNI IZVORI PROCJENE NEIZVJESNOSTI..	15
4. USVAJANJE NOVIH I REVIDIRANIH <i>msfi</i> KOJI SU PREVEDENI I OBJAVLJENI OD STRANE SAVEZA RAČUNOVOĐA, REVIZORA I FINANSIJSKIH RADNIKA FBiH.....	16
5. PRIHODI.....	17
5.1. POSLOVNI PRIHODI	17
5.2. FINANSIJSKI PRIHODI	19
6. RASHODI.....	19
6.1. POSLOVNI RASHODI	20
6.2. OSTALI RASHODI I DOBICI	21
7. DOBIT TEKUĆE GODINE.....	22
7.1. TEKUĆI POREZ NA DOBIT	22
8. NEMATERIJALNA IMOVINA, NEKRETNINE, POSTROJENJA I OPREMA.....	23
8.1. NEMATERIJALNA IMOVINA	24
8.2. GRAĐEVINSKI OBJEKTI	24
8.3. OPREMA.....	25
9. INVESTICIJSKE NEKRETNINE.....	26
9.1. ZEMLJIŠTE.....	26
9.2. GRAĐEVINE	27
10. NOVAC I NOVČANI EKIVALENTI	27
10.1. SREDSTVA NA TRANSAKCIJSKIM RAČUNIMA.....	28
11. KRATKOROČNA POTRAŽIVANJA.....	28
11.1. POTRAŽIVANJA OD KUPACA	28
11.2. DRUGA KRATKOROČNA POTRAŽIVANJA.....	29

12.	AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA	29
13.	DUGOROČNA REZERVISANJA	30
14.	KRATKOROČNE OBAVEZE	30
14.1.	KRATKOROČNE FINANSIJSKE OBAVEZE	30
14.2.	OBAVEZE IZ POSLOVANJA	31
14.3.	OBAVEZE PO OSNOVU PLAĆA	31
14.4.	DRUGE OBAVEZE	31
15.	KAPITAL	32
15.1.	UPISANI VLASNIČKI KAPITAL	32
15.2.	NERASPOREĐENA DOBIT	32
16.	POTENCIJALNE OBAVEZE I REZERVISANJA	32
17.	UPRAVLJANJE FINANSIJSKIM RIZICIMA	33
18.	DOGAĐAJI NAKON DATUMA BILANSA	35
19.	ODOBRENJE FINANSIJSKIH IZVJEŠTAJA	35

IZJAVA O ODGOVORNOSTI UPRAVE ZA FINANSIJSKO IZVJEŠTAVANJE

Uprava je dužna da osigura da su finansijski izvještaji pripremljeni za svaku finansijsku godinu u skladu sa Međunarodnim standardima finansijskog izvještavanja (MSFI), koji su objavljeni od strane Odbora za međunarodne računovodstvene standarde (IASB), a pružaju istinit i fer pregled stanja u Društvu, kao i njegove rezultate poslovanja za navedeni period.

Nakon provedbe odgovarajućeg istraživanja, Uprava opravdano očekuje da će Društvo u dogledno vrijeme raspolagati odgovarajućim resursima, te stoga i dalje usvaja načelo vremenske neograničenosti poslovanja pri sastavljanju finansijskih izvještaja.

Odgovornost Uprave pri izradi finansijskih izvještaja obuhvata sljedeće:

- odabir i dosljednu primjenu odgovarajućih računovodstvenih politika,
- davanje opravdanih i razboritih prosudbi i procjena,
- postupanje u skladu s važećim računovodstvenim standardima, uz objavu i obrazloženje svih materijalno značajnih odstupanja u finansijskim izvještajima i
- sastavljanje finansijskih izvještaja pod pretpostavkom vremenske neograničenosti poslovanja, osim ako pretpostavka da će Društvo nastaviti poslovanje nije primjerena.

Uprava je odgovorna za vođenje odgovarajućih računovodstvenih evidencija, koje u svakom trenutku s opravdanom tačnošću prikazuju finansijski položaj Društva. Također Uprava je dužna pobrinuti se da finansijski izvještaji budu u skladu sa Zakonom o računovodstvu i reviziji Federacije Bosne i Hercegovine. Pored toga, Uprava je odgovorna za čuvanje imovine Društva, te za poduzimanje opravdanih koraka za sprječavanje i otkrivanje prevare i drugih nepravilnosti.

Lejla Brijevac



Javno preduzeće za prostorno planiranje i uređenje grada „Zenica“ d.o.o. Zenica
Ul. Mehmedalije Tarabara br. 15
Zenica

Datum: 26.05.2020. godine

IZVJEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA

Izveštaj o reviziji finansijskih izvještaja

Ulagачima Javnog preduzeća za prostorno planiranje i uređenje grada „Zenica“ d.o.o. Zenica

Mišljenje

Obavili smo reviziju priloženih finansijskih izvještaja Javnog preduzeća za prostorno planiranje i uređenje grada „Zenica“ d.o.o. Zenica (JP „Zenica“ d.o.o. Zenica), koji obuhvataju izvještaj o finansijskom položaju na dan 31.12.2019. godine, izvještaj o sveobuhvatnoj dobiti, izvještaj o novčanim tokovima i izvještaj o promjenama na kapitalu za tada završenu godinu, te bilješke uz finansijske izvještaje, uključujući i sažetak značajnih računovodstvenih politika.

Prema našem mišljenju, priloženi finansijski izvještaji fer prezentiraju, u svim značajnim odrednicama, finansijski položaj Društva na dan 31.12.2019. godine i njegovu finansijsku uspješnost, te njegove novčane tokove za tada završenu godinu u skladu sa Međunarodnim standardima finansijskog izvještavanja.

Osnova za mišljenje

Obavili smo našu reviziju u skladu sa Međunarodnim revizijskim standardima (MRevS-ima). Naše odgovornosti prema tim standardima su detaljnije opisane u našem izvještaju nezavisnog revizora, u odjeljku o revizorovim odgovornostima za reviziju finansijskih izvještaja. Nezavisni smo od Društva u skladu s Kodeksom etike za profesionalne računovođe Odbora za međunarodne standarde etike za računovođe (IESBA) i ispunili smo naše ostale etičke odgovornosti u skladu s IESBA Kodeksom. Vjerujemo da su revizijski dokazi koje smo dobili dovoljni i primjereni da osiguraju osnovu za naše mišljenje.

Odgovornosti uprave i onih koji su zaduženi za upravljanje za godišnje finansijske izvještaje

Uprava je odgovorna za sastavljanje finansijskih izvještaja koji daju istinit i fer prikaz u skladu s MSFI-ima i za one interne kontrole za koje uprava odredi da su potrebne za omogućavanje sastavljanja godišnjih finansijskih izvještaja koji su bez značajnog pogrešnog prikaza usljed prevare ili pogreške. U sastavljanju finansijskih izvještaja, uprava je odgovorna za procjenjivanje sposobnosti Društva da nastavi s vremenski neograničenim poslovanjem, objavljivanje, ako je primjenjivo, pitanja povezanih s vremenski neograničenim poslovanjem i korištenjem računovodstvene osnove utemeljene na vremenskoj neograničenosti poslovanja, osim ako uprava ili namjerava likvidirati Društvo ili prekinuti poslovanje ili nema realne alternative nego da to učini. Oni koji su zaduženi za upravljanje su odgovorni za nadziranje procesa finansijskog izvještavanja kojeg je ustanovilo Društvo.

Revizorove odgovornosti za reviziju finansijskih izvještaja

Naši ciljevi su steći razumno uvjerenje o tome jesu li finansijski izvještaji kao cjelina bez značajnog pogrešnog prikaza uslijed prijevare ili pogreške, te izdati izvještaj nezavisnog revizora koje uključuje naše mišljenje. Razumno uvjerenje je viša razina uvjerenja, ali nije garancija da će revizija obavljena u skladu s MRevS-ima uvijek otkriti značajno pogrešno prikazivanje kada ono postoji.

Pogrešni prikazi mogu nastati uslijed prijevare ili pogreške i smatraju se značajni ako se razumno može očekivati da, pojedinačno ili u zbiru, utiču na ekonomske odluke korisnika donijete na osnovi tih godišnjih finansijskih izvještaja. Kao sastavni dio revizije u skladu s MRevS-ima, stvaramo profesionalne procjene i održavamo profesionalni skepticizam tokom revizije. Mi također:

- prepoznavamo i procjenjujemo rizike značajnog pogrešnog prikaza finansijskih izvještaja, zbog prevare ili pogreške, oblikujemo i obavljamo revizijske postupke kao reakciju na te rizike i pribavljamo revizijske dokaze koji su dovoljni i primjereni da osiguraju osnovu za naše mišljenje. Rizik neotkrivanja značajnog pogrešnog prikaza nastalog uslijed prevare je veći od rizika nastalog uslijed pogreške, jer prevara može uključiti tajne sporazume, krivotvorenje, namjerno ispuštanje, pogrešno prikazivanje ili zaobilaženje internih kontrola;
- stičemo razumijevanje internih kontrola relevantnih za reviziju kako bismo oblikovali revizijske postupke koji su primjereni u datim okolnostima, ali ne i za svrhu izražavanja mišljenja o efikasnosti internih kontrola Društva;
- ocjenjujemo primjerenost korištenih računovodstvenih politika i razumnost računovodstvenih procjena i povezanih objava koje je stvorila Uprava;
- zaključujemo o primjerenosti korištene računovodstvene osnove utemeljene na vremenskoj neograničenosti poslovanja koju koristi uprava i temeljeno na pribavljenim revizijskim dokazima, zaključujemo o tome postoji li značajna neizvjesnost u vezi s događajima ili okolnostima koji mogu stvarati značajnu sumnju u sposobnost Društva da nastavi vremenski neograničeno poslovati. Ako zaključimo da postoji značajna neizvjesnost, od nas se zahtijeva da skrenemo pažnju u našem izvještaju nezavisnog revizora na povezane objave u godišnjim finansijskim izvještajima ili ako takve objave nisu odgovarajuće, da modificiramo naše mišljenje. Naši zaključci se temelje na revizijskim dokazima pribavljenim sve do datuma našeg izvještaja nezavisnog revizora. Međutim, budući događaji ili uslovi mogu uzrokovati da Društvo prekine s vremenski neograničenim poslovanjem;
- ocjenjujemo cjelokupnu prezentaciju, strukturu i sadržaj finansijskih izvještaja, uključujući i objave, kao i odražavaju li finansijski izvještaji transakcije i događaje na kojima su zasnovani na način kojim se postiže fer prezentacija.

Mi komuniciramo sa zaduženima za upravljanje, između ostalog, u vezi s pitanjima koja se tiču planiranog obima i vremenskog rasporeda revizije i važnih revizijskih nalaza, uključujući i značajne nedostatke u internim kontrolama koji su otkriveni tokom naše revizije.

Društvo za reviziju „Expert“ d.o.o. Zenica

Jasminka Lončarić
Jasminka Lončarić, direktor



Zinka Fetahović
Zinka Fetahović, ovlaštenu revizor

Zenica, 26.05.2020. godine

Javno preduzeće za prostorno planiranje i uređenje grada „Zenica“ d.o.o. Zenica
FINANSIJSKI IZVJEŠTAJI
za godinu koja je završila 31. decembra 2019.
(svi podaci su izraženi u KM, osim ukoliko je drugačije naznačeno)

BILANS USPIJEHA

Opis	Nap.	2019.	2018.
Dobit ili gubitak perioda			
POSLOVNI PRIHODI I RASHODI			
Poslovni prihodi	5.1	1.314.876	1.430.543
Prihodi od prodaje učinaka		1.269.957	1.392.461
Prihodi od prodaje učinaka povezanim pravnim licima		1.060.667	1.116.234
Prihodi od prodaje učinaka na domaćem tržištu		209.290	276.227
Ostali poslovni prihodi		44.919	38.082
Poslovni rashodi	6.1	1.309.592	1.426.488
Materijalni troškovi		47.810	49.931
Troškovi plaća i ostalih ličnih primanja		1.090.754	1.149.713
Troškovi plaća i naknada plaća zaposlenima		942.440	986.214
Troškovi ostalih primanja, naknada i prava zaposlenih		129.605	136.361
Troškovi naknada ostalim fizičkim licima		18.709	27.138
Troškovi proizvodnih usluga		31.351	90.428
Amortizacija		62.416	64.943
Nematerijalni troškovi		77.261	71.473
Dobit od poslovnih aktivnosti		5.284	4.055
FINANSIJSKI PRIHODI I RASHODI			
Finansijski prihodi	5.2	348	23
Prihodi od kamata		3	23
Ostali finansijski prihodi		345	0
Finansijski rashodi		4	0
Rashodi kamata		4	0
Dobit od finansijske aktivnosti		344	23
Dobit redovne aktivnosti		5.628	4.078

Javno preduzeće za prostorno planiranje i uređenje grada „Zenica“ d.o.o. Zenica
FINANSIJSKI IZVJEŠTAJI
za godinu koja je završila 31. decembra 2019.
(svi podaci su izraženi u KM, osim ukoliko je drugačije naznačeno)

BILANS USPIJHA - NASTAVAK

Opis	Nap.	2019.	2018.
OSTALI PRIHODI I RASHODI			
Ostali prihodi i dobiti		0	2.780
Dobici od prodaje osnovne imovine		0	1.615
Otpis obaveza, ukinuta rezervisanja i ostali prihodi		0	1.165
Ostali rashodi i gubici	6.2	1.059	3.339
Gubici od prodaje i rashodovanja osnovne imovine		216	446
Rashodi po osnovu ispravke vrijednosti i otpisa potraživanja		843	718
Rashodi i gubici na zalihama i ostali rashodi		0	2.175
Gubitak po osnovu ostalih prihoda i rashoda		1.059	559
PRIHODI I RASHODI OD USKLAĐIVANJA VRIJEDNOSTI IMOVINE			
Prihodi iz osnova usklađivanja vrijednosti		12	2
Prihodi od usklađivanja vrijednosti dugoročnih finansijskih plasmana i finansijske imovine raspoložive za prodaju		12	2
Dobit od usklađivanja vrijednosti		12	2
Dobit neprekinutog poslovanja prije poreza	7	4.581	3.521
Porezni rashodi perioda	7.1	0	0
Neto dobit od neprekinutog poslovanja	7	4.581	3.521
Neto dobit perioda	7	4.581	3.521

Javno preduzeće za prostorno planiranje i uređenje grada „Zenica“ d.o.o. Zenica
FINANSIJSKI IZVJEŠTAJI
za godinu koja je završila 31. decembra 2019.
(svi podaci su izraženi u KM, osim ukoliko je drugačije naznačeno)

BILANS STANJA

Opis	Nap.	2019.	2018.
AKTIVA			
OSNOVNA IMOVINA I DUGOROČNI PLASMANI		1.840.293	1.898.842
Nematerijalna imovina	8.1	13.359	20.235
Koncesije, patenti, licence i druga prava		6.787	10.597
Ostala nematerijalna imovina		6.572	9.638
Nekretnine, postrojenja i oprema		1.508.303	1.553.757
Građevinski objekti	8.2	1.446.657	1.469.887
Postrojenja i oprema	8.3	61.646	83.870
Investicijske nekretnine	9	318.631	324.387
Dugoročni finansijski plasmani		0	463
Finansijska imovina raspoloživa za prodaju		0	463
KRATKOTRAJNA IMOVINA		829.780	730.828
Novac i novčani ekvivalenti	10	292.423	428.546
Novac		292.423	428.546
Kratkoročna potraživanja	11	536.594	299.895
Kupci – povezana pravna lica		363.715	164.518
Kupci u zemlji		161.580	127.634
Druga kratkoročna potraživanja	11.2	11.299	7.743
Potraživanja za PDV		763	748
Aktivna vremenska razgraničenja	12	0	1.639
POSLOVNA AKTIVA		2.670.073	2.629.670

Javno preduzeće za prostorno planiranje i uređenje grada „Zenica“ d.o.o. Zenica
FINANSIJSKI IZVJEŠTAJI
za godinu koja je završila 31. decembra 2019.
(svi podaci su izraženi u KM, osim ukoliko je drugačije naznačeno)

BILANS STANJA-NASTAVAK

Opis	Nap.	2019.	2018.
PASIVA			
KAPITAL	15	2.345.533	2.341.303
Osnovni kapital	15.1	1.738.012	1.738.012
Udjeli članova društva s ograničenom odgovornošću		1.738.012	1.738.012
Rezerve		375.713	375.360
Statutarne i druge rezerve		375.713	375.360
Neraspoređena dobit	15.2	231.808	227.931
Neraspoređena dobit ranijih godina		227.227	224.410
Neraspoređena dobit izvještajne godine		4.581	3.521
DUGOROČNA REZERVISANJA	13	124.244	125.674
Dugoročna razgraničenja		124.244	125.674
DUGOROČNE OBAVEZE		0	12.517
Dugoročne obaveze po finansijskom lizingu		0	12.517
KRATKOROČNE OBAVEZE	14	200.296	150.176
Kratkoročne finansijske obaveze	14.1	1.814	1.814
Obaveze prema povezanim pravnim licima		679	679
Ostale kratkoročne finansijske obaveze		1.135	1.135
Obaveze iz poslovanja	14.2	12.224	12.784
Dobavljači u zemlji		12.224	12.784
Obaveze po osnovu plaća, naknada i ostalih primanja zaposlenih	14.3	108.500	82.323
Obaveze po osnovu plaća i naknada plaća		108.500	82.323
Druge obaveze	14.4	935	935
Obaveze za PDV		76.823	52.320
POSLOVNA PASIVA		2.670.073	2.629.670

Javno preduzeće za prostorno planiranje i uređenje grada „Zenica“ d.o.o. Zenica
FINANSIJSKI IZVJEŠTAJI
za godinu koja je završila 31. decembra 2019.
(svi podaci su izraženi u KM, osim ukoliko je drugačije naznačeno)

IZVJEŠTAJ O NOVČANIM TOKOVIMA

Opis	2019.	2018.
NOVČANI TOKOVI IZ POSLOVNIH AKTIVNOSTI		
Neto dobit (gubitak) za period	4.581	3.521
Usklađivanje za :		
Amortizacija/vrijednost usklađivanja nematerijalne imovine	6.220	7.738
Gubici (dobici) od otuđenja nematerijalne imovine	463	0
Amortizacija/vrijednost usklađivanja materijalne imovine	56.196	57.205
Gubici (dobici) od otuđenja materijalne imovine	186	435
Usklađivanje iz osnova dugoročne finansijske imovine	0	(2)
Ostala usklađivanja za nenovčane stavke i novčani tokovi koji se odnose na ulagačke i finansijske aktivnosti	(352)	(935)
Svega usklađenje	62.713	64.441
Smanjenje (povećanje) potraživanja od prodaje	(233.143)	218.464
Smanjenje (povećanje) drugih potraživanja	(3.571)	(2.800)
Smanjenje (povećanje) aktivnih vremenskih razgraničenja	1.639	1.248
Povećanje (smanjenje) obaveza prema dobavljačima	(560)	(32.138)
Povećanje (smanjenje) drugih obaveza	36.733	(43.576)
Svega	(198.902)	141.198
Neto gotovinski tok iz poslovnih aktivnosti	(131.608)	209.160
NOVČANI TOK IZ ULAGAČKIH AKTIVNOSTI		
Odlivi gotovine iz ulagačkih aktivnosti	4.515	19.613
Odlivi iz osnova kupovine osnovne imovine	4.515	19.613
Neto odliv novca iz ulagačkih aktivnosti	4.515	19.613
NOVČANI TOKOVI IZ FINANSIJSKIH AKTIVNOSTI		
Prilivi novca iz finansijskih aktivnosti	12.517	23.698
Prilivi iz osnova ostalih dugoročnih i kratkoročnih obaveza	12.517	23.698
Odlivi novca iz finansijskih aktivnosti	12.517	77.619
Odlivi iz osnova ostalih dugoročnih i kratkoročnih obaveza	12.517	77.619
Neto priliv (odliv) novca iz finansijskih aktivnosti	0	(53.921)
UKUPNI PRILIV NOVCA	0	209.160
UKUPNI ODLIV NOVCA	136.123	73.534
NETO PRILIV NOVCA	0	135.626
NETO ODLIV NOVCA	136.123	0
Novac na početku izvještajnog perioda	428.546	292.920
Novac na kraju izvještajnog perioda	292.423	428.546

Javno preduzeće za prostorno planiranje i uređenje grada „Zenica“ d.o.o. Zenica
FINANSIJSKI IZVJEŠTAJI
za godinu koja je završila 31. decembra 2019.
(svi podaci su izraženi u KM, osim ukoliko je drugačije naznačeno)

IZVJEŠTAJ O PROMJENAMA U KAPITALU

Opis	Osnovni kapital	Ostale rezerve	Akumul. dobit	Ukupno
Stanje na dan 31.12.2017.	1.738.012	374.425	226.280	2.338.717
Ponovno iskazano stanje na dan 31.12.2017. odnosno 01.01.2018.	1.738.012	374.425	226.280	2.338.717
Neto dobit (gubitak) perioda iskazan u bilansu uspjeha	-	-	3.521	3.521
Emisija dioničkog kapitala i drugi oblici povećanja ili smanjenja osnovnog kapitala	-	935	(1.870)	(935)
Stanje na dan 31.12.2018.	1.738.012	375.360	227.931	2.341.303
Ponovno iskazano stanje na dan 31.12.2018. odnosno 01.01.2019.	1.738.012	375.360	227.931	2.341.303
Neto dobit (gubitak) perioda iskazan u bilansu uspjeha	-	-	4.581	4.581
Emisija dioničkog kapitala i drugi oblici povećanja ili smanjenja osnovnog kapitala	-	353	(704)	(351)
Stanje na dan 31.12.2019.	1.738.012	375.713	231.808	2.345.533

Javno preduzeće za prostorno planiranje i uređenje grada „Zenica“ d.o.o. Zenica
FINANSIJSKI IZVJEŠTAJI
za godinu koja je završila 31. decembra 2019.
(svi podaci su izraženi u KM, osim ukoliko je drugačije naznačeno)

NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVJEŠTAJE

1. OPĆI PODACI

Naziv: Javno preduzeće za prostorno planiranje i uređenje grada „Zenica“ d.o.o. Zenica

Skraćeni naziv: JP „Zenica“ d.o.o. Zenica

Sjedište: Zenica, Ul. Mehmedalije Tarabara broj 15.

Identifikacijski broj: U skladu s Uvjerenjem o poreznoj registraciji od 07.02.2012. godine, identifikacijski broj Društva je 4218080080000. Prema Uvjerenju o registraciji obveznika poreza na dodanu vrijednost broj: 04/1-17-54-416-7/08 od 27.08.2008. godine, identifikacijski broj Društva je 218080080000.

Djelatnost: Prema Obavještenju o razvrstavanju pravnog lica prema djelatnosti broj: 07-32.5-4212/15 od 24.02.2015. godine, djelatnost Društva je „inženjerske djelatnosti i s njima povezano tehničko savjetovanje“ sa šifrom podrazreda 71.12.

Broj zaposlenih: - na dan 31.12.2019. godine Društvo je upošljavalo 60 zaposlenika, sa sljedećom kvalifikacionom strukturom:

Struka	Broj uposl.	Učešće u %
VSS	32	53
VŠS	4	7
SSS	22	36

Struka	Broj uposl.	Učešće u %
KV	1	2
NKV	1	2
Ukupno	60	100

Upravu Društva čini Direktorica Lejla Brljevac, imenovana Odlukom Nadzornog odbora broj: 03-1-12288/18 od 29.10.2018. godine.

Nadzorni odbor Društva, imenovan Rješenjem Gradonačelnika broj: 02-49-750/17 od 18.01.2017. godine čine:

- Miralem Duraković - predsjednik,
- Nedžad Mulić - član,
- Dragan Trivičević – član.

Certificirani računovođa: Begzada Krivić, broj dozvole 2884/5

Javno preduzeće za prostorno planiranje i uređenje grada „Zenica“ d.o.o. Zenica
FINANSIJSKI IZVJEŠTAJI
za godinu koja je završila 31. decembra 2019.
(svi podaci su izraženi u KM, osim ukoliko je drugačije naznačeno)

UPIS U SUDSKI REGISTAR

Prema aktuelnom izvodu iz sudskog registra broj: 043-0-RegZ-20-000586 od 04.03.2020. godine, Javno preduzeće za prostorno planiranje i uređenje grada „Zenica“ d.o.o. Zenica upisano je u sudski registar kod Općinskog suda u Zenici sa sjedištem u Ul. Mehmedalije Tarabara broj 15, Zenica i osnovnim kapitalom u iznosu od 1.738.011,79 KM. Osnivač Društva je Grad Zenica sa 100%-tnim učešćem u osnovnom kapitalu. Lice ovlašteno za zastupanje upisano u sudski registar je Lejla Brljevac, direktor bez ograničenja ovlaštenja.

2. OSNOVNE RAČUNOVODSTVENE POLITIKE

Izveštaj o usklađenosti

Društvo vodi svoje računovodstvene evidencije i bilježi poslovne promjene u skladu sa Međunarodnim računovodstvenim standardima, Međunarodnim standardima finansijskog izvještavanja, koje je objavio Odbor za međunarodne računovodstvene standarde i prevela Komisija za računovodstvo i reviziju Federacije BiH.

Osnova za sastavljanje izvještaja

Finansijski izvještaji sastavljeni su po načelu istorijskog troška, te načelu nastanka događaja, pod pretpostavkom vremenske neograničenosti poslovanja.

Funkcionalna valuta i valuta prezentacije

Finansijski izvještaji su pripremljeni u valuti Bosne i Hercegovine, konvertibilna marka (KM) koja je ujedno i funkcionalna valuta Društva. Sve finansijske informacije predstavljene su konvertibilnim markama.

Javno preduzeće za prostorno planiranje i uređenje grada „Zenica“ d.o.o. Zenica
FINANSIJSKI IZVJEŠTAJI
za godinu koja je završila 31. decembra 2019.
(svi podaci su izraženi u KM, osim ukoliko je drugačije naznačeno)

Značajne računovodstvene politike

Računovodstvene politike navedene ispod su primjenjivane konstantno i dosljedno u svim periodima koji su prezentirani u ovim finansijskim izvještajima.

(a) Strane valute

Transakcije u stranim valutama izražene su u funkcionalnoj valuti Društva upotrebom kursne liste važeće na dan transakcije. Monetarna imovina i obaveze denominirane u stranoj valuti na dan bilansa stanja preračunate su upotrebom kursa važećeg na taj dan. Dobici ili gubici od kursnih razlika, koji nastaju prilikom izmirenja tih transakcija te dobiti ili gubici nastali prilikom preračuna monetarne imovine i obaveza izraženih u stranim valutama, priznaju se u bilansu uspjeha.

Nemonetarna imovina i stavke koje se mjere po istorijskom trošku strane valute ne preračunavaju se po novim kursovima.

Nemonetarna imovina i obaveze izražene u stranim valutama koje su iskazane po fer vrijednosti, preračunavaju se u mjernu valutu po kursovima stranih valuta važećim na dan utvrđivanja fer vrijednosti.

(b) Nematerijalna sredstva

Nematerijalna stalna sredstva Društva predstavljaju dugotrajnu imovinu nad kojom Društvo ima kontrolu, koja se može identifikovati i utvrditi i od koje se očekuju buduće ekonomske koristi, te čija je nabavna vrijednost pouzdano mjerljiva.

(i) Priznavanje i vrjednovanje

Nematerijalna sredstva se početno vrjednuju po trošku sticanja, a nakon početnog priznavanja se vode po trošku umanjenom za akumuliranu amortizaciju i bilo koji akumulirani gubitak od umanjenja vrijednosti.

(ii) Naknadni izdaci

Naknadni izdaci vezani uz nematerijalnu imovinu, kapitaliziraju se samo kada povećavaju buduću ekonomsku korist pripadajuće imovine. Svi ostali izdaci, uključujući izdatke za interno razvijeni goodwill i brand, prikazani su u bilansu uspjeha kao trošak u razdoblju kada su nastali.

(iii) Amortizacija

Stopa amortizacije koja se koristi za nematerijalna sredstva je zasnovana na korisnom vijeku trajanja nematerijalnih sredstava. Korisni vijek trajanja nematerijalnih sredstava proizilazi iz ugovornih i drugih zakonskih prava i ne smije biti duži od perioda važenja tih prava, ali može biti kraći, zavisno od perioda za koji Društvo očekuje da će koristiti sredstvo. Na datum izvještavanja ponovo se procjenjuje valjanost metode obračuna amortizacije, korisni vijek trajanja i ostatak vrijednosti sredstava.

Utvrđene stope amortizacije za nematerijalna sredstva su od 20,00% do 25% godišnje.

(c) Nekretnine, postrojenja i oprema

Nekretnine, postrojenja i oprema su materijalne stavke koje se drže radi pružanja usluga, za iznajmljivanje drugima ili u administrativne svrhe, a za koje je vjerovatno da će buduće ekonomske koristi povezane s tim sredstvom pritjecati u Društvo, čija se vrijednost može pouzdano izmjeriti i za koje se očekuje da će se koristiti duže od jednog obračunskog perioda.

(i) Priznavanje i vrjednovanje

Evidentiranje nekretnina, postrojenja i opreme vrši se po metodi nabavne vrijednosti, odnosno nakon početnog priznavanja, sredstva se vode po nabavnoj vrijednosti umanjenoj za ukupnu akumuliranu amortizaciju i akumulirane gubitke od umanjenja.

Javno preduzeće za prostorno planiranje i uređenje grada „Zenica“ d.o.o. Zenica
FINANSIJSKI IZVJEŠTAJI
za godinu koja je završila 31. decembra 2019.
(svi podaci su izraženi u KM, osim ukoliko je drugačije naznačeno)

(ii) Naknadni izdaci

Zamjenski trošak dijela nekretnina, postrojenja i opreme se priznaje kao sredstvo ukoliko je izvjesno da će Društvo imati buduće ekonomske koristi od tog sredstva i da je trošak sredstva moguće pouzdano izmjeriti. Trošak tekućeg održavanja nekretnina, postrojenja i opreme priznaje se u bilansu uspjeha kada nastane.

(iii) Amortizacija

Trošak amortizacija se priznaje u bilansu uspjeha primjenom linearne metode obračuna tokom procijenjenog korisnog vijeka trajanja imovine.

Na datum izvještavanja ponovo se procjenjuje valjanost metode obračuna amortizacije, korisni vijek trajanja i ostatak vrijednosti sredstva.

Utvrđene stope amortizacije za građevinske objekte utvrđene su, kako slijedi:

- građevinski objekti po stopi od 1,00% godišnje,
- postrojenja i oprema (mašine) po stopama od 15,00% do 33,33% godišnje,
- alati, pogonski i kancelarijski namještaj po stopi od 15% godišnje,
- transportna sredstva po stopi od 15% godišnje.

(d) Investicijske nekretnine

U skladu s MRS 40, investicijske nekretnine se drže u cilju ostvarivanja prihoda od najma (lizinga) ili porasta vrijednosti nekretnine, ili i jednog i drugog, tako da investicijske nekretnine ostvaruje novac uglavnom nezavisno od drugih sredstava pravnog lica, što i čini razliku između investicijskih nekretnina od nekretnina koje koristi vlasnik kao osnovno sredstvo.

Društvo ulaganja u nekretnine evidentira po nabavnoj vrijednosti umanjenoj za amortizaciju i sve akumulirane gubitke od umanjenja vrijednosti.

Amortizacija se priznaje u bilansu uspjeha primjenom linearne metode otpisa tokom procijenjenog korisnog vijeka trajanja imovine.

Na datum izvještavanja ponovo se procjenjuje valjanost metode obračuna amortizacije, korisni vijek trajanja i ostatak vrijednosti sredstva.

Stope amortizacije za vlastite građevine date u najam određene su u rasponu od 1,00% do 5,00% godišnje.

(e) Umanjenje vrijednosti sredstava

Knjigovodstveni iznos imovine Društva, pregledava se na svaki datum bilansa stanja kako bi se utvrdilo da li postoji bilo kakva indikacija o umanjenju njihove vrijednosti. Ukoliko indikacije postoje, procjenjuje se nadoknadivi iznos imovine.

Nadoknadivi iznos nematerijalne imovine sa neograničenim vijekom upotrebe i nematerijalne imovine koja još nije u upotrebi procjenjuje se na svaki datum bilansa.

Imovina koja podliježe obračunu amortizacije se pregledava za umanjenje vrijednosti uvijek kada događaji ili promjene u okolnostima indiciraju da knjigovodstvena vrijednost sredstva možda neće biti nadoknativa.

Gubitak usljed umanjenja priznaje se kada knjigovodstveni iznos sredstva ili jedinice koja stvara gotovinu prelazi nadoknadivi iznos. Gubitak usljed umanjenja vrijednosti priznaje se u bilansu uspjeha.

(i) Obračun nadoknadivog iznosa

Nadoknadivi iznos imovine je neto utrživa vrijednost ili vrijednost u upotrebi, ovisno o tome koji je iznos viši. U procjenjivanju vrijednosti u upotrebi, sadašnja vrijednost procijenjenih budućih gotovinskih tokova izračunava se upotrebom diskontne stope prije oporezivanja koja reflektira procjenu vremenske vrijednosti novca na tržištu i rizika karakterističnih za tu imovinu.

**Javno preduzeće za prostorno planiranje i uređenje grada „Zenica“ d.o.o. Zenica
FINANSIJSKI IZVJEŠTAJI**

za godinu koja je završila 31. decembra 2019.

(svi podaci su izraženi u KM, osim ukoliko je drugačije naznačeno)

(ii) Ukidanje gubitka od umanjenja vrijednosti

Gubitak od umanjenja vrijednosti se ukida ukoliko postoje indikacije da umanjenje vrijednosti više ne postoji i ukoliko je došlo do promjene u procjenama korištenim pri utvrđivanju nadoknadive vrijednosti.

Ukidanje gubitka od umanjenja vrijednosti priznaje se do iznosa koji ne premašuje knjigovodstvenu vrijednost imovine koja je bila utvrđena, nakon umanjenja za amortizaciju, da nije priznat gubitak od umanjenja vrijednosti.

(f) Zalihe

Zalihe sirovina i materijala, rezervnih dijelova, sitnog inventara i autoguma iskazuju se po trošku nabavke koji obuhvataju fakturnu cijenu i zavisne troškove nabavke. Za nabavljeni materijal, autogume i sitan inventar terećeni su troškovi direktno. Trošak sitnog inventara utvrđuje se 100 % - tnom metodom.

(g) Potraživanja

Sva potraživanja se iskazuju po nominalnoj vrijednosti na osnovu ispostavljene dokumentacije koja prati nastanak poslovnog događaja.

Procjena naplativosti potraživanja vrši se najmanje na dan izrade svakog bilansa stanja, pri čemu se u obzir uzimaju likvidnost i solventnost subjekta, istorija otplaćivanja obaveza, ekonomski trendovi u datom području i sniženje kreditnog rejtinga dužnika.

(h) Rezervisanja

Rezervisanje je obaveza koja je neizvjesna u pogledu roka i iznosa, a priznaje se po postojanju sadašnje obaveze koja je nastala kao rezultat prošlog događaja, te kada je vjerovatan odliv resursa za podmirenje obaveze i kada se iznos obaveze može pouzdano procijeniti.

Dugoročna rezervisanja priznaju se kad postoji stvarna ili pravna obaveza. Ista se preispituju na svaki datum bilansa. Ukidanje neiskorištenih rezervisanja vrši se u korist prihoda.

(i) Prihodi od prodaje

Prihod je bruto priliv ekonomskih koristi u određenom razdoblju, koje se ostvaruju iz redovnih aktivnosti Društva, a koji dovode do povećanja vlastitog kapitala, osim onih povećanja koji se odnose na udjele učesnika u kapitalu. Prihodi uključuju samo one ekonomske koristi koje Društvo primi ili potražuje za vlastiti račun isključujući poreze naplaćene za račun trećih strana.

Prihodi od prodaje se mjere po fer vrijednosti primljene naknade ili potraživanja umanjeno za povrate, rezervisanja, popuste i rabate.

Prihodi od usluga se priznaju u razdoblju u kojem su usluge izvršene u skladu s postotkom dovršenosti na dan bilansa stanja.

Prihod od finansiranja je prihod koji nastaje korištenjem sredstava pravnog lica po osnovi kojih se ostvaruju kamate i prihoda ostvarenim iz osnova kursnih razlika. Prihodi se priznaju kada su stvarno zarađeni i kada je dovoljno izvjesna njihova naplata.

(j) Porez na dobit

Porez na dobit obračunava se temeljem prijavljenih prihoda prema zakonima i propisima Federacije Bosne i Hercegovine.

Porez na dobit sadrži tekući porez i odgođeni porez. Porez na dobit iskazuje se u bilansu uspjeha osim poreza koji se odnosi na stavke unutar glavnice, kada se trošak poreza na dobit priznaje unutar glavnice.

**Javno preduzeće za prostorno planiranje i uređenje grada „Zenica“ d.o.o. Zenica
FINANSIJSKI IZVJEŠTAJI**

za godinu koja je završila 31. decembra 2019.

(svi podaci su izraženi u KM, osim ukoliko je drugačije naznačeno)

Tekući porez predstavlja očekivanu poreznu obavezu obračunatu na oporezivi iznos dobiti za godinu, koristeći poreznu stopu važeću na dan bilansa stanja i sva usklađenja porezne obaveze iz prethodnih perioda.

Iznos odgođenog poreza temelji se na očekivanoj realizaciji ili namirenju knjigovodstvene vrijednosti imovine i obaveza, korištenjem poreznih stopa koje se primjenjuju ili uglavnom primjenjuju na datum bilansa stanja. Odloženi porez se mjeri prema poreskim stopama za koje se očekuje da će biti primijenjene na privremene razlike kada budu promijenjene, zasnovano na zakonima koji su doneseni ili suštinski doneseni do dana izvještaja.

Odgođena porezna imovina priznaje se u visini u kojoj je vjerovatno da će se ostvariti buduća oporeziva dobit dovoljna za korištenje imovine. Odgođena porezna imovina umanjuje se za iznos za koji više nije vjerovatno da će se moći iskoristiti kao porezna olakšica.

3. KLJUČNE RAČUNOVODSTVENE PROCJENE I KLJUČNI IZVORI PROCJENE NEIZVJESNOSTI

Kod primjene računovodstvenih politika, opisanih u Napomeni 2, Uprava Društva donosi odluke, te daje procjene i pretpostavke koje utiču na iznose imovine i obaveza, koji se ne mogu izvesti iz ostalih izvora. Procjene i pretpostavke zasnivaju se na prijašnjem i ostalim relevantnim faktorima. Stvarni iznosi mogu se razlikovati od procijenjenih.

Procjene i pretpostavke se stalno preispituju. Izmjene knjigovodstvenih procjena priznaju se u periodu izmjene ukoliko se odnose samo na taj period ili u periodu izmjene i budućim periodima ukoliko izmjena utiče na tekući i buduće periode.

Ključni izvori procjene neizvjesnosti

Sljedeće su ključne pretpostavke koje se odnose na budućnost i ostali ključni izvori procjene neizvjesnosti na datum bilansa stanja, koji imaju značajan rizik uzrokovanja materijalnog usklađivanja knjigovodstvene vrijednosti imovine i obaveza u narednoj finansijskoj godini.

Vijek trajanja nekretnina, postrojenja i opreme, i nematerijalne imovine

Društvo preispituje procijenjeni vijek trajanja nekretnina, postrojenja i opreme, i nematerijalne imovine na kraju svakog godišnjeg izvještajnog perioda.

Umanjenje vrijednosti potraživanja

Potraživanja se procjenjuju na svaki datum bilansa i podliježu ispravci vrijednosti u skladu sa procjenom mogućnosti naplate navedenih iznosa. Svako potraživanje procjenjuje se pojedinačno bazirano na raznim parametrima ročnosti na datum dospijea.

Obračun nadoknadivog iznosa kod umanjenje vrijednosti sredstava

Nadoknadivi iznos imovine je neto utrživa vrijednost ili vrijednost u upotrebi, ovisno o tome koji je iznos viši. U procjenjivanju vrijednosti u upotrebi, sadašnja vrijednost procijenjenih budućih gotovinskih tokova izračunava se upotrebom diskontne stope prije oporezivanja koja reflektira procjenu vremenske vrijednosti novca na tržištu i rizika karakterističnih za tu imovinu.

Porezne obaveze

Obračun poreznih obaveza se radi na osnovu interpretacije važećih poreznih zakonskih odredbi od strane Društva. Obračuni poreza koji su navedeni u poreznim prijavama i evidentirani u poslovnim knjigama mogu biti predmetom pregleda i odobrenja od strane poreznih vlasti.

Porezni sistem u BiH je u procesu kontinuirane revizije i promjena. U tom kontekstu, primjena poreznih propisa dijelom se oslanja na (različita) tumačenja poreznih propisa, tako da u različitim okolnostima, porezni organi mogu imati različite pristupe određenim pitanjima i mogu utvrditi dodatne porezne obaveze zajedno s naknadnim zateznim kamatama i penalima. U Bosni i Hercegovini porezni period ostaje otvoren tokom 5 godina. Ove činjenice utiču da porezni rizik u Bosni i Hercegovini bude značajniji od onog u zemljama s razvijenim poreznim sistemom.

4. USVAJANJE NOVIH I REVIDIRANIH MSFI KOJI SU PREVEDENI I OBJAVLJENI OD STRANE SAVEZA RAČUNOVOĐA, REVIZORA I FINANSIJSKIH RADNIKA FBIH

Prva primjena novih izmjena i dopuna postojećih standarda i tumačenja koje su na snazi za tekući obračunski period

U tekućem izvještajnom periodu na snagu su stupile izmjene postojećih standarda koje je objavio Odbor za Međunarodne standarde i koji su prevedeni i objavljeni od strane Saveza računovođa, revizora i finansijskih radnika FBIH:

- **MSFI 16 – Najmovi** (na snazi za godišnje periode koji počinju nakon 01. januara 2019. godine).
- **MSFI 9 – Finansijski instrumenti** - izmjene i dopune vezane za karakteristike prijevremene otplate s negativnom naknadom (u primjeni za periode koji počinju na dan ili nakon 01. januara 2019. godine). Izmjene su vezane za događaj ili okolnosti koji uzrokuju raniji raskid ugovora, te podrazumijevaju da strana može platiti ili primiti razumnju naknadu za taj raniji raskid ugovora.
- **MRS 19 – Primanja uposlenih** – izmjene i dopune vezane za primanja nakon prestanka zaposlenja (na snazi za periode koji počinju na dan i nakon 01. januara 2019. godine)
- **MRS 28 – Ulaganje u pridružene subjekte i zajedničke poduhvate** - izmjene i dopune koje se tiču dugoročnih udjela u pridruženim subjektima i zajedničkim poduhvatima (u primjeni za periode koji počinju na dan ili nakon 01. januara 2019. godine ili ranije). Izmjenama se precizira primjena MSFI 9 na ovim finansijskim instrumentima na kojima se ne primjenjuje metoda udjela.
- **IFRIC tumačenje 22 – Transakcije u stranim valutama i avansno plaćanje naknada** koje se odnosi na 'dan transakcije' za potrebe utvrđivanja koji devizni kurs koristiti kod početnog priznavanja povezane imovine, troška ili prihoda u slučajevima kada je subjekat primio ili platio avansnu naknadu u stranoj valuti (na snazi za periode koji počinju na dan ili nakon 01. januara 2019. godine).
- **IFRIC tumačenje 23 – Neizvjesnost u pogledu postupanja s porezom na dobit** koji se odnosi na primjenu MRS 12 u slučajevima postojanja nejasnoće u pogledu načina primjene poreskih propisa na određene transakcije i okolnosti. Posljedično, osporavanje ili ispitivanje određenog poreznog postupanja od poreznih vlasti, može imati uticaj na računovodstveno postupanje na tekuću ili odgođenu poresku imovinu ili obavezu subjekta (na snazi za periode koji počinju na dan ili nakon 01. januara 2019. godine).

Usvajanje novih, te izmjena i dopuna postojećih standarda i IFRIC-a, nije značajno uticalo na finansijske izvještaje Društva u tekućem periodu.

Javno preduzeće za prostorno planiranje i uređenje grada „Zenica“ d.o.o. Zenica
FINANSIJSKI IZVJEŠTAJ
 za godinu koja je završila 31. decembra 2019.
 (svi podaci su izraženi u KM, osim ukoliko je drugačije naznačeno)

5. PRIHODI

Opis	2019.	2018.	Index
Poslovni prihodi	1.314.876	1.430.543	92
Finansijski prihodi	348	23	1513
Ostali prihodi i dobici	0	2.780	0
Prihodi iz osnova usklađivanja vrijednosti	12	2	600
Svega	1.315.236	1.433.348	92

5.1. POSLOVNI PRIHODI

Struktura poslovnih prihoda je sljedeća:

	2019.	2018.
<i>Prihodi od prodaje usluga povezanim pravnim licima</i>	1.060.667	1.116.234
<i>Prihodi od prodaje usluga na domaćem tržištu</i>	209.290	276.227
<i>Ostali poslovni prihodi</i>	44.919	38.082
Svega	1.314.876	1.430.543

Javno preduzeće za prostorno planiranje i uređenje grada „Zenica“ d.o.o. Zenica
FINANSIJSKI IZVJEŠTAJI
 za godinu koja je završila 31. decembra 2019.
 (svi podaci su izraženi u KM, osim ukoliko je drugačije naznačeno)

5.1.1. PRIHODI OD PRODAJE USLUGA POVEZANIM PRAVNIM LICIMA

	2019.	2018.
<i>Prihodi od usluga nadzora komunalne infrastrukture i evidencije zaduženja i naplate komunalne naknade</i>	449.841	379.115
<i>Prihodi od nadzora i projektovanja objekata niskogradnje</i>	236.169	128.654
<i>Prihodi od usluga nadzora i projektovanja visokogradnje</i>	179.165	220.415
<i>Prihodi od izrade regulacionih planova</i>	13.128	57.364
<i>Prihodi od usluga nadzora i projektovanja vodovoda i kanalizacije</i>	2.700	57.440
<i>Prihodi od projektovanja mostova i potpornih zidova</i>	4.000	30.064
<i>Prihodi od evidencije zaduženja i naplate naknade za vatrogastvo</i>	19.730	15.444
<i>Prihodi od zaduženja i naplate EP KGZ i zakupa javnih površina</i>	140.234	214.565
<i>Prihodi od arhiviranja dokumentacije</i>	12.000	12.000
<i>Prihodi od ostalih usluga povezanim pravnim licima</i>	3.700	1.173
Svega	<u>1.060.667</u>	<u>1.116.234</u>

5.1.2. PRIHODI OD PRODAJE USLUGA NA DOMAĆEM TRŽIŠTU

	2019.	2018.
<i>Prihodi od usluga nadzora i projektovanja niskogradnje na domaćem tržištu</i>	61.925	47.633
<i>Prihodi od usluga nadzora i projektovanja visokogradnje na domaćem tržištu</i>	136.009	224.709
<i>Prihodi od projektovanja i nadzora vodovoda i kanalizacije</i>	5.900	1.710
<i>Prihodi od projektovanja mostova i potpornih zidova</i>	1.500	0
<i>Prihodi od ostalih usluga na izvršenih na domaćem tržištu</i>	3.956	2.175
Svega	<u>209.290</u>	<u>276.227</u>

Javno preduzeće za prostorno planiranje i uređenje grada „Zenica“ d.o.o. Zenica
FINANSIJSKI IZVJEŠTAJI
 za godinu koja je završila 31. decembra 2019.
 (svi podaci su izraženi u KM, osim ukoliko je drugačije naznačeno)

5.1.3. OSTALI POSLOVNI PRIHODI

	2019.	2018.
<i>Prihodi od refundacija (pripravnici)</i>	16.117	6.082
<i>Prihodi od zakupa</i>	24.681	29.706
<i>Prihodi od donacija</i>	1.429	1.430
<i>Ostali prihodi</i>	2.692	864
Svega	44.919	38.082

5.2. FINANSIJSKI PRIHODI

	2019.	2018.
<i>Prihodi od kamata</i>	3	23
<i>Ostali finansijski prihodi</i>	345	0
Svega	348	23

6. RASHODI

Opis	2019.	2018.	Index
Poslovni rashodi	1.309.592	1.426.488	92
Finansijski rashodi	4	0	-
Ostali rashodi i gubici	1.059	3.339	32
Svega	1.310.655	1.429.827	92

Javno preduzeće za prostorno planiranje i uređenje grada „Zenica“ d.o.o. Zenica
FINANSIJSKI IZVJEŠTAJI
za godinu koja je završila 31. decembra 2019.
(svi podaci su izraženi u KM, osim ukoliko je drugačije naznačeno)

6.1. POSLOVNI RASHODI

	2019.	2018.
<i>Materijalni troškovi</i>	47.810	49.931
<i>Troškovi plaća i ostalih ličnih primanja</i>	1.090.754	1.149.713
<i>Troškovi proizvodnih usluga</i>	31.351	90.428
<i>Troškovi amortizacije</i>	62.416	64.943
<i>Nematerijalni troškovi</i>	77.261	71.473
Svega	1.309.592	1.426.488

6.1.1. MATERIJALNI TROŠKOVI

	2019.	2018.
<i>Utrošene sirovine i materijal</i>	13.820	16.703
<i>Utrošena energija i gorivo</i>	27.459	28.490
<i>Utrošeni rezervni dijelovi</i>	4.869	4.088
<i>Opis sitnog inventara, ambalaže i autoguma</i>	1.662	650
Materijal i energija ukupno	47.810	49.931

6.1.2. TROŠKOVI PLAĆA I OSTALI LIČNIH PRIMANJA

	2019.	2018.
<i>Troškovi plaća</i>	848.683	886.981
<i>Troškovi naknada plaća</i>	93.756	99.233
<i>Troškovi službenih putovanja</i>	1.631	992
<i>Troškovi ostalih primanja, naknada i materijalnih prava uposlenih</i>	127.974	135.369
<i>Troškovi naknada članovima odbora i komisija</i>	12.514	16.857
<i>Troškovi naknada ostalim fizičkim licima</i>	6.196	10.281
Troškovi plaća i ostalih primanja ukupno	1.090.754	1.149.713

Javno preduzeće za prostorno planiranje i uređenje grada „Zenica“ d.o.o. Zenica
FINANSIJSKI IZVJEŠTAJI

za godinu koja je završila 31. decembra 2019.

(svi podaci su izraženi u KM, osim ukoliko je drugačije naznačeno)

6.1.3. TROŠKOVI PROIZVODNIH USLUGA

	2019.	2018.
<i>Troškovi usluga izrade i dorade učinaka</i>	26.145	78.885
<i>Troškovi usluga održavanja</i>	5.056	11.543
<i>Troškovi reklame i sponzorstva</i>	150	0
<i>Troškovi proizvodnih usluga ukupno</i>	31.351	90.428

6.1.4. NEMATERIJALNI TROŠKOVI

	2019.	2018.
<i>Troškovi neproizvodnih usluga</i>	19.919	10.384
<i>Troškovi reprezentacije</i>	3.412	2.825
<i>Troškovi premija osiguranja</i>	5.310	6.621
<i>Troškovi platnog prometa</i>	3.100	3.780
<i>Troškovi poštanskih i telekomunikacionih usluga</i>	18.384	17.556
<i>Troškovi poreza, naknada, taksi i dr.dazbina</i>	16.104	19.045
<i>Ostali nematerijalni troškovi</i>	11.032	11.262
<i>Nematerijalni troškovi ukupno</i>	77.261	71.473

6.2. OSTALI RASHODI I DOBICI

	2019.	2018.
<i>Gubici od prodaje i rashodovanja osnovne imovine (nap. 8.3)</i>	216	446
<i>Rashodi po osnovu ispravke vrijednosti i otpisa potraživanja</i>	843	718
<i>Rashodi i gubici na zalihama i ostali rashodi (penali)</i>	0	2.175
<i>Svega</i>	1.059	3.339

Javno preduzeće za prostorno planiranje i uređenje grada „Zenica“ d.o.o. Zenica
FINANSIJSKI IZVJEŠTAJI
 za godinu koja je završila 31. decembra 2019.
 (svi podaci su izraženi u KM, osim ukoliko je drugačije naznačeno)

7. DOBIT TEKUĆE GODINE

<i>Opis</i>	2019.	2018.
<i>Dobit (gubitak) od poslovnih aktivnosti</i>	5.284	4.055
<i>Dobit (gubitak) od finansijskih aktivnosti</i>	344	23
<i>Dobit (gubitak) redovne aktivnosti</i>	5.628	4.078
<i>Dobit (gubitak) po osnovu ostalih prihoda i rashoda</i>	(1.059)	(559)
<i>Dobit (gubitak) od usklađivanja vrijednosti</i>	12	2
<i>Dobit neprekinutog poslovanja prije poreza</i>	4.581	3.521
<i>Porezni rashodi perioda</i>	0	0
<i>Neto dobit neprekinutog poslovanja</i>	4.581	3.521
<i>Neto dobit perioda</i>	4.581	3.521

7.1. TEKUĆI POREZ NA DOBIT

<i>Opis</i>	2019.
<i>Dobit poslovne godine</i>	4.581
<i>Korekcija za privremene i trajne razlike (reprezentacija, amortizacija)</i>	4.236
<i>Osnovica za utvrđivanje poreza</i>	8.817
<i>Porezni poticaji na ime plaća novih zaposlenika – neiskorišteni dio (2018. i 2019.)- porezni gubitak</i>	72.765
<i>Ostatak poreznih gubitaka za prenos</i>	72.765

Društvo nije izvršilo priznavanje odloženih poreznih sredstava iz razloga neizvjesnosti iskorištavanja istih.

Javno preduzeće za prostorno planiranje i uređenje grada „Zenica“ d.o.o. Zenica
FINANSIJSKI IZVJEŠTAJI

za godinu koja je završila 31. decembra 2019.

(svi podaci su izraženi u KM, osim ukoliko je drugačije naznačeno)

8. NEMATERIJALNA IMOVINA, NEKRETNINE, POSTROJENJA I OPREMA

	Nematerijalna imovina	Građevinski objekti	Postrojenja i oprema	Alati, pogonski i kancelarijski namještaj	Transportna sredstva	Ukupno
Nabavna vrijednost						
Na dan 31. decembra 2018.	58.162	2.323.046	167.461	95.674	177.508	2.821.851
Povećanja nabavka	-	-	4.515	-	-	4.515
Smanjenje-otpis	-	-	5.079	3.942	-	9.021
Na dan 31. decembra 2019.	58.162	2.323.046	166.897	91.732	177.508	2.817.345
Ispravka vrijednosti						
Na dan 31. decembra 2018.	37.927	853.159	150.578	84.847	121.348	1.247.859
Amortizacija za 2019. godinu	6.876	23.230	7.482	3.083	15.990	56.661
Smanjenje-otpis	-	-	5.054	3.783	-	8.837
Na dan 31. decembra 2019.	44.803	876.389	153.006	84.147	137.338	1.295.683
Neto knjigovodstvena vrijednost						
Na dan 31. decembra 2018.	20.235	1.469.887	16.883	10.827	56.160	1.573.992
Na dan 31. decembra 2019.	13.359	1.446.657	13.891	7.585	40.170	1.521.662

Javno preduzeće za prostorno planiranje i uređenje grada „Zenica“ d.o.o. Zenica
FINANSIJSKI IZVJEŠTAJI
 za godinu koja je završila 31. decembra 2019.
 (svi podaci su izraženi u KM, osim ukoliko je drugačije naznačeno)

8.1. NEMATERIJALNA IMOVINA

Opis	Nabavna vrijednost	Ispravka vrijednosti	Neotpisana vrijednost
Licence	15.300	8.513	6.787
Software	42.862	36.290	6.572
Svega	58.162	44.803	13.359

U toku 2019. godine na poziciji nematerijalnih sredstava nije bilo promjena, izuzev obračuna amortizacije primjenom linearnog metoda obračuna u iznosu od 6.876 KM.

8.2. GRAĐEVINSKI OBJEKTI

8.2.1. STRUKTURA I VLASNIŠTVO

Struktura građevinskih objekata je sljedeća:

Opis	Nabavna vrijednost	Ispravka vrijednosti	Neotpisana vrijednost
Zgrada uprave i administracije	2.180.072	857.659	1.322.413
Arhiva - Ul. Čire Truhelke 23	52.600	6.891	45.709
Arhiva - I Zeničke brigade 19a	47.294	6.195	41.099
Garaže (4)	43.080	5.644	37.436
Svega	2.323.046	876.389	1.446.657

Zgrada uprave i administracija

Prema ZK izvratku od 05.02.2020. godine KO SP_Zenica, zku 321, nekretnina na kojima je Društvo, kao pravni sljednik SIZ-a za uređenje i korištenje građevinskog zemljišta, ima pravo vlasništva na etažiranom dijelu, upisana je kako slijedi:

parcela	nekretnina	površina u m ²	tereti
2/759	privredna zgrada	647	nema tereta

Na istom ZK ulošku upisane su i sljedeće nekretnine:

parcela	nekretnina	površina u m ²	napomena
2/384	kuća i dvorište	32	Nekretnine u procesu
2/376	Njiva	64	uspostave ZK

Na navedenim nekretninama upisano je pravo korištenja na zemljištu, te pravo vlasništva na objektu u korist SIZ za uređenje i korištenje građevinskog zemljišta, odnosno JP za prostorno planiranje i uređenje grada „Zenica“ d.o.o. Zenica kao pravnog sljednika.

Javno preduzeće za prostorno planiranje i uređenje grada „Zenica“ d.o.o. Zenica
FINANSIJSKI IZVJEŠTAJI
za godinu koja je završila 31. decembra 2019.
(svi podaci su izraženi u KM, osim ukoliko je drugačije naznačeno)

U drugim upisima navedeno je da su sve parcele u procesu zamjene/uspostave zemljišne knjige, tako da Uprava očekuje da će ove čestice biti otpisane.

Uvidom u Kopiju katastarskog plana ustanovili smo da je na nekretnini na k.č. 2/384, kao posjednik 1/3 upisan SIZ, dok su na preostale 2/3 nekretnina posjednici fizička lica. Društvo ne koristi navedene nekretnine u svom poslovanju, niti su iste prepoznate u finansijskim izvještajima ili analitičkoj evidenciji sredstava.

Arhiva i garaže

Od strane Grada Zenica na korištenje Društvu date su četiri garaže (tri u Ulici Prve zeničke brigade i jedna u Ulici Bulevar kralja Tvrtka), te dva arhivska prostora (u Ul. Čire Truhelke i Prve zeničke brigade).

8.2.2. PROMJENE U PERIODU

Promjene u toku perioda na građevinskim objektima se odnose na amortizaciju obračunatu primjenom linearnog metoda u iznosu od 23.230 KM.

8.3. OPREMA

Promjene u tekućem periodu na opremi obuhvatile su sljedeće:

- Nabavke u ukupnom iznosu od 4.515 KM, a koje se odnose se na nabavku računara, monitora i printera;
- Otpis opreme ukupne nabavne vrijednosti 9.021 KM i ispravke vrijednosti u iznosu od 8.837 KM, na prijedlog popisne komisije, a u skladu s Odlukom Nadzornog odbora broj: 03-1-1636/20 od 07.02.2020. godine;
- Obračun amortizacije izvršen primjenom linearne metode obračuna u iznosu od 26.555 KM.

Javno preduzeće za prostorno planiranje i uređenje grada „Zenica“ d.o.o. Zenica
FINANSIJSKI IZVJEŠTAJI
za godinu koja je završila 31. decembra 2019.
(svi podaci su izraženi u KM, osim ukoliko je drugačije naznačeno)

9. INVESTICIJSKE NEKRETNINE

U okviru investicijskih nekretnina, u skladu MRS 40, priznato je sljedeće:

	Zemljište	Vlastite građevine	Ukupno
Nabavna vrijednost			
Na dan 31. decembra 2018.	9.740	480.094	489.834
Povećanja nabavka	-	-	-
Smanjenje	-	-	-
Na dan 31. decembra 2019.	9.740	480.094	489.834
Ispravka vrijednosti			
Na dan 31. decembra 2018.	-	165.448	165.448
Amortizacija za 2019. godinu	-	5.755	5.755
Smanjenje	-	-	-
Na dan 31. decembra 2019.	-	171.203	171.203
Neto knjigovodstvena vrijednost			
Na dan 31. decembra 2018.	9.740	314.646	324.386
Na dan 31. decembra 2019.	9.740	308.891	318.631

9.1. ZEMLJIŠTE

U okviru pozicije zemljišta u okviru investicijskih nekretnina priznato je zemljište površine 103m², u Zukićima, vrijednosti 9.740 KM.

Javno preduzeće za prostorno planiranje i uređenje grada „Zenica“ d.o.o. Zenica
FINANSIJSKI IZVJEŠTAJI
za godinu koja je završila 31. decembra 2019.
(svi podaci su izraženi u KM, osim ukoliko je drugačije naznačeno)

9.2. GRAĐEVINE

U okviru građevina priznato je sljedeće:

Rbr.	Opis	Nabavna vrijednost	Ispravka vrijednosti	Neotpisana vrijednost
1.	Poslovni prostor I i II	104.464	38.344	66.120
2.	Restoran	351.770	128.087	223.683
3.	Kuća Zukići	23.860	4.772	19.088
	Svega	480.094	171.203	308.891

Promjene u toku perioda na investicijskim nekretninama se odnose na amortizaciju obračunatu primjenom linearnog metoda u iznosu od 5.755 KM.

Vlasništvo

Na nekretninama pod rednim brojem 1 i 2 u tabeli, vlasništvo je utvrđeno kako je navedeno u napomeni 8.2.

Nekretnina pod rednim brojem 3 (s pripadajućim zemljištem napomena 9.1), upisana je u zemljišne knjige u zemljišno knjižnom ulošku 573, kao vlasništvo Društva, a kako slijedi:

parcela	nekretnina	površina u m ²	tereti
1909/5	kuća i zgrada	24	bez tereta
1909/5	dvorište	79	bez tereta

Podaci su navedeni prema nezvaničnom zk izvratku od 22.04.2020. godine. Prema Kopiji katastarskog plana od 08.04.2019. godine, JP Zenica upisan je kao posjednik 1/1 na navedenoj nekretnini.

10. NOVAC I NOVČANI EKVIVALENTI

Opis	2019.	2018.	Index
Transakcijski računi	283.919	363.930	78
Devizni račun (ASA banka)	0	61.598	0
Izdvojena novčana sredstva (garancije)	8.468	2.999	282
Blagajna	36	19	189
Svega	292.423	428.546	68

Javno preduzeće za prostorno planiranje i uređenje grada „Zenica“ d.o.o. Zenica
FINANSIJSKI IZVJEŠTAJI
za godinu koja je završila 31. decembra 2019.
(svi podaci su izraženi u KM, osim ukoliko je drugačije naznačeno)

10.1. SREDSTVA NA TRANSAKCIJSKIM RAČUNIMA

	2019.	2018.
<i>Transakcijski račun kod UniCredit banke</i>	7.102	18.746
<i>Transakcijski račun kod Raiffeisen banke</i>	7.614	60.529
<i>Transakcijski račun kod ASA banke</i>	46.217	137.140
<i>Transakcijski račun Ziraat banke</i>	222.986	147.515
Svega	<u>283.919</u>	<u>363.930</u>

11. KRATKOROČNA POTRAŽIVANJA

Opis	2019.	2018.	Index
Kupci - povezana pravna lica	363.715	164.518	221
Kupci u zemlji	161.580	127.634	127
Druga kratkoročna potraživanja	11.299	7.743	146
Svega	<u>536.594</u>	<u>299.895</u>	<u>179</u>

11.1. POTRAŽIVANJA OD KUPACA

	2019.	2018.
<i>Potraživanja od kupaca-povezana pravna lica</i>	363.715	164.518
<i>Potraživanja od kupaca-kupci u zemlji</i>	162.422	127.634
<i>Ispravka vrijednosti potraživanja</i>	(842)	0
Svega	<u>525.295</u>	<u>292.152</u>

11.1.1. KUPCI-POVEZANA PRAVNA LICA

U okviru potraživanja od povezanih pravnih lica na dan 31.12.2019. godine Društvo evidentira potraživanja od Grada Zenica u iznosu od 363.715 KM.

Javno preduzeće za prostorno planiranje i uređenje grada „Zenica“ d.o.o. Zenica
FINANSIJSKI IZVJEŠTAJI
 za godinu koja je završila 31. decembra 2019.
 (svi podaci su izraženi u KM, osim ukoliko je drugačije naznačeno)

11.1.2. KUPCI U ZEMLJI

Najznačajnije učešće u potraživanjima od kupaca u zemlji imaju potraživanja od Fond Kantona Sarajevo za izgradnju stanova (49.861 KM), Općina Centar Sarajevo (21.627 KM), te MUP Kantona Sarajevo (19.747 KM).

11.1.3. STAROSNA LISTA REDOVNIH POTRAŽIVANJA OD KUPACA

Opis	do god. dana	preko god.	ukupno
Potraživanja od povezanih lica	363.715	0	363.715
Potraživanja od kupaca u zemlji	139.513	22.067	161.580
Ukupno	503.228	22.067	525.295

Kako je vidljivo iz tabele potraživanja Društva starija od godinu dana na dan bilansa iznose 22.067 KM. U okviru navedenih potraživanja nalaze se potraživanja koja su naplaćena u 2020. godini (2.500 KM), potom potraživanja za koja su zaključeni sporazumi o izmirenju duga i to na osnovu presuda Općinskog suda (18.500 KM), tako da Uprava smatra da su ista naplativa.

Napomena revizora

Društvo nije usvojilo izmjenu računovodstvenih politika u skladu s MSFI 9 – *Finansijski instrumenti*, tako da nije izvršilo umanjenje vrijednosti potraživanja, niti na individualnoj niti na grupnoj osnovi.

11.2. DRUGA KRATKOROČNA POTRAŽIVANJA

	2019.	2018.
<i>Potraživanja za refundaciju bolovanja</i>	2.325	4.180
<i>Potraživanja za refundaciju plaća pripravnika</i>	6.470	703
<i>Potraživanja za akontacije poreza na dobit</i>	2.135	2.135
<i>Potraživanja za članarine turističkoj zajednici</i>	366	366
<i>Ostala potraživanja</i>	3	359
Svega	11.299	7.743

12. AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA

Opis	2019.	2018.	Index
Unaprijed plaćeni troškovi osiguranja	0	1.639	0
Svega	0	1.639	0

Javno preduzeće za prostorno planiranje i uređenje grada „Zenica“ d.o.o. Zenica
FINANSIJSKI IZVJEŠTAJI

za godinu koja je završila 31. decembra 2019.

(svi podaci su izraženi u KM, osim ukoliko je drugačije naznačeno)

13. DUGOROČNA REZERVISANJA

Opis	2019.	2018.	Index
Dugoročna razgraničenja	124.244	125.674	99
Svega	124.244	125.674	99

U okviru dugoročnih razgraničenja priznati su dugoročno razgraničeni prihodi po osnovu donacija od Grada Zenica, a koje se odnose na garaže (37.437 KM) i prostor arhive (86.807 KM).

14. KRATKOROČNE OBAVEZE

Opis	2019.	2018.	Index
Kratkoročne finansijske obaveze	1.814	1.814	100
Obaveze iz poslovanja	12.224	12.784	96
Obaveze po osnovu plaća, naknada i ostalih primanja zaposlenih	108.500	82.323	132
Druge obaveze	935	935	100
Obaveze za PDV (decembar)	76.823	52.320	147
Svega	200.296	150.176	133

14.1. KRATKOROČNE FINANSIJSKE OBAVEZE

	2019.	2018.
<i>Obaveze prema povezanim pravnim licima</i>	679	679
<i>Ostale kratkoročne finansijske obaveze</i>	1.135	1.135
Svega	1.814	1.814

Javno preduzeće za prostorno planiranje i uređenje grada „Zenica“ d.o.o. Zenica
FINANSIJSKI IZVJEŠTAJI
za godinu koja je završila 31. decembra 2019.
(svi podaci su izraženi u KM, osim ukoliko je drugačije naznačeno)

14.2. OBAVEZE IZ POSLOVANJA

	2019.	2018.
<i>Dobavljači u zemlji</i>	12.224	12.784
Svega	12.224	12.784

14.2.1. OBAVEZE PREMA DOBAVLJAČIMA U ZEMLJI

U okviru obaveza prema dobavljačima u zemlji najznačajnije učešće imaju obaveze prema Termotehnika inženjering d.o.o. Zenica (2.925 KM), IBIS d.o.o. Zavidovići (2.586 KM) i JP Grijanje d.o.o. Zenica (2.461 KM).

14.3. OBAVEZE PO OSNOVU PLAĆA

	2019.	2018.
<i>Obaveze za neto plaće i naknade plaća</i>	62.767	48.192
<i>Obaveze za porez i posebne dažbine na plaće i naknade plaća</i>	5.217	3.390
<i>Obaveze za doprinose u vezi plaća i naknada plaća</i>	40.516	30.741
Svega	108.500	82.323

14.4. DRUGE OBAVEZE

U okviru drugih obaveza evidentirane su obaveze za donacije priznate u skladu s Odlukom o raspodjeli dobiti za poslovnu 2017. godinu broj: 02-14-2006/19 u iznosu od 935 KM.

Javno preduzeće za prostorno planiranje i uređenje grada „Zenica“ d.o.o. Zenica
FINANSIJSKI IZVJEŠTAJI
 za godinu koja je završila 31. decembra 2019.
 (svi podaci su izraženi u KM, osim ukoliko je drugačije naznačeno)

15. KAPITAL

Opis	2019.	2018.	Index
Udjeli članova društva s ograničenom odgovornošću	1.738.012	1.738.012	100
Statutarne i druge rezerve	375.713	375.360	100
Neraspoređena dobit ranijih godina	227.227	224.410	101
Neraspoređena dobit izvještajne godine	4.581	3.521	130
Svega	2.345.533	2.341.303	100

15.1. UPISANI VLASNIČKI KAPITAL

Prema aktuelnom izvodu iz sudskog registra broj: 043-0-RegZ-20-000586 od 04.03.2020. godine osnovni kapital Društva iznosi 1.738.011,79 KM. Osnivač Društva je Grad Zenica sa 100%-tnim učešćem u osnovnom kapitalu.

15.2. NERASPOREĐENA DOBIT

Društvo je na osnovu Odluke Gradonačelnika Zenice izvršilo raspored dobiti ostvarene u 2018. godini u iznosu od 3.521 KM, kako slijedi:

- U fond rezervi (10%) u iznosu od 352 KM
- Za donacije (10%) iznos od 352 KM
- Neraspoređena dobit iznos od 2.817 KM.

16. POTENCIJALNE OBAVEZE I REZERVISANJA

Prema pregledu sporova dostavljenom od strane Društva, protiv Društva su pokrenuti sljedeći sporovi:

Tužitelj	Godina	Vrijednost spora	Napomena
Štampa PTT d.o.o. Sarajevo	2008	1.825 KM	Presuda u korist tužitelja
JP Grijanje	2016	527 KM	Presuda u korist tužitelja
Mahira Prcanović	2019	842 KM	Tužba pokrenuta radi prijema u radni odnos Presuda u korist tužitelja

Društvo nije izvršilo rezervisanja za navedene sporove u skladu s MRS 37.

Na dan bilansa Društvo ima dvije date garancije za uredno izvršenje posla ukupne vrijednosti 8.468 KM. Navedene garancije obezbijedene su depozitom kod banke u istom iznosu.

**Javno preduzeće za prostorno planiranje i uređenje grada „Zenica“ d.o.o. Zenica
FINANSIJSKI IZVJEŠTAJI**

za godinu koja je završila 31. decembra 2019.

(svi podaci su izraženi u KM, osim ukoliko je drugačije naznačeno)

Društvo nema drugih potencijalnih obaveza ni obaveza za koje postoji potreba da se izvrše rezervisanja u skladu sa MRS 37 – Rezervisanja, potencijalne obaveze i potencijalna sredstva.

17. UPRAVLJANJE FINANSIJSKIM RIZICIMA

Ciljevi upravljanja finansijskim rizicima

Poslovanje Društva je izloženo različitim finansijskim rizicima: tržišnom riziku, kreditnom riziku i riziku likvidnosti. Program upravljanja finansijskim rizicima Društva je usmjeren na nemogućnost predviđanja događaja na finansijskim tržištima i teži minimiziranju mogućih negativnih efekata na finansijske performanse Društva.

Društvo ne koristi nikakve finansijske instrumente zaštite od efekata finansijskih rizika na poslovanje iz razloga što takvi instrumenti nisu u širokoj upotrebi, niti postoji organizovano tržište takvih instrumenata u Federaciji BiH.

Tržišni rizik

Tržišni rizik se odnosi na rizik da određene promjene tržišnih cijena, kao što su promjene cijena najznačajnijih sirovina, kurseva stranih valuta i promjena kamatnih stopa, mogu da utiču na visinu prihoda Društva ili vrijednost njegovih finansijskih instrumenata. Zadatak upravljanja tržišnim rizicima jeste da se upravlja i kontroliše izloženost tržišnim rizicima u okviru prihvatljivih pokazatelja, uz optimizaciju prinosa Društva.

(a) Devizni rizik

	u KM			
	Sredstva		Obaveze	
	2019.	2018.	2019.	2018.
EUR	0	61.598	0	0
USD	0	0	0	0
GBP	0	0	0	0
CHF	0	0	0	0
	0	61.598	0	0

Na osnovu objelodanjene strukture monetarne imovine i obaveza u stranim valutama može se reći da Društvo, nije osjetljivo na promjene deviznog kursa.

(b) Kamatni rizik

Društvo nije izloženo riziku promjene kamatnih stopa na sredstvima i obavezama kod kojih je kamatna stopa varijabilna, jer nema takvih sredstava ni obaveza.

Javno preduzeće za prostorno planiranje i uređenje grada „Zenica“ d.o.o. Zenica
FINANSIJSKI IZVJEŠTAJI
za godinu koja je završila 31. decembra 2019.
(svi podaci su izraženi u KM, osim ukoliko je drugačije naznačeno)

(c) Kreditni rizik

Kreditni rizik predstavlja rizik da dužnici neće biti u mogućnosti da dugovanja prema Društvu izmire u potpunosti i na vrijeme, što bi imalo za rezultat finansijski gubitak Društva. Kreditni rizik obuhvata potraživanja i date garancije i jemstva trećim licima.

Najznačajniji dio poslovanja Društva vezan za povezano lice, Grad Zenicu, koje uredno izmiruje svoje obaveze. Međutim, Društvo je izloženo kreditnom riziku u poslovanju s drugim, nepovezanim kupcima čiji ugovori ne predviđaju nikakve instrumente obezbjeđenja. Izloženost je vidljiva i iz starosne liste navedene u napomeni 11.1., a Društvo nije izvršilo adekvatno priznavanje očekivanih gubitaka.

(d) Rizik likvidnosti

Rizik likvidnosti predstavlja rizik da Društvo neće biti u mogućnosti pravovremeno izmiriti svoje dospjele obaveze.

Društvo nije izloženo riziku likvidnosti, što pokazuju koeficijenti likvidnosti i visina obrtnog kapitala koji su na zadovoljavajućem nivou.

Ročnost dospjeća obaveza Društva data je u sljedećoj tabeli:

	do 1 godine	od 1 do 2 godine	od 2 do 5 godina	preko 5 godina	u KM Ukupno
2019. godina					
Obaveze iz poslovanja	12.224				12.224
Ostale kratkoročne obaveze	188.072				188.072
	200.296				200.296

Prikazani iznosi zasnovani su na nediskontovanim novčanim tokovima na osnovu najranijeg datuma na koji će Društvo biti obavezno da takve obaveze namiri.

Upravljanje rizikom kapitala

Upravljanje rizikom kapitala služi rukovodstvu Društva da očuva mogućnost poslovanja po principu stalnosti poslovanja, istovremeno maksimizirajući prinose vlasnicima i drugim interesnim stranama putem optimizacije odnosa duga i kapitala.

Društvo analizira kapital kroz pokazatelj stepena zaduženosti, koji pokazuje koliki se dio imovine finansira tuđim sredstvima. On predstavlja odnos između ukupnih obaveza i ukupne aktive.

Javno preduzeće za prostorno planiranje i uređenje grada „Zenica“ d.o.o. Zenica
FINANSIJSKI IZVJEŠTAJI
 za godinu koja je završila 31. decembra 2019.
 (svi podaci su izraženi u KM, osim ukoliko je drugačije naznačeno)

Upravljanje rizikom kapitala	31.12.2019. u KM	31.12.2018. u KM
Ukupne obaveze	200.296	162.693
Ukupna aktiva	2.670.073	2.629.670
Stepen zaduženosti	7,5%	6,2%

Prema Zakonu o finansijskom poslovanju, adekvatnost kapitala je odnos između dugoročnih izvora finansiranja i obima i vrste poslova koje društvo obavlja, te rizika kojima je izloženo u poslovanju. Smatra se da je kod društva nastala neadekvatnost kapitala ako mu je na dan sastavljanja finansijskih izvještaja gubitak iz tekuće godine zajedno sa prenesenim gubicima dostigao polovinu visine njegovog osnovnog kapitala. Iz tabele je vidljivo da Društvo nije izloženo ovom riziku.

Adekvatnost kapitala	31.12.2019. u KM	31.12.2018. u KM
Ukupni gubici	0	0
Osnovni kapital	1.738.012	1.738.012
Odnos gublci /osnovni kapital	0	0

Kako je vidljivo iz tabele, kapital Društva adekvatan je prema Zakonu o finansijskom poslovanju.

18. DOGAĐAJI NAKON DATUMA BILANSA

U periodu od datuma bilansa do datuma odobravanja finansijskih izvještaja za objavu, došlo je do pojave pandemije izazvane virusom COVID-19, a efekte iste na buduće poslovanje Društva nije moguće procijeniti u momentu izrade ovog izvještaja.

Drugi događaji koji zahtijevaju ispravak finansijskih izvještaja ili čije je objavljivanje u finansijskim izvještajima nužno, nisu zabilježeni.

19. ODOBRENJE FINANSIJSKIH IZVJEŠTAJA

Finansijske izvještaje usvojila je Uprava i odobrila njihovo izdavanje dana 26.05.2020. godine

Lejla Čiljevac, direktor



Broj: 03-1-*J372/*20-1
Zenica, *29.05.*2019. godine

Na osnovu čl. 29. Statuta javnog preduzeća za prostorno planiranje i uređenje grada "Zenica" d.o.o. ("Sl. novine FBiH" br. 4/15 i "Sl. novine Grada Zenica" br. 6/2008, 10/11, 4/15, 4/18 i 7/18), Nadzorni odbor Javnog preduzeća za prostorno planiranje i uređenje grada "Zenica" d.o.o. Zenica, na 38 sjednici održanoj 29.05.2020 godine sjednici, **donosi**

ODLUKU

I

Usvaja se finansijski izvještaj o poslovanju Javnog preduzeća za prostorno planiranje i uređenje grada "Zenica" d.o.o. Zenica sa izvještajem nezavisnog revizora za period 01.01-31.12.2019 godine.

II

Odluka stupa na snagu danom donošenja.

DOSTAVITI:

- 1 x Direktor
- 1 x Sektor za ekonomske
i finansijske poslove,
- 1 x Sektor za pravne, kadrovske i opće poslove
i stručne poslove KN, VAT i JP
- 1 x a/a

**PREDSJEDNIK
NADZORNOG ODBORA**

Miralem Duraković, dipl. pravnik





Zenica, Mehmedalije Tarabara br.15
tel. 032 460 910, fax. 032 460 914
ze.plan@bih.net.ba

Por.broj: 05000110
Rješ. o registraciji: 043-0-Reg-15-000437
MBS broj: 43-01-0214-10 (stari broj 1-8405)
PDV broj: 218080080000
ID broj: 4218080080000

**JAVNO PREDUZEĆE ZA PROSTORNO PLANIRANJE
I UREĐENJE GRADA "ZENICA" D.O.O. ZENICA
NADZORNI ODBOR**

**IZVJEŠTAJ O RADU
ZA 2019. GODINU**

Zenica Maj 2020 godine.

UVODNE NAPOMENE

Nadzorni odbor JP za prostorno planiranje i uređenje Grada "Zenica" d.o.o. Zenica imenovan je rješenjem Gradonačelnika Grada Zenica broj: 02-49-750/17 od 18.01.2017. godine na period od 4 godine, u sljedećem sastavu:

1. Duraković Miralem, dipl. pravnik, predsjednik,
2. Mulić Nedžad, dipl.ecc, član,
3. Trivičević Dragan, dipl.ing.arh., član.

U skladu sa odredbama Poslovnika o radu, Nadzorni odbor održava redovne sjednice, kako bi imao cjelovit i kontinuiran uvid u rad Javnog preduzeća za prostorno planiranje i uređenje Grada "Zenica" d.o.o. Zenica.

NADLEŽNOST NADZORNOG ODBORA

Nadležnosti Nadzornog odbora propisane su Zakonom o javnim preduzećima u F BiH ("Službene novine F BiH" broj: 08/05, 81/08, 22/09 i 109/12), Zakonom o privrednim društvima ("Službene novine F BiH" broj: 81/15) i Poslovníkom o radu Nadzornog odbora.

Prema Zakonu o privrednim društvima nadzorni odbor nadležan je da:

- a) nadzire poslovanje dioničkog društva, usvaja poslovne strategije društva i planove poslovanja,
- b) nadzire rad uprave, te odobrava odluke strateškog karaktera,
- c) usvaja izvještaj uprave o poslovanju po polugodišnjem i godišnjem obračunu sa bilansom stanja i bilansom uspjeha i izvještajem revizije,
- d) podnosi skupštini godišnji izvještaj o poslovanju dioničkog društva koji obavezno uključuje finansijski izvještaj i izvještaje revizora, nadzornog odbora i odbora za reviziju,
- e) bira predsjednika nadzornog odbora,
- f) bira upravu i sekretara društva,
- g) predlaže raspodjelu i način upotrebe dobiti i način pokrića gubitka,
- h) odobrava kupovinu, prodaju, zamjenu, uzimanje ili davanje u lizing, uzimanje ili davanje kredita i druge transakcije imovinom, direktno ili posredstvom supsidijarnih društava u toku poslovne godine u obimu od 15% do 33% knjigovodstvene vrijednosti ukupne imovine po bilansu stanja na kraju prethodne godine,
- i) predlaže skupštini kupovinu, prodaju, zamjenu, uzimanje ili davanje u lizing, uzimanje ili davanje kredita i druge transakcije imovinom, direktno ili posredstvom supsidijarnih društava u toku poslovne godine
- j) obrazuje povremene komisije i utvrđuje njihov sastav i zadatke,
- k) saziva skupštinu društva,

Pored nadležnosti utvrđenih u Zakonu o privrednim društvima nadzorni odbor ima i sljedeće nadležnosti koje su utvrđene Zakonom o javnim preduzećima:

- nadzire rad uprave,
- priprema poslovnike i predlaže ih skupštini,
- priprema etički kodeks i predlaže ga skupštini,
- vrši izbor kandidata odbora za reviziju i podnosi prijedlog za njegovo imenovanje skupštini,
- razmatra provedbeni propis za postupak nabavke i nadzire njegovo provođenje,
- daje mišljenje skupštini o prijedlogu uprave za raspodjelu profita,
- imenuje i razrješava članove uprave u skladu sa postupcima utvrđenim u poslovniku odnosno poslovnica te važećim propisima,
- daje ovlaštenja za aktivnosti koje su ograničene na osnovu odredaba ovog Zakona,
- daje upute direktoru za provođenje uviđaja u vezi sa uočenim nepravilnostima.

PODUZETE AKTIVNOSTI NADZORNOG ODBORA U IZVJEŠTAJNOM PERIODU

Nadzorni odbor je u izvještajnom periodu održao **8 (osam) sjednica** na kojima se raspravljalo o ukupno **25 tačaka** dnevnog reda, te je doneseno **4 (četiri) zaključaka** i **27 (dvadesetsedam) odluka**. Na svakoj sjednici vodio se Zapisnik i isti je pravovremeno usvajan.

Članovi Nadzornog odbora su u okviru svojih propisanih nadležnosti nastojali da davanjem određenih prijedloga, sugestija i mišljenja, a kroz donošenje zaključaka i odluka, doprinesu što boljem i kvalitetnijem radu Direktor Preduzeća, odnosno cjelokupnog rada Javnog preduzeća.

PRIKAZ AKTIVNOSTI NADZORNOG ODBORA U IZVJEŠTAJNOM PERIODU PO SJEDNICAMA

Nadzorni odbor je u toku 2019. godine, održao ukupno **8 (osam) sjednica**.

Na 25. sjednici Nadzornog odbora, koja je održana 10.01.2019. godine sa početkom u 16,00 sati razmatrane su slijedeće tačke dnevnog reda: Usvajanje Zapisnik sa 24. sjednice Nadzornog odbora; Donesena je Odluka o razrješenju Lejle Brljevac sa funkcije v.d. Direktora i Odluka o imenovanje iste na funkciju Direktora preduzeća nakon okončanja konkursne procedure; Razmatranje prijedloga Ugovora o obavljanju poslova Direktora Preduzeća; pod tačkom Razno Nadzorni odbor je razmatrao žalbe žalitelja, Adnana Delića, na odluku o prestanku radnog odnosa zbog isteka roka na koji je zaključen Ugovor o radu sa imenovanim, radi isplate naknade za cjelokupni godišnji odmor za 2019. godinu., zatim je data saglasnost Direktor na zaključenje Aneksa na Ugovor sa zakupcem, „Pacifik Union“ d.o.o. Zenica, na zahtjev istog.

Na 26. sjednici Nadzornog odbora, koja je održana 06.02.2019. godine sa početkom u 16,00 sati razmatrane su slijedeće tačke dnevnog reda: Usvajanje Zapisnika sa 25. sjednice Nadzornog odbora, Razmatran je i usvojen Elaborat Centralne popisne Komisije o izvršenom popisu imovine, obaveza i potraživanja Javnog preduzeća za prostorno planiranje i uređenje grada „Zenica“ d.o.o. Zenica sa stanjem na dan 31.12.2018. godine i donesena je Odluka kojom se Elaborat usva ja, razmatran zahtjev Zec Semira za refundaciju finansijskih sredstava koje je, prema navodima, uložio u nabavku stolarije u stanu u Ul. Kranjčevićeva br. 1, koji je, po osnovu ugovora o zakupu stana, koristila njegova majka Zec Dišija, koja je umrla 2018. godine i tačka pod razno u okviru koje nije bilo delegiranih tema.

Na 27. sjednici Nadzornog odbora, koja je održana 27.02.2019. godine sa početkom u 16,00 sati razmatrane su slijedeće tačke dnevnog reda: Usvajanje Zapisnika sa 26. sjednice Nadzornog odbora, razmatran je Izvještaja o finansijskom poslovanju Javnog preduzeća za prostorno planiranje i uređenje grada „Zenica“ d.o.o. Zenica, sa bilansom stanja i uspjeha za period 01.01. - 31.12.2018. godine i donesena je Odluka o usvajanju istog, pribavljeno Mišljenje Nadzornog odbora o raspodjeli dobiti, pri čemu je neraspoređena dobit iznosila 7.841,60 KM.

Na 28. sjednici Nadzornog odbora, koja je održana 22.04.2019. godine sa početkom u 16,00 sati razmatrane su slijedeće tačke dnevnog reda: Usvajanje Zapisnika sa 27. sjednice Nadzornog odbora, razmatran i usvojen Plan poslovanja Preduzeća za 2019. godinu i istim su predviđeni manji prihodi i rashodi nego u 2018. godini, razmatran Izvještaj o poslovanju Preduzeća za 2018. godinu i isti je usvojen, razmatran i usvojen Izvještaj ovlaštenog revizora o finansijskom poslovanju Javnog preduzeća za prostorno planiranje i uređenje grada „Zenica“ d.o.o. Zenica, za period 01.01. - 31.12.2018. godine i donesena Odluka o usvajanju istog, pod tačkom razno donesena je Odluka o odobravanju donacije iz ostvarene dobiti za Udruženje građana „Vedro“, u iznosu 352,00 KM, a na osnovu podnešenog zahtjeva ovog udruženja.

Na 29. sjednici Nadzornog odbora, koja je održana 14.05.2019. godine sa početkom u 16,00 sati razmatrane su slijedeće tačke dnevnog reda: Usvajanje Zapisnika sa 28. sjednice Nadzornog odbora, razmatranje i usvajanje Izvještaja o radu Direktora Javnog preduzeća za prostorno planiranje i uređenje grada "Zenica" d.o.o. Zenica u periodu od 01.01. – 31.12.2018. godine, razmatranje Izvještaja o radu Nadzornog odbora za period od 01.01. – 31.12.2018 godine, kojom prilikom je konstatovano i utvrđeno da je Nadzorni odbor održao 15 sjednica, usvojen Izvještaj o radu Direktora i o radu Nadzornog odbora.

Na 30. sjednici Nadzornog odbora, koja je održana 27.09.2019. godine sa početkom u 16,00 sati razmatrane su slijedeće tačke dnevnog reda: Usvajanje Zapisnik sa 29. sjednice Nadzornog odbora, razmatranje i usvajanje finansijskog izvještaja Javnog preduzeća za prostorno planiranje i uređenje grada "Zenica" d.o.o. Zenica u periodu od 01.01. – 30.06.2019 godine, donesena je Odluka o usvajanju finansijskog izvještaja Javnog preduzeća za prostorno planiranje i uređenje grada "Zenica" d.o.o. Zenica u periodu od 01.01. – 30.06.2019. godine, donesen je Zaključak da se pripremi pregled ugovorenih poslova i potraživanja za period od 01.01. – 30.06.2019. godine, razmatranje žalbe radnica Preduzeća na Odluku direktora kojom su raspoređene na odgovarajuće radno mjesto, u skladu sa stručnom spremom, a na osnovu usvojenog Pravilnika o radu.

Na 31 sjednici Nadzornog odbora, koja je održana 13.11.2019. godine putem telefona (telefonska sjednica razmatrana je tačka dnevnog reda: Donošenje Odluke o odobrenju finansijskih sredstava troškova seminara za direktoricu, a prema Uredbi koja propisuje obavezu polaganja ispita iz oblasti korporativnog upravljanja za članove uprave sa učešćem državnog kapitala, koje organizuje Privredna komora FBiH.

Na 32 sjednici Nadzornog odbora, koja je održana 26.12.2019. godine sa početkom u 16,00 sati razmatrane su slijedeće tačke dnevnog reda: Usvajanje Zapisnik sa 30. i 31. sjednice Nadzornog odbora, razmatranje Informacije o poslovanju Javnog preduzeća za prostorno planiranje i uređenje grada "Zenica" d.o.o. Zenica u 2019. Godini, razmatranje Izvještaja o provedenim postupcima javnih nabavki u 2019. godini, pod tačkom Razno razmatran je upit Pravne službe Preduzeća o angažmanu revizorske kuće za poslove revizije finansijskog izvještaja za period 01.01. – 31.12.2019. godine te je donesen Zaključak da se postupak provede putem Direktnog sporazuma, tako što će se uputiti upiti za ponude na najmanje tri adrese.

ZAKLJUČAK

Kako se da zaključiti iz gore navedenog Nadzorni odbor je u toku 2019. godine redovno održao osam sjednica na kojima su uvijek bili prisutni svi članovi Nadzornog odbora i sve su odluke i zaključci doneseni u skladu sa Zakonom, jednoglasno bez izuzetih mišljenja. Opredjeljenost ovog Nadzornog odbora kada je u pitanju nadziranje rada Uprave Preduzeća i pružanje pomoći u poslovanju Preduzeću je da je Nadzorni odbor u okviru svojih nadležnosti na zakonit način i uz donošenje odluka i zaključaka, kao i davanje savjetodavnih mišljenja nastojao da doprinese poboljšanju rezultata rada Javnog preduzeća za prostorno planiranje i uređenje grada "Zenica" d.o.o.Zenica.

Posebno treba istaći da je JP za prostorno planiranje i uređenje Grada "Zenica" d.o.o. Zenica 2019. godinu poslovaao sa pozitivnim bilansom.

Svi Zapisnici sa održanih sjednica za ovaj izvještajni period dostavljeni su ovlaštenom revizoru na postupanje, a na koje nije bilo iznešenih primjedbi.

Broj: 03-1- 309 /20
Zenica, 29.05.2020.godine

**PREDSJEDNIK NADZORNOG ODBORA**

Duraković Miralem, dipl.pravnik

Broj: 03-1- 5371 /20

Zenica, 29.05.2020. godine

Na osnovu člana. 29. Statuta javnog preduzeća za prostorno planiranje i uređenje grada "Zenica" d.o.o. Zenica ("Sl. novine FBiH" br. 4/15 i "Sl. novine Grada Zenica" br. 6/2008, 10/11, 4/15, 4/18 i 7/18), Nadzorni odbor Javnog preduzeća za prostorno planiranje i uređenje grada "Zenica" d.o.o. Zenica, na 38. sjednici, održanoj dana 29.05.2020. godine, **donosi:**

**PRIJEDLOG
ODLUKE**

I

Usvaja se Izvještaj o radu Nadzornog odbora Javnog preduzeća za prostorno planiranje i uređenje grada "Zenica" d.o.o. Zenica u periodu od 01.01. do 31.12.2019. godine.

II

Odluka će se dostaviti Skupštini Preduzeća na dalje postupanje.

**PREDSJEDNIK
NADZORNOG ODBORA**

Miralem Duraković, dipl. pravnik



Broj: 03-1- 1370 /20
Zenica, 29.05.2020. godine

Na osnovu člana 29. Statuta javnog preduzeća za prostorno planiranje i uređenje grada "Zenica" d.o.o. ("Sl. novine FBiH" br. 4/15 i "Sl. novine Grada Zenica" br. 6/2008, 10/11, 4/15, 4/18 i 7/18), Nadzorni odbor Javnog preduzeća za prostorno planiranje i uređenje grada "Zenica" d.o.o. Zenica, na 38. sjednici, održanoj dana 29.05.2020. godine, **d o n o s i**

ODLUKU

I

Usvaja se Izvještaj o radu Direktora Javnog preduzeća za prostorno planiranje i uređenje grada "Zenica" d.o.o. Zenica u periodu od 01.01. do 31.12.2019. godine.

II

Odluka stupa na snagu danom donošenja.

OBRAZLOŽENJE

Poslove Direktora Preduzeća u periodu od 01.01. do 31.12.2019. godine obavljala je Lejla Brljevac, dipl. ing. arh., a iste je obavljala u skladu sa odredbama Zakona o privrednim društvima i Zakona o javnim preduzećima u FBiH.

U ovom periodu kao odgovorno lice Preduzeća doprinijela je da na kraju godine Preduzeće posluje pozitivno, bude likvidno, pri čemu je vršila redovnu isplatu plaća radnicima, naknadu za ishranu, regres i druge naknade, kao i obaveze prema dobavljačima, komitentima i državi, poštujući Zakon.

Posebno je bila angažovana u stručnom smislu na pripremi planske dokumentacije, javnim raspravama vezano za Regulacioni plan Privredno-poslovna zona "Zenica-Sjever", izradi koncepcije za Regulacioni plan "Trg Alije Izetbegovića", "Crkvice", "Kamberovića ravan i padina" i sl., te izmjenu Regulacionog plana "Trg rudara" i Regulacionog plana "Centar II".

U svom poslovanju uspješno je saradivala sa svim službama Gradske uprave. Redovno je delegirala sva pitanja vezano za rad Nadzornog odbora, prema Nadzornom odboru i zajedno sa Nadzornim odborom ostvarila uspješnu saradnju, što je rezultiralo pozitivnim poslovanjem.

Nadzorni odbor je ocijenio rad Direktora u ovom periodu uspješnim.

Na osnovu svega navedenog, riješeno je kao u dispozitivu.

**PREDSJEDNIK
NADZORNOG ODBORA**

Miralem Duraković, dipl. pravnik



Broj: 04-1- 5409/20
Zenica, 29.05.2020. godine

Bosna i Hercegovina
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ZENIČKO - DOBOJSKI KANTON
GRAD ZENICA
SLUŽBA ZA OPĆU UPRAVU
ZENICA

PRIMLJENO: 01-06-2020			
Broj uvrstavanja planova	Broj Službenih listaka	Redni broj	Broj predloga
12	45	9187	1

GRAD ZENICA
STRUČNA SLUŽBA GRADSKOG VIJEĆA
ZENICA

Predmet: Plan poslovanja JP „Zenica“ d.o.o. Zenica za 2020. godinu, dostavlja se

Poštovani

U prilogu akta dostavljamo Plan poslovanja Javnog preduzeća za prostorno planiranje i uređenje grada „Zenica“ d.o.o. Zenica za 2020. godinu i Odluku o usvajanju istog.

S poštovanjem,

Dostaviti:

1 x Naslovu

1 x Sektor za ekonomske i finansijske poslove

1x a/a

DIREKTOR

ZENICA

Lejla Brljevac, dipl.ing.arh.

**PLAN POSLOVANJA
JAVNOG PREDUZEĆA ZA PROSTORNO PLANIRANJE
I UREĐENJE GRADA „ZENICA“ D.O.O. ZENICA
ZA 2020. GODINU**

Zenica, februar 2020. godine

SADRŽAJ

1. Podaci o pravnom licu	2
2. Planirane aktivnosti u 2020. godini	2
3. Plan prihoda, rashoda i ukupnog rezultata	3
3.1. Ukupni prihodi poslovanja	3
3.2. Ukupni rashodi poslovanja	4
3.3. Poslovni rezultat	6
4. Zaposlenost	6
5. Plan nabavke stalnih sredstava	7
6. Smjernice za ostvarenje plana i pretpostavke za razvoj Preduzeća	7

1. PODACI O PRAVNOM LICU

Javno preduzeće za prostorno planiranje i uređenje grada "Zenica" d.o.o. Zenica (u daljem tekstu: Preduzeće) sa sjedištem u Zenici, Ulica Mehmedalije Tarabara 15, registrovano je u Općinskom sudu u Zenici, dana 13.08.2001. godine pod matičnim brojem: 43-01-0214-10 (stari broj: 1-8405) na temelju Odluke Vijeća općine Zenica broj: 01-05-15100/01 od 25.07.2001. godine u skladu sa Zakonom o privrednim društvima Federacije Bosne i Hercegovine.

Preduzeće je upisano u jedinstveni registar obveznika indirektnih poreza sa identifikacionim brojem 218080080000. Preduzeće je registrovano i u Poreznoj upravi Federacije BiH – Kantonalni ured Zenica sa identifikacionim brojem 4218080080000.

Na osnovu Klasifikacije djelatnosti urađene od strane Federalnog zavoda za statistiku (KD BiH 2010) djelatnost Preduzeća je 71.12 - Inženjerske djelatnosti i s njima povezano tehničko savjetovanje.

Plan poslovanja za 2020. godinu sačinjen je u skladu sa odredbom člana 22. Zakona o javnim preduzećima („Sl. novine FBiH“ broj 8/05 i 81/08), člana 38. Statuta Javnog preduzeća za prostorno planiranje i uređenje grada „Zenica“ d.o.o. Zenica („Službene novine F BiH“ br. 4/15 i „Službene novine Grada Zenica“ br. 6/08, 10/11, 4/15, 4/18 i 7/18) kojim je propisana obaveza Uprave Preduzeća - Direktora izrada Plana poslovanja koji usvaja Nadzorni odbor Preduzeća.

Plan poslovanja Preduzeća za 2020. godinu sačinjen je na osnovu prikupljenih parametara u 2019. godini, kao i na osnovu planiranih poslova nadzora i projektovanja, održavanja i izgradnje komunalne infrastrukture grada Zenica u 2020. godini, evidencije zaduženja komunalne naknade (KN), naknade za vatrogastvo (VAT) i naknade za korištenje javnih površina (JP), planiranih poslova izrade planske dokumentacije-regulacionih planova, na osnovu projekcije poslova nadzora nad izgradnjom objekata niskogradnje i visokogradnje i projektovanja objekata niskogradnje i visokogradnje.

Plan poslovanja za 2020. godinu ima za cilj da odredi osnovne pravce poslovanja kako bi se realizacijom planiranih aktivnosti postigli najbolji rezultati vršenjem usluga nadzora nad održavanjem zajedničke komunalne infrastrukture, nadzora nad investicionom izgradnjom i održavanjem komunalne infrastrukture, izrade tehničke dokumentacije, izrade detaljnih planskih dokumenata, pružanja pravnih i ekonomskih usluga i vođenja svih poslova oko izdavanja rješenja, evidenciju, obračun i naplatu obaveza vezanih za komunalnu naknadu, naknadu za vatrogastvo i naknadu za korištenje javnih površina.

Preduzeće svoje prihode prvenstveno ostvaruje prodajom usluga Osnivaču – Gradu Zenica i prodajom usluga na tržištu.

Ovim Planom definišu se osnovne aktivnosti Preduzeća u 2020. godini, kao i preduslovi potrebni za realizaciju ovog Plana.

2. PLANIRANE AKTIVNOSTI U 2020. GODINI

Imajući u vidu djelatnost Preduzeća koja je utvrđena Odlukom o osnivanju Preduzeća, kao i činjenicu da je za nesmetano poslovanje Preduzeća, neophodno vršiti prodaju usluga i na tržištu, u 2020. godini planiramo realizirati sljedeće aktivnosti:

- poslovi nadzora nad održavanjem i investicionom izgradnjom komunalne infrastrukture na području grada Zenica
- poslovi izrade planske dokumentacije-regulacionih planova na području Grada Zenica
- poslovi nadzora za projekat modernizacije i proširenja sistema javne rasvjete na području Grada Zenica
- obavljati poslove izrade projektne dokumentacije iz oblasti niskogradnje i visokogradnje za potrebe Grada Zenica
- nastavak obavljanja poslova vezanih za izdavanje rješenja i naplate sredstava iz osnova KN i VAT i zakupa javne površine koji obuhvataju vođenje evidencije zaduženja i naplate navedenih naknada, pravne i ekonomske poslove vezane za obračun i izdavanje rješenja i zaključivanje ugovora za korištenje javnih površina

- maksimalno angažovati sve raspoložive resurse Preduzeća u pripremi i realizaciji kapitalnih projekata koje Grad Zenica planira realizirati u 2020. godini
- aktivnosti na rješavanju imovinsko-pravnih odnosa za projekte koji se finansiraju sredstvima Grada Zenica
- kontinuirano pružati sve pravne i ekonomske poslove vezane za ostvarenje prava raspolaganja na stanovima KGZ, ruševnim i ekspropisanim objektima vlasništvo Grada Zenica i po osnovu naplate nastale štete na javnoj rasvjeti, gradskom mobilijaru i gradskoj hortikulturi
- obavljati poslove izrade elaborata zaštite od požara i zaštite na radu, izrada stručnih mišljenja, elaborata i ostale tehničke dokumentacije
- nastaviti usavršavanje i edukaciju zaposlenih, a u cilju kvalitetnijeg i produktivnijeg obavljanja redovnih aktivnosti
- nastaviti podmlađivati kadar u Preduzeću kroz upošljavanje mladih, kvalitetnih kadrova, u skladu sa potrebama svakodnevnog poslovanja
- raditi na poboljšanju i unapređenju saradnje sa kantonalnim organima nadležnim za poslove prostornog uređenja
- u skladu sa raspoloživim sredstvima nastaviti sa nabavkom modernih sredstava za rad i savremenog softvera neophodnih u svakodnevnom radu, a sve u cilju ostvarenja boljih uslova za rad i primjene efikasnijih, produktivnijih i racionalnijih metoda rada u svakodnevnom poslovanju

3. PLAN PRIHODA, RASHODA I UKUPNOG REZULTATA

3.1. Ukupni prihodi poslovanja

Prilikom izrade plana prihoda kao polazna tačka uzeti su:

- ostvareni prihodi u prethodnoj godini sa projekcijom mogućeg obima iste vrste poslova u 2019. godini
- zaključeni ugovori sa Gradom Zenica za obavljanje poslova nadzora nad održavanjem i izgradnjom komunalne infrastrukture (održavanje gradskih ulica i prigradskih saobraćajnica, održavanje higijene, održavanje javne rasvjete, rad zimske službe i nadzor nad odvodnjom oborinske vode), vođenje evidencije, zaduženja i naplate naknade za KGZ, KN, VAT i JP u 2019. godini
- zaključeni ugovori sa Gradom Zenica o projektovanju objekata niskogradnje i visokogradnje
- zaključeni ili djelimično realizovani ugovori sa Gradom Zenica o izradi planske dokumentacije – regulacionih planova
- procjena očekivanih poslova izrade tehničke dokumentacije i pružanje usluga nadzora za potrebe Grada Zenica
- procjena očekivanih poslova na izradi tehničke dokumentacije i pružanju usluga nadzora na tržištu
- prihod od zaključenih ugovora o izdavanju poslovnih prostora pod zakup
- prihod od zaključenih, a nerealizovanih ugovora sa drugim pravnim licima iz prethodnih godina

Tabelarni pregled planiranih prihoda

R.br.	Vrsta prihoda	Planirano I-XII/2019.	Ostvareno I-XII/2019	Planirano I-XII/2020.	Indeks (5:4) x 100
1	2	3	4	5	6
1.	Prihodi od nadzora nad održavanjem komunalne infrastrukture i evidencije, zaduženja i naplate komunalne naknade	512.000	449.841	510.000	113,37
2.	Prihodi od nadzora nad izgradnjom i održavanjem i projektovanja objekata niskogradnje	150.000	130.964	230.000	175,62
3.	Prihod od nadzora nad izgradnjom i održavanjem i projektovanja objekata visokogradnje	200.000	344.496	300.000	87,08
4.	Prihod od izrade planske dokumentacije-regulacioni planovi	150.000	13.128	130.000	990,25
5.	Prihodi od nadzora nad izgradnjom i održavanjem i projektovanja objekata javne rasvjete	160.000	111.120	100.000	89,99
6.	Prihodi od nadzora nad izgradnjom i održavanjem i projektovanja objekata vodovoda i kanalizacija	30.000	30.557	50.000	163,63
7.	Prihodi od projektovanja mostova i potpornih zidova	15.000	11.580	15.000	129,53
8.	Prihodi od evidencije zaduženja i naplate naknade za vatrogastvo	20.000	19.730	20.000	101,37
9.	Prihodi od evidencije zaduženja i naplate naknade KGZ-a i korištenja javnih površina	170.000	140.234	130.000	92,70
10.	Prihodi od arhiviranja dokumentacije	12.000	12.000	12.000	100,00
11.	Prihodi od vršenja ostalih usluga	3.000	6.308	6.000	95,12
12.	Prihodi od zakupa	24.800	24.680	24.500	99,27
13.	Ostali prihodi i dobici	7.000	20.598	10.000	48,55
Ukupno		1.453.800	1.315.236	1.537.500	116,90

U prethodnoj tabeli prikazana je projekcija prihoda Preduzeća za 2020. godinu u iznosu 1.537.500 KM koji se planiraju ostvariti kako slijedi: 1.150.000 KM od Grada Zenica i 387.500 KM na domaćem tržištu što procentualno iznosi 75% od Grada i 25% od tržišta.

3.2. Ukupni rashodi poslovanja

Kao polazna tačka za izradu Plana rashoda uzeti su rashodi prethodne godine kao i planirani poslovi u 2020. godini. Na osnovu ostvarenih troškova prethodne godine i planiranog obima posla u 2020. godini kao i na osnovu iskustva izvršena je procjena troškova poslovanja kako slijedi:

Tabelarni pregled planiranih rashoda

R.br.	Vrsta rashoda	Planirano I-XII/2019.	Ostvareno I-XII/2019.	Planirano I-XII/2020.	Indeks (5:4) x 100
1	2	3	4	5	6
1.	Troškovi kancelarijskog materijala	12.000	12.530	13.000	103,75
2.	Troškovi ostalog materijala	800	1.291	1.100	85,21
3.	Troškovi električne energije	5.800	5.373	5.500	102,36

4.	Troškovi plina i pare (zagrijavanje prostorija)	12.000	12.311	12.300	99,91
5.	Troškovi goriva i maziva za automobile	12.700	9.774	9.500	97,20
6.	Troškovi rezervnih dijelova (za auto, računare, kopir aparate, geodet stanicu i server)	3.000	4.869	5.000	102,69
7.	Otpis sitnog inventara, autoguma HTZ opreme	1.000	1.662	1.500	90,25
8.	Troškovi plaća, naknada plaća, doprinosa iz, i na plaći i poreza na dohodak	988.000	942.440	1.080.000	114,60
9.	Troškovi službenih putovanja radnika	2.000	1.631	2.000	122,62
10.	Naknada za ishranu (topli obrok)	98.500	90.903	128.000	140,81
11.	Regres za godišnji odmor	26.000	24.400	26.800	109,84
12.	Troškovi otpremnina, naknada i pomoći zaposlenicima (liječenje, smrt zaposlenika i članova porodice i dr)	5.000	10.351	5.000	48,30
13.	Kotizacija za seminare, savjetovanje i naknada za stručno usavršavanje	3.000	2.320	2.500	107,76
14.	Troškovi naknada članovima odbora i komisija	12.000	12.514	12.000	95,89
15.	Troškovi naknada ostalim fizičkim licima	5.000	6.195	3.000	48,43
16.	Troškovi izrade i dorade učinaka - geodetske usluge	1.000	0	0	0,00
17.	Troškovi izrade i dorade učinaka - prostorno planska dokumentacija	35.000	0	0	0,00
18.	Troškovi izrade i dorade učinaka - geomehaničke i geološke usluge	39.500	9.160	30.000	327,51
19.	Troškovi izrade i dorade učinaka - izrada studije za vode, konsultantske usluge i projektovanje vodovoda i kanalizacija	25.000	5.240	30.000	572,52
20.	Troškovi izrade i dorade učinaka - usluge projektovanja objekata visokogradnje	14.500	4.300	0	0,00
21.	Troškovi izrade i dorade učinaka - izrada elektroprojekata	5.000	0	0	0,00
22.	Troškovi izrade i dorade učinaka-usluge nadzora nad ugradnjom mašinskih instalacija u saobraćajnicama	0	1.500	3.000	200,00
23.	Troškovi izrade i dorade učinaka - revizija projektne dokumentacije	12.700	16.610	25.000	150,51
24.	Troškovi izrade i dorade učinaka - ostale usluge	400	335	500	149,25
25.	Troškovi usluga održavanja zgrade, auta, opreme	4.000	5.057	4.000	79,10
26.	Troškovi reklame i sponzorstva	0	150	0	0,00
27.	Troškovi amortizacije	65.000	62.416	63.000	100,94
28.	Troškovi komunalnih usluga - voda, smeće i otpad	3.000	2.886	3.000	103,95
29.	Troškovi parkiranja auta	900	847	900	106,26
30.	Troškovi eksterne finansijske revizije	3.500	3.500	3.500	100,00
31.	Ostale neproizvodne usluge (vještačenje, notarske usluge, zdravstvene i dr.)	2.000	1.685	2.000	118,69
32.	Troškovi reprezentacije	3.000	3.412	4.600	134,82

33.	Troškovi premija osiguranja	7.000	5.310	4.000	75,33
34.	Troškovi platnog prometa	3.500	3.100	3.200	103,23
35.	Troškovi poštanskih i telekomunikacijskih usluga	15.000	18.384	20.000	108,79
36.	Troškovi poreza, taksi i drugih dadžbina na teret pravnog lica	14.000	16.104	15.000	93,14
37.	Troškovi oglasa u štampi i drugim medijima	3.000	4.209	4.000	95,03
38.	Troškovi pretplate na službena glasila i dnevne novine	1.000	1.062	1.100	103,58
39.	Troškovi saglasnosti za dobijanje dozvola (urbanistička, vodna, odobrenje za građenje)	2.500	4.965	5.000	100,70
40.	Sudski i prateći troškovi za KGZ, KN, VAT i JP	500	796	500	62,81
41.	Ostali rashodi i gubici	1.000	1.063	1.000	94,07
Ukupno		1.448.800	1.310.655	1.530.500	116,77

Planirani rashodi u 2020. godini su za 16,77% veći od ostvarenih u 2019. godini.

3.3. Poslovni rezultat

U skladu sa planiranim prihodima i očekivanim rashodima u 2020. godini, planirana je dobit Preduzeća u iznosu od 7.000 KM.

Rbr.	Opis	Planirano I-XII/2019.	Ostvareno I-XII/2019.	Planirano I-XII/2020.
1.	Ukupan prihod	1.453.800	1.315.236	1.537.500
2.	Ukupan rashod	1.448.800	1.310.655	1.530.500
Poslovni rezultat		5.000	4.581	7.000

4. ZAPOSLENOST

Rbr.	Stepen stručnog obrazovanja	Stanje na dan 31.12.2019. godine			Plan zaposlenih za 2020. godinu		
		na neodređeno	na određeno	Ukupno	na neodređeno	na određeno	Ukupno
1.	Visoko stručno obrazovanje	28	4	32	33	4	37
2.	Više stručno obrazovanje	4	0	4	4	0	4
3.	Srednje stručno obrazovanje	20	2	22	20	0	20
4.	Kvalifikovani	1	0	1	1	0	1
5.	Nekvalifikovani	0	1	1	1	0	1
Ukupno		53	7	60	59	4	63

Preduzeće planira u 2020. godini zbog povećanja obima posla povećati broj zaposlenih na 63 radnika prijemom u stalni radni odnos radnika sljedećih kvalifikacija: jednog diplomiranog inženjera građevine,

jednog diplomiranog inženjera arhitekture, jednog diplomiranog inženjera građevine hidrotehnički smjer, jednog diplomiranog inženjera geodezije, jednog bsc. inženjera građevine, jednog NK radnika i na određeno vrijeme putem Programa sufinansiranja četiri radnika radi odrađivanja pripravničkog staža: jednog diplomiranog inženjera mašinstva, jednog diplomiranog inženjera arhitekture, jednog diplomiranog pravnika i jednog diplomiranog ekonomistu. Napominjemo da će u toku godine prestati radni odnos za šest radnika primljenih na određeno vrijeme.

5. PLAN NABAVKE STALNIH SREDSTAVA

Preduzeće planira u 2020. godini, u skladu sa raspoloživim sredstvima, izvršiti nabavku stalnih sredstava, kako slijedi:

Rbr.	Naziv stalnog sredstva	Planirano za 2020. godinu	
		Komada	Ukupna vrijednost
1.	Centralna jedinica	8	25.775
2	Monitori	8	1.725
Ukupno			27.500

Prilikom nabavke svih sredstava i opreme, kao i prilikom nabavke usluga, Preduzeće će nastaviti dosljedno primjenjivati Zakon o javnim nabavkama („Službeni glasnik BiH“ broj 39/14).

6. SMJERNICE ZA OSTVARENJE PLANA I PRETPOSTAVKE ZA RAZVOJ PREDUZEĆA

Smjernice za ostvarenje Plana i pretpostavke za razvoj Preduzeća u 2020. godini su sljedeće:

- Preduzeće posjeduje potrebna federalna ovlaštenja (licence), u prvom redu za oblast projektovanja niskogradnje i visokogradnje i federalne licence za poslove izrade elaborata zaštite od požara. Preduzeće će pristupiti aktivnostima obnove licenci kojima rok važenja ističe u 2019. godini. Navedena ovlaštenja Preduzeću omogućavaju samostalno kompletiranje projektne dokumentacije bez angažovanja drugih preduzeća.
- Preduzeće posjeduje federalno ovlaštenje (licencu) za obavljanje stručnih poslova izrade detaljnih planskih dokumentata (zoning planovi, regulacioni planovi i urbanistički projekti), a postoji i velika potreba Osnivača za izradu planske dokumentacije na koje Preduzeće može kvalitetno odgovoriti
- Preduzeće će za potrebe Grada kontinuirano vršiti izradu procjena građevinske i tržišne vrijednosti objekata, učestvovati u rješavanju imovinsko-pravnih predmeta koji su vezani za implementaciju projekata za potrebe lokalne zajednice
- Preduzeće će nastaviti obavljati poslove javnog servisa Grada Zenica koji će koordinirati održavanje i izgradnju čitavog sistema zajedničke komunalne infrastrukture, uslugu održavanja kompletne mreže gradskih ulica i prigradskih saobraćajnica u skladu sa studijom razvoja saobraćaja do 2030. godine, kompletnu uslugu održavanja i proširenja sistema javne rasvjete
- Preduzeće će kvalitetno odgovoriti svim zahtjevima Osnivača za izradu tehničke dokumentacije, prostorno-planskih dokumenata, pružanje inženjering usluga na realizaciji investicijskih projekata ili usluga stručnog nadzora nad izgradnjom objekata visokogradnje i niskogradnje
- Preduzeće će nastaviti stalnu edukaciju i stručno usavršavanje zaposlenih, a što će doprinijeti realizaciji zacrtanih ciljeva i praćenja savremenih dostignuća iz oblasti struke
- Preduzeće planira nastaviti sa podmlađivanjem kadrova, posebno tehničke struke, te ostvariti kontinuitet prenošenja znanja i iskustva starijih kolega na mlađe radi budućeg uspješnog poslovanja Preduzeća

Broj: 03-1- 2654 /20-2

Zenica, 26.02.2020. godine

Na osnovu čl. 29. Statuta javnog preduzeća za prostorno planiranje i uređenje grada "Zenica" d.o.o. Zenica ("Sl. novine FBiH" br. 4/15 i "Sl. novine Grada Zenica" br. 6/2008, 10/11, 4/15, 4/18 i 7/18), Nadzorni odbor Javnog preduzeća za prostorno planiranje i uređenje grada "Zenica" d.o.o. Zenica, na svojoj 34. sjednici, održanoj dana 26.02.2020. godine, **donosi**:

ODLUKU

I

Usvaja se Plan poslovanja Javnog preduzeća za prostorno planiranje i uređenje grada „Zenica“ d.o.o. Zenica, za period 01.01. - 31.12.2020. godine.

II

Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Za realizaciju Plana poslovanja zadužuje se Uprava Preduzeća – Direktor sa pomoćnicima.

DOSTAVITI:

- 1 x Direktor
- 1 x Sektor za pravne, opće, kadrovske
i stručne poslove KN, VAT i JP
- 1 x a/a

**PREDSEDNIK
NADZORNOG ODBORA**

Miralem Duraković, dipl. pravnik